



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
Direcția Generală Tehnică și de Urbanism



535500 Gheorgheni, p-ța Libertății nr.27, jud. Harghita
tel.: 0266-364 650; fax: 0266-364753; e-mail: primaria@gheorgheni.ro

Nr. înreg: 13110/2025

ANUNȚ-PUBLIC

Municipiul Gheorgheni, în temeiul Legii nr. 52/2003 – privind transparența decizională în administrația publică, art. 6 și art. 57-61 din Legea nr. 350/2001 – privind amenajarea teritoriului și urbanismul, în baza Ordinului – nr. 2701/2010 al MDRT – pentru aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, anunță locuitorii municipiului Gheorgheni, autoritățile interesate și proprietarii terenurilor, despre posibilitatea consultării formei finale a unui Plan Urbanistic Zonal inițiat de către investitor privat, care a fost supus procesului de avizare și va fi înaintat spre aprobare, pentru obiectivul:

„Introducere teren în intravilan, reglementat pentru zonă turistică”

Solicitantul este: SC Constlemn Nagy SRL, repr. prin Nagy Ioan

Terenul care urmează să fie amenajat se întinde pe o suprafață de 9.011,00 mp identificată cu:

Extras CF nr. 62199, nr. cad. 62199 cu suprafață de 500 mp

Extras CF nr. 62200, nr. cad. 62200 cu suprafață de 500 mp

Extras CF nr. 62201, nr. cad. 62201 cu suprafață de 555 mp

Extras CF nr. 62414, nr. cad. 62414 cu suprafață de 6.456 mp

Extras CF nr. 62328, nr. cad. 62328 cu suprafață de 1.000 mp

Conform Planului Urbanistic General și CU nr. 10/26.01.2024, emis de Consiliul Județean Harghita, imobilul se află în extravilanul municipiului Gheorgheni, în proprietate privată persoanelor menționate în CF.

Vecinătăți la N SC Explosiv Group SRL

la E SC Explosiv Group SRL

la S SC Explosiv Group SRL

la V posesoriat Gheorgheni, proprietate privată

Având în vedere cele de mai sus, cetățenii interesați de obiectivele de investiții preconizate pot formula observații, propuneri, sugestii sau opinii cu privire la elaborarea PUZ-ului care vor fi supuse dezbaterii publice ce va avea loc în data de 02.09.2025, ora 11:00, în sala de ședință a municipiului Gheorgheni (P-ța Libertății, nr. 27).

Aceste observații și propuneri pot fi comunicate în scris, în termen de 15 zile de la afișarea prezentului anunț public, Biroul Relații cu Publicul al Municipiului Gheorgheni din P-ța Libertății, nr. 27 sau la următoarele adrese de email: primaria@gheorgheni.ro, arhitectsef@gheorgheni.ro și szekely.attila@gheorgheni.ro.

Informarea și consultarea publicului în procesul de elaborare sau actualizare a planurilor de urbanism PUZ cuprinde următoarele etape: 1. Etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare; 2. Etapa de documentare și elaborare studii; 3. Etapa avizării, elaborării finale și de aprobare PUZ; 4. Etapa monitorizării implementării PUZ.

Mai multe informații în acest sens se pot obține de la Biroul de Urbanism din cadrul municipiului Gheorgheni, de pe linkul <http://www.gheorgheni.ro/wp-content/uploads/2025/04/Anunt-public-PUZ-SC-Constlemn-Nagy-SRL.pdf> sau pe siteul www.gheorgheni.ro, meniul *Informații de interes public*, submeniul *Documente cu caracter public* → *Anunțuri*.

Gheorgheni, 06.08.2025

Primar
Nagy Zoltán



Arhitect Șef
Arh. Czirják J. Levente