



ANEXA Nr. 1K  
la normele metodologice 31/10/2022

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
MUNICIPIUL GHEORGHENI  
SERVICIUL JURIDIC ȘI CONTENCIOS ADMINISTRATIV  
COMPARTIMENTUL PENTRU APLICAREA LEGII FONDULUI FUNCİAR, AGRICOL, CADASTRU



535500 Gheorgheni, p-ța Libertății nr.27, jud. Harghita;  
tel.:0366 733-077; mobil: 0743 132 420; e-mail: [primaria@gheorgheni.ro](mailto:primaria@gheorgheni.ro)

Nr.15635/2025

### PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi, 24.09.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune,

privind oferta de vânzare nr.12083/18.07.2025 a terenului agricol situat în extravilanul municipiului Gheorgheni, categoria de folosință fâneată, identificat prin nr. cadastral 61182 și număr carte funciară 62182, în suprafață de 1,80 ha (18000 mp), reprezentând cota-parte 1/1, depusă de

**Angi Erzsébet, cu domiciliul în mun. Gheorgheni, st.**

în conformitate cu prevederile art.7 alin. (8) din *Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.3 lit. l) și m) și art. 8 alin.(1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr.719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.*

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art.6 alin. (1) din *Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare*, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art.4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară

nr.62182 nr. cadastral 62182, suprafață 1,8000 ha (18000 mp), sens în care certificăm următoarele:

1.înregistrarea cererii vânzătorilor nr.12083/18.07.2025, a ofertei de vânzare nr.12089/18.07.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 1,8000 ha (18000 mp), depusă de Angi Erzsébet, cu domiciliul în mun. Gheorgheni, str.                      nr.             , Harghita,

2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.12100/21.07.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.gheorgheni.ro](http://www.gheorgheni.ro), în data de 21.07.2025;

3.notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art.6 alin. (6) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.12115/22.07.2025 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art.6 alin. (5) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.gheorgheni.ro](http://www.gheorgheni.ro), în data de 25.09.2025.

Gheorgheni, la 24.09.2025

Primar  
Nagy Zoltán



Secretar general al U.A.T.  
Selyem-Hideg Norbert-Vencel

Întocmit,  
Consilier juridic,  
Máté Katalin