



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
Direcția Generală Tehnică și de Urbanism



535500 Gheorgheni, p-ța Libertății nr.27, jud. Harghita
tel.: 0266-364 650; fax: 0266-364753; e-mail: primaria@gheorgheni.ro

Nr. înreg: 10280/2025

ANUNT-PUBLIC

Municipiul Gheorgheni, în temeiul Legii nr. 52/2003 – privind transparența decizională în administrația publică, art. 6 și art. 57-61 din Legea nr. 350/2001 – privind amenajarea teritoriului și urbanismul, în baza Ordinului – nr. 2701/2010 al MDRT – pentru aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, anunță locuitorii municipiului Gheorgheni, autoritățile interesate și proprietarii terenurilor, despre posibilitatea consultării formei finale a unui Plan Urbanistic Zonal inițiat de către investitor privat, care a fost supus procesului de avizare și va fi înaintat spre aprobare, pentru obiectivul:

*„Eliberare PUZ pentru construire casă de locuit P, împrejmuire,
racord la utilități edilitare”*

Solicitantul este: Fábíán András

Terenul care urmează să fie amenajat se întinde pe o suprafață de 4.640,00 mp identificată cu:
extras CF nr. 60307, nr. cad. 60307 cu suprafața de 4.640 mp

Conform Planului Urbanistic General imobilul se află în intravilanul municipiului Gheorgheni, în UTR 17, subzona 5 care este proprietatea solicitantului.

Vecinătăți la N Iștoc Anton
 la E Ambrus István
 la S Fábíán András, Berecz Norbert, Bernád Ottó, Izsó Zoltán
 la V Madaras József

Având în vedere cele de mai sus, cetățenii interesați de obiectivele de investiții preconizate pot formula observații, propuneri, sugestii sau opinii cu privire la elaborarea PUZ-ului care vor fi supuse dezbaterii publice ce va avea loc în data de 16.07.2025, ora 11:00, în sala de ședință a municipiului Gheorgheni (P-ța Libertății, nr. 27).

Aceste observații și propuneri pot fi comunicate în scris, în termen de 15 zile de la afișarea prezentului anunț public, Biroul Relații cu Publicul al Municipiului Gheorgheni din P-ța Libertății, nr. 27 sau la următoarele adrese de email: primaria@gheorgheni.ro, arhitectsef@gheorgheni.ro și szekely.attila@gheorgheni.ro.

Informarea și consultarea publicului în procesul de elaborare sau actualizare a planurilor de urbanism PUZ cuprinde următoarele etape: 1. Etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare; 2. Etapa de documentare și elaborare studii; 3. Etapa avizării, elaborării finale și de aprobare PUZ; 4. Etapa monitorizării implementării PUZ.

Mai multe informații în acest sens se pot obține de la Biroul de Urbanism din cadrul municipiului Gheorgheni, de pe linkul <http://www.gheorgheni.ro/wp-content/uploads/2025/03/Anunt-public-PUZ-Fabian-Andras.pdf> sau pe siteul www.gheorgheni.ro, meniul *Informații de interes public*, submeniul *Documente cu caracter public* → *Anunțuri*.

Gheorgheni, 17.06.2025

Primar
Nagy Zoltán



Arhitect Șef
Arh. Czirják J. Levente