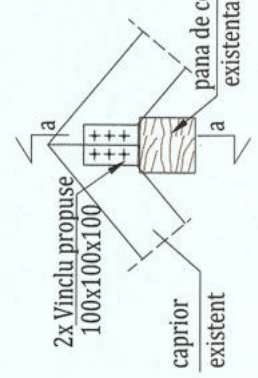
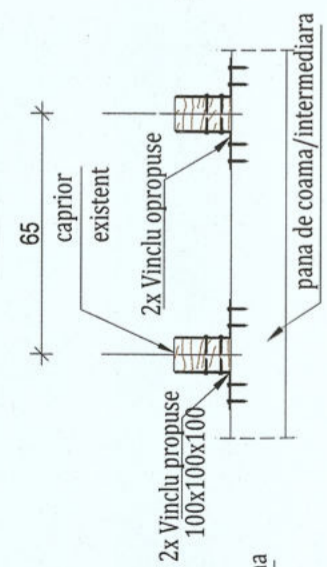


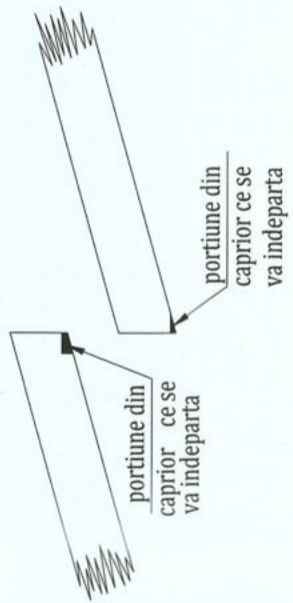
Detaliul A
sc. 1:20



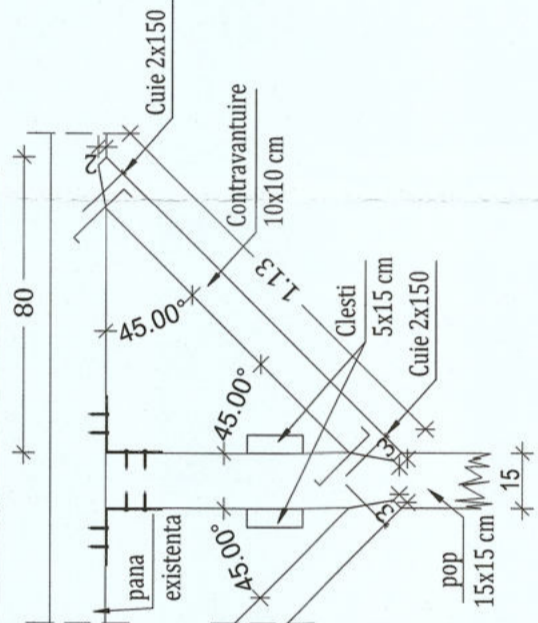
Sectiunea a-a
Sc 1:20



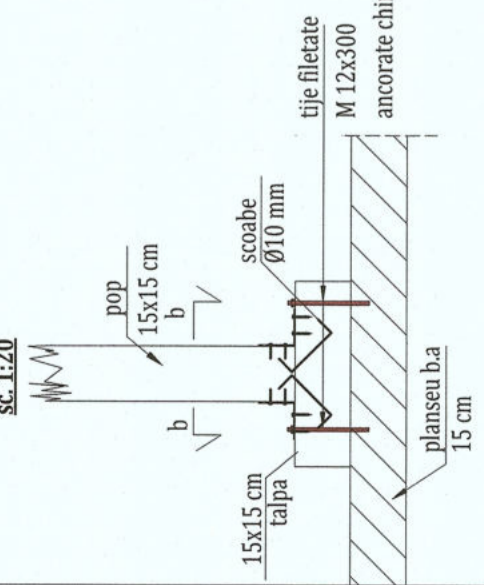
detalii tip chertare
capriori de lemn care se inlocuiesc
Sc. 1:20



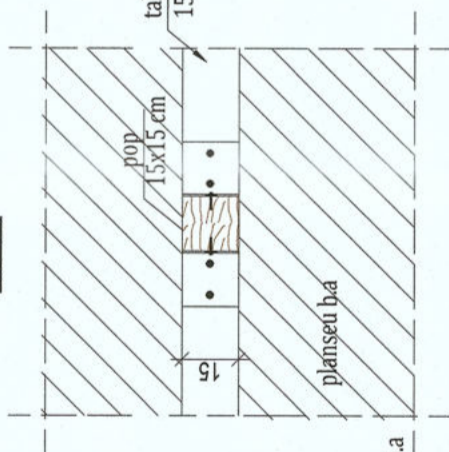
Detaliu tip prindere contravantuire sc. 1:20



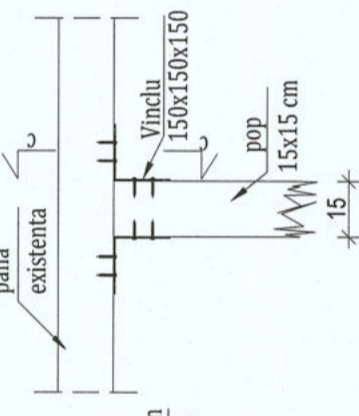
Detaliul B- prindere pop din lemn-talpa lemn
pe planseu din b.a
sc. 1:20



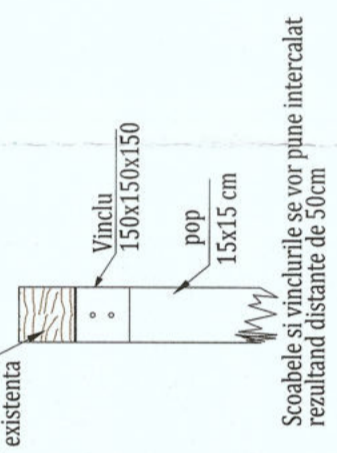
Sectiunea b-b
sc. 1:20



Detaliu tip prindere pop din lemn de pana sc. 1:20



Sectiunea c-c
sc. 1:20

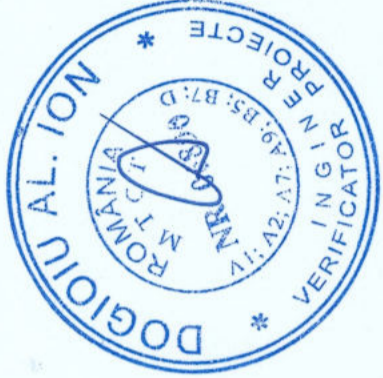


Scoabele si vincurile se vor pune intercalat rezultand distante de 50cm

Zona seismică de calcul: ag=0,15g - Gheorgheni
Categoria de importanta: C

LEMN:
-clasa de calitate: 1 (C24)
-clasa de exploatare: 1
-modul de tratare: ignifugat
specie: lemn de rasinoase

Nota:
1. Premergator executiei reparatiilor/consolidarii sarpantei, se vor decoperta local (sub talpi si popi) sau in totalitate straturile existente de peste plansoul din beton armat, pentru a se realiza corect prinderea de structura existenta.
2. Elementele sarpantei (cosoroabe, talpi continue) care vin in contact cu grinzii/centuri de beton armat/plansou din b.a se vor lega cu tije filetate Ø12 cu lungimea de 0.30 m la distanta de 1 metru inglobate in elementele din beton armat.
3. Elementele de lemn vor fi ignifugate cf Norma tehnica C58-96.

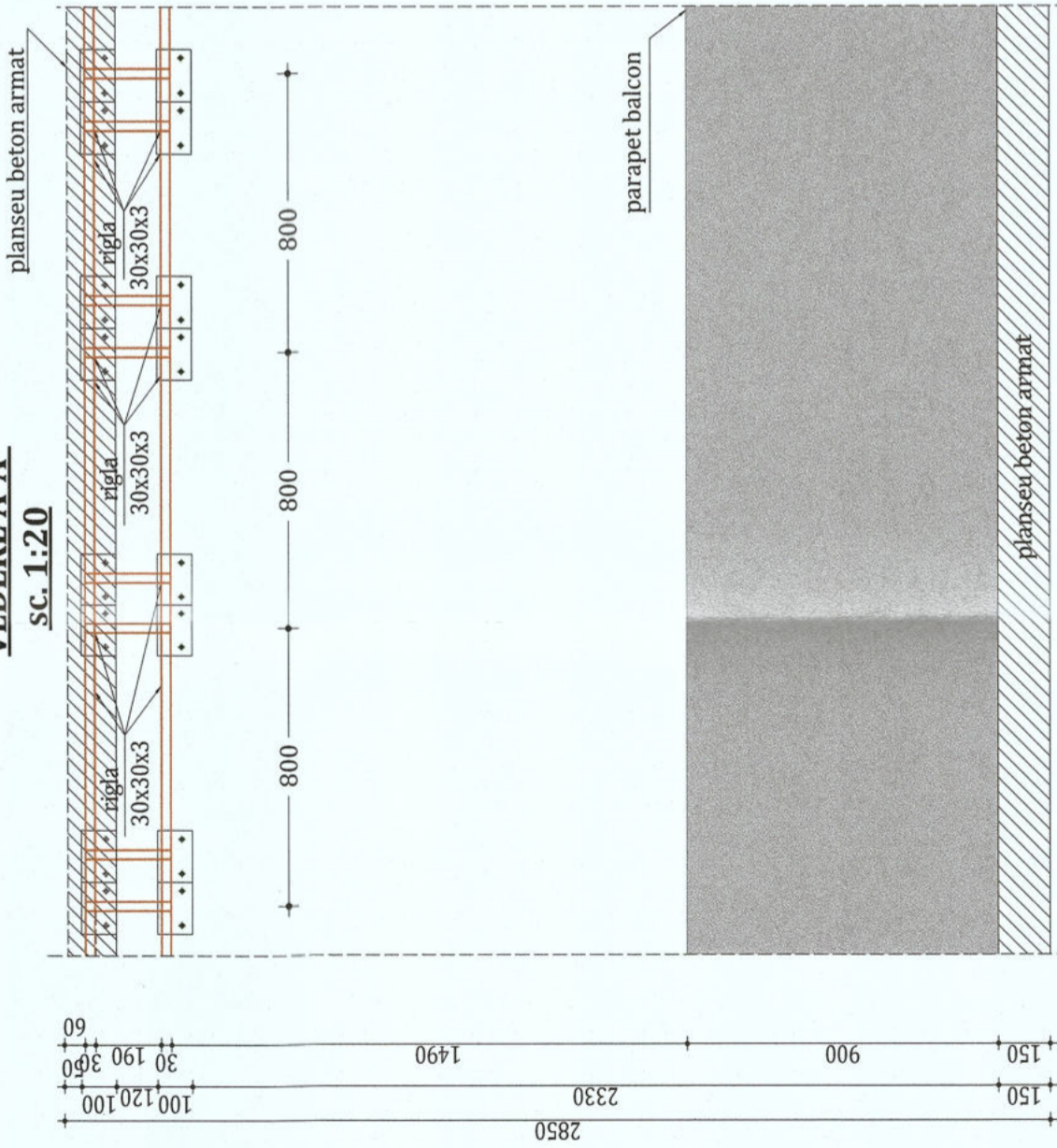


Clasa de importanta a constructiei : III
Categoria de importanta : C - normala
Grad de rezistenta la foc : II

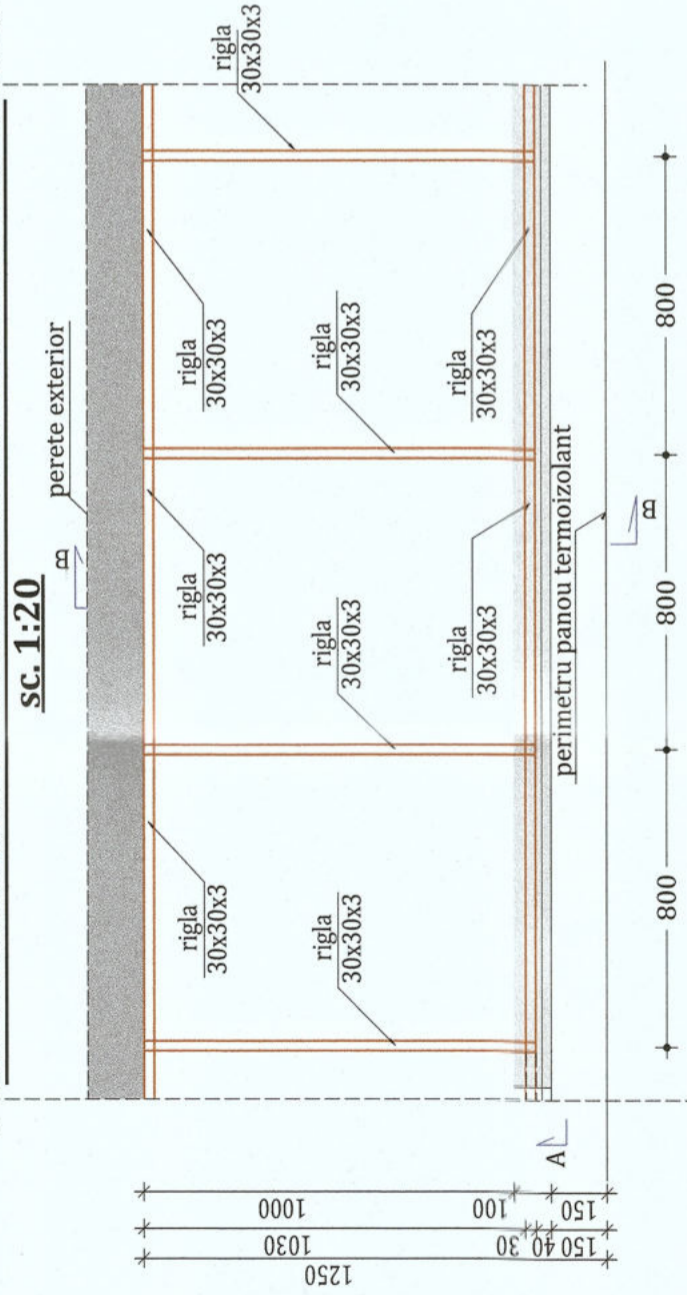
NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

		Beneficiar: Municipiul Gheorgheni Titlu: Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Gheorgheni în cadrul apelurilor de proiecte cu titlu PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 1, Operațiunea A.3 Amplasament: Bloc Nr. 20, Cartierul Bucin, Municipiul Gheorgheni		Proiect nr. 1376.2/2023
PROIECTANT GENERAL: KES BUSINESS S.R.L. Muz. Bistrita-Nassaud, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 30, Birou 2, Jud. Bistrita-Nassaud, ROMANIA		Titlu plansa: Săra 1:20 Data 01.11.2023		Specialitate Rezistența
Șef proiect Arh. Fodor Tamas	Proiectat Ing. Roman Samuieț	Intocmit Ing. Roman Samuieț	REPARARE/CONSOLIDARE SARPANTA	Faza: P.T. Plansa nr. R-01

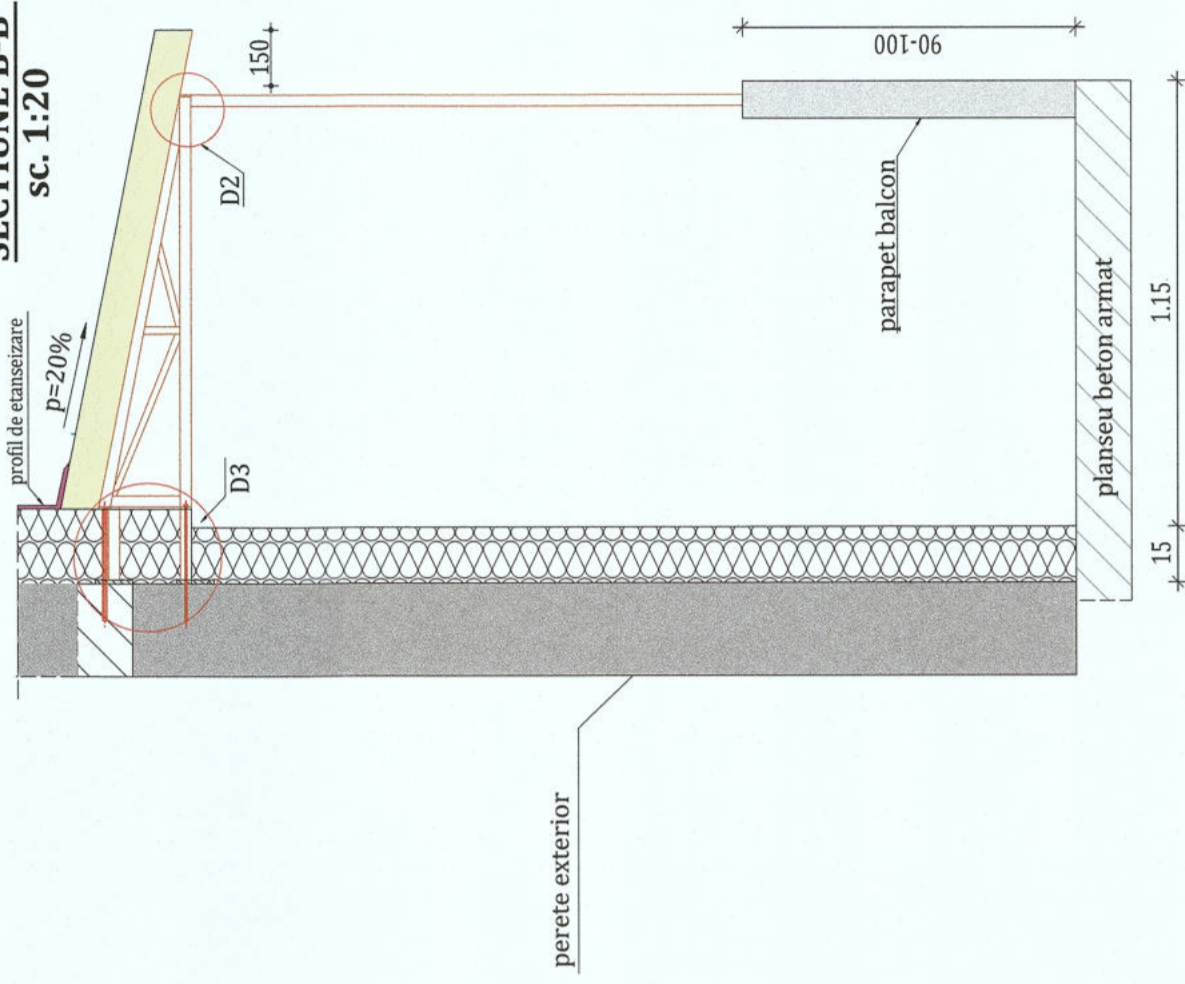
VEDERE A-A
SC. 1:20



PLAN POSITIONARE STRUCTURA METALICA INCHIDERE BALCON
SC. 1:20



SECTIUNE B-B
SC. 1:20



Clasa de importanță a construcției : III
Categoria de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : II

NOTA: Suprafețele utile sunt estimative.

PROIECTANT GENERAL:
KES BUSINESS S.R.L.
Mun. Bistrita, Str. 1 Decembrie,
Nr.30, Birou 2, Jud. Bistrita-Nasaud

Beneficiar: Municipiul Gheorgheni
Titlu: Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Gheorgheni în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 1, Operațiunea A.3
Amplasament: Bloc Nr. 20, Cartierul Bucin, Municipiul Gheorgheni

Proiect nr. 1376.2/2023
Specialitate Rezistența

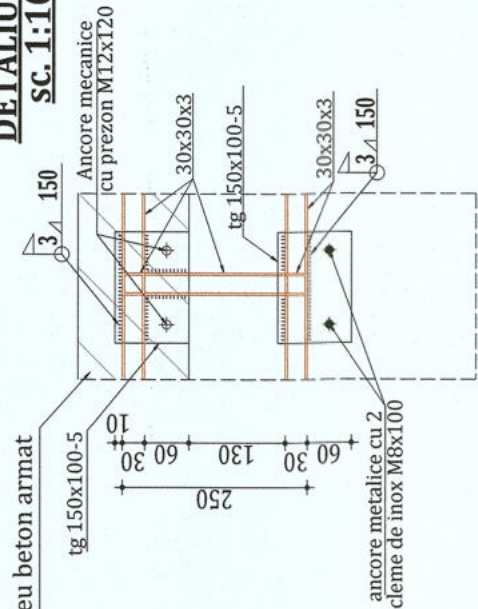
Faza: P.T.
Planșa nr. R-0.2

Titlu planșă:
COPERTINA METALICA

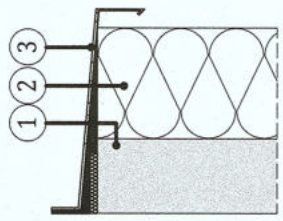
Șef proiect	Arh. Fodor Tamas	Scara	1:20
Proiectat	Ing. Roman Samuiei	Data	01.11.2023
Întocmit	Ing. Roman Samuiei		

Acest document este proprietate a KES BUSINESS S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reprodusă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartă, fotocopiă, înregistrare) fără acordul prealabil al KES BUSINESS S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al KES BUSINESS S.R.L. va fi considerată inută și de neîndeplinit.

DETALIU D3
SC. 1:10



DETALIU D1
SC. 1:10



LEGENDĂ:

1. Parapet balcon;
2. Termoizolația exterioară din polistiren expandat ignifugat;
3. Glaf de exterior.

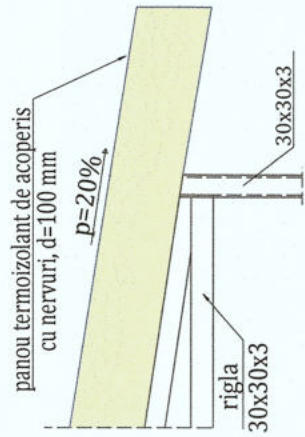
NOTA

1. Ancorarea confectionii metalice la partea superioara se va face numai in elemente din beton armat fisurat/nefisurat;
2. Se va respecta tehnologia de prindere a producatorului pentru ancorele mecanice;
3. La prinderea de elementele din beton armat a partii superioare a confectionii metalice se vor utiliza ancore mecanice cu prezon, M12x120 mm;
4. Ancora mecanica va avea o sarcina recomandata la forfecare de 5.27 kN pentru beton fisurat;
5. La prinderea partii inferioare a confectionii metalice se vor utiliza ancore metalice cu doua cleme de inox 8x100. Se utilizeaza pentru fixarea in beton, caramida plina, sau piatra.

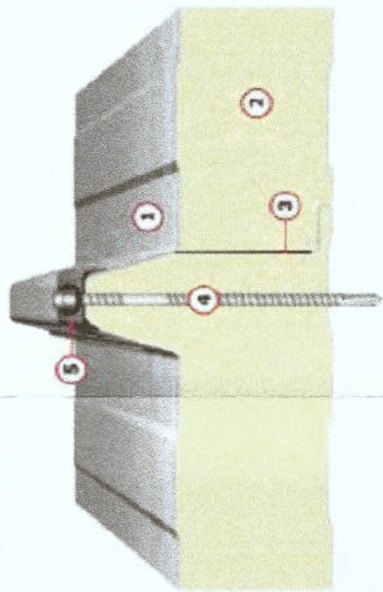
MARCAREA SUDURILOR

SIMBOL	DETALIU	SIMBOL	DETALIU	SIMBOL	DETALIU
▷	60°	▷	60°	▷	60°
×	60°	×	60°	×	60°
SUDURILE CARE NU SUNT NOTATE SE CONSIDERA MAXIMUL DINTRE a= 3 mm SAU 0,70%.					
SUDURILE CARE DEPEND DE LUNGIMILE DE LIVRARE ALE ELEMENTELOR NU SUNT NOTATE.					
DISTANTA MINIMA INTRE ROSTURILE TRANSVERSALE ALE PROFILELOR >= 500 mm.					
DISTANTA MINIMA INTRE ROSTURILE TRANSVERSALE ALE INIMII SI ALE TALPIILOR >= 200 mm.					

DETALIU D2
SC. 1:10



Detaliu panou termoizolant de acoperis cu nervuri
SC. 1:10



LEGENDĂ:

1. Tabla din oțel zincat;
2. Miez din spuma poliuretanică;
3. Garnitura de etansare;
4. Holsurub autopercutor cu saiba și garnitura EPDM;
5. Calota metalică cu garnitura.

NOTA:

1. Transmitanța termică minimă a panoului, U_{0,20 W/m²K} $U_{0,20 W/m^2 K}$
2. Panourile vor fi protejate pe la marginile exterioare cu profile de capăt;
3. Grosimea minimă a panoului, d 100 mm;
4. Clasa de reacție la foc B-s2,d0;

-Oțel S235 J2 G3

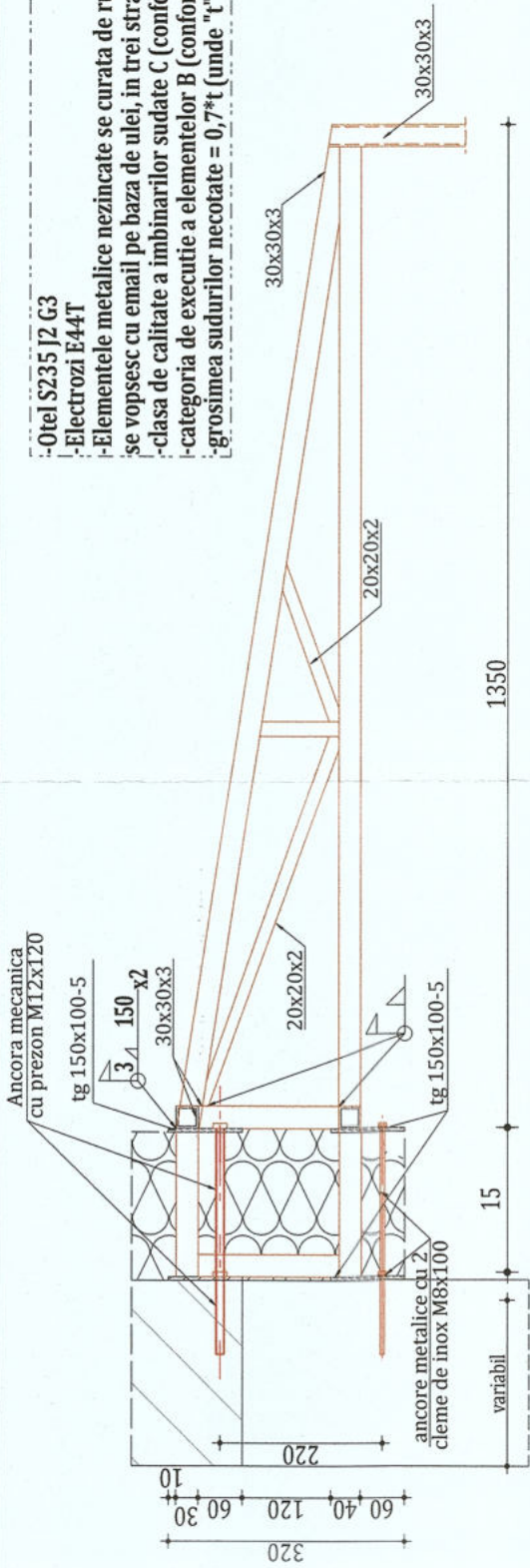
-Electrozi E44T

-Elementele metalice nezincate se curată de rugina, se grunduiesc cu un strat de grund G351-4, se vopesc cu email pe baza de ulei, în trei straturi conform fișei tehnice a producătorului.

-clasa de calitate a îmbinărilor sudate C (conform normativului C150-99)

-categoria de execuție a elementelor B (conform STAS 767/0-1988)

-grosimea sudurilor necotate = 0,7*t (unde "t" este grosimea minimă a piesei din pachetul de sudat).



NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

PROIECTANT GENERAL:
KES BUSINESS S.R.L.
Mun. Bistrita, Str. 1 Decembrie,
Nr.30, Bloc 2, Jud. Bistrita-Nasaud

Șef proiect	Arh. Fodor Tamas
Proiectat	Ing. Roman Samuiei
Întocmit	Ing. Roman Samuiei

Scara
1:20
Data
01.11.2023

Beneficiar: Municipiul Gheorgheni
Titlu: Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Gheorgheni în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 1, Operațiunea A.3
Amplasament: Bloc Nr. 20, Cartierul Bucin, Municipiul Gheorgheni

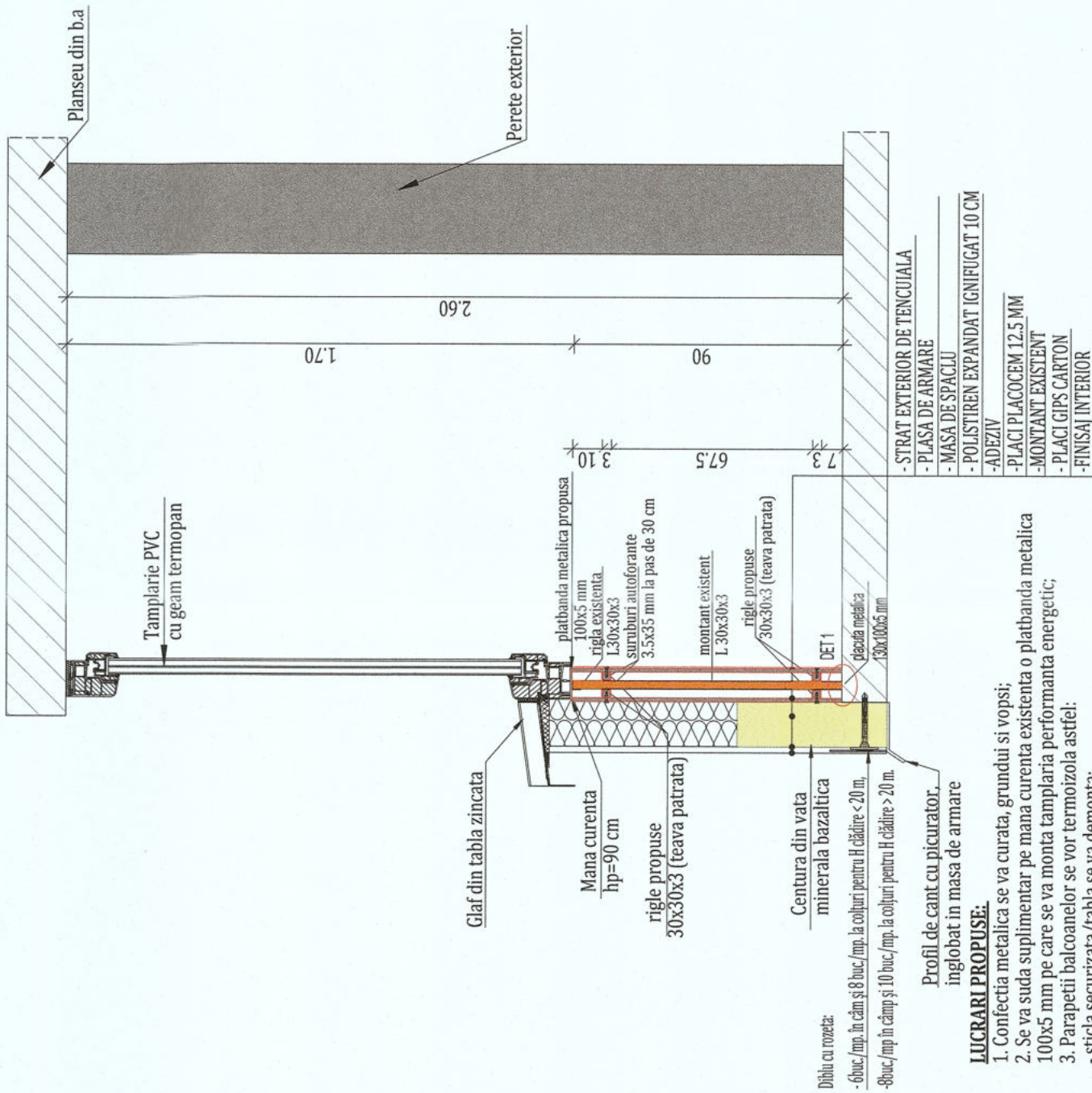
Titlu planșă:
DETALII COPERTINA METALICA

Clasa de importanță a construcției : III
Categoria de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : II

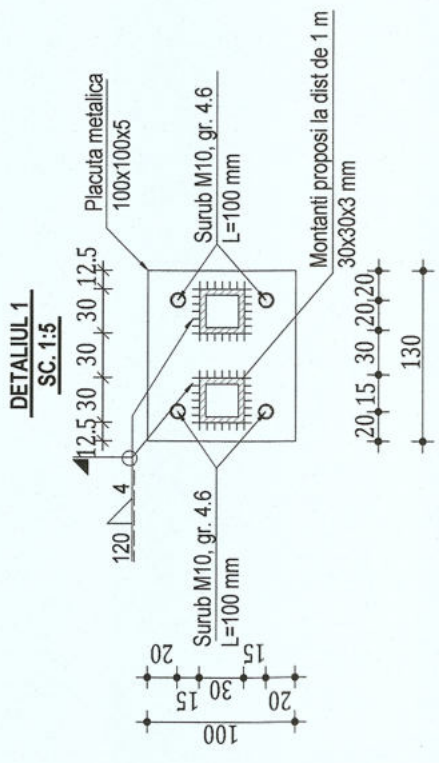
Proiect nr.
1376-2/2023
Specialitate
Rezistența
Fața:
P.T.
Planșa nr.
R-03

Acest document este proprietatea a KES BUSINESS S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stoarcă sau transmisă, indiferent de scop. În nici un fel de format (electronic, hartă, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al KES BUSINESS S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al KES BUSINESS S.R.L. va fi considerată nulă și de nevaloare.

Detaliu de consolidare si termoizolare parapeti balcoane
SC. 1:20



- LUCKRARI PROPUSE:**
1. Confecția metalică se va curata, grundui și vopsi;
 2. Se va suda suplimentar pe mană curentă existentă o plătbandă metalică 100x5 mm pe care se va monta tamplăria performanță energetică;
 3. Parapetii balcoanelor se vor termoizola astfel:
 - sticlă securizată/tabla se va demonta;
 - pe fața interioară și exterioră a parapetului existent se vor suda sau prinde cu suruburi țevi patrăte 30x30x3 mm;
 - pe fața exterioră a parapetului se vor monta plăci de ciment cu grosimea de 12.5 mm care se vor prinde de structura metalică propusă cu suruburi autoforante 3.5x35 mm;
 - fața exterioră se va termoizola conform detaliului;
 - pe fața interioară a parapetului se vor monta plăci de Gips carton pe structura metalică cu suruburi autoforante 3.5x35 mm peste care se vor aplica finisajele interioare.



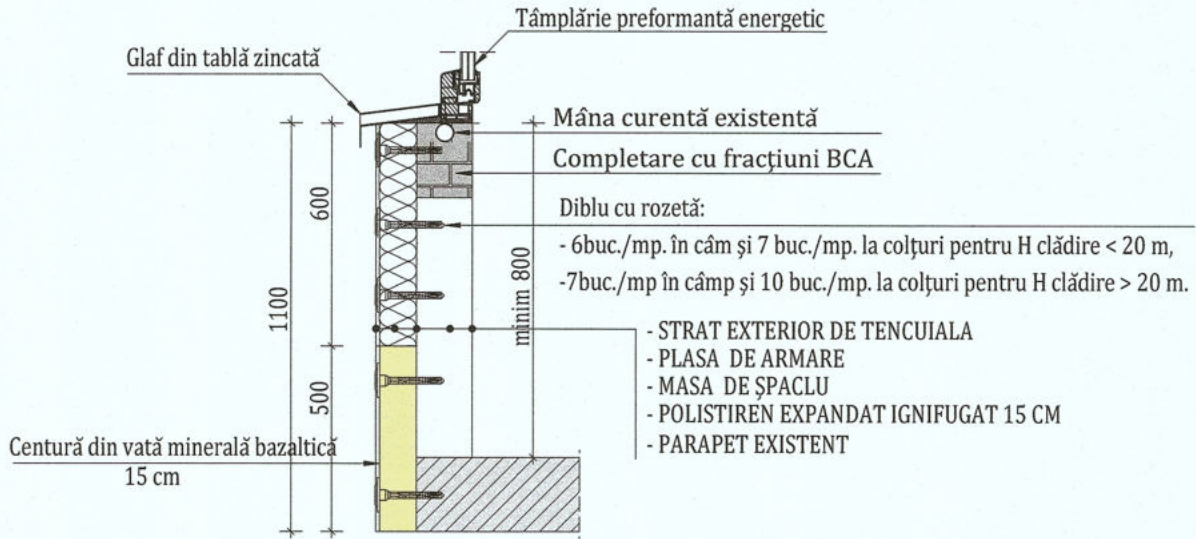
- Otel S235 J2 G3**
-Electrozi E44T
-Elementele metalice nezințate se curată de rugina, se grunduiesc cu un strat de grund G351-4, se vopșesc cu email pe baza de ulei, în trei straturi conform fișei tehnice a producătorului.
-clasa de calitate a îmbinarilor sudate C (conform normativului C150-99)
-categoria de execuție a elementelor B (conform STAS 7670-1988)
-grosimea sudurilor necotate = 0,7*t (unde "t" este grosimea minimă a piesei din pachetul de sudat).



NOTA: Suprafețele utile sunt estimative.

<p>PROIECTANT GENERAL: KES BUSINESS S.R.L. Mun. Bistrita, Str. 1 Decembrie, Nr.30, Birou 2, Jud. Bistrita-Nasaud</p>		Beneficiar: Municipiul Gheorgheni Titlu: Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Gheorgheni în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 1, Operațiunea A.3 Amplasament: Bloc Nr. 20, Cartierul Bucin, Municipiul Gheorgheni	
Șef proiect	Arh. Fodor Tamas	Scara	Titlu plansă:
Proiectat	Ing. Roman Samuiei	1:20	DETALIUL CONSOLIDARE PARAPET
Întocmit	Ing. Roman Samuiei	Data	Planșa nr. R-04
Acest document este proprietate a KES BUSINESS S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reprodusă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al KES BUSINESS S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al KES BUSINESS S.R.L. va fi considerată nulă și de nebeloat.		Proiect nr. 1376-2/2023 Specialitate Rezistența Fața: P.T. Planșa nr. R-04	Clasa de importanță a construcției : III Categoria de importanță : C - normala Grad de rezistență la foc : II

DETALIU ÎNCHIDERE PARAPET BALCON ȘI TERMOIZOLARE
1:20



Notă:

Înainte de termoizolarea parapetului vor fi parcurse următoarele etape:

1. Curățarea elementelor ruginite și corodate;
2. Completarea golurilor cu fracțiuni BCA



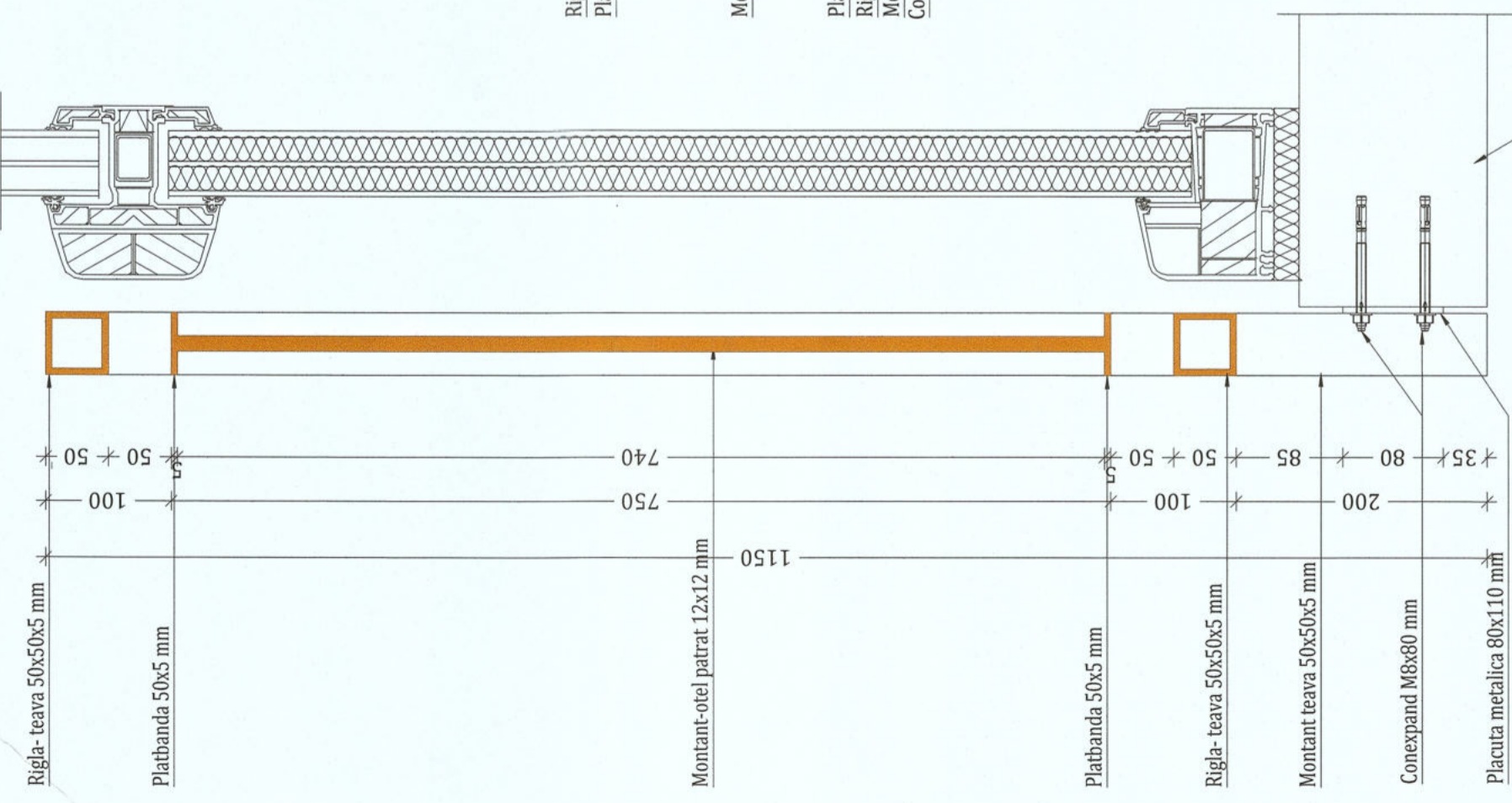
Clasa de importanță a construcției : III
Categoría de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : II

NOTA: Suprafețele utile sunt estimative.

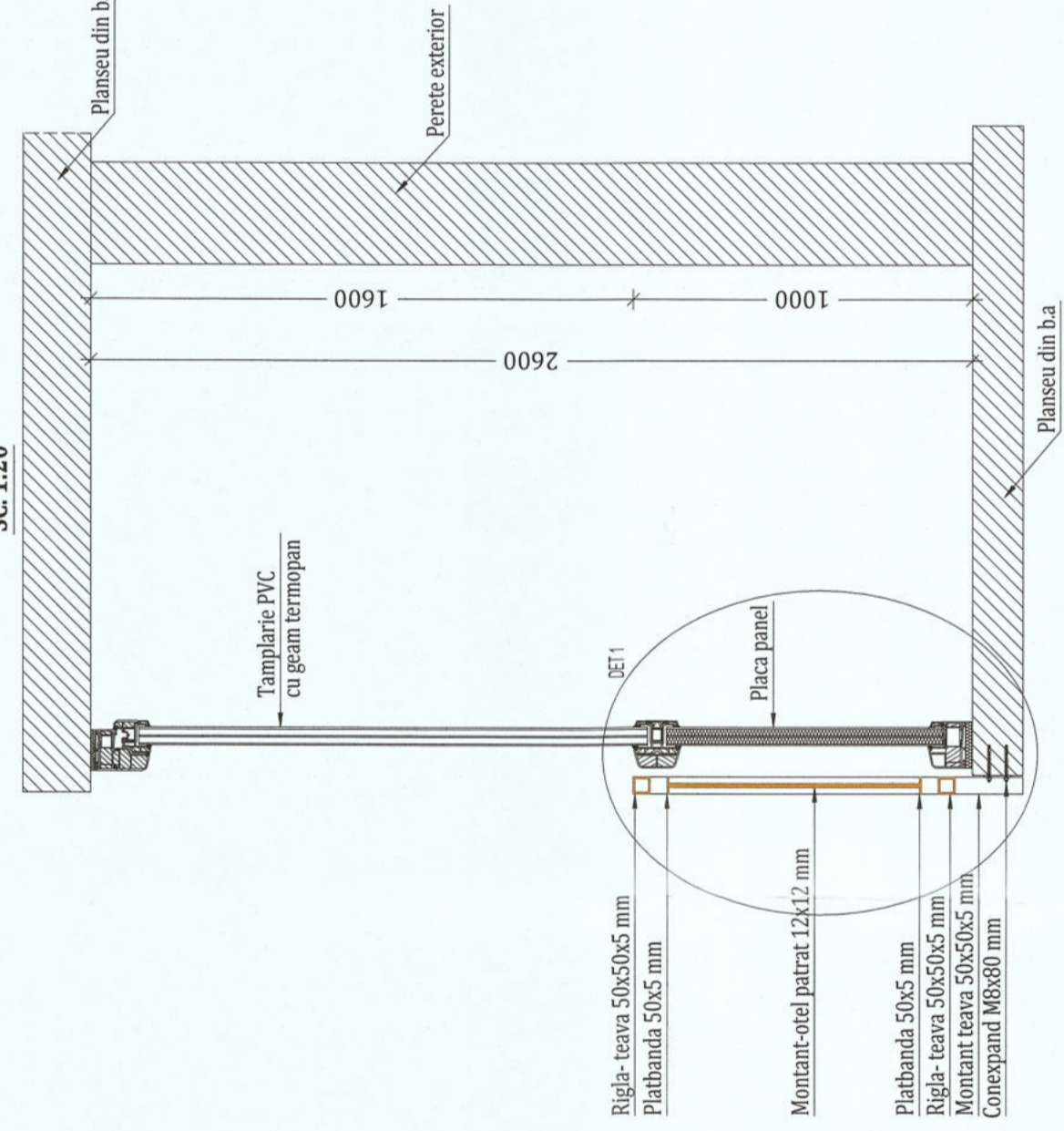
		PROIECTANT GENERAL: KES BUSINESS S.R.L. Mun. Bistrita, Str. 1 Decembrie, Nr.30, Birou 2, Jud. Bistrita-Nasaud		Beneficiar: Municipiul Gheorgheni Titlu: Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Gheorgheni în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 1, Operațiunea A.3 Amplasament: Bloc Nr. 20, Cartierul Bucin, Municipiul Gheorgheni		Proiect nr. 1376.2/2023	
Șef proiect Arh. Fodor Tamas		Scara 1:20		Titlu planșă: DETALIU PARAPET BALCON		Specialitate Rezistenta	
Proiectat Ing. Roman Samuiei		Data 01.11.2023		Faza: P.T.		Planșa nr. R-0.5	
Întocmit Ing. Roman Samuiei		Beneficiar: Municipiul Gheorgheni Titlu: Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Gheorgheni în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 1, Operațiunea A.3 Amplasament: Bloc Nr. 20, Cartierul Bucin, Municipiul Gheorgheni		Proiect nr. 1376.2/2023		Specialitate Rezistenta	

Acest document este proprietate a KES BUSINESS S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al KES BUSINESS S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al KES BUSINESS S.R.L. va fi considerată nula și de nefolosit.

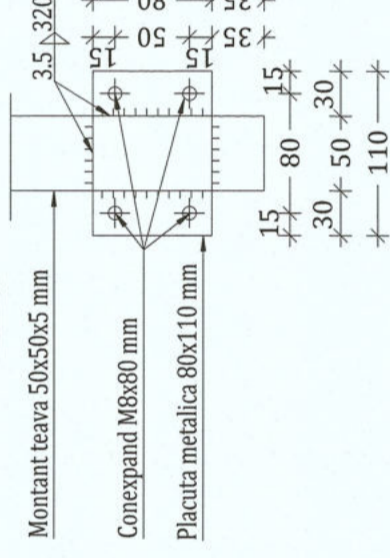
DETALIUL 1
SC. 1:5



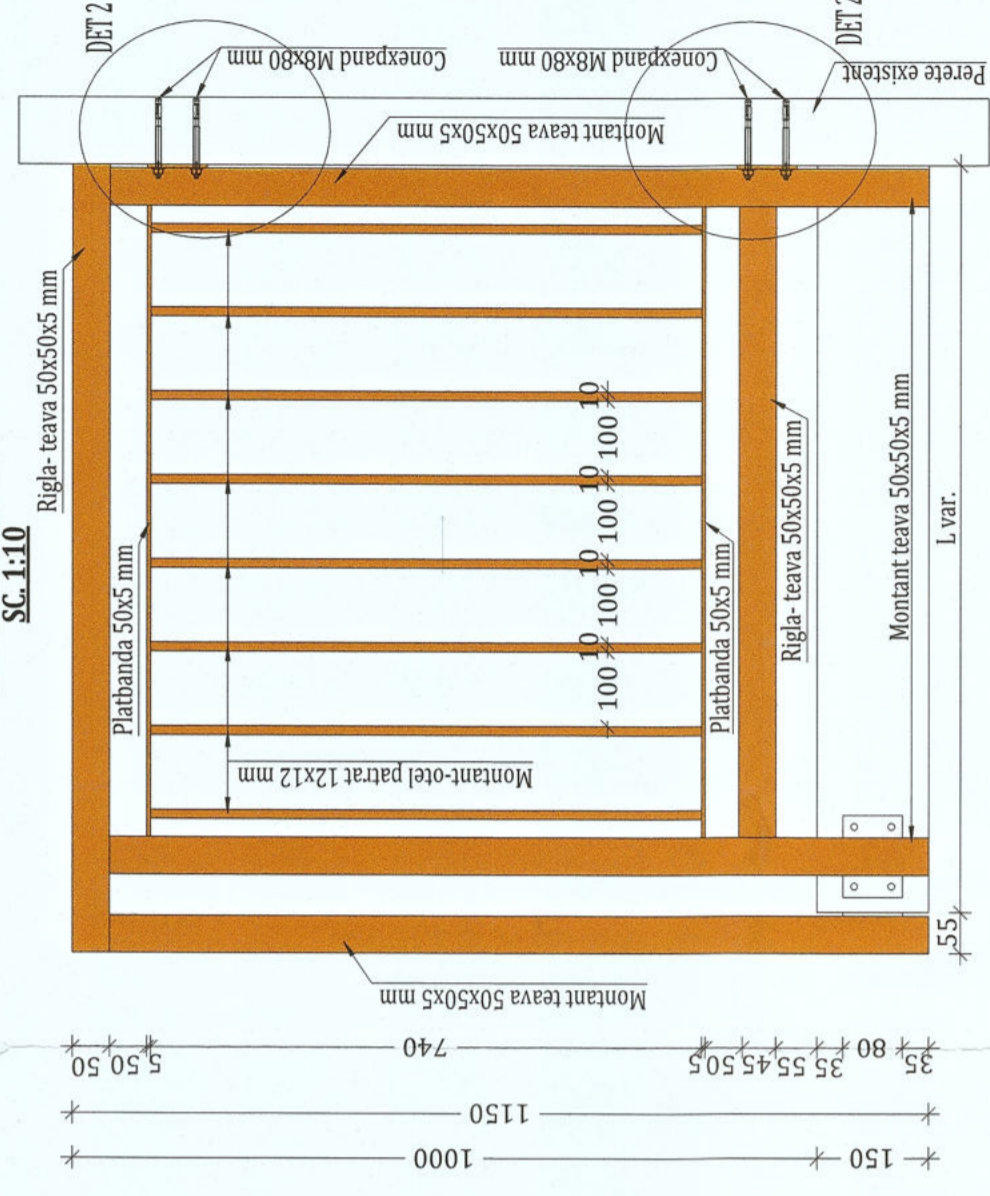
DETALIU DE CONSOLIDARE BALCOANE INCHESE CU TAMPLARIE PVC
SC. 1:20



DETALIUL 2
SC. 1:5

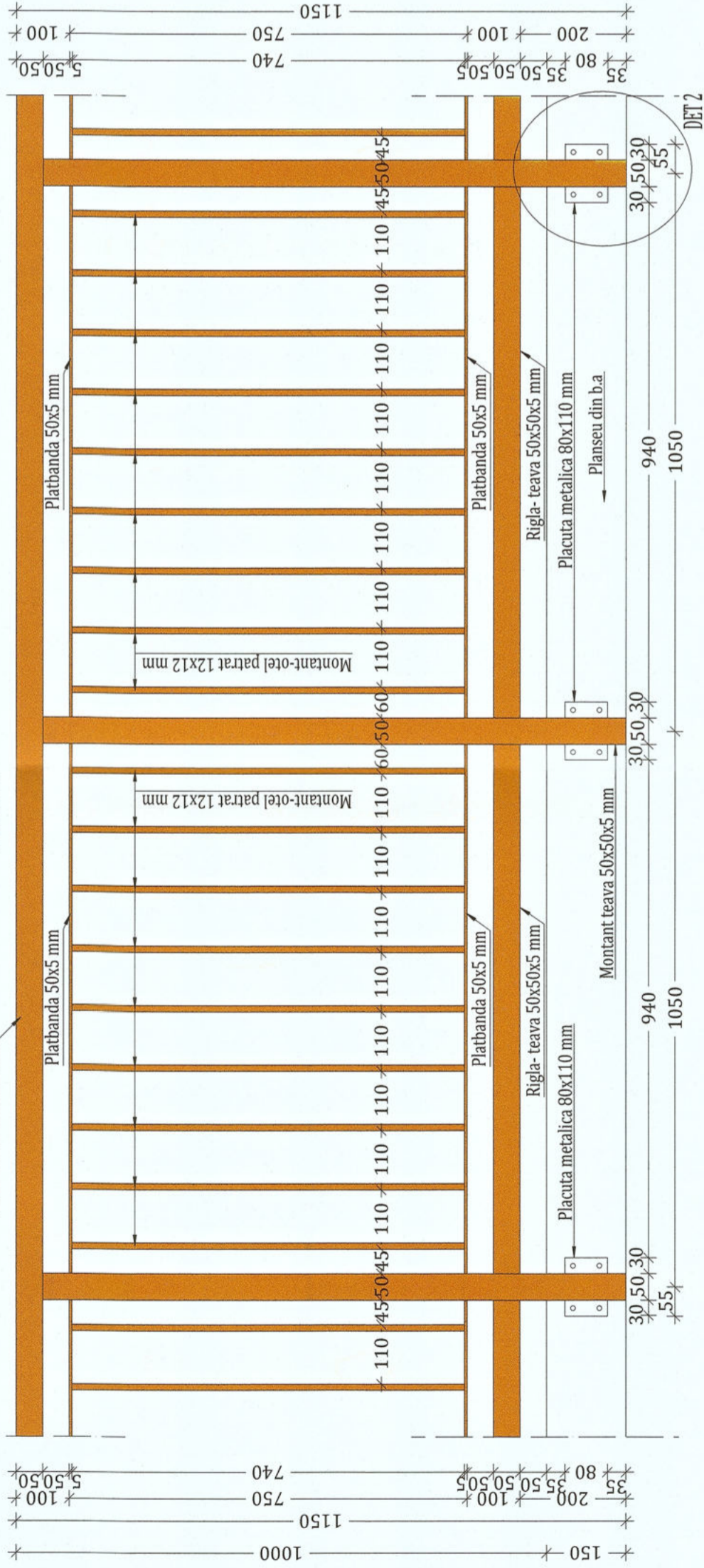


VEDERE LATERALA
SC. 1:10



LUCRARI PROPUSE:
 1. Confectia metalica se va curata, grundui si vopsi
 2. Pe montanti se va suda o placuta metalica 110x80x5 mm care se va prinde de plansu/perete cu ajutorul a 4 conexpanduri M8x80 Gr. 4.6
 3. Montantii se vor amplasa la o distanta de 100 cm si se vor lega intre ei cu ajutorul unor rigle metalice 50x50x5 sudate la baza si la partea superioara.
 4. Panourile laterale vor fi din platabanda 50x5 mm amplasate la echidistanta de 10 cm.
 5. Toate elementele vor fi sudate intre ele.
 6. Clasa de executie a confectionii metalice este EXC. 4.

VEDERE FRONTALA
SC. 1:10

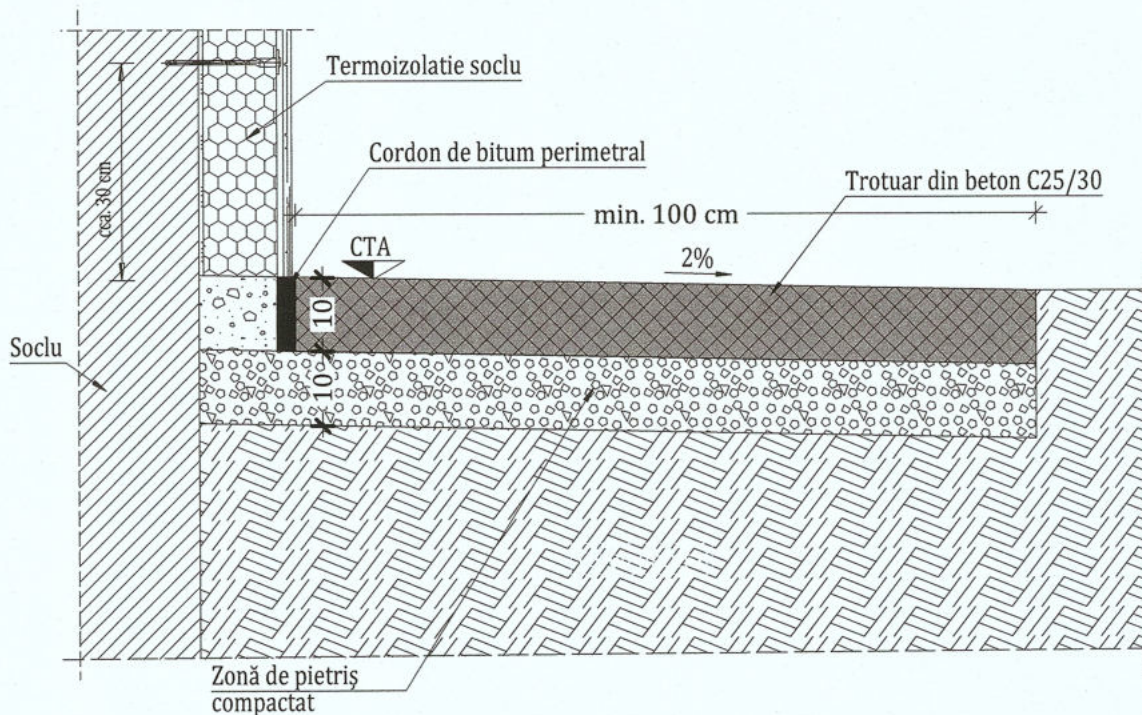


Clasa de importanta a constructiei : III
 Categoria de importanta : C - normala
 Grad de rezistenta la foc : II

NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

Beneficiar: Municipiul Gheorgheni		Titlu planșă:	
Proiectant GENERAL: KES BUSINESS S.R.L.		Scara	1:20
Mașă: Mă. 30, Birou 2, Juc. Ibrănești-Nasaud		Proiectat	Ing. Roman Samuel
Amplasament: Bld. Nr. 20, Cartierul Buci, Municipiul Gheorgheni		Intocmit	Ing. Roman Samuel
Data		01.11.2023	
Faza: P.T.		DETALIU BALUSTRADA METALICA	
R-0.6			

DETALIU TROTUAR
SC. 1:10



Beton: C25/30- trotuar

Zona seismică de calcul: $a_g=0.15g$ - Gheorgheni

Note:

1. Dacă durata de transport a betonului depășește 35 min se vor adăuga întârzieri de priză.
2. Se va turna trotuarul din beton simplu pe tronsoane de maxim 4m lungime.
3. Domeniile de exigență - A1.



Clasa de importanță a construcției : III
Categorie de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : II

NOTA: Suprafețele utile sunt estimative.

	PROIECTANT GENERAL: KES BUSINESS S.R.L. Mun. Bistrita, Str. 1 Decembrie, Nr.30, Birou 2, Jud. Bistrita-Nasaud		Beneficiar: Municipiul Gheorgheni Titlu: Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Gheorgheni în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 1, Operațiunea A.3 Amplasament: Bloc Nr. 20, Cartierul Bucin, Municipiul Gheorgheni		Proiect nr. 1376.2/2023
	Șef proiect Arh. Fodor Tamas	Proiectat Ing. Roman Samuiei	Întocmit Ing. Roman Samuiei	Scara 1:20 Data 01.11.2023	Titlu planșă: DETALIU TROTUAR

Acest document este proprietate a KES BUSINESS S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hârtie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al KES BUSINESS S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al KES BUSINESS S.R.L. va fi considerată nulă și de nefolosit.