



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI



535500 Gheorgheni, p-ța Libertății nr.27, jud. Harghita
tel.: 0266-364 650; fax: 0266-364753; e-mail:
primaria@gheorgheni.ro

Nr. înreg.: 5575/7/2025

PROCES-VERBAL

***Încheiat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local Gheorgheni,
din data de 20 martie 2025***

Ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni a fost convocată pentru data de 20. martie 2025, ora 15:00, conform dispoziției Primarului Municipiului Gheorgheni nr. **172/2025**.

Proiectul ordinii de zi a ședinței a fost adus la cunoștința publică prin afișare la sediul și pe site-ul oficial al Municipiului Gheorgheni, respectiv a fost comunicat consilierilor locali și Prefectului Județului Harghita.

Domnul președinte Benedek Csaba salută pe cei prezenți în sala de ședință, pe domnul primar Nagy Zoltán, pe domnul viceprimar Len Emil-Balázs, pe doamna și domnii consilieri și pe reprezentanții mass-media, și îl roagă pe dl. *Selyem-Hideg Norbert-Vencel, secretarul general al UAT Municipiului Gheorgheni* să facă prezența consilierilor locali.

Dl. *Selyem-Hideg Norbert-Vencel, secretar general al UAT Municipiul Gheorgheni* informează plenul cu privire la prezența: din totalul de 17 consilieri sunt prezenți 13 consilieri, ședința este legal constituită. Domnii consilieri Málnási Huba-István, Len Emil-Balázs și Dobrean Teodor-Constantin intră mai târziu în ședință, astfel numărul consilierilor prezenți crește la 16.

Au fost prezenți: doamna consilier Barabás Orsolya-Henrietta, domnii consilieri: Bajkó László, Sorbán Attila-Örs, Benedek Csaba, Kolcsár László, Keresztes Zsombor, Erős Levente, Kulcsár László, Csergő Ottó, Portik Zalán, Bodor László, Lázár László, Len Emil-Balázs, Benedek Miklós-Zoltán, Dobrean Teodor-Constantin.

Domnul consilier Bendek Csaba prezintă pe scurt ordinea de zi.

Domnul primar Nagy Zoltán propune scoaterea punctului 5. de pe ordinea de zi, invocând discuțiile din cadrul ședinței comisiilor de specialitate, și se interesează, dacă a ajuns declarația din partea solicitantului Planului Urbanistic Zonal pentru zonă de servicii – amplasament strada Gábor Áron, f.n., municipiul Gheorgheni, județul Harghita – punctul 3. a ordinii de zi. Declarația în discuție ar avea următorul conținut: solicitantul asigură, că nu va urma activități industriale care vor produce zgomot în zona respectivă.

Domnul consilier Bodor László răspunde, că comisia nu a primit astfel de declarație, și – considerând, că nu constituie urgență – susține scoaterea punctului de pe ordinea de zi.

Domnul secretar general Selyem-Hideg Norbert-Vencel cere cuvânt, și arată următoarele: o eventuală declarație nu poate influența conținutul vreunui certificat de urbanism ce se va emite pe baza PUZ-lui aprobat. Dacă nu se dorește servicii în zonă, în documentația PUZ zona trebuie definită ca zonă comercială

Domnii consilieri Len Emil-Balázs și Málnási Huba-István ajung în sala de ședință la ora: 15:05.

Nefiind alte întrebări sau observații, ordinea de zi se supune la vot, și se votează cu 15 voturi pentru, în unanimitate.

Astfel, ordinea de zi adoptată este:

- 1) Aprobarea proceselor-verbale ale ședințelor Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni din data de: 20 februarie 2025 – ședință ordinară; 13 februarie 2025 și 04 martie 2025 – ședințe extraordinare.
- 2) Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni pe luna aprilie 2025,
- 3) Proiect de hotărâre privind realizarea Planului Urbanistic Zonal pentru zonă de servicii – amplasament strada Gábor Áron, f.n., municipiul Gheorgheni, județul Harghita,
- 4) Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, aflate în administrarea Municipiului Gheorgheni,
- 5) Proiect de hotărâre privind modificarea tarifelor pentru activitățile aferente serviciului de salubritate, prestat de Societatea *Vitalissima* S.R.L. în municipiul Gheorgheni,
- 6) Proiect de hotărâre privind modificarea Statului de funcții al Bibliotecii Municipale Gheorgheni,
- 7) Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere nr.4165 din 28.03.2017,
- 8) Proiect de hotărâre privind aprobarea recoltării masei lemnoase pe picior,provenit din proprietatea publică a Municipiului Gheorgheni – anul de producție 2025,
- 9) Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr.155/2024, privind organizarea comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Gheorgheni,
- 10) Proiect de hotărâre privind aprobarea rezultatelor inventarierii bunurilor, mijloace fixe și obiecte de inventar, pe anul 2024, ce constituie patrimoniul public și privat al Municipiului Gheorgheni,

- 11) Proiect de hotărâre privind revocarea dreptului de administrire a Muzeului Tarisznyás Márton asupra unor spații din clădirea situată în municipiul Gheorgheni, strada Carpați nr. 7, respectiv revocarea H.C.L. nr. 78/2021,
- 12) Proiect de hotărâre privind mandatarea consilierilor locali pentru reprezentarea Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni în Adunarea Generală a Asociaților S.C. Monturist S.R.L. convocată pentru data de 20 martie 2025, adoptarea unor măsuri în vederea exercitării drepturilor de asociat,
- 13) Întrebări și interpelări

Dezbatare:

1. Aprobarea proceselor-verbale ale ședințelor Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni din data de: 20 februarie 2025 – ședință ordinară; 13 februarie 2025 și 04 martie 2025 – ședințe extraordinare,

Nefiind întrebări sau observații, s-au adoptat procesele-verbale ale ședințelor Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni din data de: 20 februarie 2025 – ședință ordinară; 13 februarie 2025 și 04 martie 2025 – ședințe extraordinare cu 15 voturi pentru, în unanimitate.

2. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni pe luna aprilie 2025,

Inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul consilier Benedek Csaba prezintă detaliile ordinii de zi, și anunță, că președintele de ședință a lunii aprilie va fi domnul consilier Bendek Miklós Zoltán.

Nefiind întrebări sau observații, proiectul de hotărâre se supune la vot, și se votează cu 15 voturi pentru, în unanimitate.

S-a adoptat **Hotărârea nr. 50/2025** privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni pe luna martie 2025.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, aflate în administrarea Municipiului Gheorgheni,

Domnul primar Nagy Zoltán prezintă detaliile ordinii de zi:

- Conform regulamentului de funcționare, Comisia socială de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat s-a întrunit în ședința de lucru în data de 21.02.2025 și a analizat dosarele depuse. În urma analizării dosarelor Comisia a constatat următoarele: în total au fost depuse 17 dosare, din care 4 dosare nu au fost actualizate, iar într-un dosar solicitantul a depus cerere de renunțare. Celelalte 12 dosare au fost considerate actualizate, iar comisia a procedat la analizarea acestora. Au fost verificate toate greșelile și actele doveditoare depuse, iar Comisia a procedat la acordarea punctajelor pentru fiecare solicitand, și a întocmit Lista de repartizare, anexă la prezentul proiect de hotărâre.

Nefiind întrebări sau observații, proiectul de hotărâre se supune la vot, și se votează cu 15 voturi pentru, în unanimitate.

S-a adoptat **Hotărârea cu nr. 51/2025** privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, aflate în administrarea Municipiului Gheorgheni.

4. Proiect de hotărâre privind modificarea Statului de funcții al Bibliotecii Municipale Gheorgheni

Domnul primar Nagy Zoltán prezintă detaliile ordinii de zi:

- În urma desfășurării concursului de promovare în grad funcția de natură contractuală de *bibliotecar, grad debutant* la Compartiment pentru copii în cadrul Bibliotecii Municipale se va transforma în funcție de *bibliotecar, grad II – poz. 8 la Statul de funcții*.

Nefiind întrebări sau observații, proiectul de hotărâre se supune la vot, și se votează cu 15 voturi pentru, în unanimitate.

S-a adoptat **Hotărârea cu nr. 52/2025** privind modificarea Statului de funcții al Bibliotecii Municipale Gheorgheni.

Domnul consilier Dobrea Teodor-Constantin intră în sala de ședință la ora 15:10.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere nr.4165 din 28.03.2017,

Domnul primar Nagy Zoltán prezintă amendamentul depus la proiectul de hotărâre:

- Art.1 – se aprobă prelungirea duratei Contractului de închiriere nr. 4165 din data de 28.03.2017, modificat prin Actul adițional nr. 1/2022, încheiat între U.A.T. Municipiul Gheorgheni și Dentorad S.R.L. cu sediul comuna Lăzarea, județul Harghita, până la data de 01.01.2026
- În forma inițială durata era de 3(trei) ani.

Nefiind întrebări sau observații, amendamentul se supune la vot, și se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.

Proiectul de hotărâre se supune la vot, și se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.

S-a adoptat **Hotărârea cu nr. 53/2025** privind modificarea Statului de funcții al Bibliotecii Municipale Gheorgheni

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea recoltării masei lemnoase pe picior, provenit din proprietatea publică a Municipiului Gheorgheni – anul de producție 2025,

Domnul primar Nagy Zoltán prezintă detaliile ordinii de zi:

- Prin proiectul de hotărâre se solicită aprobarea recoltării prin prestări de servicii de exploatare forestieră a volumului de 17,15 mc masă lemnoasă, rezultat din produse extraordinare (amenajare drum tractor în partida 1068) – provenit din fondul forestier al proprietății publice al Municipiului Gheorgheni. Lemnul fasonat a provenit din exploatarea prin prestări servicii cu operatori economici atestați pentru lucrări

Nefiind întrebări sau observații, proiectul de hotărâre se supune la vot, și se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.

S-a adoptat **Hotărârea cu nr. 54/2025** privind aprobarea recoltării masei lemnoase pe picior, provenit din proprietatea publică a Municipiului Gheorgheni – anul de producție 2025.

7. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr.155/2024, privind organizarea comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Gheorgheni,

Domnul primar Nagy Zoltán prezintă detaliile ordinii de zi:
Se impune modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni nr. 155/28.10.2024, privind organizarea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni, după cum urmează:

- *Punctele 1) și 3) ale articolului 1 se modifică și vor avea următorul cuprins: „Comisia nr.1 – pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Gheorgheni și turism”, „3) Comisia nr.3 – pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și agricultură”*
- La articolul 2 se modifică denumirile comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 potrivit celor prevăzute la lit. a).

Nefiind întrebări sau observații, proiectul de hotărâre se supune la vot, și se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.

S-a adoptat **Hotărârea cu nr. 55/2025** pentru modificarea H.C.L. nr.155/2024, privind organizarea comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Gheorgheni.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea rezultatelor inventarierii bunurilor, mijloace fixe și obiecte de inventar, pe anul 2024, ce constituie patrimoniul public și privat al Municipiului Gheorgheni,

Domnul primar Nagy Zoltán prezintă detaliile ordinii de zi:

- Lunile trecute a avut loc cel mai mare și detaliat proces de inventariere din ultimele 10 ani. Comisia de inventariere a revizuit inventarul bunurilor, mijloace fixe și a obiectelor de inventar, ce constituie patrimoniul public și privat al Municipiului Gheorgheni. A fost supus procesului de inventariere nu numai instituția Primăriei, dar și instituțiile subordonate acestuia. Ca rezultat al inventarierii, propune spre aprobare casarea mijloacelor fixe neutilizate sau învechite în valoare de aproximativ 2,9 milioane lei. De asemenea, recomandă casarea/scoaterea din circulație a obiectelor de inventar în valoare de

aproximativ 807 mii lei. Pe baza inventarierii a fost elaborată o documentație aprofundată și precisă.

Nefiind întrebări sau observații, proiectul de hotărâre se supune la vot, și se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.

S-a adoptat **Hotărârea cu nr. 56/2025** privind aprobarea rezultatelor inventarierii bunurilor, mijloace fixe și obiecte de inventar, pe anul 2024, ce constituie patrimoniul public și privat al Municipiului Gheorgheni,.

11. Proiect de hotărâre privind revocarea dreptului de administrire a Muzeului Tarisznyás Márton asupra unor spații din clădirea situată în municipiul Gheorgheni, strada Carpați nr. 7, respectiv revocarea H.C.L. nr. 78/2021,

Domnul primar Nagy Zoltán prezintă detaliile ordinii de zi:

- Conform Hotărârii 78/2021 a fost dată în administrire către Muzeul Tarisznyás Márton a unor spații în suprafață utilă de 59,88 mp, compusă din 3 încăperi din incinta imobilului situat în municipiul Gheorgheni, str. Carpați nr. 7, etajul 2, aflat în domeniul public al municipiului Gheorgheni cu destinația: depozit pentru patrimoniul muzeului pentru o durată de 10 ani. Situația materialului arhivistiv acumulat din partea compartimentelor de specialitate impune restituirii a celor trei încăperi atribuite acestuia. Avînd în vedere temeiul legal, dreptul de administrire încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare emis, în condițiile legii, dacă interesul public o impune, de organul care l-a constituit.

Domnul consilier Benedek Csaba se interesează, dacă sunt suficiente cele 3 încăperi în favoarea rezolvării documentelor acumulate.

Domnul secretar general Selyem-Hideg Norbert-Vencel răspunde, că cele 3 încăperi sunt suficiente numai pentru a primi documentele acumulate în birouri, dar pentru situația documentelor, care se vor strânge de acum încolo, încă nu s-a găsit rezolvare.

Nefiind întrebări sau observații, proiectul de hotărâre se supune la vot, și se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.

S-a adoptat **Hotărârea cu nr. 57/2025** privind revocarea dreptului de administrire a Muzeului Tarisznyás Márton asupra unor spații din clădirea situată în municipiul Gheorgheni, strada Carpați nr. 7, respectiv revocarea H.C.L. nr. 78/2021.

12. Proiect de hotărâre privind mandatarea consilierilor locali pentru reprezentarea Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni în Adunarea Generală a Asociaților S.C. Monturist S.R.L. convocată pentru data de 20 martie 2025, adoptarea unor măsuri în vederea exercitării drepturilor de asociat,

Domnul primar Nagy Zoltán prezintă detaliile ordinii de zi:

Acest proiect de hotărâre este necesar din două motive, pentru care, de altfel am considerat oportun să îl prezentăm și să îl recomandăm spre adoptare:

- În primul rând, prima parte a proiectului nu mai are actualitate, deoarece Monturist SRL – societatea al cărei asociat este Municipiul Gheorgheni - și care își obține toate veniturile din imobilele proprietate publică a municipității – a convocat din nou adunarea generală. Coincidență sau nu, aceasta a fost programată chiar în dimineața ședinței de consiliu. Pentru ca municipiul să fie reprezentat la adunarea generală, este necesară o hotărâre a consiliului, prin care să fie stabilite pozițiile ce trebuie susținute de persoanele împuternicite. Totuși, întrucât adunarea generală a avut loc înaintea actualei ședințe de consiliu, primul punct din primul articol al propunerii este valabilă doar în cazul în care se mai ține o adunare.

- În al doilea rând – conform celor prezentate în proiectul de hotărâre, avem nevoie de decizia Consiliului Local pentru a solicita dosarele/actele contabile ale propriei noastre societăți, în numele consiliului local, pentru reevaluarea activelor companiei. În calitate de primar, am solicitat anterior societății să ne pună la dispoziție aceste acte. Cu toate acestea, conducerea firmei mi-a transmis în scris, prin avocat, că nu sunt împuternicit să fac o astfel de solicitare și că doar organul de reprezentare, în calitate de proprietar, are acest drept. Pentru a putea răspunde acestei cerințe, solicit respectabilului organism reprezentativ să mă împuternicească în acest sens.

Propunerile noastre pentru ordinea de zi a adunării generale sunt următoarele:

- Aprobarea ordinii de zi – se propune votarea acestui punct cu „da”,
- Aprobarea exercițiului financiar al anului 2024 – se propune abținerea votării acestui punct de pe ordinea de zi,
- Repartizarea profitului net realizat pe anul 2024 (171.781) lăsarea acestuia integral la dispoziția societății – se propune votarea acestui punct de pe ordinea de zi cu „nu”,
- Împuternicirea d-lui Török Csaba István, administrator al societății, pentru semnarea procesului verbal de ședință și a hotărârilor AGA rezultate, în numele asociaților care votează prin corespondență – se propune votarea acestui punct de pe ordinea de zi cu „da”.

Pentru asigurarea unei prezențe legale, se propune mandatarea delegației pentru a exprima votul. Stabilirea numărului membrilor delegației va fi formată cu mandatarea consilierilor din fiecare formațiune politică, cu mențiunea, că aceștia vor exprima doar un singur vot (al asociatului Consiliul Local) prin intermediul președintelui ales.

Domnul secretar general Selyem-Hideg Norbert-Vencel explică următoarele:

- Comisia trebuie alcătuită în următorul fel: este necesar să reflecte configurația politică a Consiliului: cel puțin 2 persoane din formațiunea politică U.D.M.R., cel puțin o persoană din formațiunea politică A.M.T. - EMSZ și o persoană – dacă dorește – de la formațiunea politică PNL. Comisia trebuie alcătuită din cel puțin 3 persoane, dar legea permite și 4 persoane.

Domnul consilier Bajkó László se interesează, ce se întâmplă în cazul în care Consiliul dorește să-și exprime votul prin scrisoare/adresă.

Domnul secretar general Selyem-Hideg Norbert-Vencel răspunde, că și în acest caz este necesară semnătura celor 4 persoane mandatate.

Din formațiunea politică A.M.T.-EMSZ domnul consilier Málnási Huba-István propune ca membru a comisiei pe domnul consilier Sorbán Attila-Örs.

Din formațiunea politică U.D.M.R. domnul consilier Erős Levente propune domnii consilieri Portik Zalán și Keresztes Zsombor.

Domnul consilier Benedek Csaba se interesează, dacă domnul consilier Dobrean Teodor-Constantin acceptă propunerea de membru în comisie din partea partidului politic PNL.

Domnul consilier Dobrean Teodor-Constantin acceptă propunerea.

Propunerile sunt acceptate cu 16 voturi pentru, în unanimitate. Se mandatează domnii: Keresztes Zsombor, Portik Zalán din partea U.D.M.R., domnul Sorbán Attila-Örs din partea A.M.T.-EMSZ, respectiv domnul Dobrean Teodor-Constantin din Partea P.N.L., consilieri locali ai Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni, pentru a reprezenta interesele Municipiului Gheorgheni în Adunarea Generală a Asociațiilor Societății Monturist S.R.L din Gheorgheni, convocată pentru data 20 martie 2024, orele 12.00, la sediul Societății Monturist S.R.L. – municipiul Gheorgheni, str. Gábor Áron nr. 1/A, județul Harghita – exprimând votul în modul mai sus prezentat.

Domnul consilier Erős Levente menționează, că societatea Monturist SRL găsește mereu o modalitate de a trimite convocatorul adunării AGA astfel încât nici Primăria, nici Consiliul Local să nu mai poată face nimic – nefiind suficient timp pentru convocarea unei ședințe ordinare, iar – cum a confirmat domnul secretar general Selyem-Hideg Norbert-Vencel – adunarea AGA nu constituie urgență pentru a convoca Consiliul în ședință extraordinară.

Domnul consilier Bajkó László își exprimă părerea, că această metodă este o înșelătorie intenționată față de oraș și față de acționarul companiei. De patru ani, societatea Monturist SRL din păcate și-a făcut obicei din acest lucru – s-a mai spus în cadrul discuțiilor.

Domnul consilier Málnási Huba-István se interesează, dacă s-ar putea convoca ședință extraordinară de îndată tocmai bazat pe acest fapt, inducând urgență, că Societatea Monturist în ultimele 4 ani a găsit metoda pentru a convoca adunările generale fără ca Consiliul Local să aibă posibilitatea de a adopta o hotărâre în cadrul ședințelor ordinare în vederea mandatării unor comisii pentru a reprezenta Municipiul la aceste adunări.

Domnul secretar general Selyem-Hideg Norbert-Vencel răspunde, că din punct de vedere a moralității și eticii domnul consilier are dreptate, dar din păcate legea nu permite convocarea unei ședințe extraordinare pentru adoptarea a astfel de hotărâri.

Domnul consilier Erős Levente se interesează, dacă se poate face ceva pentru a evita în viitor astfel de evenimente.

Domnul secretar general răspunde că da, termenele de înștiințare a adunărilor generale se pot reglementa prin modificarea Statutului/Regulamentului de Organizare și Funcționare a Societății Monturist SRL.

Domnul consilier Portik Zalán se interesează, dacă contractul de închiriere între firma dânsului, unde este în calitate de administrator și între Societatea Monturist SRL constituie sau nu incompatibilitate cu prezența sa în comisie.

Domnul secretar general Selyem-Hideg Norbert-Vencel întreabă, dacă domnul consilier va beneficia de orice tip de câștiguri materiale în relația cu Societatea Monturist pe baza adoptării prezentei hotărâri. În acest caz, se poate considera conflict de interese.

Domnul consilier Portik Zalán răspunde, că nu, nu va avea câștiguri directe pe baza adoptării prezentei hotărâri.

Nefiind alte întrebări sau observații, proiectul de hotărâre se supune la vot, și se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.

S-a adoptat **Hotărârea cu nr. 58/2025** privind mandatarea consilierilor locali pentru reprezentarea Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni în Adunarea Generală a Asociaților S.C. Monturist S.R.L. convocată pentru data de 20 martie 2025, adoptarea unor măsuri în vederea exercitării drepturilor de asociat.

13. Întrebări și interpelări

Domnul consilier Benedek Csaba transmite primarului rugămintea domnului Ilyés Attila, locuitor a cartierului Revoluției, că s-a promis umplutură pentru strada care duce spre cartier, chiar vizavi de Școala Generală Fogarasy Mihály.

Domnul consilier Bajkó László revine la subiectul Monturist și propune ca Municipiul Gheorgheni, în calitate de coproprietar, să convoace o adunare generală cu ordine de zi clar stabilită, unul dintre acestea fiind demiterea directorului companiei. Există suficiente motive pentru a motiva acest lucru, analizând activitatea ultimilor patru ani, în care nu s-au respectat numeroase reglementări. Domnul consilier menționează, că rezolvarea situației Monturist trebuie să fie o prioritate, întrucât orașul pierde lunar între 50.000 și 60.000 de lei din cauza faptului că, în prezent, nu obține niciun venit din exploatarea terenurilor de la Lacul Roșu, deși un singur sezon turistic poate genera venituri semnificative.

Domnul primar Nagy Zoltán își exprimă acordul pentru propunerea domnului consilier Bajkó László în vederea convocării adunării AGA în calitate de coproprietar. Încurajează consilierii, că până la stabilirea datei unei adunări, să-și trimită observațiile și sugestiile privind subiectele ordinii de zi. Menționează, că pe baza documentelor existente la primărie, a fost demarat un control pentru a verifica în ce măsură activitățile companiei s-au desfășurat în limitele legalității sau dincolo de acestea. Rezultatele vor fi prezentate acționarului majoritar al companiei, Sectorului 5 din Budapesta, precum și consiliului local din Gheorgheni. Printre altele, se analizează în ce măsură actele semnate în perioada 2022-2023 sunt valide și dacă acestea pot fi considerate ca având intenția de a provoca prejudicii materiale. Dacă se confirmă astfel de suspiciuni, semnatarii ar putea suporta consecințele.

Domnul primar Nagy Zoltán informează consiliul că pe parcursul zilei a primit o notificare judiciară. Societatea Monturist SRL cere o despăgubire de aproape 120.000 de euro de la municipiul Gheorgheni, susținând că a suferit o pierdere în urma retrocedării, în 2008, a unei părți din terenurile care i-au fost atribuite. Această decizie a fost pusă în aplicare în 2022, în timpul mandatului fostului primar. În 2023, Monturist a constatat că această reducere de teren i-a cauzat pierderi și acum solicită compensații de la oraș. Atrage atenția, că este vorba despre terenuri care, până atunci, nu i-au generat niciun venit.

Nefiind alte întrebări sau observații legate de subiect, domnul consilier Málnási Huba-István atrage atenția, că mai este abia o lună până la Sărbătorile

Pascale, și consideră, că ar fi oportun organizarea unei curățenii generale de primăvară, program prin care se poate realiza colectarea deșeurilor voluminoase de primăvară de la gospodării.

Domnul viceprimar Len Emil-Balázs răspunde, că activitatea curățeniei de primăvară va fi organizate înainte de Sărbătorile Pascale.

Domnul primar Nagy Zoltán adaugă, că cetățenii vor fi anunțați din timp, iar procedura va fi asemănătoare curățeniei generale din toamnă.

Nefiind alte întrebări sau observații, ședința se închide la ora: 15:46

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Benedek Csaba

SECRETARUL GENERAL AL UAT,
Selyem-Hideg, Norbert-Vencel,

Întocmit: *Rusu Rowenna*