



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA nr.64/2026

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare străzi în Municipiul Gheorgheni” aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

întrunit în ședința extraordinară din data de 07 aprilie 2026,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 5608/2026 al primarului Municipiului Gheorgheni,
- Raportul de specialitate nr.5614/2026 al Serviciului achizitiei publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;

Luând în considerare:

- Obiectivul de investiție „Reabilitare străzi în Municipiul Gheorgheni”.
- Documentația tehnico-economică realizată de către SC.RBRS PLANNING & CONSULTING SRL pentru investiția „Reabilitare străzi în Municipiul Gheorgheni”;
- Bugetul de venituri și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2025 și estimări pentru anii 2026–2028, aprobat prin H.C.L. nr.62/2025, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr.21/2022 privind însușirea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiții „Reabilitare strada Cimitirului și strada Ghindei”
- H.C.L. nr.137/2018, privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Gheorgheni și a Regulamentului Local de Urbanism aferent

Văzând avizele comisiilor de specialitate constituite din cadrul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni:

- *Comisia pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului și turism;*
- *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și agricultură,*

Ținând cont de Directiva nr.85/337/EC amendată prin Directiva 97/11/EC privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice sau private asupra mediului, precum și cu Directiva cadru privind deșeurile nr.75/442/EC amendată cu directiva nr.91/156/EC, transpusă prin OUG nr.78/2000 aprobată și modificată prin Legea nr.426/2001,

În conformitate cu prevederile:

- art.129, alin. (2), lit.b), alin. (4), lit.d) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art.44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.9, art.10, alin. (4) din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
 - Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 – aprobate prin Ordinul M.D.L.P.A. nr.1333/2021
 - O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", cu modificările și completările ulterioare,
 - art.8 alin. (1), 19 alin. (1) și (2), art.22, art.25, art.54 alin. (1) din O.G. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările ulterioare,
- În temeiul prevederilor art.139, alin.(3), lit. e), coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 – Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Reabilitare străzi în Municipiul Gheorgheni”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, întocmită de către SC.RBRS PLANNING & CONSULTING S.R.L.

Art.2 – Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Reabilitare străzi în Municipiul Gheorgheni” conform Anexei nr. 1.

Art.3 – Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „Reabilitare străzi în Municipiul Gheorgheni” conform Anexei nr. 2.

Art.4 – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Municipiului Gheorgheni a sumei de 9.844.235,01 lei, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art.5 – Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul Municipiului Gheorgheni.

Art.7 – Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al Municipiului Gheorgheni:

- a) Prefectului – județul Harghita,
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni,
- c) Serviciului achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Gheorgheni, la data de 07 aprilie 2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Sorbán Attila-Örs

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

Seluem-Hidea Nothert-Vencel

Anexa 1
la HCL-64/2026

Anexa 3

Înlocuiește Anexa nr. 2.2c la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „REABILITARE STRĂZI ÎN MUNICIPIUL GHEORGHENI, JUDEȚUL HARGHITA”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	DALI
Beneficiar (UAT)	Municipiul Gheorgheni
Amplasament:	str. Ady Endre, str. Aluniș, str. Fabrica Veche, str. Pompierilor
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	21,612,474.48
din care C+M (lei inclusiv TVA)	19,720,241.21
Curs BNR lei/euro din data 12/03/2026	5.094
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și	11,768,239.47
Valoare finanțată de UAT..... (lei inclusiv TVA)	9,844,235.01

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare	(lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	5288.8		403,275.18
Lungime drum - strat fundație	m.	5288.8		1,346,883.57
Lungime drum - strat de bază	m.	5288.8		2,827,337.87
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	5288.8		4,975,156.15
Lățime parte carosabilă	m.	6-5.5	Nu e cazul	
Șanțuri/rigole	m.	411		32,303.82
Trotuare	m.	5380.2		1,532,836.25
Trotuare acces	m.	2243.6		753,891.89
Pista pentru ciclisti	m.	3205.3		599,946.36
Pista pentru ciclisti acces	m.	1373.7		266,778.27
Lucrări de consolidare	m.	0		-
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	0		-
Pasaaje denivelate, tuneluri, viaducte (numar/lungime totală)	buc./m.	0		-
Alte capacități		-
Delimitare carosabil	ml	8070		1,074,117.00
Delimitare trotuar/piste pentru ciclisti	ml	13270		1,204,252.50
Podete prefabricate	buc	5.0		104,060.00
Siguranta circulatiei	km	5288.8		187,881.31
Aducere la cota comine	buc	617.0		210,540.00
Guri de scurgere	buc.	159		326,326.15
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	4388		2,777,298.46
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	1		781,478.50
Guri de vărsare în emisar	buc.	1		21,780.00
Alte capacități:		-		-
Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără				337,333.33
Verificare încadare în standard de cost				
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la km				601,527.23

Președinte de ședință

SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI:
SELYEM-HIDEG
NORBERT-VENCEI

Anexa 2
la HCL-64/2026

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :

REABILITARE STRĂZI ÎN MUNICIPIUL GHEORGHENI, JUDEȚUL HARGHITA

data elaborare valori actualizate martie 2026

Nr. crt.	Denumirea capitolului și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost	C+M
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA			
		LEI	LEI	LEI			
1	2	3	4	5			
Capitolul 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	133,845.00	0.00	133,845.00	buget local	nu	nu
1.2	Amenajarea terenului	84,800.00	17,808.00	102,608.00	buget de stat	da	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local	nu	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
TOTAL CAPITOL 1		218,645.00	17,808.00	236,453.00			
Capitolul 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00			
Capitolul 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	23,740.00	4,542.60	28,282.60	buget local	nu	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	210.00	1,210.00	buget local	nu	nu
3.3	Expertizare tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00	buget local	nu	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local	nu	nu
3.5	Proiectare	520,080.57	108,239.72	628,320.29			
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local	nu	nu
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local	nu	nu
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	99,260.00	19,867.40	119,127.40	buget local	nu	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,000.00	210.00	1,210.00	buget local	nu	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	2,100.00	12,100.00	buget local	da	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	409,820.57	86,062.32	495,882.89	buget local	nu	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	16,029.68	3,366.23	19,395.91	buget local	nu	nu
3.7	Consultanță	80,148.40	16,831.16	96,979.56	buget local	nu	nu
3.8	Asistență tehnică	312,578.77	65,641.54	378,220.31	buget local	nu	nu
TOTAL CAPITOL 3		958,577.42	199,781.25	1,158,358.67			
Capitolul 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	15,825,613.87	3,323,378.91	19,148,992.78			
4.1.1	Pentru care există standard de cost	7,921,451.73	1,663,504.86	9,584,956.59	buget de stat	da	da
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	7,904,162.14	1,659,874.05	9,564,036.19	buget de stat	nu	da
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	45,810.00	9,620.10	55,430.10			
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	45,810.00	9,620.10	55,430.10	buget de stat	nu	da
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	183,240.00	38,480.40	221,720.40			
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	183,240.00	38,480.40	221,720.40	buget de stat	nu	da
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00			
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00			
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00			
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
TOTAL CAPITOL 4		16,054,663.87	3,371,479.41	19,426,143.28			

Capitolul 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	158,256.14	33,233.79	191,489.93			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	158,256.14	33,233.79	191,489.93	buget local	da	da
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	buget local	nu	nu
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	176,326.48	0.00	176,326.48			
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local	nu	nu
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	80,148.40	0.00	80,148.40	buget local	da	nu
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	16,029.68	0.00	16,029.68	buget local	da	nu
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	80,148.40	0.00	80,148.40	buget local	da	nu
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	buget local	nu	nu
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	340,167.87	71,435.25	411,603.12	buget local	nu	nu
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00	buget local	nu	nu
TOTAL CAPITOL 5		684,750.49	106,769.04	791,519.53			
Capitolul 6							
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1	Prepararea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	buget local	nu	da
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00			
TOTAL GENERAL		17,916,636.78	3,695,837.70	21,612,474.48			
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		16,297,720.01	3,422,521.20	19,720,241.21			

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	21,612,474.48
buget de stat	11,768,239.47
buget local	9,844,235.01

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	7,921,451.73	8,133,212.14
Valoare investitie	8,840,158.51	9,076,478.27
Cost unitar aferent investiției	3,064,179.73	3,146,092.99
Cost unitar aferent investiției (EURO)	601,527.23	617,607.58

Data	19 martie 2026
Curs Euro	5.0940
Valoarea de referinta pentru determinarea incadrării in standardul de cost (locuitor beneficiar/locuitori echivalenti beneficiari/ km)	2.885

Beneficiar:

Proiectant:

Președinte de ședință

SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI:
SELYEM-HIDEG
NORBERT-VECSEI