



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA nr.169/2025

privind actualizarea Devizului general aferent proiectului cu titlu: „Modernizarea infrastructurii de mobilitate urbană și a sistemului de transport public în municipiul Gheorgheni”, Cod SMIS 349195

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

întrunit în ședința ordinară din data de 23 septembrie 2025

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.15102/2025 al Primarului Municipiului Gheorgheni;
- Raportul de specialitate nr.15130/2025 al Serviciului achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni,
- Bugetul de venituri și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2025 și estimări pentru anii 2026-2028, aprobat prin H.C.L. nr.62/2025, cu modificările și completările ulterioare,
- Planul de Mobilitate Urbană Durabilă – PMUD – al Municipiului Gheorgheni, perioada 2024-2034, aprobat prin H.C.L. nr.90/2025,
- Strategia integrată de dezvoltare urbană a Municipiului Gheorgheni, pe perioada 2021-2030, aprobat prin H.C.L. nr.91/2025;

Ținând seama de:

- Proiectul „Modernizarea infrastructurii de mobilitate urbană și a sistemului de transport public în Municipiul Gheorgheni”, cod SMIS 349195,
- Documentațiile tehnico-economice realizate de către Kontur S.R.L. pentru investiția „Modernizarea infrastructurii de mobilitate urbană și a sistemului de transport public în Municipiul Gheorgheni”
- H.C.L. nr.104/2025 privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice – fazele Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și Proiect tehnic de execuție – și a indicatorilor tehnico-economici aferente obiectivelor de investiții, componentele proiectului cu denumirea: „Modernizarea infrastructurii de mobilitate urbană și a sistemului de transport public în municipiul Gheorgheni”

Văzând avizul Comisiei de specialitate pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului și turism – constituite din cadrul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni,

Luând în considerare Programul „Regiunea Centru” 2021-2027, respectiv Ghidul solicitantului pentru Prioritatea 4: O REGIUNE CU MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ, Acțiunea 4.1. Dezvoltarea mobilității urbane durabile în Municipiile Regiunii Centru – Apel 2, Codul MySMIS al apelului: PRC/667/PRC_P4/OP2/RSO2.8/PRC_A22 – aprobat prin Decizia nr 129/29.05.2025 a directorului AM PR Centru Alba Iulia;

În conformitate cu prevederile:

- art.129, alin. (2), lit.b), alin. (4), lit.d), din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 291, alin. (1) din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal – modificat prin art.II, pct.42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;
- art.44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- O.U.G. nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările ulterioare;
- art.10 alin. (4) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (1), alin.(3) lit.e), coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 – Se aprobă actualizarea Devizului general al obiectivului de investiție **„Modernizarea infrastructurii de mobilitate urbană și a sistemului de transport public în Municipiul Gheorgheni”**, cod SMIS **349195**, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul Municipiului Gheorgheni.

Art.3 – Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al Municipiului:

- a) Prefectului – județul Harghita;
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni;
- c) Serviciului achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Gheorgheni, la data de 23 septembrie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Keresztes Zsombor

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

Seluem-Hidea Norbert-Vencel

DEVIZ GENERAL				
privind cheltuielile necesare realizării investiției				
Modernizarea infrastructurii de mobilitate urbană și a sistemului de transport public în Municipiul Gheorgheni				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA 10%	Valoare cu TVA
1	2	lei	lei	lei
3		4	5	
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
Total capitol 1		0		
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0		
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	36.720,00	7.711,20	44.431,20
	3.1.1. Studii de teren (Topo)	24.720,00	5.191,20	29.911,20
	3.1.1.2. Studii de teren (Geo)	12.000,00	2.520,00	14.520,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului			
	3.1.3. Alte studii specifice Studiu geo topo		0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.500,00	945,00	5.445,00
3.3	Expertizare tehnică	3.000,00	630,00	3.630,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	272.000,00	57.120,00	329.120,00
	3.5.1. Temă de proiectare		0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate		0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	122.000,00	25.620,00	147.620,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	4.200,00	24.200,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.000,00	1.050,00	6.050,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	125.000,00	26.250,00	151.250,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	150.000,00	31.500,00	181.500,00
3.7	Consultanță	681.971,59	143.214,03	825.185,62
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	681.971,59	143.214,03	825.185,62
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8	Asistență tehnică	405.344,37	85.122,32	490.466,69
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	165.772,00	34.812,12	200.584,12
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor			
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	229.572,37	48.210,20	277.782,57
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate	10.000,00	2.100,00	12.100,00
Total capitol 3		1.553.535,96	326.242,55	1.879.778,51

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investiția de bază

4.1	Construcții și instalații		15.574.760,00	3.270.699,60	18.845.459,60
4.1.1.	Ob.1. Supra.Parte carosabila B-dul Lacu Rosu Km 0+000 + 0+640		1.972.966,00	414.322,86	2.387.288,86
4.1.2.	Ob.2. B-dul Lacu Rosu Km 0+000 + 0+640		1.530.879,00	321.484,59	1.852.363,59
4.1.3.	Ob.3. B-dul Lacu Rosu Km 0+640 + 2+693		2.566.881,00	539.045,01	3.105.926,01
4.1.4.	Ob.4. Str. Kossuth Km 0+000 + 0+720		1.207.926,00	253.664,46	1.461.590,46
4.1.5.	Ob.5. Platforme de parcare		487.019,00	102.273,99	589.292,99
4.1.6.	Ob.6. Canal Pluvial		1.507.785,00	316.634,85	1.824.419,85
4.1.7.	Ob.7. Statii de autobuz		441.000,00	92.610,00	533.610,00
4.1.8.	Ob.8. Statii de bike-sharing		0,00	0,00	0,00
4.1.9.	Ob.9. Amenajare spatiu verde B-dul Lacul Rosu Km 0+000 + 0+640		847.282,00	177.929,22	1.025.211,22
4.1.10.	Ob.10. Amenajare spatiu verde B-dul Lacul Rosu Km 0+640 + 2+693		1.782.525,00	374.330,25	2.156.855,25
4.1.11.	Ob.11. Amenajare spatiu verde Str. Kossuth Km 0+000 + 1+940		473.196,00	99.371,16	572.567,16
4.1.12.	Ob.12. Iluminat public B-dul Lacu Rosu Km 0+000 + 0+640		867.301,00	182.133,21	1.049.434,21
4.1.13.	Ob.13. Acoperire Peron gara autobuz		1.890.000,00	396.900,00	2.286.900,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		256.400,00	53.844,00	310.244,00
4.2.1.	Ob.7. Statii de autobuz		176.400,00	37.044,00	213.444,00
4.2.2.	Ob.8. Statii de bike-saring		80.000,00	16.800,00	96.800,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		3.099.903,46	650.979,73	3.750.883,19
4.3.1.	Ob.7. Statii de autobuz		1.623.532,46	340.941,82	1.964.474,28
4.3.2.	Ob.8. Statii de bike-sharing		1.476.371,00	310.037,91	1.786.408,91
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport. Ob.8. Statii de bike-saring		1.751.200,00	367.752,00	2.118.952,00
4.5	Dotări		0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale Ob.8. Statii de bike-saring		410.380,00	86.179,80	496.559,80
Total capitol 4			21.092.643,46	4.429.455,13	25.522.098,59
CAPITOLUL 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier		105.463,00	22.147,23	127.610,23
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier		31.706,00	6.658,26	38.364,26
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului		73.757,00	15.488,97	87.771,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		232.019,08	0,00	232.019,08
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare				
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,50%	105.463,22	0,00	105.463,22
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,10%	21.092,64	0,00	21.092,64
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,50%	105.463,22	0,00	105.463,22
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desfiintare				
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	10%	1.549.196,00	325.331,16	1.874.527,16
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		50.000,00	10.500,00	60.500,00
Total capitol 5			1.936.678,08	357.978,39	2.294.656,47
CAPITOLUL 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare				
6.2	Probe tehnologice și teste				
Total capitol 6					
CAPITOL 7					
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de perț					
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	2%	345.832,86	72.624,90	418.457,76

7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	250.000,00	52.500,00	302.500,00
Total capitol 7		595.832,86	125.124,90	720.957,76
TOTAL GENERAL		25.178.690,40	5.238.800,98	30.417.491,38
din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		15.936.623,00	3.331.201,86	19.194.067,86

Intocmit
SC. Kontur Si
 Leitmann Pete
 Sef Proiect

Beneficiar

În prețuri la data de 29.05.2025, 1Eu = 5,0667 (curs valutar BNR)
 1EU= 5,0597 (curs valutar BCE)