



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI



535500 Gheorgheni, p-ța Libertății nr.27, jud. Harghita
tel.: 0266-364 650; fax: 0266-364753; e-mail:
primaria@gheorgheni.ro

Nr. înreg.: **16803/26/2025**

PROCES-VERBAL

***Încheiat în cadrul ședinței extraordinare a Consiliului Local Gheorgheni,
din data de 29 septembrie 2025***

Ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni a fost convocată pentru data de 29 septembrie 2025, ora 15:00, conform Dispoziției Primarului Municipiului Gheorgheni nr. 752/2025.

Proiectul ordinii de zi a ședinței a fost adus la cunoștința publică prin afișare la sediul UATM Gheorgheni și pe site-ul oficial al Municipiului Gheorgheni, respectiv a fost comunicat consilierilor locali și Prefectului Județului Harghita.

Domnul Kodács Zoltán, locțiitor al secretarului general Selyem-Hideg Norbert-Vencel salută pe cei prezenți în sala de ședință, pe domnul viceprimar Len Emil-Balázs, pe doamna și domnii consilieri și pe reprezentanții mass-media și informează plenul cu privire la prezență: din totalul de 17 consilieri sunt prezenți 10 consilieri, ședința este legal constituită.

La ședința organizată au fost prezenți în mod fizic, în sala de ședință domnii consilieri: Erős Levente, Kolcsár Béla, Keresztes Zsombor, Lázár László.

La ședința organizată au fost prezenți în mediul online: doamna consilier Barabás Orsolya-Henrietta, domnii consilieri: Antal Szabolcs, Kulcsár László, Benedek Miklós-Zoltán, Bodor László, Sorbán Attila-Örs. Domnii consilieri Bajkó László, Portik Zalán și Dobrean Teodor-Constantin intră mai târziu în ședință, astfel numărul consilierilor prezenți crește la 13 persoane.

Domnul consilier Keresztes Zsombor prezintă pe scurt ordinea de zi a ședinței extraordinare:

- 1)** Proiect de hotărâre privind actualizarea Devizului general aferent proiectului cu titlu: „Dezvoltare urbană integrată prin regenerarea spațiilor publice din Cartierul Florilor” – COD SMIS 349195,
- 2)** Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Dezvoltare urbană integrată prin regenerarea spațiilor publice din Cartierul Florilor” – COD SMIS 349195, și a cheltuielilor legate de proiect,

Nefiind întrebări sau observații, se propune spre vot ordinea de zi și se votează cu 12 voturi pentru.

Astfel punctele de pe ordinea de zi pentru aprobare și dezbatere este următoarea:

1. Proiect de hotărâre privind actualizarea Devizului general aferent proiectului cu titlu: „Dezvoltare urbană integrată prin regenerarea spațiilor publice din Cartierul Florilor” – COD SMIS 349195,

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Dezvoltare urbană integrată prin regenerarea spațiilor publice din Cartierul Florilor” – COD SMIS 349195, și a cheltuielilor legate de proiect,

Dezbateri:

1) **Proiect de hotărâre** privind actualizarea Devizului general aferent proiectului cu titlu: „Dezvoltare urbană integrată prin regenerarea spațiilor publice din Cartierul Florilor” – COD SMIS 349195.

Domnul primar Nagy Zoltán prezintă detaliile proiectului de hotărâre:

- Conform art. 10 alin (4) din H.G. nr. 907/2016 devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul investiției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații: a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții; b) la data solicitării autorizației de construire; c) după finalizarea întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local.
- Conform solicitărilor din partea finanțatorului, Devizul general realizat cu cota de T.V.A. 19%, în vigoare la momentul elaborării trebuie să fie actualizată la cota de T.V.A. 21% în vigoare la momentul precontractării.

Nefiind întrebări sau observații, proiectul de hotărâre se supune la vot, și se votează cu 12 voturi pentru, în unanimitate.

S-a adoptat **Hotărârea cu nr. 173/2025** privind actualizarea Devizului general aferent proiectului cu titlu: „Dezvoltare urbană integrată prin regenerarea spațiilor publice din Cartierul Florilor” – COD SMIS 349195.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Dezvoltare urbană integrată prin regenerarea spațiilor publice din Cartierul Florilor” – COD SMIS 349195, și a cheltuielilor legate de proiect;

Domnul primar Nagy Zoltán prezintă detaliile ordinii de zi:

Prezentul proiect de hotărâre vizează aprobarea valorii totale a proiectului „Dezvoltare urbană integrată prin regenerarea spațiilor publice din Cartierul Florilor” – COD SMIS 349195 în cuantum de 29.626.109,45 lei – inclusiv TVA, respectiv aprobarea contribuției propriie în proiect a U.A.T. Municipiul Gheorgheni, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului „Dezvoltare urbană integrată prin regenerarea spațiilor publice din Cartierul Florilor” – COD SMIS 349195 în cuantum de 540.836,54 lei.

Nefiind întrebări sau observații, proiectul de hotărâre se supune la vot, și se votează cu 13 voturi pentru, în unanimitate.

S-a adoptat **Hotărârea nr. 174/2025** privind aprobarea proiectului „Dezvoltare urbană integrată prin regenerarea spațiilor publice din Cartierul Florilor” – COD SMIS 349195, și a cheltuielilor legate de proiect.

Nefiind alte întrebări sau observații, ședința se încheie la ora 15:30.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Keresztes Zsombor

Pt.SECRETAR GENERAL UAT,
Selyem-Hideg Norbert-Vencel
semnează șeful Serviciului Juridic
Kodácz Zoltán

Redactat de către: *Rusu Rowenna*