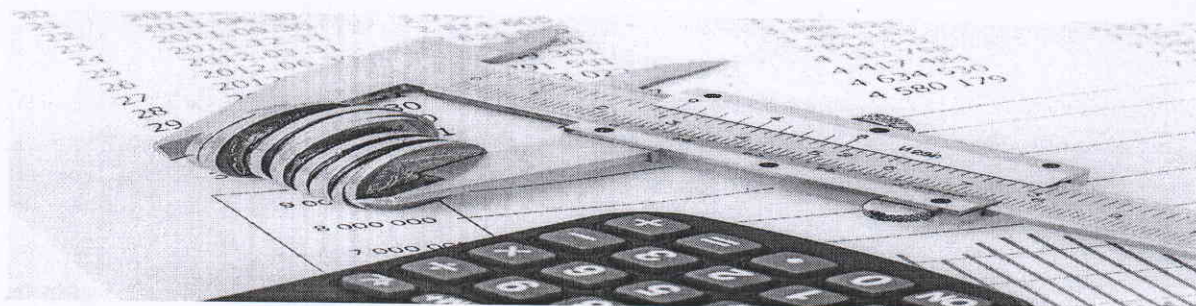


S.C. Vitalissima S.R.L.

*Municipiul Gheorgheni, str. Gábor Áron, nr. 34, județul Harghita
CUI RO29085218, Nr. Înreg.Reg. Comerțului J19/415/2011, Tel. / Fax. 0266.365.196, 0724.964.772,
Cont RO30TREZ3535069XXX003388, RO97BTRLRONCRT0234191801
Email: vitalissima.gheorgheni@gmail.com*

**RAPORT ANUAL
PRIVIND SITUAȚIA ECONOMICO – FINANCIARĂ A
S.C. VITALISSIMA S.R.L.**



Februarie, 2023

Cap. 1. Prezentare generală

Îndeplinirea condițiilor legale de funcționare

S.C. Vitalissima S.R.L., în forma juridică actuală s-a înființat în anul 2011 funcționează conform prevederilor Legii nr. 111/2016 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență nr. 109/2011, privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice. Ca și structură este o societate comercială, având ca unic acționar Municipiul Gheorgheni, reprezentată prin Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni prin membrii săi. Este constituită în conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 – Legea societăților comerciale republicată și a Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin HCL nr. 109/2011 privind înființarea societății GYHV SRL, respectiv HCL 140/2011 prin care se modifică denumirea societății în Vitalissima SRL. Societatea este înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Harghita sub nr. J19/415/2011, cu sediul în str. Gábor Áron, nr. 34, municipiul Gheorgheni, Județul Harghita, având cod unic de înregistrare RO29085218, reprezentată prin György István administrator, conform actului constitutiv modificat (HCL 256/2023).

Obiectul de activitate al firmei pe parcursul anilor trecuți a fost modificat în repetate rânduri, la momentul actual funcționează cu **obiect unic de activitate**, exclusiv activități de curățare a străzilor și a căilor publice, inclusiv măturatul străzilor și îndepărtarea zăpezii și a gheții (Alte activități de curățenie Cod CAEN Rev. 2 - 8129), conf. HCL 256/2017. Drept urmare, în conformitate cu Legea nr. 51/2006, Municipiul Gheorgheni, reprezentat de Consiliul Local Gheorgheni, a încheiat cu S.C. Vitalissima S.R.L. contractele nr. 22389/28.12.2023 și 22388/28.12.2023 de delegare a gestiunii a activităților de măturat, spălat, stropit și întreținere a căilor publice, respectiv, de deszăpezire și combatere a poleiului pe străzile din Municipiul Gheorgheni.

Asociați, Capital social

Societatea are un capital social subscris și vărsat în valoare de 200.200 lei la înființare, majorat în anul 2017 cu suma de 250.000 lei (HCL Nr.169/2017). Prefectura județului Harghita prin adresa nr.17442(13877)SL/2017 a sesizat nelegalitatea majorării capitalului social și a solicitat revocarea art.5 și art. 6 din HCL nr.169/2017. Autoritatea tutelară în termen legal abrogă articolele invocate (HCL32/2018), iar cu HCL nr.48/2019 s-a aprobat reducerea capitalului social al societății cu 250.000 de lei. Ulterior și Actul constitutiv a fost actualizat și redus capitalul social la suma inițială de 200.200 lei (Rezoluție ORC nr. 3518/22.05.2019, respectiv 6472/24.10.2019). Capitalul social se divide în 20.020 de părți sociale, în valoare nominală de 10 lei fiecare și aparține asociatului unic în totalitate.

Guvernanța Corporativă

Societatea funcționează în baza unui sistem de guvernanta corporativă structurat în principal pe baza prevederilor Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale, ale Legii nr.111/2016 pentru aprobarea O.U.G. nr.109/2011, privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice.

S.C. Vitalissima S.R.L. este o societate administrată unitar, având un administrator care a fost desemnat de către Adunarea Generală a Acționarilor (HCL nr. 256/2023). Structurile esențiale de guvernanta corporativă sunt: Adunarea Generală a Acționarilor și Administratorul societății. Adunarea Generală a Acționarilor este principalul organism de guvernare corporativă al societății, care decide asupra activității, politicii economice și de afaceri a S.C. Vitalissima S.R.L., care a stabilit și implementat

proceduri interne și reguli care guvernează activitatea legală și statutară a acesteia, în conformitate cu Actul Constitutiv și cu legislația aplicabilă.

Organul executiv al societății este Administratorul care este ales -printr-o procedură transparentă- de către Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor pentru-un mandat de 4 ani, poate fi reales sau, în cazul neîndeplinirii obiectivelor principale, poate fi revocat de către adunarea generală ordinară.

Descrierea activităților S.C. Vitalissima S.R.L.

Societatea are în componență 2 compartimente cu următoarele activități, detaliate mai jos.

Activitatea de măturat, spălat, stropire și întreținere a căilor publice. Pentru asigurarea unor condiții civilizate de trai, autoritatea locală are obligația de a asigura întreținerea și curățenia căilor publice, a incintelor și a spațiilor verzi, în conformitate cu prevederile Legii nr. 51/2006 și a Legii 101/2006 – privind asigurarea serviciilor de salubritate. Urmare a atribuirii directe a contractului de delegare a gestiunii serviciului de salubritate a Municipiului Gheorgheni, societății noastre i s-a aprobat, urmare a Ordinului Presedintelui ANRSC nr. 47/06.02.2018, acordarea licențelor clasa 3 pentru următoarele activități: măturatul, stropitul și întreținerea căilor publice, respectiv curățirea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț. Este în curs întocmirea documentației pentru obținerea licențelor privind contractele reînnoite nr. 22389/28.12.2023 și 22388/28.12.2023.

În conformitate cu nomenclatorul rețelelor stradale, lungimea totală a străzilor este de aproximativ 100 km, cu o suprafață totală de 710.514 mp. În funcție de tipul de îmbrăcăminte al șoselelor, din totalul suprafeței sus menționate se efectuează activități de măturat manual și mecanizat pe o suprafață de 27.114 mp, respectiv 57.934 mp. La aceasta se adaugă întreținerea curățeniei, igienizarea parcurilor, zonelor verzi, a rigolei și zonei de siguranță a DN12C în interiorul localității Lacul Roșu pe o suprafață totală de 59.810,75 mp, respectiv golirea coșurilor de gunoi (230 buc.) cu frecvențe între 1 și 5 pe săptămână.

Conform caietului de sarcini nr. 16.329/22.11.2018 privind activitățile de curățare și transport al zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț pe străzile din municipiul Gheorgheni organizarea activităților specifice se desfășoară conform categorizării căilor de circulație. Sunt stabilite 5 categorii de străzi conform nivelului de viabilitate fiecăruia. În cazul primelor două categorii (în total de 156.933 mp. -anexa nr.1) intervenția societății se realizează conform instrucțiunilor caietului de sarcini coraborat cu condițiile meteo-climaterice. La categoriile III, IV și V (în total de 234.419 mp.-anexa nr. 2) activitățile de dezăpezire se desfășoară numai la solicitarea specială a primăriei municipiului Gheorgheni.

Evoluția cifrei de afaceri și profitului societății

An	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Cifra de afaceri	862.062	264.512	223.405	669.668	676.992	710.183	722.556	946.948	1.284.728
Profit	-252.984	19.936	37.060	-23.809	51.131	66.000	55.639	76.404	232.005

Cap. 2. Activitatea desfășurată în anul 2023

În perioada de raportare -exercițiul financiar 2022- societatea a desfășurat activități de salubritate a spațiilor publice (anexa nr. 3) respectiv deszăpezire și combatere a poleiului pe străzile din municipiul Gheorgheni (anexa nr. 4, nr. contract de delegare 11892/30.08.2018, respectiv 12648/13.09.2018) și a realizat următorii indicatori:

- venituri totale	- 1.284.728 lei;
- cheltuieli totale	- 1.022.818 lei;
- profit brut	- 261.910 lei;
- profit net	- 232.005 lei;

Execuția bugetului

-mii lei-

Nr. crt.	INDICATORI	Propuneri_ 2023	Realizat_ 2023
1.	VENITURI TOTALE	970,00	1.284,728
A	Venituri totale din exploatare	970,00	961,249
B	Venituri financiare	0,00	0,014
C	Venituri extraordinare	0,00	0,000
D	Alte venituri din exploatare	0,00	323,465
2.	CHELTUIELI TOTALE	953,00	1.022,818
A	Cheltuieli bunuri și servicii	402,00	257,331
B	Cheltuieli impozite și taxe	13,00	9,117
C	Cheltuieli personal	447,00	308,750
D	Alte cheltuieli	91,00	447,620
3.	REZULTAT BRUT	17,00	261,910

Investiții și reparații realizate în anul 2023

În cursul anului 2023 societatea a definitivat achiziția unei sărărițe, respectiv 10 containere (pentru a optimiza activitățile de colectare, depozitare a deșeurilor provenite din igienizarea spațiilor publice și golirea coșurilor de gunoi).

Administrator,
György István

