



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA nr.136/2024

privind stabilirea contribuției asociațiilor de proprietari la cheltuielile neeligibile ale proiectului cu titlu „Reabilitarea termică a unor blocuri de locuit din Municipiul Gheorgheni: Cartierul Florilor, blocurile 45E, 49, 43, 44, 46, 51, Cartierul Bucin, blocurile 18, 6, 11, 3 – Etapa II”, în cadrul Programului Regiunea Centru 2021–2027

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

în ședința ordinară din data de 19 septembrie 2024,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 14315/2024 al Primarului Municipiului Gheorgheni,
- Raportul de specialitate nr.14746/2024 al Serviciului achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni,

Luând în considerare:

- Contractul de finanțare nr.76 din 29.07.2024; Programul „Regiunea centru” 2021-2027; Prioritatea: 3 - O regiune cu comunități prietenoase cu mediul; Obiectivul specific: RSO2.1_Promovarea măsurilor de eficiență energetică și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră; Acțiunea 3.1 Eficiență energetică în clădiri rezidențiale -apel proiecte etapizate – privind proiectul cu titlu „Reabilitarea termică a unor blocuri de locuit din Municipiul Gheorgheni: Cartierul Florilor, blocurile 45E, 49, 43, 44, 46, 51, Cartierul Bucin, blocurile 18, 6, 11, 3”; POR, - Etapa II; cod SMIS 325550
- Ghidul Solicitantului- condiții de accesare proiecte etapizate aprobat prin Decizia Directorului AM PR Centru nr. 3/26.04.2024, modificat conform Deciziei Directorului AM PR Centru nr. 5/31.05.2024;
- Anexa 1. la Ghidul Solicitantului: Lista proiecte etapizate din POR 2014-2020 în PR Centru 2021-2027

Ținând cont de:

- H.C.L. nr. 103/2024, privind aprobarea implementării etapei a II-a a proiectului cu denumirea „Reabilitarea termică a unor blocuri de locuit din Municipiul Gheorgheni: Cartierul Florilor, blocurile 45E, 49, 43, 44, 46, 51, Cartierul Bucin, blocurile 18,6,11,3 - Etapa II” în cadrul PR Centru în scopul finalizării integrale, precum și susținerea cheltuielilor necesare în acest sens respectiv revocarea H.C.L. nr. 81/2024,
- H.C.L. nr.31/2024 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2024 și estimări pentru anii 2025–2027, cu modificările ulterioare;

Văzând avizul *Comisiei de specialitate pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului* – constituite din cadrul Consiliului Local Gheorgheni,

În conformitate cu prevederile:

- art.129 alin. (2) lit. d), alin. (7), lit. a), f) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,
- art.118A din Regulamentul (UE) 2021/1058 al Parlamentului European și al Consiliului din 24 iunie 2021 privind Fondul european de dezvoltare regională și Fondul de coeziune;
- art. 4 din OUG 36/2023 privind cadrul general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada 2014-2020 cu modificările și completările ulterioare;
- Instrucțiunii nr. 207/31.10.2023 a Ministerului Investițiilor și Proiectelor Europene, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020;
- Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.13 alin.(3) și art.13¹ alin. (3) din O.U.G. nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe;

În temeiul prevederilor și ale art.139, alin.(3), lit. d), coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 – (1) Se aprobă contribuția asociației/asociațiilor de proprietar ale blocurilor de locuit la realizarea proiectului cu titlu „Reabilitarea termică a unor blocuri de locuit din Municipiul Gheorgheni: Cartierul Florilor, blocurile 45E, 49, 43, 44, 46, 51, Cartierul Bucin, blocurile 18,6,11,3 - Etapa II”; cod SMIS 325550, în cadrul Programului Regiunea Centru 2021-2027, reprezentând **100%** din:

- a) **valoarea totală neeligibilă în cuantum de 1.998.038,91 lei, inclusiv TVA neeligibil**, stabilit în cadrul Contractului de finanțare nr. 68 din 26.07.2024 al proiectului cu titlu „Reabilitarea termică a unor blocuri de locuit din Municipiul Gheorgheni: Cartierul Florilor, blocurile 45E, 49, 43, 44, 46, 51, Cartierul Bucin blocurile 18, 6, 11, 3 – Etapa II”; cod SMIS 325550;
- b) **orice altă cheltuială considerată neeligibilă** în cadrul proiectului cu titlu „Reabilitarea termică a unor blocuri de locuit din Municipiul Gheorgheni: Cartierul Florilor, blocurile 45E, 49, 43, 44, 46, 51, Cartierul Bucin blocurile 18, 6, 11, 3 – Etapa II”; cod SMIS 325550.

(2) Contribuția asociației/asociațiilor de proprietar la cheltuielile neeligibile, reprezintă, după caz:

- a) 100% din valoarea cheltuielilor neeligibile aferente C+M+E² corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice;
- b) 100% din valoarea cheltuielilor neeligibile aferente C+M+E² corespunzătoare apartamentelor cu destinație de locuință aflate în proprietatea persoanelor juridice, a Solicitantului sau a autorităților și instituțiilor publice;
- c) 100% din valoarea cheltuielilor neeligibile aferente C+M+E² corespunzătoare apartamentelor cu destinație de spații comerciale sau spații cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, a persoanelor juridice, a Solicitantului sau a autorității și instituțiilor publice.

Art.2 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către: Primarul Municipiului Gheorgheni.

Art.3 – Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al Municipiului Gheorgheni, către:

- a) Prefectului – județul Harghita;
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni,
- c) Serviciului achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Gheorgheni, la data de 19 septembrie 2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Tusa Szilárd-Lajos

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,

Selyem-Hideg Norbert-Vencel