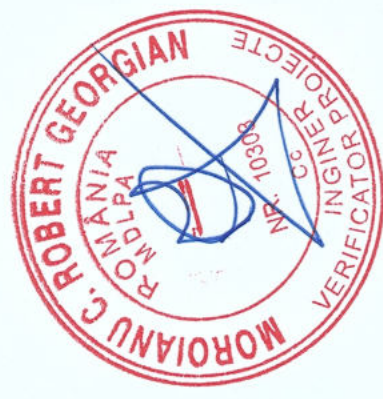
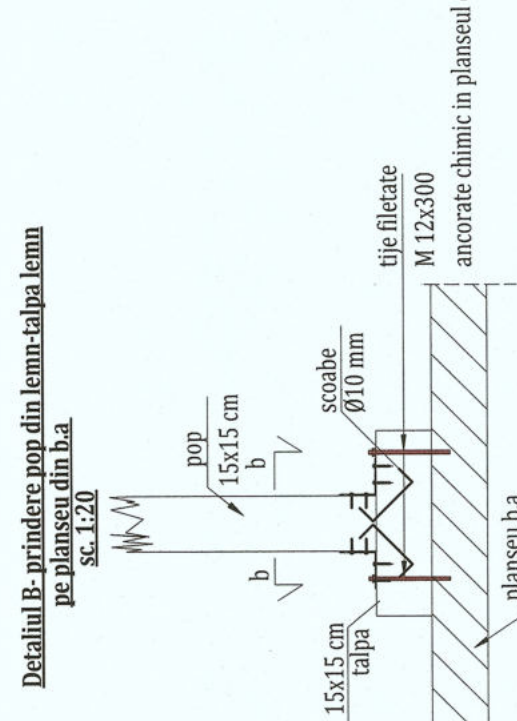
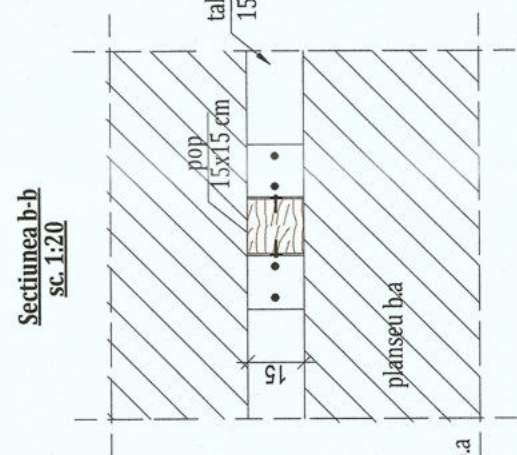
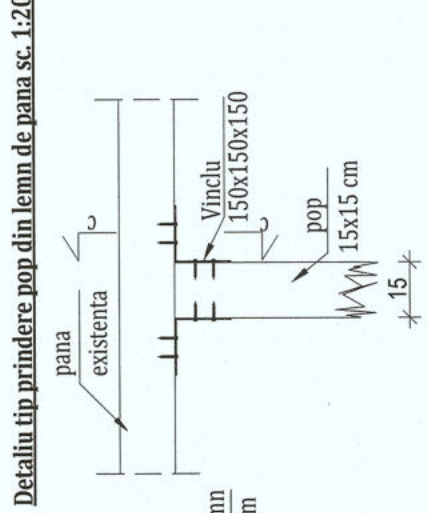
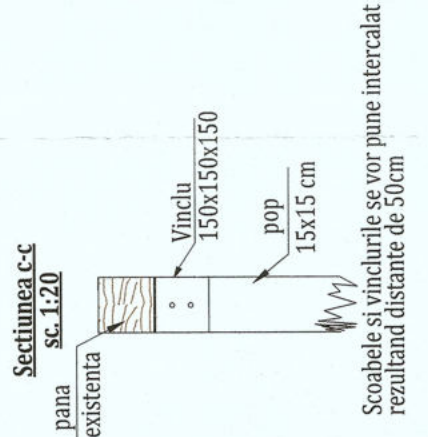
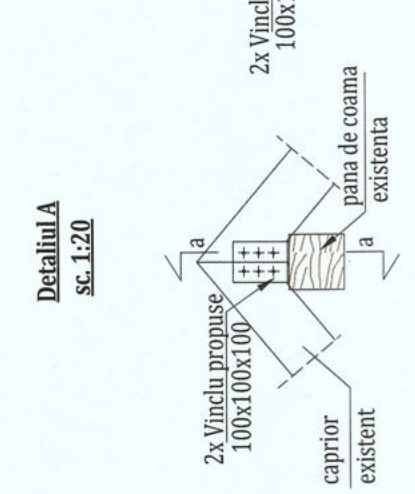
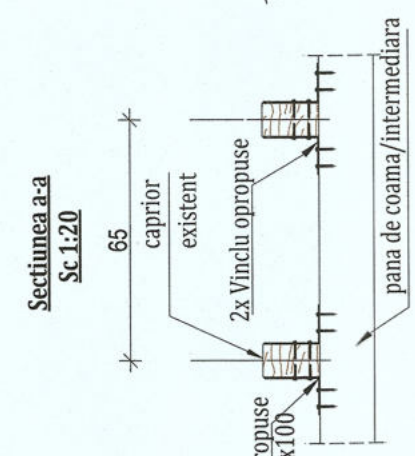
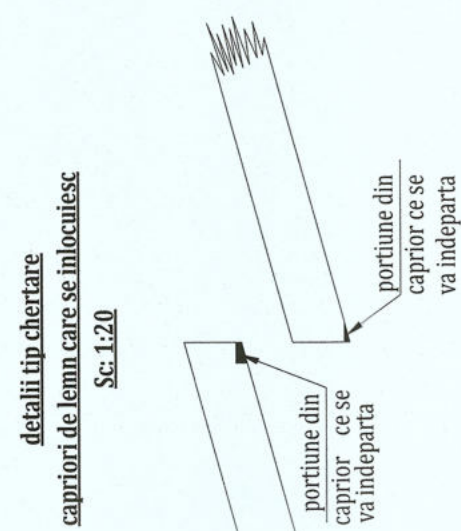
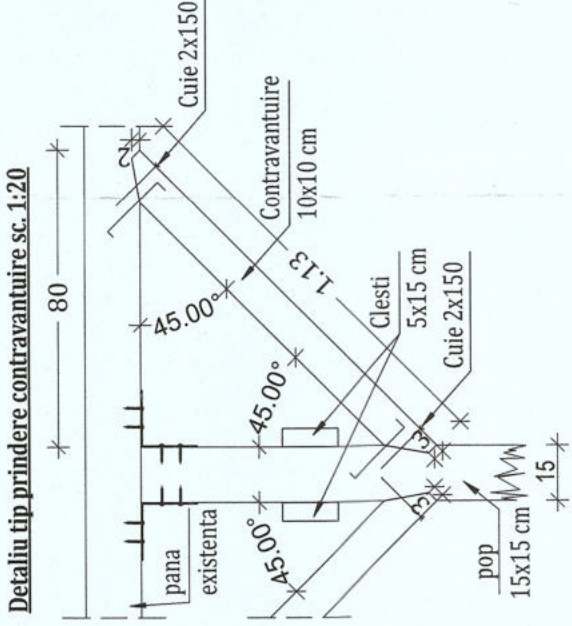


Nota:

1. Premergator executiei reparatiilor/consolidarii sarpantei, se vor decoperta local (sub talpi si pop) sau in totalitate structurile existente de peste planseul din beton armat, pentru a se realiza corect prinderea de structura existenta.
2. Elementele sarpantei (cosoroabe, talpi continue) care vin in contact cu grinzii/centuri de beton armat/planseu din b.a se vor lega cu tije filetate Ø12 cu lungimea de 0.30 m la distanta de 1 metru inglobate in elementele din beton armat.
3. Elementele de lemn vor fi ignifugate cf Norma tehnica C58-96.

Zona seismica de calcul: ag=0.15g - Gheorgheni
Categoria de importanta: C

LEMN:
 -clasa de calitate: I (C24)
 -clasa de exploatare: I
 -modul de tratare: ignifugat
 specile: lemn de rasinoase

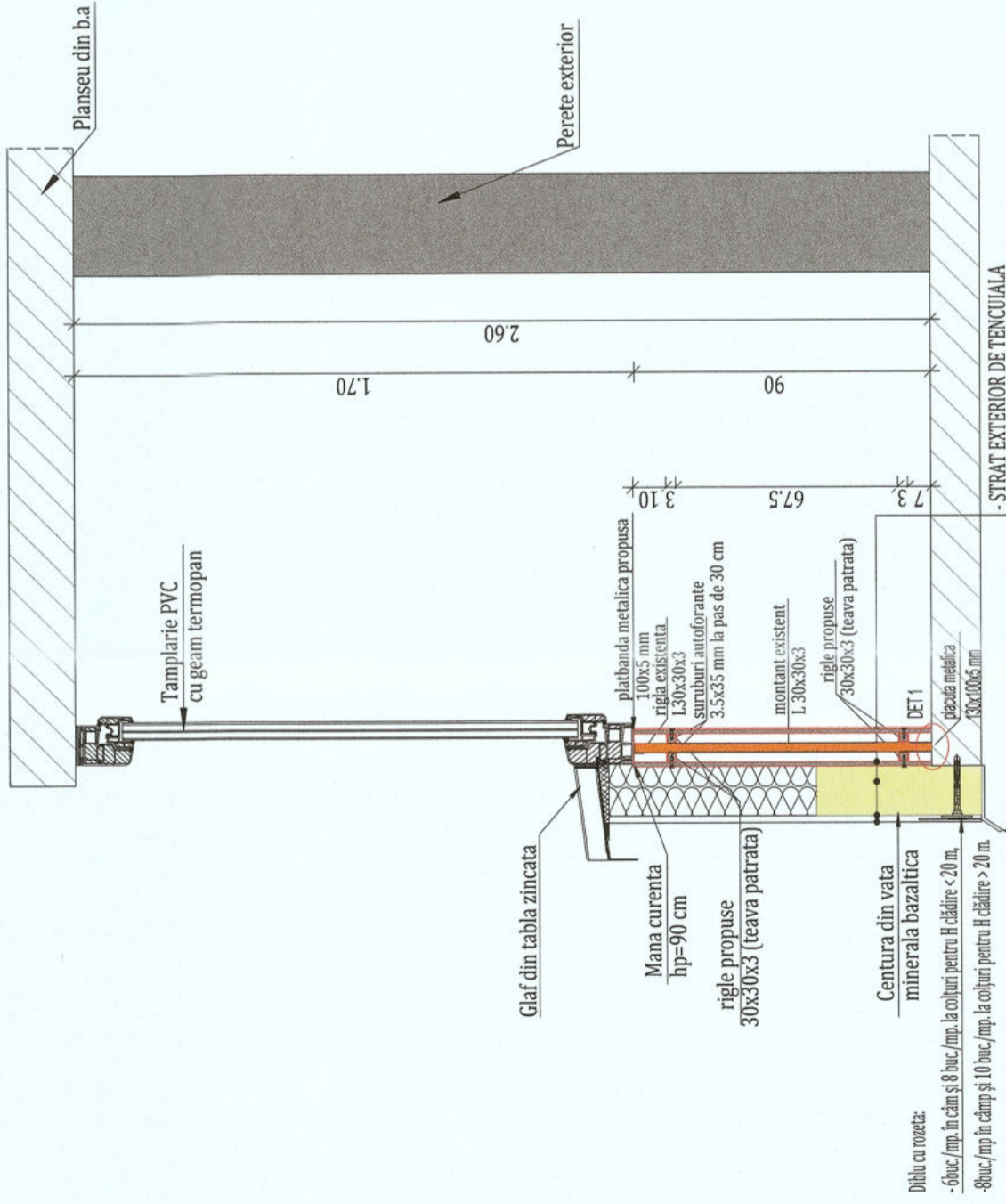


Clasa de importanta a constructiei : III
 Categoria de importanta : C - normala
 Grad de rezistenta la foc : II

NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

		Beneficiar: Municipiul Gheorgheni Titlu: Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Gheorgheni în cadrul apelurilor de proiecte cu titlu PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 1, Operațiunea A.3 Amplasament: Bloc IPEG, Str. Spitalului, Municipiul Gheorgheni		Proiect nr. 1376.4/2023
PROIECTANT GENERAL ARHITECT KES BUSINESS S.R.L. ROMANIA Mun. Bistrita, Str. 1 Decembrie, Nr.30, Birou 2, Jud. Bistrita-Nassaud		Scara 1:20		Specialitate Rezistenta
Șef proiect Arh. Fodor Tamas		Titlu plansa: REPARARE/CONSOLIDARE SARPANTA		Faza: P.T.
Proiectat Ing. Roman SamuieI		Data 01.11.2023		Plansa nr. R-01
Întocmit Ing. Roman SamuieI		Acest document este proprietate a KES BUSINESS S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reprodusa, stocata sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al KES BUSINESS S.R.L. Orice modificare ulterioară adăuga acestui document, fără acordul scris al KES BUSINESS S.R.L. va fi considerată nula și de neefect.		

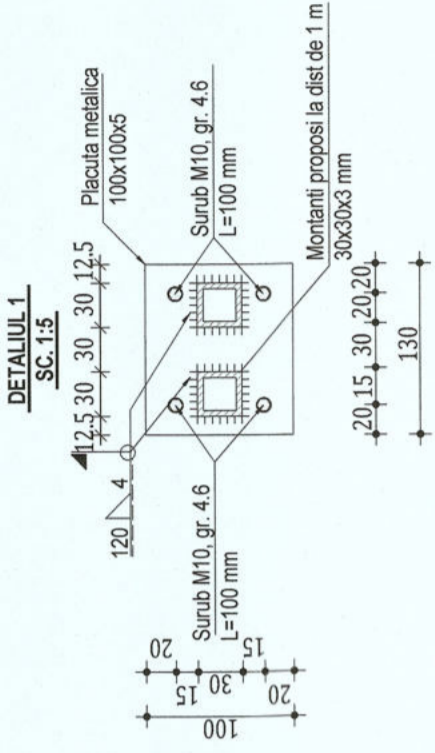
Detaliu de consolidare si termoizolare parapeti balcoane
sc. 1:20



Profil de cant cu picurator, inglobat in masa de armare

LUCRARI PROPUSE:

1. Confectia metalica se va curata, grundui si vopsi;
2. Se va suda suplimentar pe mana curenta existenta o plathanda metalica 100x5 mm pe care se va monta tamplaria performanta energetic;
3. Parapetii balcoanelor se vor termoizola astfel:
 - sticla securizata/tabla se va demonta;
 - pe fata interioara si exteriora a parapetului existent se vor suda sau prinde cu suruburi tevi patrate 30x30x3 mm;
 - pe fata exteriora a parapetului se vor monta placi de ciment cu grosimea de 12.5 mm care se vor prinde de structura metalica propusa cu suruburi autoforante 3.5x35 mm;
 - fata exteriora se va termoizola conform detaliului;
 - pe fata interioara a parapetului se vor monta placi de Gips carton pe structura metalica cu suruburi autoforante 3.5x35 mm peste care se vor aplica finisajele interioare.



-Otel S235 J2 G3

-Electrozi E44T

- Elementele metalice nezinicate se curata de rugina, se grunduiesc cu un strat de grund G351-4, se vopesc cu email pe baza de ulei, in trei straturi conform fisei tehnice a producatorului.
- clasa de calitate a imbinarilor sudate C (conform normativului C150-99)
- categoria de executie a elementelor B (conform STAS 7670-1988)
- grosimea sudurilor necotate = 0,7*t (unde "t" este grosimea minima a piesei din pachetul de sudat).



Clasa de importanta a constructiei : III
Categoria de importanta : C - normala
Grad de rezistenta la foc : II

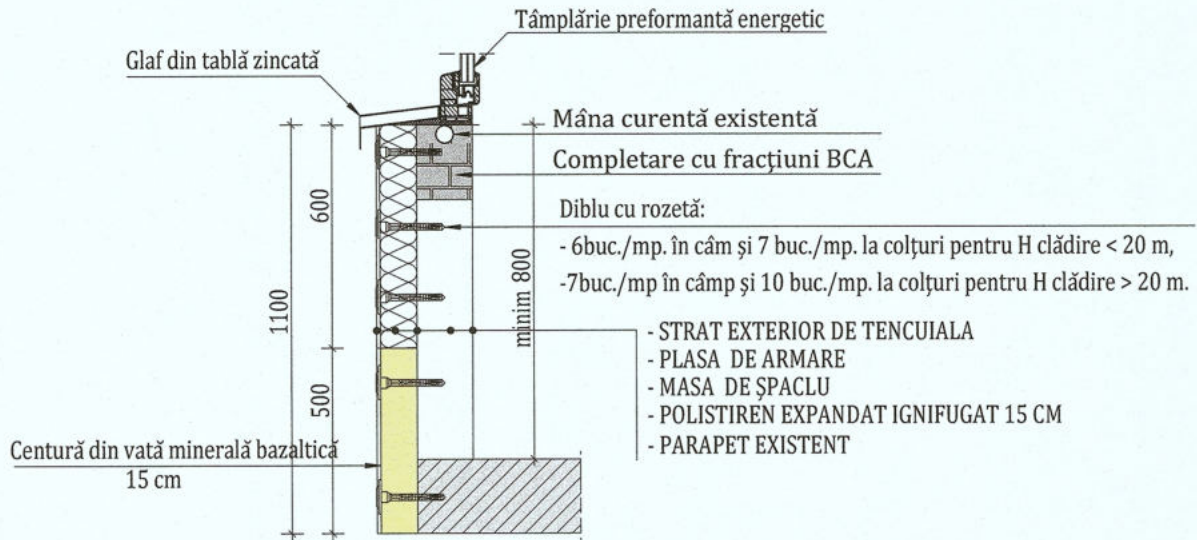
NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

PROIECTANT GENERAL:
KES BUSINESS S.R.L.
Mun. Bistrita, Str. 1 Decembrie,
Nr.30, Birou 2, Jud. Bistrita-Nasaud

Beneficiar: Municipiul Gheorgheni
Titlu: Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Gheorgheni în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 1, Operațiunea A.3
Amplasament: Bloc IPEG, Str. Spitalului, Municipiul Gheorgheni

Șef proiect	Arh. Fodor Tamas	Scara	Titlu plansa:
Proiectat	Ing. Roman Samuie	1:20	DETALIUL CONSOLIDARE PARAPET
Intocmit	Ing. Roman Samuie	01.11.2023	
<p>Acest document este proprietate a KES BUSINESS S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reprodusa, stocata sau transmisa, indiferent de scop, in nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, inregistrare) fara acordul prealabil al KES BUSINESS S.R.L. Orice modificare ulterioara adusa acestui document, fara acordul scris al KES BUSINESS S.R.L. va fi considerata nula si de nevaloare.</p>		Proiect nr. 1376.4/2023 Specialitate Rezistenta Faza: P.T. Plansa nr. R-0.2	

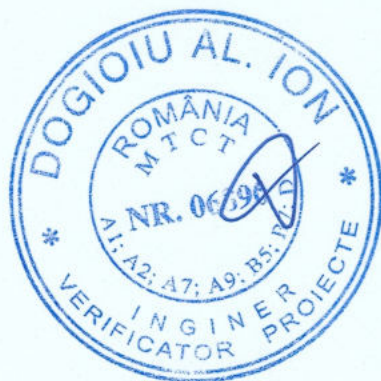
DETALIU ÎNCHIDERE PARAPET BALCON ȘI TERMOIZOLARE
1:20



Notă:

Înainte de termoizolarea parapetului vor fi parcurse următoarele etape:

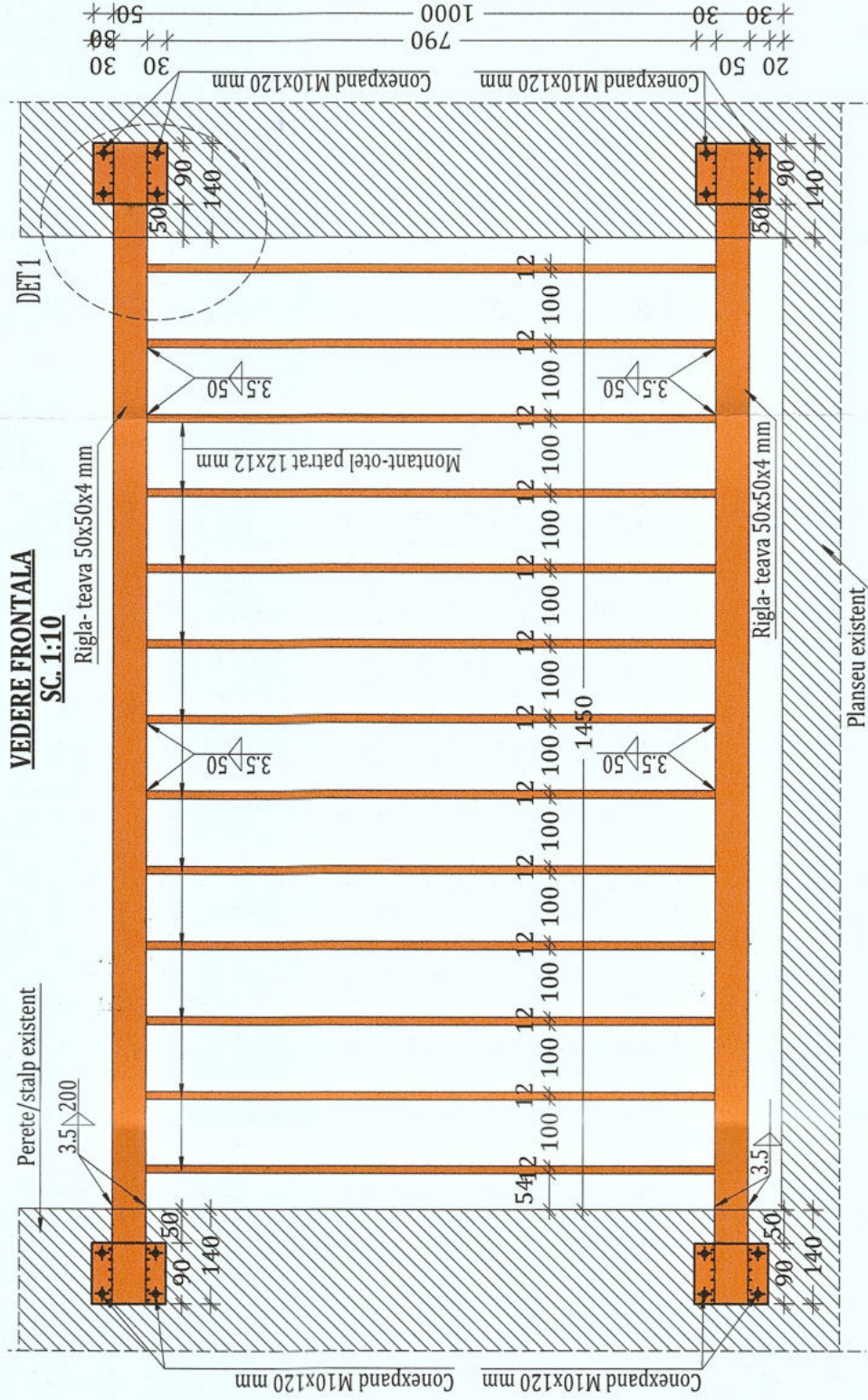
1. Curățarea elementelor ruginite și corodate;
2. Completarea golurilor cu fracțiuni BCA



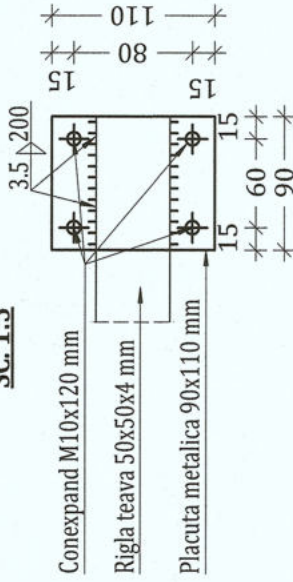
Clasa de importanță a construcției : III
Categoría de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : II

NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

		PROIECTANT GENERAL: KES BUSINESS S.R.L. Mun. Bistrita, Str. 1 Decembrie, Nr.30, Birou 2, Jud. Bistrita-Nasaud		Beneficiar: Municipiul Gheorgheni Titlu: Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Gheorgheni în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 1, Operațiunea A.3 Amplasament: Bloc IPEG, Str. Spitalului, Municipiul Gheorgheni		Proiect nr. 1376.4/2023	
Șef proiect Arh. Fodor Tamas				Scara 1:20		Specialitate Rezistenta	
Proiectat Ing. Roman Samuiel				Data 01.11.2023		Faza: P.T.	
Întocmit Ing. Roman Samuiel				Titlu plansă: DETALIU PARAPET BALCON		Planșa nr. R-03	
<small>Acest document este proprietate a KES BUSINESS S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reprodusa, stocata sau transmisa, indiferent de scop, in nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, inregistrare) fara acordul prealabil al KES BUSINESS S.R.L. Orice modificare ulterioara adusa acestui document, fara acordul scris al KES BUSINESS S.R.L. va fi considerata nula si de nefolosit.</small>							



DETALIUL 1
SC. 1:5



LUCRARI PROPUSE:

1. Confectia metalica se va curata, grundui si vopsi
2. Pe rigle se va suda o placuta metalica 110x110x5 mm care se va prinde de stalp/perete cu ajutorul a 4 conexpanduri M10x120 Gr. 4.6
3. Montantii verticali 12x12 mm amplasati la echiidistanta de 10 cm
4. Toate elementele vor fi sudate intre ele.
5. Clasa de executie a confectionii metalice este EXC 4.

EXTRAS STRUCTURA METALICA FRONTALA GEAM L=1,45 m

Pozitie	Denumire	Buc.	Dimensiune mmxmm	Lungime mm	Greutate - kg		Calitate oțel	
					pe ml	Total		
1	Rigla 50x50x5	2	x	1730	6,56	11,35	S235-JR	
2	Montant 12x12 mm	13	x 12	850		0,96	S235-JR	
3	Placuta metalica	4	x 5 x 90	110		0,39	S235-JR	
4	Conexpond M10	16	x	120		0,00	GR 4.6	
5	Cordon de sudura	1	3,5 x 0	1120		0,00	S235-JR	
Greutate							36,7	kg

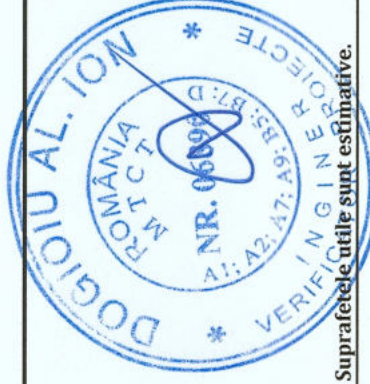
MARCAREA SUDURILOR			
SIMBOL	DETALIU	SIMBOL	DETALIU
>		>	
X		X	

SUDURILE CARE NU SUNT NOTATE SE CONSIDERA MAXIMUL DINTRE a=3 mm SAU 0,70*t.

SUDURILE CARE DEPIND DE LUNGIMILE DE LIVRARE ALE ELEMENTELOR NU SUNT NOTATE

DISTANTA MINIMA INTRE ROSTURILE TRANSVERSALE ALE PROFILELOR >= 500 mm

DISTANTA MINIMA INTRE ROSTURILE TRANSVERSALE ALE INIMII SI ALE TALPILOR >= 200 mm



NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

PROIECTANT GENERAL:
KES BUSINESS S.R.L.
Mun. Bistrita, Str. 1 Decembrie,
Nr.30, Birou 2, Jud. Bistrita-Nasaud

Beneficiar: Municipiul Gheorgheni
Titlu: Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Gheorgheni în cadrul apelurilor de proiecte cu titlu PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 1, Operațiunea A.3
Amplasament: Bloc IPEG, Str. Spitalului, Municipiul Gheorgheni

Șef proiect: Arh. Fodor Tamas
Proiectat: Ing. Roman Samuiei
Întocmit: Ing. Roman Samuiei

Titlu plansă:
Scara: 1:20
Data: 01.11.2023

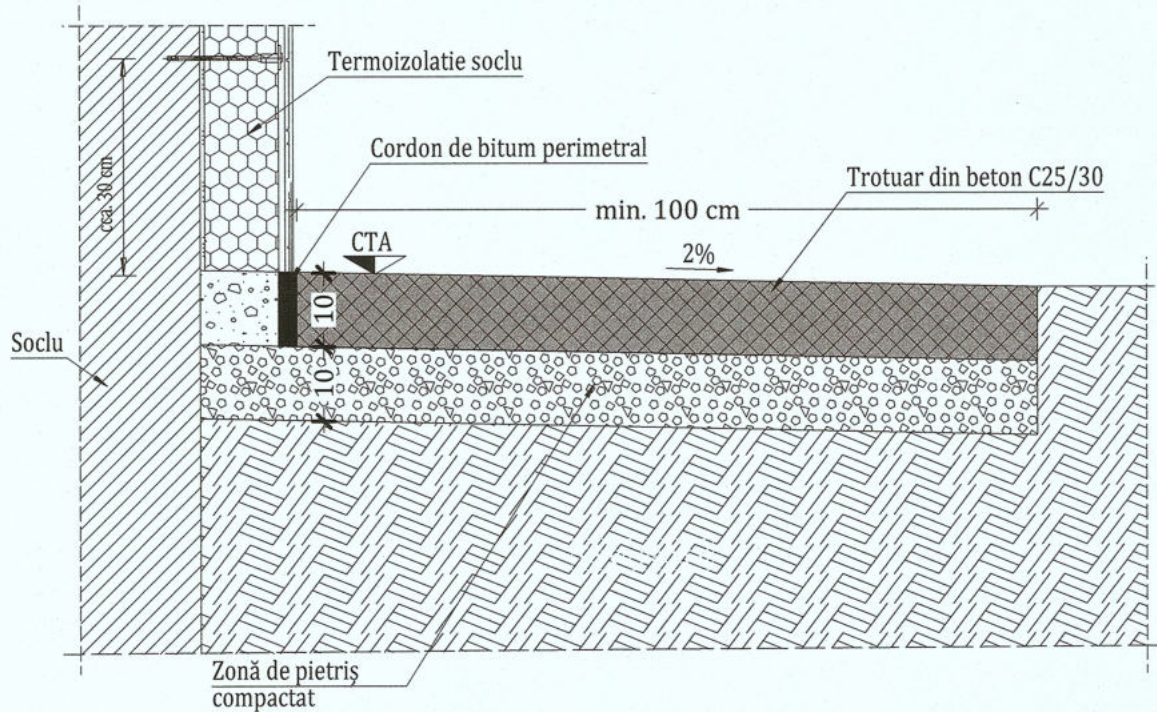
DETALII BALUSTRADA METALICA

Clasa de importanță a construcției : III
Categoriza de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : II

Proiect nr. 1376.4/2023
Specialitate: Rezistența
Faza: P.T.
Planșa nr. R-04

Acest document este proprietate a KES BUSINESS S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reprodusa, stocata sau transmisa, indiferent de scop, in nici un fel de format (electronic, hartie, fotografie, inregistrare) fara acordul prealabil al KES BUSINESS S.R.L. Orice modificare ulterioara adusa acestui document, fara acordul scris al KES BUSINESS S.R.L. va fi considerata nula si de nevaloare.

DETALIU TROTUAR
SC. 1:10

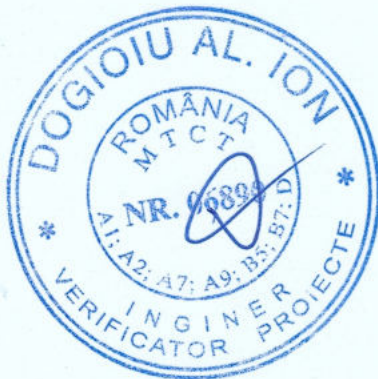


Beton: C25/30- trotuar

Zona seismică de calcul: $ag=0.15g$ - Gheorgheni

Note:

1. Dacă durata de transport a betonului depășește 35 min se vor adăuga întârziatori de priză.
2. Se va turna trotuarul din beton simplu pe tronsoane de maxim 4m lungime.
3. Domeniile de exigență - A1.



Clasa de importanță a construcției : III
Categorია de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : II

NOTA: Suprafețele utile sunt estimative.

	PROIECTANT GENERAL: KES BUSINESS S.R.L. Mun. Bistrita, Str. 1 Decembrie, Nr.30, Birou 2, Jud. Bistrita-Nasaud		Beneficiar: Municipiul Gheorgheni Titlu: Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Gheorgheni în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 1, Operațiunea A.3 Amplasament: Bloc IPEG, Str. Spitalului, Municipiul Gheorgheni		Proiect nr. 1376.4/2023
	Șef proiect Arh. Fodor Tamas	Proiectat Ing. Roman Samuiei	Întocmit Ing. Roman Samuiei	Scara 1:20 Data 01.11.2023	Titlu plansă: DETALIU TROTUAR

Acest document este proprietate a KES BUSINESS S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reprodusă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al KES BUSINESS S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al KES BUSINESS S.R.L. va fi considerată nula și de nefolosit.