



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA nr.186/2025

pentru modificarea Hotărârii nr. 104/2025 privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice – fazele Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și Proiect tehnic de execuție – și a indicatorilor tehnico-economici aferente obiectivelor de investiții, componentele proiectului cu denumirea:
„Modernizarea infrastructurii de mobilitate urbană și a sistemului de transport public în municipiul Gheorgheni”

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

în ședința extraordinară din data de 26 noiembrie 2025,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 19469/2025 al Primarului Municipiului Gheorgheni;
- Raportul de specialitate nr.19514/2025 al Serviciului achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Gheorgheni,
- H.C.L. nr. 104/2025 privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice – fazele Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și Proiect tehnic de execuție – și a indicatorilor tehnico-economici aferente obiectivelor de investiții, componentele proiectului cu denumirea: „Modernizarea infrastructurii de mobilitate urbană și a sistemului de transport public în municipiul Gheorgheni”,
- H.C.L. nr. 169/2025 privind actualizarea Devizului general aferent proiectului cu titlu: „Modernizarea infrastructurii de mobilitate urbană și a sistemului de transport public în municipiul Gheorgheni”, Cod SMIS 349195,
- H.C.L. nr. 170/2025 privind aprobarea proiectului „Modernizarea infrastructurii de mobilitate urbană și a sistemului de transport public în Municipiul Gheorgheni”, Cod SMIS: 349195, și a cheltuielilor legate de proiect;

Ținând cont de documentațiile tehnico-economice realizate de către S.C. Kontur S.R.L. pentru obiectivul de investiție: „Modernizarea infrastructurii de mobilitate urbană și a sistemului de transport public în municipiul Gheorgheni”:

Văzând avizele comisiilor de specialitate, constituite din cadrul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni:

- Comisia pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului și turism;
- Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului, și agricultură,

Luând în considerare prevederile Programului Regiunea Centru, Prioritatea 4: O regiune cu mobilitate urbană durabilă, Obiectiv Specific 2.8 – Promovarea mobilității urbane multimodale sustenabile, Acțiunea 4.1 – Dezvoltarea mobilității urbane durabile în municipiile Regiunii Centru – Apel 2, Cod apel PRC/667/PRC_P4/OP2/RSO2.8/PRC_A22,

În conformitate cu prevederile:

- art.129, alin. (2), lit.b), alin. (4), lit.d), din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- art.44–45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- O.U.G. nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 58, art.59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (1), alin.(3) lit.e), coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.I – Se actualizează documentațiile tehnico-economice – fazele documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și proiect tehnic de execuție – și indicatorii tehnico-economici respectiv devizul general aferente obiectivului de investiție cu denumirea: „Modernizarea infrastructurii de mobilitate urbană și a sistemului de transport public în municipiul Gheorgheni”, conform Anexei nr. 1

Art.II – Anexa nr. 1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.III – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul Municipiului Gheorgheni.

Art.IV – Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al Municipiului Gheorgheni:

- a) Prefectului județului Harghita,
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni,
- c) Serviciului achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Gheorgheni, la data de 26 noiembrie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Kulcsár László

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

Seluem-Hidea Norbert-Vencel



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
PRIMAR

Anexa
la HCL-186/2025



535500 Gheorgheni, p-ța Libertății nr.27, jud. Harghita tel.: 0266-364 650;
fax: 0266-364753; e-mail: primar@gheorgheni.ro

Principalii Indicatori Tehnico Economici al investiției
„Modernizarea infrastructurii de mobilitate urbană și a sistemului de transport public în
municipiul Gheorgheni”

Principalii indicatori tehnico-economici sunt următoarele:

Indicatori fizici:

Denumire strada	Lungime	Reconfigurarea modernizarea parții carosabile	Alveole, stații ptr.autobus	Trotuar	Parcare	Pista ciclist	Zona verde	Strazile laterale	Suprafete Proiectat
	ml	mp	mp	mp	mp	mp	mp	mp	mp
B-dul Lacu Rosu km 0+00-0+640	640	5342,13	244,05	4377	1161	1537.00	3062	746.00	16469,18
B-dul Lacu Rosu km 0+640-2+693	2053		351,82	9903	505,87	2255.00	5973	1103.00	20090,69
Str. Kossuth Lajos	720		109,87	4448	578	1279	1390	288	8092,87
TOTAL	3413	5342,13	705.74	18728	2245	5071	10425	2137	44652,74

Indicatori specifici transportului nemotorizat (sistem biciclete electrice):

Nr. Crt	Statie	Punct interes	Capacitate docuri	Biciclete
1	Statie 1	Parcare autobuze Bd Fratiei	12	9
2	Statie 2	Cartier Bucin, Kaufland, Pepco	20	16
3	Statie 3	Cartier Florilor Sud, Casa de cultura	20	16
4	Statie 4	Liceul Salamon Erno	20	16
5	Statie 5	Liceul tehnic Batthyány Ignác	12	9
6	Statie 6	Alunis	12	9
7	Statie 7	Scoala Kos Karoly	12	9
8	Statie 8	Piata Libertatii	20	16
		TOTAL	128	100

Indicatori specifici stațiilor de autobuze inteligente:

Nr. Crt	Latitudine	Longitudine	Tip statie	Directie	Numar statii
1	46.712915	25.563728	Statie mare	Tur	1
2	46.714909	25.576689	Statie mare	Tur	1
3	46.714609	25.602179	Statie mare	Tur	1
4	46.72693	25.632516	Statie mare	Tur	1
5	46.726625	25.628841	Statie mare	Tur	1
6	46.726331	25.614775	Statie mare	Tur + Retur	2
7	46.725102	25.607304	Statie mare	Tur + Retur	2
8	46.723351	25.600632	Statie mare	Tur + Retur	2
9	46.724133	25.592769	Statie mare	Tur	1
10	46.722718	25.595537	Statie mare	Tur	1
11	46.72225	25.592421	Statie mare	Tur	1
12	46.721439	25.587103	Statie mare	Tur + Retur	2
13	46.720865	25.582956	Statie mare	Tur + Retur	2
14	46.719957	25.578646	Statie mare	Tur + Retur	2
15	46.728056	25.582568	Statie mare	Tur	1
				Total	21

INDICATORI VALORICI	Valoare lei cu T.V.A.
Valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A – total	28.423.788,88
Din care construcții – montaj (C+M)	17.032.145,23

Gheorgheni, la 25.11.2025

PRIMAR
NAGY ZOLTÁN

Anexa
la HCL-186/2025

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării investiției

Modernizarea infrastructurii de mobilitate urbană și a sistemului de transport public in Municipiul Gheorgheni

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
Total capitol 1		0		
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0		
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	36,720.00	6,976.80	43,696.80
	3.1.1.1. Studii de teren (Topo)	24,720.00	4,696.80	29,416.80
	3.1.1.2. Studii de teren (Geo)	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului			
	3.1.3. Alte studii specifice Studiu geo topo		0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,500.00	855.00	5,355.00
3.3	Expertizare tehnică	3,000.00	570.00	3,570.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	272,000.00	51,680.00	323,680.00
	3.5.1. Temă de proiectare		0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	122,000.00	23,180.00	145,180.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	125,000.00	23,750.00	148,750.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	150,000.00	31,500.00	181,500.00
3.7	Consultanță	528,785.00	107,944.85	636,729.85
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	528,785.00	107,944.85	636,729.85
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	405,344.37	85,122.32	490,466.69
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	165,772.00	34,812.12	200,584.12
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor			
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	229,572.37	48,210.21	277,782.58

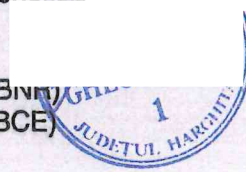
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate	10,000.00	2,100.00	12,100.00
Total capitol 3		1,400,349.37	284,648.97	1,684,998.34
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	13,788,047.01	2,895,489.87	16,683,536.88
	4.1.1. Ob.1. Suprastructura Parte carosabila B-dul Lacu Rosu Km 0+000 ÷ 0+640	1,972,965.87	414,322.83	2,387,288.70
	4.1.2. Ob.2. B-dul Lacu Rosu Km 0+000 ÷ 0+640	1,468,797.35	308,447.47	1,777,244.82
	4.1.3. Ob.3. B-dul Lacu Rosu Km 0+640 ÷ 2+693	2,472,149.02	519,151.29	2,991,300.31
	4.1.4. Ob.4. Str. Kossuth Km 0+000 ÷ 0+720	980,814.37	205,971.02	1,186,785.39
	4.1.5. Ob.5. Platforme de parcare NEELIGIBIL	487,019.08	102,274.01	589,293.09
	4.1.6. Ob.6. Canal Pluvial NEELIGIBIL	1,507,784.64	316,634.77	1,824,419.41
	4.1.7. Ob.7. Statii de autobuz	440,999.81	92,609.96	533,609.77
	4.1.8. Ob.8. Statii de bike-sharing	0.00	0.00	0.00
	4.1.9. Ob.9. Amenajare spatiu verde B-dul Lacul Rosu Km 0+000 ÷ 0+640	847,281.83	177,929.17	1,025,211.00
	4.1.10. Ob.10. Amenajare spatiu verde B-dul Lacul Rosu Km 0+640 ÷ 2+693	1,782,524.51	374,330.13	2,156,854.64
	4.1.11. Ob.11. Amenajare spatiu verde Str. Kossuth Km 0+000 ÷ 1+940	473,196.20	99,371.20	572,567.40
	4.1.12. Ob.12. Iluminat public B-dul Lacu Rosu Km 0+000 ÷ 0+640	867,301.00	182,133.21	1,049,434.21
	4.1.13. Ob.13. Lucrari neeligibile B-dul Lacu Rosu Km 0+000 ÷ 0+640	62,081.95	13,037.21	75,119.16
	4.1.14. Ob.14. Lucrari neeligibile B-dul Lacu Rosu Km 0+640 ÷ 2+693	193,633.65	40,663.07	234,296.72
	4.1.15. Ob.15. Lucrari neeligibile Str. Kossuth Km 0+000 ÷ 0+720	231,497.73	48,614.52	280,112.25
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	256,400.19	53,844.04	310,244.23
	4.2.1. Ob.7. Statii de autobuz	176,400.19	37,044.04	213,444.23
	4.2.2. Ob.8. Statii de bike-saring	80,000.00	16,800.00	96,800.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3,399,903.46	713,979.73	4,113,883.19
	4.3.1. Ob.7. Statii de autobuz	1,623,532.46	340,941.82	1,964,474.28
	4.3.2. Ob.8. Statii de bike-sharing	1,776,371.00	373,037.91	2,149,408.91
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport. Ob.8. Statii de bike-saring	1,751,200.00	367,752.00	2,118,952.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale Ob.8. Statii de bike-saring	410,380.00	86,179.80	496,559.80
Total capitol 4		19,605,930.66	4,117,245.44	23,723,176.10
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	105,463.17	22,147.27	127,610.44
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	31,705.89	6,658.24	38,364.13
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	73,757.28	15,489.03	87,771.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	232,019.08	0.00	232,019.08
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.50 %	105,463.22	0.00	105,463.22

5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.10 %	21,092.64	0.00	21,092.64
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.50 %	105,463.22	0.00	105,463.22
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare				
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	10%	1,549,196.00	325,331.16	1,874,527.16
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate		50,000.00	10,500.00	60,500.00
Total capitol 5		1,936,678.25	357,978.43	2,294,656.68
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1 Pregătirea personalului de exploatare				
6.2 Probe tehnologice și teste				
Total capitol 6				
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1 Cheltuieli aferente marjei de buget (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	2%	345,832.86	72,624.90	418,457.76
7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț		250,000.00	52,500.00	302,500.00
Total capitol 7		595,832.86	125,124.90	720,957.76
TOTAL GENERAL		23,538,791.14	4,884,997.74	28,423,788.88
din care:				
C + M (1.2 + 1.3+1.4 + 2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1)		14,076,153.09	2,955,992.14	17,032,145.23

Intocmit
SC. Kontur Srl
Leitmann Peter
Sef Proiect



Beneficiar



în prețuri la data de 29.05.2025, 1Eu = 5,0667 (curs valutar BNR)
1EU= 5,0597 (curs valutar BCE)

Intocmit la data de 25.11.2025