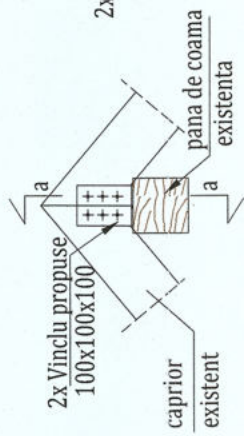
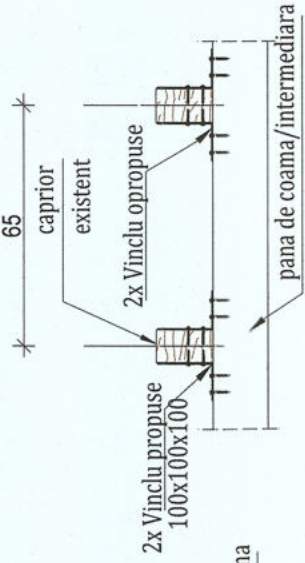


**Detaliul A**  
sc. 1:20

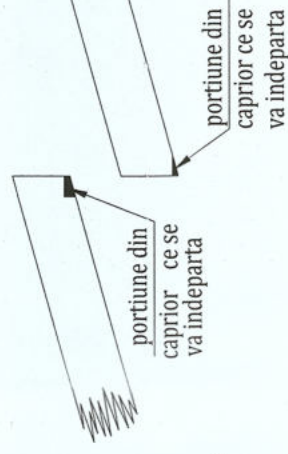


**Sectiunea a-a**  
Sc. 1:20



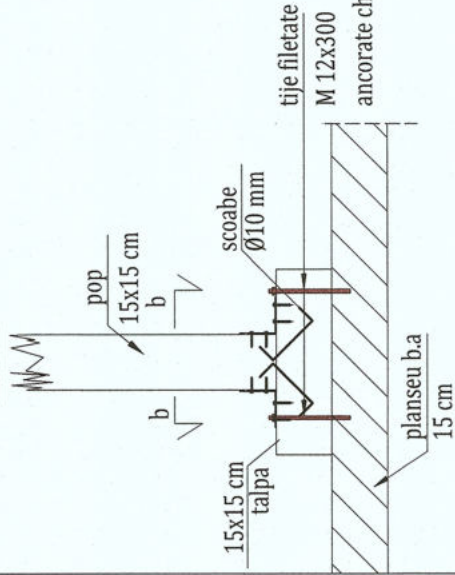
**detalii tip chertare**  
capriori de lemn care se inlocuiesc

Sc. 1:20

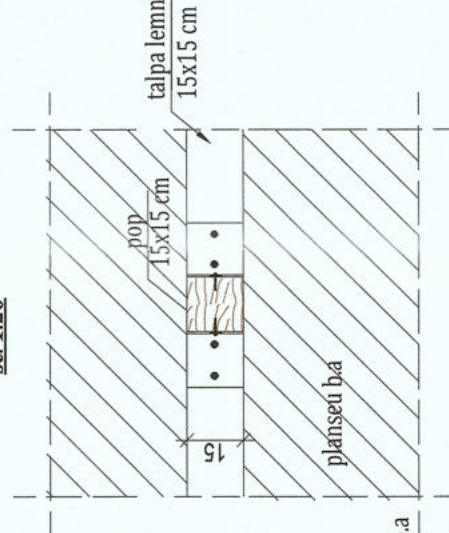


**Detaliul B- prindere pop din lemn-talpa lemn**  
pe planseu din b.a.

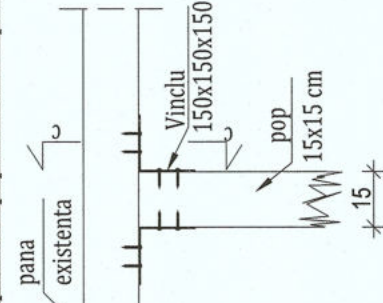
sc. 1:20



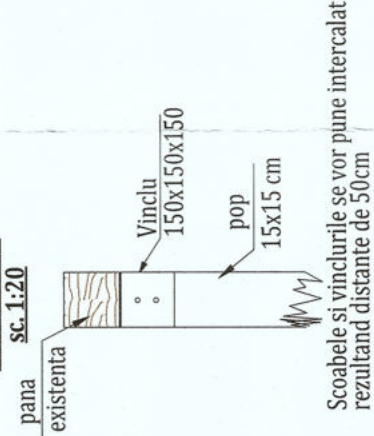
**Sectiunea b-b**  
sc. 1:20



**Detaliu tip prindere pop din lemn de pana sc. 1:20**

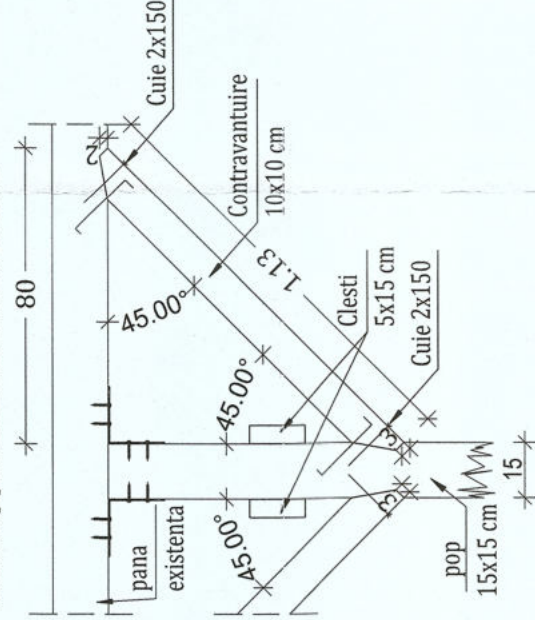


**Sectiunea c-c**  
sc. 1:20



Scoabele si vinclurile se vor pune intercalat rezultand distante de 50cm

**Detaliu tip prindere contravantuire sc. 1:20**



**Zona seismică de calcul: ag=0.15g - Gheorgheni**

**Categoria de importanta: C**

**LEMN:**

- clasa de calitate: 1 (C24)
- clasa de exploatare: 1
- modul de tratare: ignifugat
- specie: lemn de rasinoase

**Nota:**

1. Premergator executiei reparatiilor/consolidarii sarpantei, se vor decoperta local (sub talpi si popi) sau in totalitate straturile existente de peste planseul din beton armat, pentru a se realiza corect prinderea de structura existenta.
2. Elementele sarpantei (cosoroabe, talpi continue) care vin in contact cu grinzi/centuri de beton armat/planseu din b.a se vor lega cu tije filetate Ø12 cu lungimea de 0.30 m la distanta de 1 metru inglobate in elementele din beton armat.
3. Elementele de lemn vor fi ignifugate cf Norma tehnica C58-96.



Clasa de importanta a constructiei : III  
Categoria de importanta : C - normala  
Grad de rezistență la foc : II

NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

**KES BUSINESS**  
PROIECTANT GENERAL:  
KES BUSINESS S.R.L.  
Mun. Bistrita, Str. 1 Decembrie,  
Nr.30, Birou 2, Jud. Bistrita-Nasaud

Beneficiar: Municipiul Gheorgheni  
Titlu: Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Gheorgheni în cadrul apelurilor de proiecte cu titlu PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 1. Operațiunea A.3  
Amplasament: Bloc A, Str. Spitalului, Municipiul Gheorgheni

Proiect nr:  
1376.5/2023  
Specialitate  
Rezistența

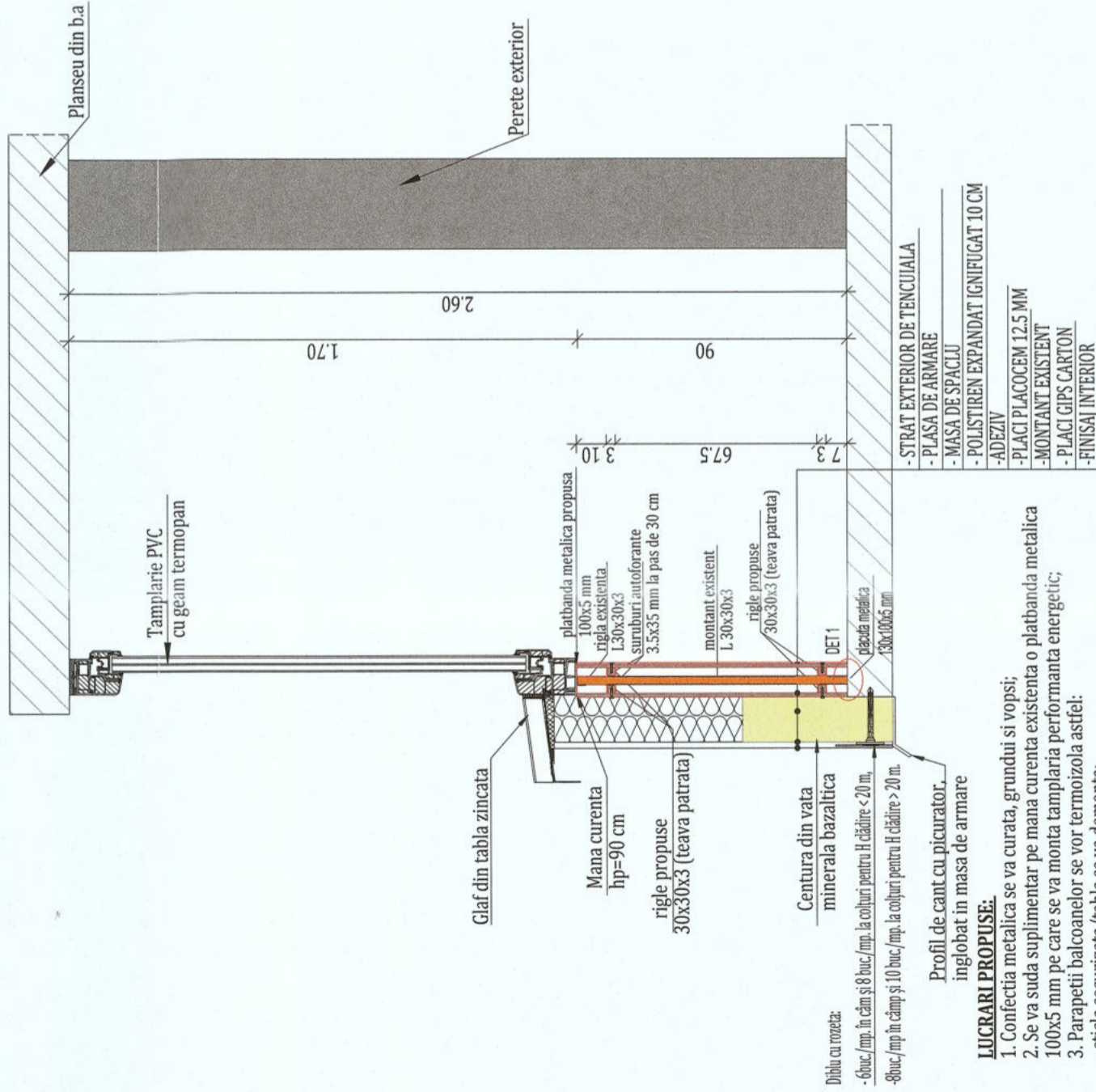
Faza:  
P.T.  
Planșa nr:  
R-01

Scara  
1:20  
Data  
01.11.2023  
Titlu planșă:  
REPARARE/CONSOLIDARE SARPANTA

Șef proiect  
Arh. Fodor Tamas  
Proiectat  
Ing. Roman SamuieI  
Întocmit  
Ing. Roman SamuieI

Acest document este proprietate a KES BUSINESS S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reprodusa, asociata sau transmisa, indiferent de scop, in nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopia, inregistrare) fara acordul prealabil al KES BUSINESS S.R.L. Orice modificare ulterioara adusa acestui document, fara acordul scris al KES BUSINESS S.R.L. va fi considerata nula si de nevaloare.

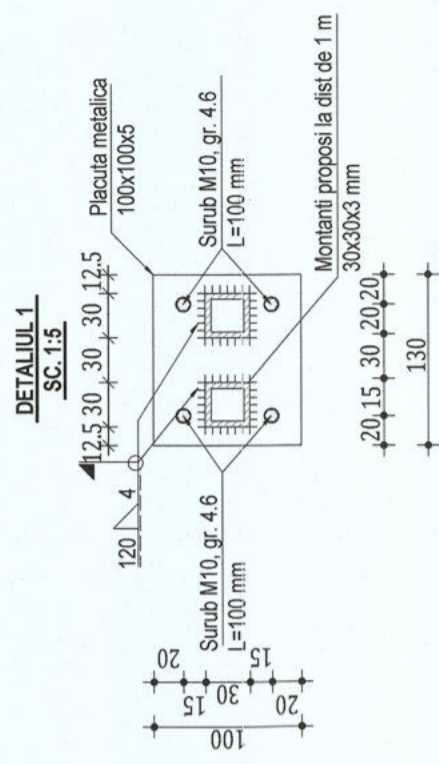
**Detaliu de consolidare si termoizolare parapeti balcoane**  
sc. 1:20



- LUCRARI PROPUSE:**
1. Confecția metalică se va curăța, grundui și vopsi;
  2. Se va suda suplimentar pe masa curentă existentă o placă metalică 100x5 mm pe care se va monta tamplăria performanță energetică;
  3. Parapetii balcoanelor se vor termoizola astfel:
    - sticlă securizată/tabla se va demonta;
    - pe fața interioară și exterioară a parapetului existent se vor suda sau prinde cu suruburi tevi patrăte 30x30x3 mm;
    - pe fața exterioară a parapetului se vor monta plăci de ciment cu grosimea de 12.5 mm care se vor prinde de structura metalică propusă cu suruburi autoforante 3.5x35 mm;
    - fața exterioară se va termoizola conform detaliului;
    - pe fața interioară a parapetului se vor monta plăci de Gips carton pe structura metalică cu suruburi autoforante 3.5x35 mm peste care se vor aplica finisajele interioare.



Clasa de importanță a construcției : III  
Categoriile de importanță : C - normala  
Grad de rezistență la foc : II

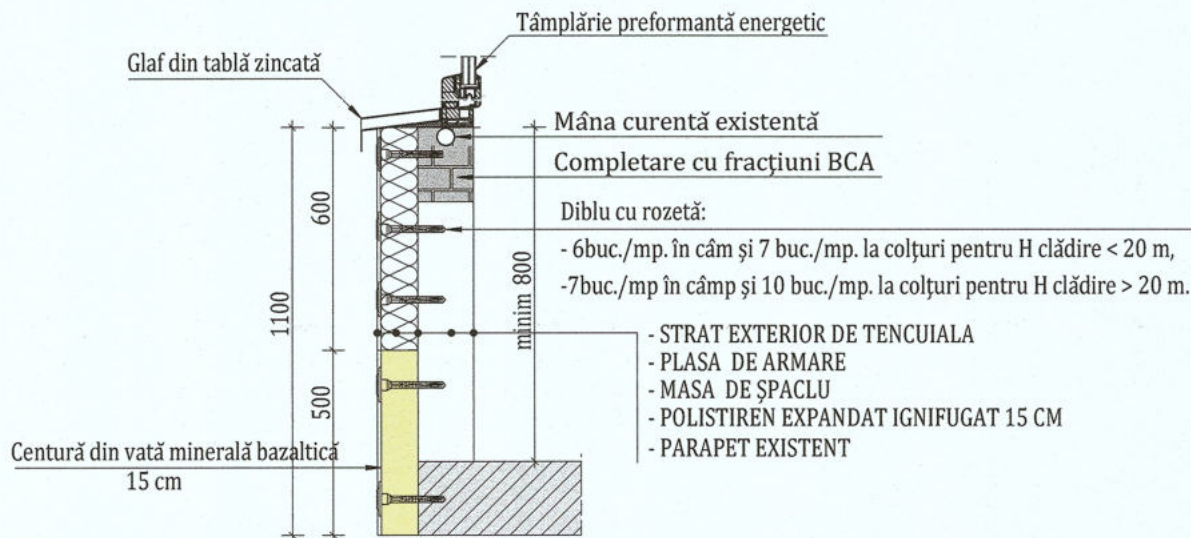


- Oțel S235 J2 G3
- Electrozi E44T
- Elementele metalice nezințate se curăță de rugina, se grunduiesc cu un strat de grund G351-4, se vopșesc cu email pe bază de ulei, în trei straturi conform fișei tehnice a producătorului.
- clasa de calitate a îmbinărilor sudate C (conform normativului C150-99)
- categoria de execuție a elementelor B (conform STAS 7670-1988)
- grosimea sudurilor necotate = 0,7t (unde "t" este grosimea minimă a piesei din pachetul de sudat).

NOTA: Suprafețele utile sunt estimative.

<p>PROIECTANT GENERAL: KES BUSINESS S.R.L. Mun. Bistrița, Str. 1 Decembrie, Nr.30, Birou 2, Jud. Bistrița-Nasaud</p>		Beneficiar: Municipiul Gheorgheni Titlu: Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Gheorgheni în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 1, Operațiunea A.3 Amplasament: Bloc A, Str. Spitalului, Municipiul Gheorgheni		Proiect nr. 1376.5/2023
Șef proiect Arh. Fodor Tamas		Scara 1:20		Specialitate Rezistența
Proiectat Ing. Roman Samuiei		Titlu planșă: DETALIUL CONSOLIDARE PARAPET		Faza: P.T.
Întocmit Ing. Roman Samuiei		Data 01.11.2023		Planșa nr. R-02
Acest document este proprietate a KES BUSINESS S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reprodusă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartă, fotocopic, înregistrare) fără acordul prealabil al KES BUSINESS S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al KES BUSINESS S.R.L., va fi considerată nulă și de neînlocuit.				

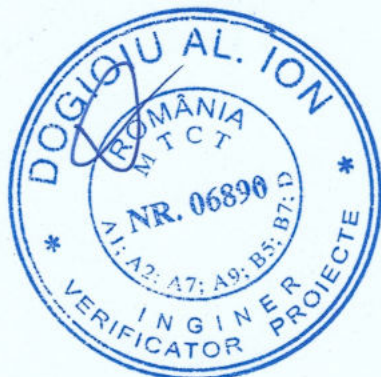
**DETALIU ÎNCHIDERE PARAPET BALCON ȘI TERMOIZOLARE**  
**1:20**



**Notă:**


**Înainte de termoizolarea parapetului vor fi parcurse următoarele etape:**

1. Curățarea elementelor ruginate și corodate;
2. Completarea golurilor cu fracțiuni BCA

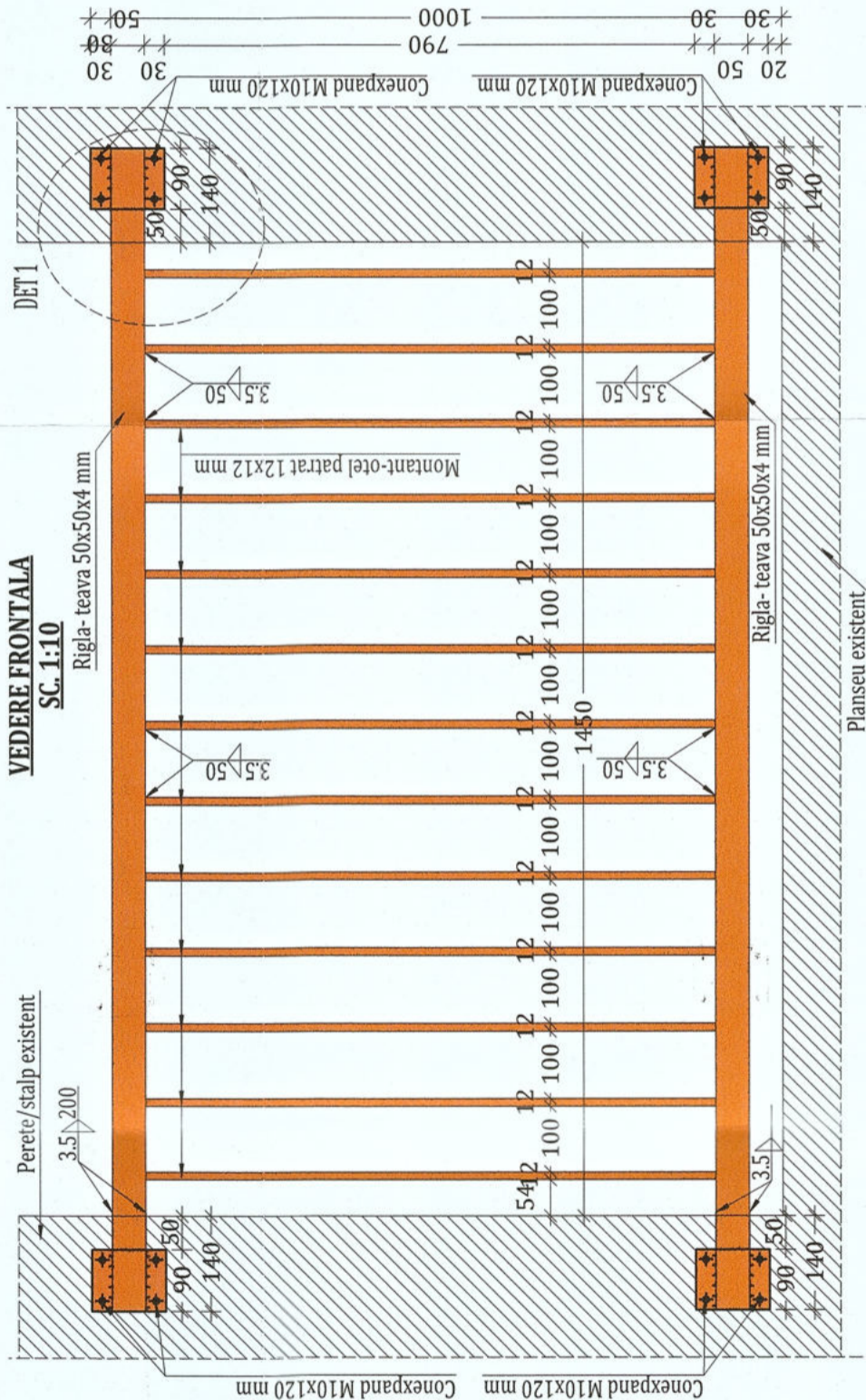


Clasa de importanță a construcției : III  
Categorია de importanță : C - normala  
Grad de rezistență la foc : II

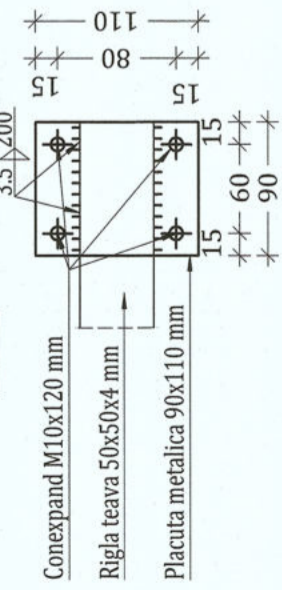
**NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.**

		PROIECTANT GENERAL: <b>KES BUSINESS S.R.L.</b> Mun. Bistrita, Str. 1 Decembrie, Nr.30, Birou 2, Jud. Bistrita-Nasaud		Beneficiar: Municipiul Gheorgheni Titlu: Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Gheorgheni în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 1, Operațiunea A.3 Amplasament: Bloc A, Str. Spitalului, Municipiul Gheorgheni		Proiect nr. 1376.5/2023	
Șef proiect	Arh. Fodor Tamas		Scara	Titlu plansă: <b>DETALIU PARAPET BALCON</b>	Specialitate		
Proiectat	Ing. Roman Samuiei		1:20		Rezistenta		
Întocmit	Ing. Roman Samuiei		Data		Faza:		
			01.11.2023				P.T.
							Planșa nr.
							R-03

Acest document este proprietate a KES BUSINESS S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al KES BUSINESS S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al KES BUSINESS S.R.L. va fi considerată nula și de nefolosit.



**DETALIUL 1**  
**SC. 1:5**



- LUCRARI PROPUSE:**
1. Confectia metalica se va curata, grundui si vopsi
  2. Pe rigle se va suda o placuta metalica 110x110x5 mm care se va prinde de stalp/perete cu ajutorul a 4 conexpanduri M10x120 Gr. 4.6
  3. Montantii verticali 12x12 mm amplasati la echidistanta de 10 cm
  4. Toate elementele vor fi sudate intre ele.
  5. Clasa de executie a confectionii metalice este EXC 4.

**EXTRAS STRUCTURA METALICA FRONTALA GEAM L=1,45 m**

Pozitie	Denumire	Buc.	Dimensiune mmxmm	Lungime mm	Greutate - kg		Calitate oțel	
					pe ml	Total		
1	Rigla 50x50x5	2	x	1730	6,56	11,35	S235-JR	
2	Montant 12x12 mm	13	x 12	850		0,96	S235-JR	
3	Placuta metalica	4	x 5	110		0,39	S235-JR	
4	Conexpand M10	16	x	120		0,00	GR 4.6	
5	Cordon de sudura	1	3,5 x	0		0,00	S235-JR	
<b>Greutate</b>							<b>36,7</b>	<b>kg</b>

**MARCAREA SUDURILOR**

SIMBOL	DETALIU	SIMBOL	DETALIU	SIMBOL	DETALIU
>		>		>	
X		X		X	

**SUDURILE CARE NU SUNT NOTATE SE CONSIDERA MAXIMUL DINTRE: a=3 mm SAU 0,70\*t.**

**SUDURILE CARE DEPIND DE LUNGIMILE DE LIVRARE ALE ELEMENTELOR NU SUNT NOTATE**

**DISTANTA MINIMA INTRE ROSTURILE TRANSVERSALE ALE PROFILELOR >= 500 mm**

**DISTANTA MINIMA INTRE ROSTURILE TRANSVERSALE ALE INIMII SI ALE TALPILOR >= 200 mm**



NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

PROIECTANT GENERAL:  
**KES BUSINESS S.R.L.**  
Mun. Bistrita, Str. 1 Decembrie,  
Nr.30, Birou 2, Jud. Bistrita-Nasaud

Beneficiar: Municipiul Gheorgheni  
Titlu: Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Gheorgheni în cadrul apelurilor de proiecte cu titlu PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 1, Operațiunea A.3  
Amplasament: Bloc A, Str. Spitalului, Municipiul Gheorgheni

Proiect nr.  
1376.5/2023  
Specialitate  
Rezistența  
Faza:  
P.T.  
Planșa nr.  
R-0.4

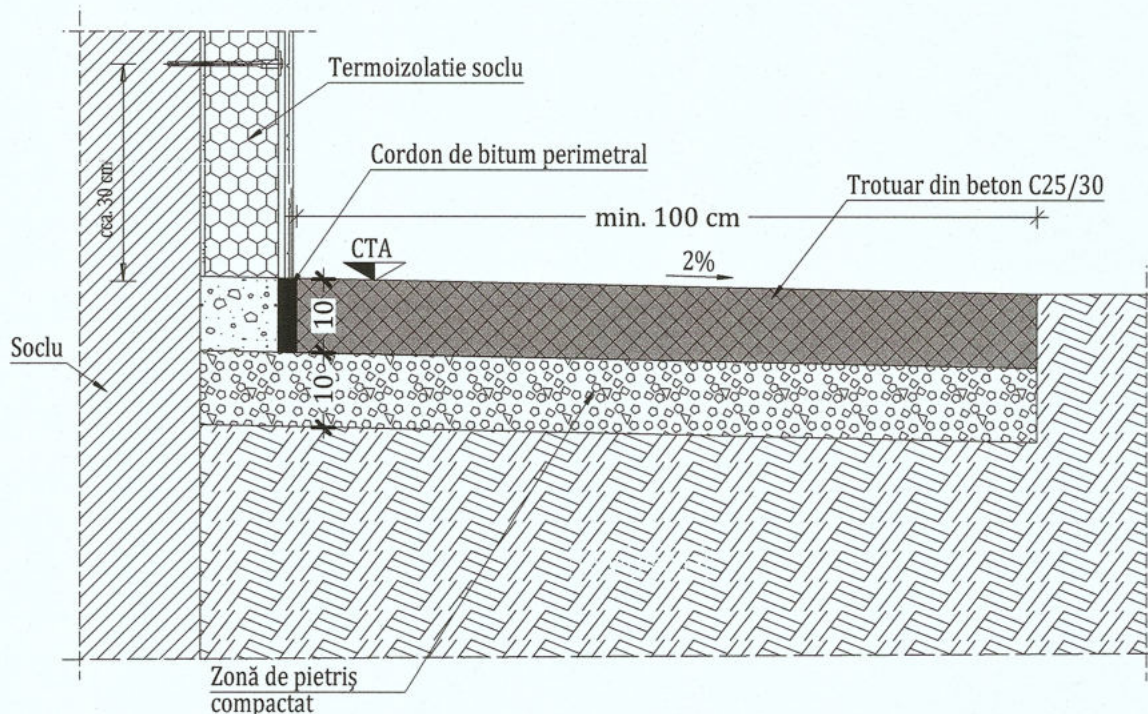
Șef proiect Arh. Fodor Tamas  
Proiectat Ing. Roman Samuiei  
Întocmit Ing. Roman Samuiei

Scara 1:20  
Data 01.11.2023

Titlu planșă:  
**DETALII BALUSTRADA METALICA**

Acet document este proprietate a KES BUSINESS S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reprodusa, stocata sau transmisa, indiferent de scop, in nici un fel de format (electronic, hartie, fotoptic, inregistrare) fara acordul prealabil al KES BUSINESS S.R.L. Orice modificare ulterioara adusa acestui document, fara acordul scris al KES BUSINESS S.R.L. va fi considerata nula si de nevaloare.

**DETALIU TROTUAR**  
**SC. 1:10**



**Beton: C25/30- trotuar**

**Zona seismică de calcul:  $ag=0.15g$ - Gheorgheni**

Note:

1. Dacă durata de transport a betonului depășește 35 min se vor adăuga întârziatori de priză.
2. Se va turna trotuarul din beton simplu pe tronsoane de maxim 4m lungime.
3. Domeniile de exigență - A1.



Clasa de importanță a construcției : III  
Categorია de importanță : C - normala  
Grad de rezistență la foc : II

**NOTA: Suprafețele utile sunt estimative.**

		PROIECTANT GENERAL: <b>KES BUSINESS S.R.L.</b> Mun. Bistrita, Str. 1 Decembrie, Nr.30, Birou 2, Jud. Bistrita-Nasaud		Beneficiar: Municipiul Gheorgheni Titlu: Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Gheorgheni în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 1, Operațiunea A.3 Amplasament: Bloc A, Str. Spitalului, Municipiul Gheorgheni		Proiect nr. 1376.5/2023	
Șef proiect Arh. Fodor Tamas				Scara 1:20		Titlu plansă: DETALIU TROTUAR	
Proiectat Ing. Roman Samuiei				Data 01.11.2023		Faza: P.T.	
Întocmit Ing. Roman Samuiei						Planșa nr. R-0.5	

Acest document este proprietate a KES BUSINESS S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al KES BUSINESS S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al KES BUSINESS S.R.L. va fi considerată nulă și de nefolosit.