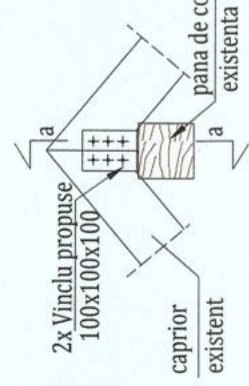
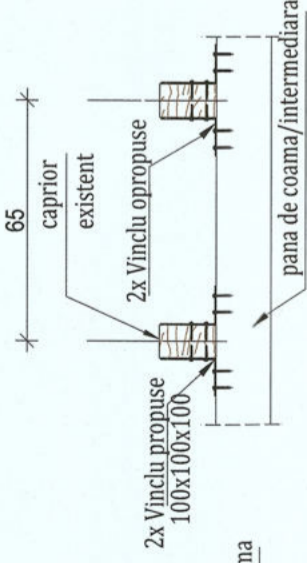


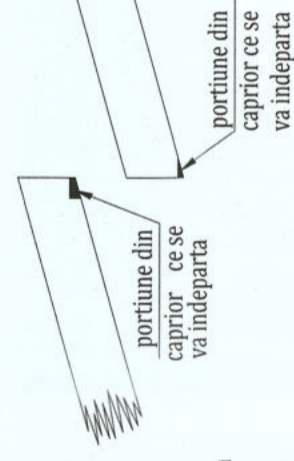
Detaliul A
sc. 1:20



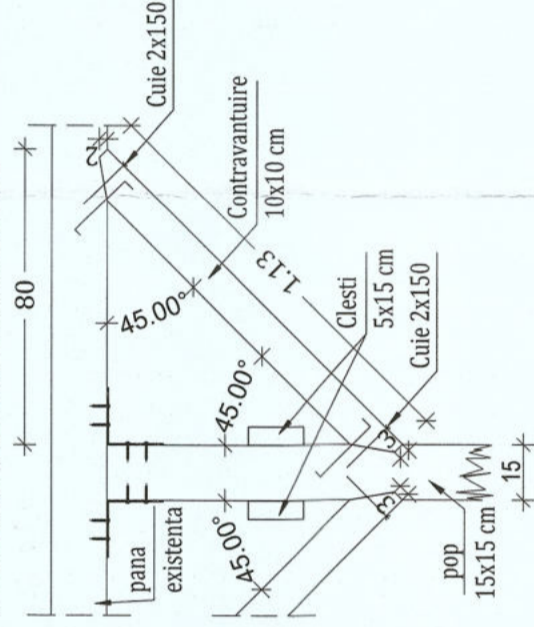
Sectiunea a-a
sc. 1:20



detalii tip chertare
capriori de lemn care se inlocuiesc
sc. 1:20



Detaliu tip prindere contravantuare sc. 1:20



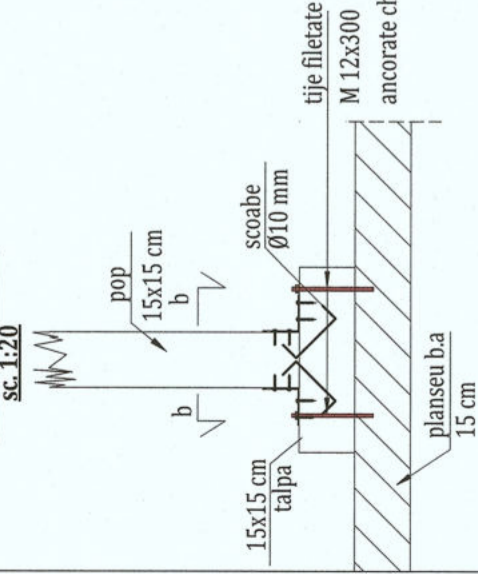
Zona seismică de calcul: ag=0.15g - Gheorgheni
Categoria de importanta: C

LEMN:
-clasa de calitate: 1 (C24)
-clasa de exploatare: 1
-modul de tratare: ignifugat
specie: lemn de rasinoase

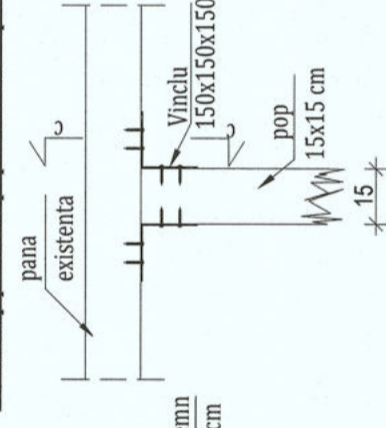
Nota:

1. Premergator executiei reparatiilor/consolidarii sarpantei, se vor decoperta local (sub talpi si popi) sau in totalitate straturile existente de peste planseul din beton armat, pentru a se realiza corect prinderea de structura existenta.
2. Elementele sarpantei (cosoroabe, talpi continue) care vin in contact cu grinzi/centuri de beton armat/planseu din b.a se vor lega cu tije filetate Ø12 cu lungimea de 0.30 m la distanta de 1 metru inglobate in elementele din beton armat.
3. Elementele de lemn vor fi ignifugate cf Norma tehnica C58-96.

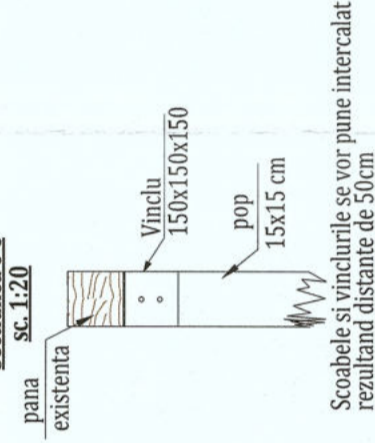
Detaliul B- prindere pop din lemn-talpa lemn pe planseu din b.a.
sc. 1:20



Detaliu tip prindere pop din lemn de pana sc. 1:20

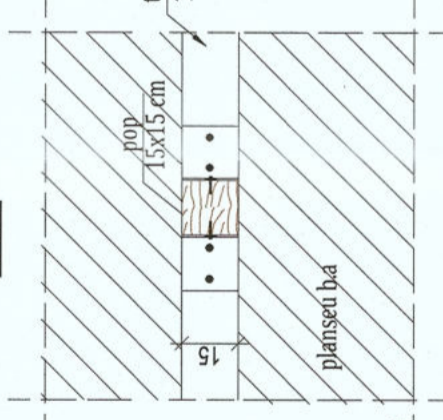


Sectiunea c-c
sc. 1:20



Scoabele si vinclurile se vor pune intercalat rezultand distante de 50cm

Sectiunea b-b
sc. 1:20



NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

KES BUSINESS
PROIECTANT GENERAL:
KES BUSINESS S.R.L.
Mun. Bistrita, Str. 1 Decembrie,
Nr.30, Birou 2, Jud. Bistrita-Nasaud

Beneficiar: Municipiul Gheorgheni
Titlu: Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Gheorgheni în cadrul apelurilor de proiecte cu titlu PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 1, Operațiunea A.3
Amplasament: Bloc Nr. 19, Cartierul Florilor, Municipiul Gheorgheni

Proiect nr.
1376.3/2023

Specialitate
Rezistența

Faza:
P.T.

Planșa nr.
R-01

Titlu plansă:

REPARARE/CONSOLIDARE SARPANTA

Scara
1:20

Data
01.11.2023

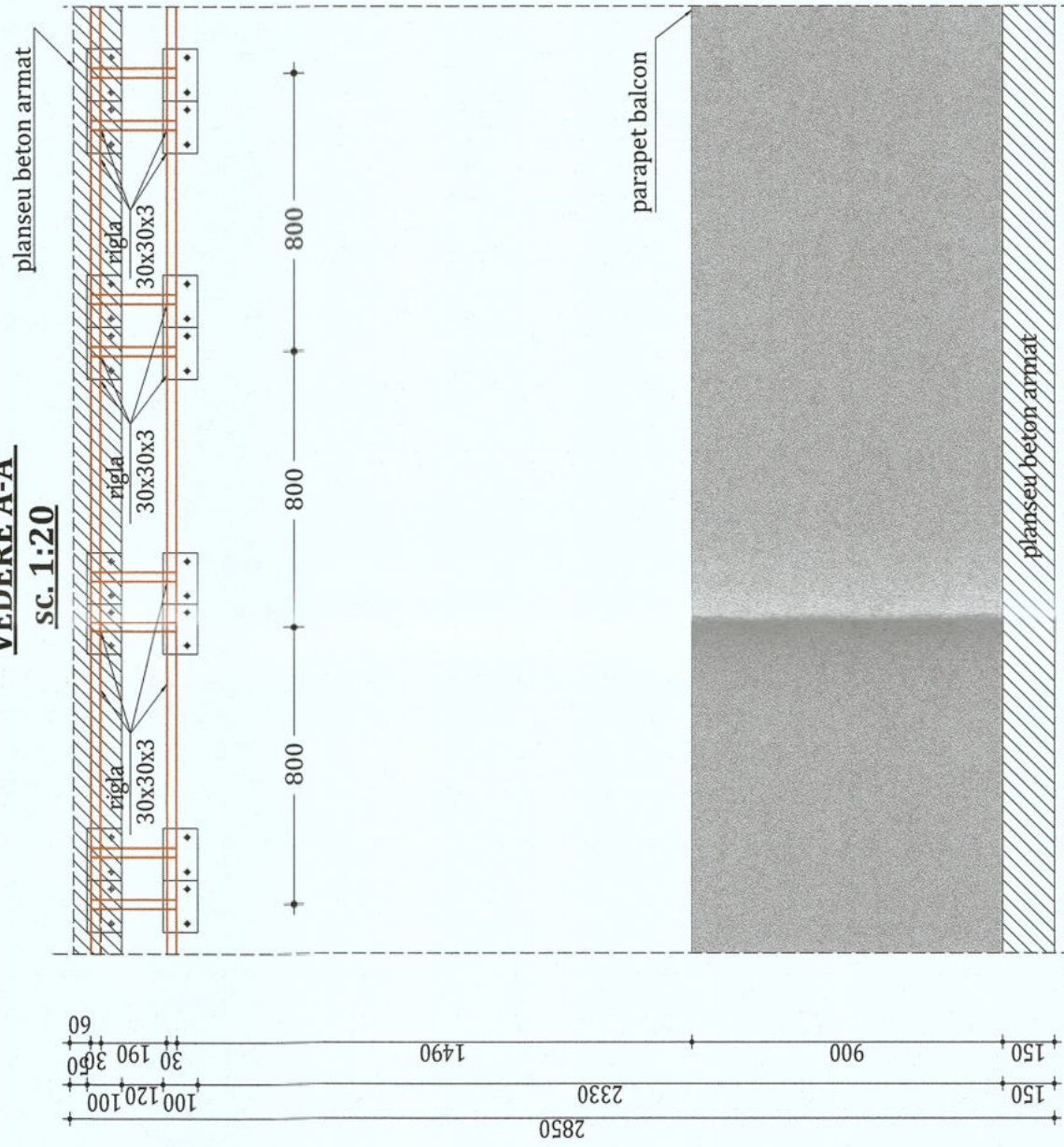
Șef proiect
Arh. Fodor Tamas

Proiectat
Ing. Roman Samuiei

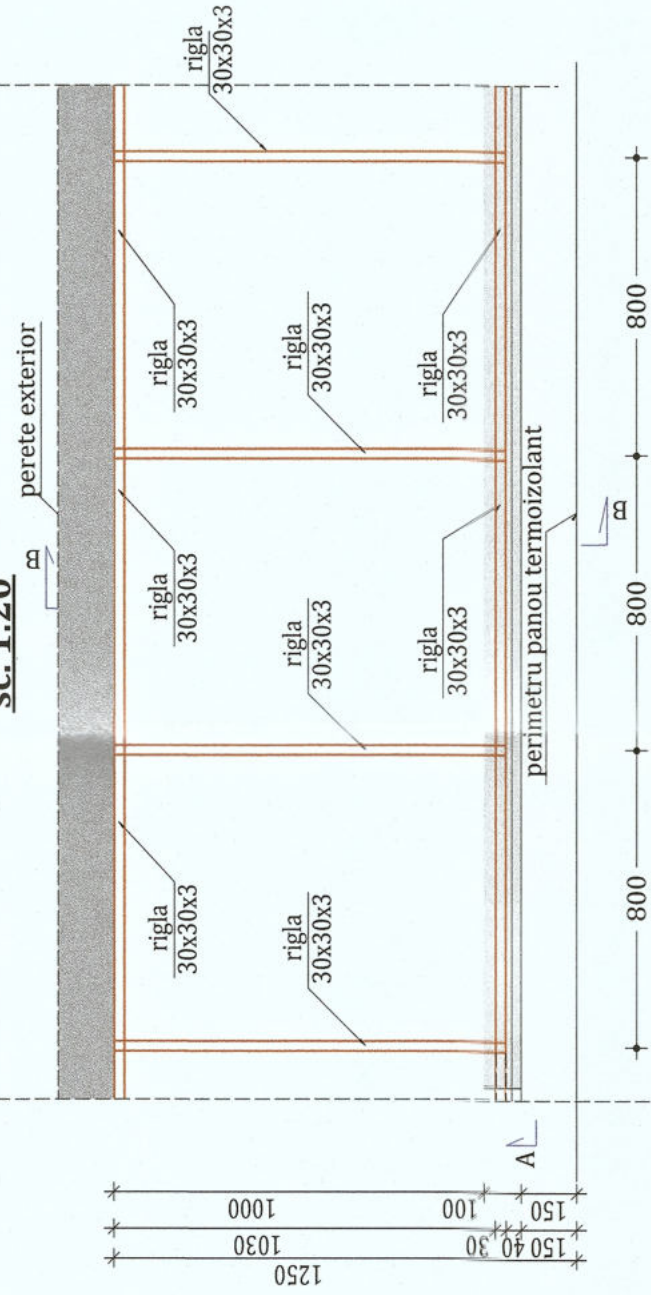
Intocmit
Ing. Roman Samuiei

Accest document este proprietatea a KES BUSINESS S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reprodusa, asociata sau transmisa, indiferent de scop, in nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, inregistrare) fara acordul prealabil al KES BUSINESS S.R.L. Orice modificare ulterioara acestui document, fara acordul scris al KES BUSINESS S.R.L. va fi considerata nula si de neefect.

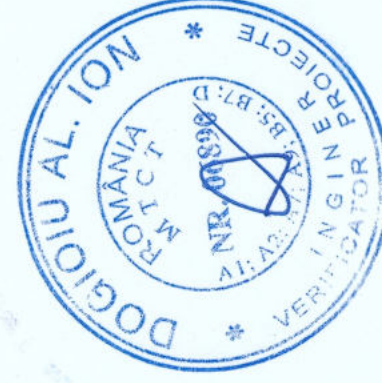
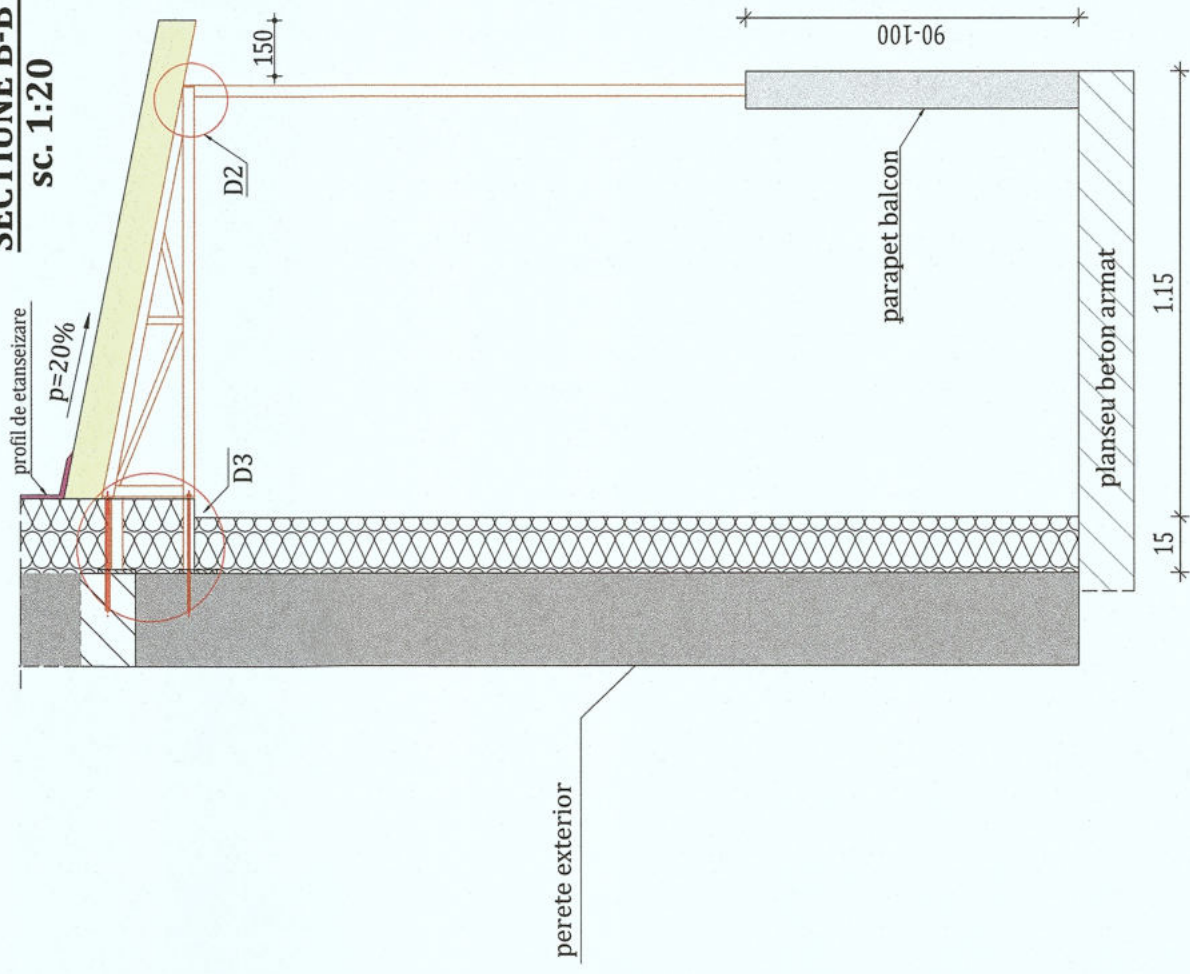
VEDERE A-A
SC. 1:20



PLAN POZITIONARE STRUCTURA METALICA INCHIDERE BALCON
SC. 1:20



SECTIUNE B-B
SC. 1:20



Clasa de importanta a constructiei : III
Categoria de importanta : C - normala
Grad de rezistenta la foc : II

NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

PROIECTANT GENERAL:
KES BUSINESS S.R.L.
Mun. Bistrita, Str. 1 Decembrie,
Nr.30, Birou 2, Jud. Bistrita-Nasaud

Beneficiar: Municipiul Gheorgheni
Titlu: Cresterea eficientei energetice a cladirilor rezidentiale multifamiliale din Municipiul Gheorgheni in cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 1, Operațiunea A.3
Amplasament: Bloc Nr. 19, Cartierul Florilor, Municipiul Gheorgheni

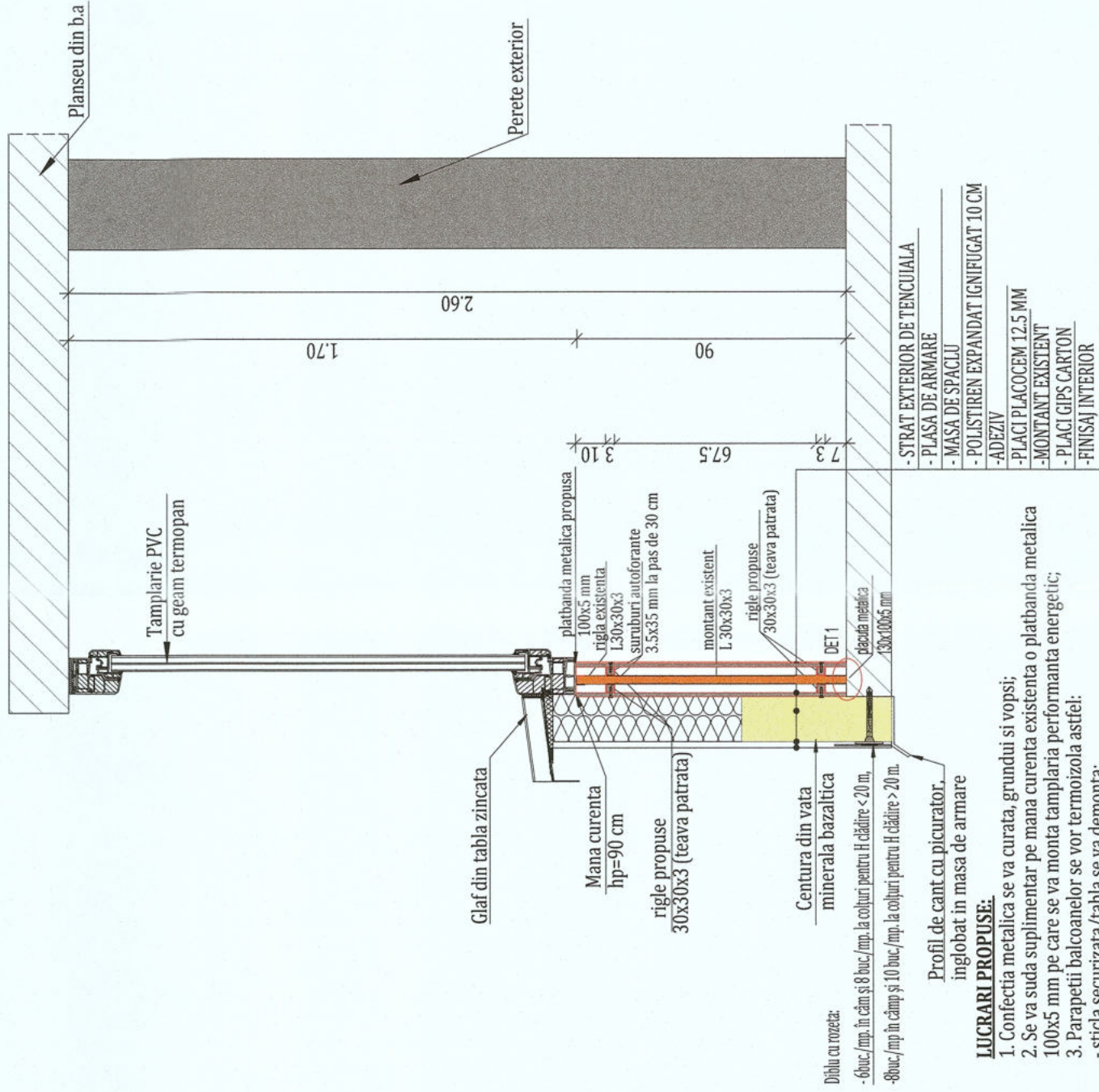
Șef proiect	Arh. Fodor Tamas	Scara	Titlu planșă:
Proiectat	Ing. Roman Samuiei	1:20	COPERTINA METALICA
Intocmit	Ing. Roman Samuiei	Data	
			01.11.2023

Proiect nr. 1376.3/2023
Specialitate Rezistenta
Faza: P.T.
Planșa nr. R-0.2

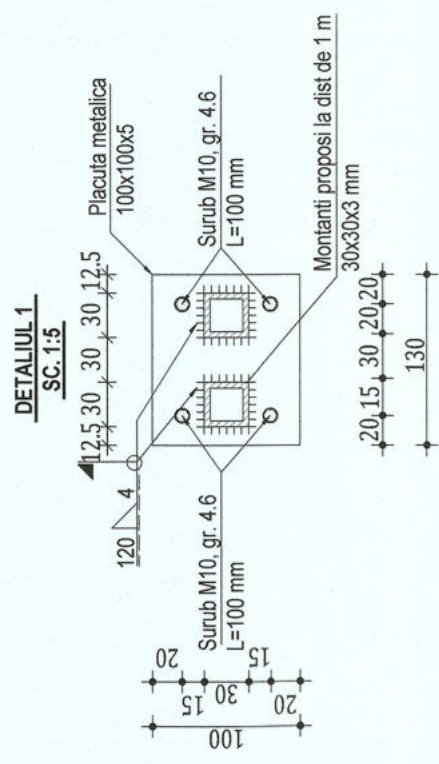
Beneficiari: Municipiul Gheorgheni
Titlu: Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Gheorgheni în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 1, Operațiunea A.3
Amplasament: Bloc Nr. 19, Cartierul Florilor, Municipiul Gheorgheni

Accest document este proprietate a KES BUSINESS S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hârtie, fotocopiă, înregistrare) fără acordul prealabil al KES BUSINESS S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al KES BUSINESS S.R.L. va fi considerată nula și de nevaloare.

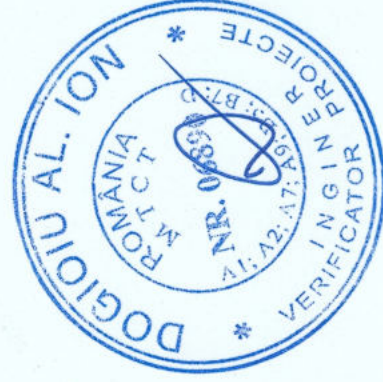
Detaliu de consolidare si termoizolare parapeti balcoane
SC. 1:20



- LUCRARI PROPUSE:**
1. Confectia metalica se va curata, grundui si vopsi;
 2. Se va suda suplimentar pe mana curenta existenta o placuta metalica 100x5 mm pe care se va monta tamplaria performanta energetica;
 3. Parapetii balcoanelor se vor termoizola astfel:
 - sticla securizata/tabla se va demonta;
 - pe fata interioara si exteriora a parapetului existent se vor suda sau prinde cu suruburi tevi patratre 30x30x3 mm;
 - pe fata exteriora a parapetului se vor monta placi de ciment cu grosimea de 12.5 mm care se vor prinde de structura metalica propusa cu suruburi autoforante 3.5x35 mm;
 - fata exteriora se va termoizola conform detaliului;
 - pe fata interioara a parapetului se vor monta placi de Gips carton pe structura metalica cu suruburi autoforante 3.5x35 mm peste care se vor aplica finisajele interioare.



- Otel S235 J2 G3
Electrozi E44T
- Elementele metalice nezincate se curata de rugina, se grunduiesc cu un strat de grund G351-4, se vopesc cu email pe baza de ulei, in trei straturi conform fisei tehnice a producatorului.
 - clasa de calitate a imbinarilor sudate C (conform normativului C150-99)
 - categoria de executie a elementelor B (conform STAS 767/0-1988)
 - grosimea sudurilor necotate = 0,7*t (unde "t" este grosimea minima a piesei din pachetul de sudat).



NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

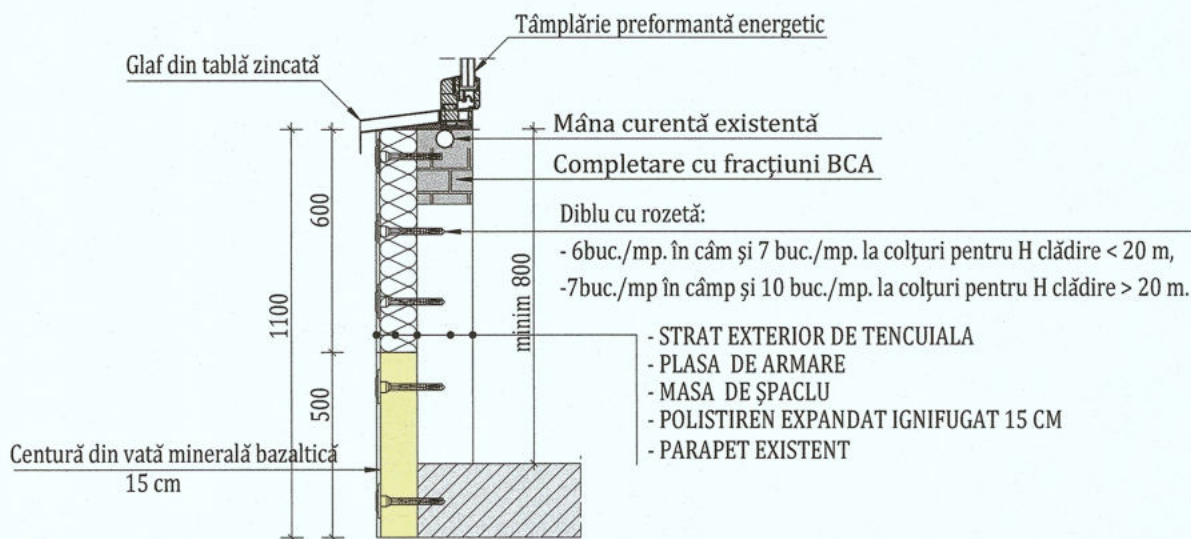
<p>KES BUSINESS PROIECTANT GENERAL: Mun. Bistrita, Str. 1 Decembrie, Nr.30, Birou 2, Jud. Bistrita-Nassaud</p>		<p>Beneficiar: Municipiul Gheorgheni Titlu: Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Gheorgheni în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 1, Operațiunea A.3 Amplasament: Bloc Nr. 19, Cartierul Florilor, Municipiul Gheorgheni</p>	
Șef proiect	Arh. Fodor Tamas	Scara	Titlu plansă:
Proiectat	Ing. Roman Samuiei	1:20	DETALIU CONSOLIDARE PARAPET
Întocmit	Ing. Roman Samuiei	Data	Planșa nr.
		01.11.2023	R-04
<p>Proiect nr. 1376.3/2023 Specialitate Rezistența Faza: P.T. Planșa nr. R-04</p>			

Clasa de importanță a construcției : III
Categorie de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : II

Acet document este proprietate a KES BUSINESS S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, difuzată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartă, fotocopiă, înregistrare) fără acordul prealabil al KES BUSINESS S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al KES BUSINESS S.R.L. va fi considerată nulă și de neobișt.

DETALIU ÎNCHIDERE PARAPET BALCON ȘI TERMOIZOLARE

1:20



Notă:

Înainte de termoizolarea parapetului vor fi parcurse următoarele etape:

1. Curățarea elementelor ruginite și corodate;
2. Completarea golurilor cu fracțiuni BCA



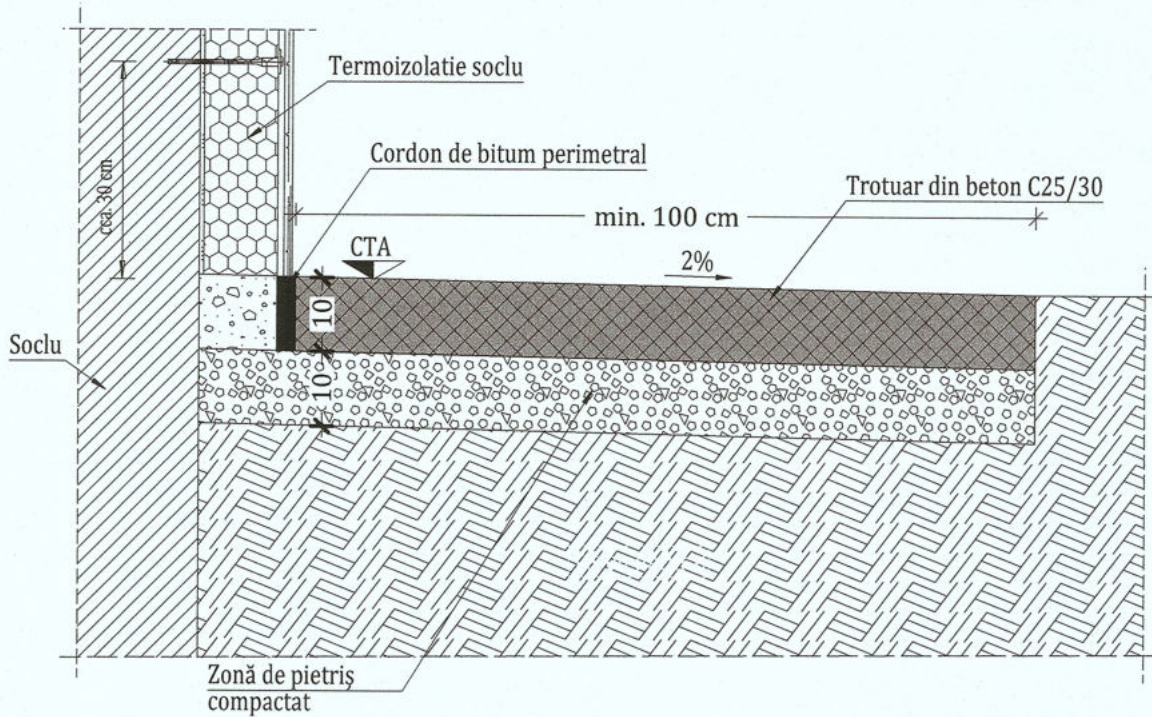
Clasa de importanță a construcției : III
Categorica de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : II

NOTA: Suprafețele utile sunt estimative.

PROIECTANT GENERAL: KES BUSINESS S.R.L. Mun. Bistrita, Str. 1 Decembrie, Nr.30, Birou 2, Jud. Bistrita-Nasaud		Beneficiar: Municipiul Gheorgheni		Proiect nr. 1376.3/2023	
		Titlu: Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Gheorgheni în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 1, Operațiunea A.3		Specialitate Rezistența	
Șef proiect	Arh. Fodor Tamas		Scara 1:20	Titlu plansă: DETALIU PARAPET BALCON	Faza: P.T.
Proiectat	Ing. Roman Samuiel		Data 01.11.2023		Planșa nr. R-05
Întocmit	Ing. Roman Samuiel				

Acest document este proprietate a KES BUSINESS S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reprodusă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fara acordul prealabil al KES BUSINESS S.R.L. Orice modificare ulterioară adusa acestui document, fara acordul scris al KES BUSINESS S.R.L va fi considerata nula si de nefolosit.

DETALIU TROTUAR
SC. 1:10



Beton: C25/30- trotuar

Zona seismica de calcul: ag=0.15g- Gheorgheni



Note:

1. Daca durata de transport a betonului depaseste 35 min se vor adauga intarziatori de priza.
2. Se va turna trotuarul din beton simplu pe tronsoane de maxim 4m lungime.
3. Domeniile de exigenta - A1.

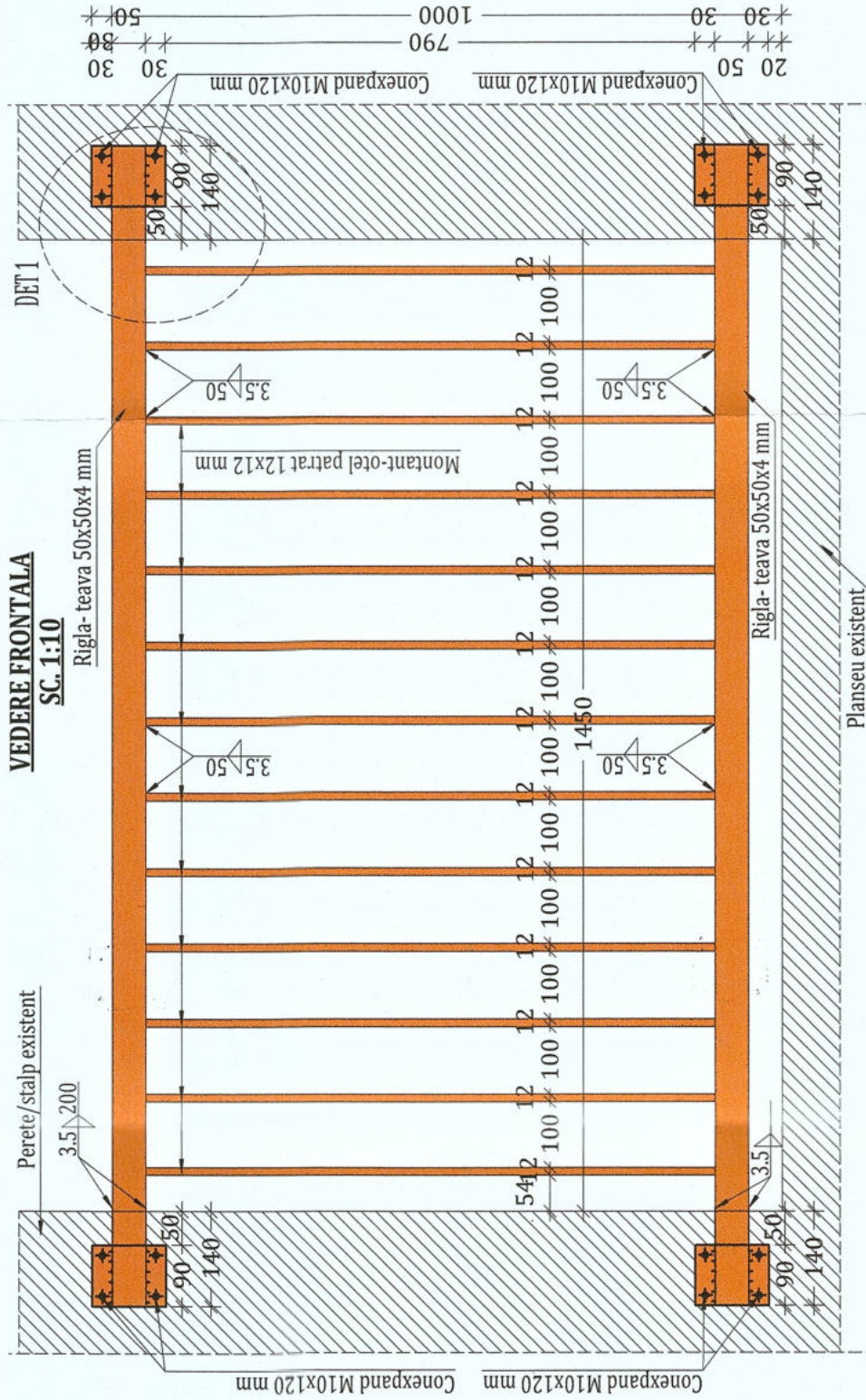


Clasa de importantă a construcției : III
Categoria de importantă : C - normala
Grad de rezistență la foc : II

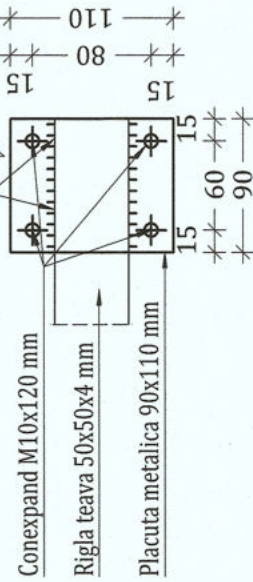
NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

 <p>PROIECTANT GENERAL: KES BUSINESS S.R.L. Mun. Bistrita, Str. 1 Decembrie, Nr.30, Birou 2, Jud. Bistrita-Nasaud</p>	Beneficiar: Municipiul Gheorgheni		Proiect nr. 1376.3/2023
	Titlu: Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Gheorgheni în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 1, Operațiunea A.3		Specialitate Rezistența
Șef proiect	Arh. Fodor Tamas	 Scara 1:20 Data 01.11.2023	Titlu plansă: DETALIU TROTUAR
Proiectat	Ing. Roman Samuiei		
Întocmit	Ing. Roman Samuiei		
Amplasament: Bloc Nr. 19, Cartierul Florilor, Municipiul Gheorgheni			Faza: P.T. Plansa nr. R-0.6

Acest document este proprietate a KES BUSINESS S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al KES BUSINESS S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al KES BUSINESS S.R.L. va fi considerată nula și de nefolosit.



DETALIUL 1
SC. 1:5



LUCRARI PROPUSE:

1. Confecția metalică se va curăța, grundui și vopsi
2. Pe rigle se va suda o placuță metalică 110x110x5 mm care se va prinde de stalp/perete cu ajutorul a 4 conexanduri M10x120 Gr. 4.6
3. Montanții verticali 12x12 mm amplasați la echiștanța de 10 cm
4. Toate elementele vor fi sudate între ele.
5. Clasa de execuție a confecției metalice este EXC 4.

EXTRAS STRUCTURA METALICA FRONTALA GEAM L=1,45 m

Pozitie	Denumire	Buc.	Dimensiune mmxmm	Lungime mm	Greutate - kg		Calitate oțel	
					pe ml	Total		
1	Rigla 50x50x5	2	x	1730	6,56	11,35	S235-JR	
2	Montant 12x12 mm	13	12 x 12	850		0,96	S235-JR	
3	Placuta metalica	4	5 x 90	110		0,39	S235-JR	
4	Conexand M10x120	16	x	120		0,00	GR 4.6	
5	Cordón de sudura		3,5 x 0	1120		0,00	S235-JR	
Greutate							36,7	kg

MARCAREA SUDURILOR			
SIMBOL	DETALIU	SIMBOL	DETALIU

SUDURILE CARE NU SUNT NOTATE SE CONSIDERA MAXIMUL DINTRE: a=3 mm SAU 0,70*t.

SUDURILE CARE DEPEND DE LUNGIMILE DE LIVRARE ALE ELEMENTELOR NU SUNT NOTATE

DISTANTA MINIMA INTRE ROSTURILE TRANSVERSALE ALE PROFILELOR >= 500 mm

DISTANTA MINIMA INTRE ROSTURILE TRANSVERSALE ALE INIMII SI ALE TALPILOR >= 200 mm



NOTA: Suprafețele utile sunt estimative.

PROIECTANT GENERAL:
KES BUSINESS S.R.L.
Mun. Bistrița, Str. 1 Decembrie,
Nr.30, Birou 2, Jud. Bistrița-Năsăud

Beneficiar: Municipiul Gheorgheni
Titlu: Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Gheorgheni în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 1, Operațiunea A.3
Amplasament: Bloc Nr. 19, Cartierul Florilor, Municipiul Gheorgheni

Proiect nr. 1376.3/2023
Specialitate Rezistența
Faza: P.T.
Planșa nr. R-01

Șef proiect	Arh. Fodor Tamas	Titlu planșă:
Proiectat	Ing. Roman Samuiei	1:20
Întocmit	Ing. Roman Samuiei	Data 01.11.2023
DETALII BALUSTRADA METALICA		

Acest document este proprietatea a KES BUSINESS S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de firmă (electronică, hartă, fotocopiă, înregistrare) fără acordul prealabil al KES BUSINESS S.R.L. Oricare modificare a acestui document, fără acordul scris al KES BUSINESS S.R.L. va fi considerată nulă și de neefect.