



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA nr.30/2026

privind aprobarea Documentației Tehnice pentru obținerea Autorizației de Construire și a Proiectului tehnic cu Detaliile de Execuție respectiv a Devizului general și a Indicatorii tehnico-economici actualizați- faza proiect tehnic – aferent obiectivul de investiții „Asigurarea infrastructurii ITS a Municipiului Gheorgheni”

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

în ședința ordinară din data de 19 februarie 2026,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 2664/2026 al primarului municipiului Gheorgheni,
- Raportul de specialitate nr. 2665/2026 al Serviciului de administrare a pieței, parcare, al fondului locativ și al fondului forestier și de monitorizare a întreprinderilor publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Gheorgheni;

Luând în considerare *Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (DTAC) și Proiectul tehnic cu Detaliile de Execuție (PT cu DE) pentru realizarea obiectivului de investiție „Asigurarea infrastructurii ITS a Municipiului Gheorgheni”* – Proiect nr.133/2026 – proiectant S.C. FIP CONSULTING SRL din București, beneficiar Municipiul Gheorgheni – ce se regăsește la șeful Serviciul de administrare a pieței, parcare, al fondului locativ și al fondului forestier și de monitorizare a întreprinderilor publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Gheorgheni;

Ținând cont de:

- Contractul de finanțare încheiat cu MDLPA nr. 304/03.01.2023, înregistrat la Municipiul Gheorgheni sub nr. 1829/01.02.2023, pentru proiectul „Asigurarea infrastructurii ITS a Municipiului Gheorgheni” – finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență;
- Bugetul de venituri și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2025 și estimări pentru anii 2026–2028, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr.220/2025, pentru aprobarea Devizului general și a Indicatorii tehnico-economici – faza Studiu de fezabilitate – aferent obiectivului de investiție „Asigurarea infrastructurii ITS a Municipiului Gheorgheni”;

Văzând avizele comisiilor de specialitate constituite din cadrul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni:

- *Comisia pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului și turism,*
- *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și agricultură,*

Luând în considerare prevederile Ghidului specific – condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10 Componenta C10 – Fondul local, Operațiunea I.1.2: Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – ITS/alte infrastructuri TIC (sisteme inteligente de management urban/local) – aprobat prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 999/10.05.2022, modificat prin Ordinul nr. 2615/2022;

În conformitate cu prevederile:

- art.129, alin. (2), lit.b), alin. (4), lit.d), alin. (7) lit.s) din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- art.44 – art.45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Capitolul III Secțiunea a 6-a, respectiv anexele 9 și 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (1), alin.(3) lit.e), coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 – Se aprobă Devizul general și Indicatorii tehnico-economici – faza proiect tehnic – aferent obiectivului de investiție „Asigurarea infrastructurii ITS a Municipiului Gheorgheni” conform anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, precum și Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire și Proiectul tehnic cu Detaliile de Execuție – Proiect nr.133/2025 – proiectant S.C. FIP CONSULTING SRL din București, beneficiar Municipiul Gheorgheni.

Art.2 – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul Municipiului Gheorgheni.

Art.3 – (1) Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al Municipiului Gheorgheni:

- a) Prefectului județului Harghita;
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni;
- c) Serviciului de administrare a pieței, parcare, al fondului locativ și al fondului forestier și de monitorizare a întreprinderilor publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Gheorgheni;
- d) Serviciului achiziții publice, investiții, programe și proiecte, respectiv Direcției economice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni

(2) Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Municipiului Gheorgheni, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet www.gheorgheni.ro

Gheorgheni, la data de 19 februarie 2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pál Árpád

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

Seliam-Hidra Nárbert-Vencel

Proiectant:
S.C. FIP CONSULTING S.R.L.

Beneficiar:
MUNICIPIUL GHEORGHENI

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

ASIGURAREA INFRASTRUCTURII ITS AL MUNICIPIULUI GHEORGHENI

Faza D.T.A.C.

conform HG907/2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 21%	Valoare (cu TVA 21%)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	16,085.00	3,377.85	19,462.85
Total capitol 2		16,085.00	3,377.85	19,462.85
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.1.1 Studii de teren	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	260,000.00	54,600.00	314,600.00
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	100,000.00	21,000.00	121,000.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20,000.00	4,200.00	24,200.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	130,000.00	27,300.00	157,300.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	20,000.00	4,200.00	24,200.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	20,000.00	4,200.00	24,200.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	35,326.54	7,418.57	42,745.11
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	20,000.00	4,200.00	24,200.00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	5,326.54	1,118.57	6,445.11
	3.8.3 SSM	10,000.00	2,100.00	12,100.00
Total capitol 3		325,326.54	68,318.57	393,645.11

Proiectant:
S.C. FIP CONSULTING S.R.L.

Beneficiar:
MUNICIPIUL GHEORGHENI

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

ASIGURAREA INFRASTRUCTURII ITS AL MUNICIPIULUI GHEORGHENI

Faza D.T.A.C.

conform HG907/2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 21%	Valoare (cu TVA 21%)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	522,504.64	109,725.97	632,230.61
	4.1.1. Obiect 01- Centrul de comanda	0.00	0.00	0.00
	4.1.2. Obiect 02 - Sistem Management Trafic	330,557.96	69,417.17	399,975.13
	4.1.3. Obiect 03 - Supraveghere video	0.00	0.00	0.00
	4.1.4. Obiect 04 - Treceți inteligente pentru pietoni	191,946.68	40,308.80	232,255.48
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	65,259.93	13,704.59	78,964.52
	4.2.1. Obiect 01- Centrul de comanda	0.00	0.00	0.00
	4.2.2. Obiect 02 - Sistem Management Trafic	19,186.70	4,029.21	23,215.91
	4.2.3. Obiect 03 - Supraveghere video	45,773.23	9,612.38	55,385.61
	4.2.4. Obiect 04 - Treceți inteligente pentru pietoni	300.00	63.00	363.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	845,843.12	177,627.06	1,023,470.18
	4.3.1. Obiect 01- Centrul de comanda	0.00	0.00	0.00
	4.3.2. Obiect 02 - Sistem Management Trafic	115,729.12	24,303.12	140,032.24
	4.3.3. Obiect 03 - Supraveghere video	561,364.00	117,886.44	679,250.44
	4.3.4. Obiect 04 - Treceți inteligente pentru pietoni	168,750.00	35,437.50	204,187.50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	308,807.50	64,849.58	373,657.08
	4.4.1. Obiect 01- Centrul de comanda	308,807.50	64,849.58	373,657.08
	4.4.2. Obiect 02 - Sistem Management Trafic	0.00	0.00	0.00
	4.4.3. Obiect 03 - Supraveghere video	0.00	0.00	0.00
	4.4.4. Obiect 04 - Treceți inteligente pentru pietoni	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	63,440.00	13,322.40	76,762.40
	4.5.1. Obiect 01- Centrul de comanda	0.00	0.00	0.00
	4.5.2. Obiect 02 - Sistem Management Trafic	0.00	0.00	0.00
	4.5.3. Obiect 03 - Supraveghere video	63,440.00	13,322.40	76,762.40
	4.5.4. Obiect 04 - Treceți inteligente pentru pietoni	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	112,925.00	23,714.25	136,639.25
	4.6.1. Obiect 01- Centrul de comanda	112,925.00	23,714.25	136,639.25
	4.6.2. Obiect 02 - Sistem Management Trafic	0.00	0.00	0.00
	4.6.3. Obiect 03 - Supraveghere video	0.00	0.00	0.00
	4.6.4. Obiect 04 - Treceți inteligente pentru pietoni	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,918,780.19	402,943.85	2,321,724.04

Proiectant:
S.C. FIP CONSULTING S.R.L.

Beneficiar:
MUNICIPIUL GHEORGHENI

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

ASIGURAREA INFRASTRUCTURII ITS AL MUNICIPIULUI GHEORGHENI

Faza D.T.A.C.
conform HG907/2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 21%	Valoare (cu TVA 21%)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	6,036.13	1,267.59	7,303.72
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5,487.39	1,152.35	6,639.74
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	548.74	115.24	663.97
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7,352.71	136.50	7,489.21
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3,046.68	0.00	3,046.68
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	609.34	0.00	609.34
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3,046.68	0.00	3,046.68
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	650.00	136.50	786.50
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		13,388.84	1,404.09	14,792.92
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
Total capitol 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,273,580.57	476,044.36	2,749,624.93
din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		609,336.96	127,960.76	737,297.72

În prețuri conform Ghid PNRR C10; 1 euro = 4.9227 Lei

Întocmit,
Proiectant.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

pentru aprobarea Devizului general și a Indicatorii tehnico-economici - faza Proiect Tehnic - aferent obiectivului de investiție „Asigurarea infrastructurii ITS al Municipiului Gheorgheni”

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției : **2.749.624,93 cu TVA**
2.273.580,57 lei fără TVA

-din care :C+M:

(construcții montaj) **737.297.72 lei cu TVA**
609.336,96 lei fără TVA

Capacități unități (fizice)

Investiția constă în realizarea următoarelor elemente:

Centru de comanda - in care vor fi instalate echipamentele centrale - server, video wall, statii de lucru si licențele centrale ale sistemului de monitorizare video si management trafic;

Sistem adaptiv de management trafic - semaforizare adaptiva, inteligenta, a unei intersecții rutiere de pe raza municipiului, anume:s/r. *Kossuth Lajos -str. Dozsa Gyorgy-str. Pompierilor* Sistemul de supraveghere video, compus din camere video cu funcțiuni superioare de analiza video, culegere si prelucrare date cu caracter public, fiind propuse 40 locații (42 camere de supraveghere video), dotări body cam 10 buc

Sistemul de supraveghere video de tip LPR, pentru monitorizarea traficului rutier la intrările si ieșirile principale din municipiu, fiind propuse 3 locații (5 camere de supraveghere video cu funcțiuni LPR),

Sistem de management trafic- control trafic, instalații electrice, echipamente

Treceri inteligente pentru pietoni-montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale

Capacități (în unități valorice):

Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică cu TVA : 393,645.11 lei cu TVA

Cheltuieli pentru investiția de bază: 2,341,186.89 lei cu TVA

Alte cheltuieli : 14,792.92 lei cu TVA

Durata de execuție a investiției este de 1 lună

Manager proiect Gáll Gyula