



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
Direcția de Urbanism și Dezvoltare

535500 Gheorgheni, p-ța Libertății nr.27, jud. Harghita
tel.: 0266-364 650; fax: 0266-364753; e-mail: primaria@gheorgheni.ro



Nr. înreg: 17178/2023

ANUNT-PUBLIC

Municipiul Gheorgheni, în temeiul Legii nr. 52/2003 – privind transparența decizională în administrația publică, art. 6 și art. 57-61 din Legea nr. 350/2001 – privind amenajarea teritoriului și urbanismul, în baza Ordinului – nr. 2701/2010 al MDRT – pentru aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, anunță locuirii municipiului Gheorgheni, autoritățile interesate și proprietarii terenurilor, despre posibilitatea consultării formei finale a unui Plan Urbanistic Zonal inițiat de către investitor privat, care a fost supus procesului de avizare și va fi înaintat spre aprobare, pentru obiectivul:

”Construire centru comercial bricolaj, depozit otel, amenajare parcare și spațiu verde”

Solicitantul este: SC MELINDA-IMPEX INSTAL SRL, repr. prin András Lehel.

Terenul care urmează să fie amenajat se întinde pe o suprafață de 9.398,00 mp identificată cu: extras CF nr. 59791, nr. cad. 59791 cu suprafață de 5.900 mp

Imobilul se află în intravilan - UTR 11, subzona 1, – este zonă vecină cu gara CFR, care este o zonă destructurată, cu terenuri agricole și cu câteva gospodării tip rural. Vecinătățile terenului sunt:

la N strada Gorundului

la E proprietate particulară, SC Bálint Trans SRL

la S bulevardul Frăției

la V proprietate particulară, Biró Gabriella

Având în vedere cele de mai sus, cetățenii interesați de obiectivele de investiții preconizate pot formula observații, propunerii, sugestii sau opinii cu privire la elaborarea PUZ-ului care vor fi supuse dezbatării publice ce va avea loc în data de 31.10.2022, ora 11, în sala de ședință a municipiului Gheorgheni (P-ța Libertății, nr. 27).

Acste observații și propunerii pot fi comunicate în scris, în termen de 15 zile de la afișarea prezentului anunț public, Biroul Relații cu Publicul al Municipiului Gheorgheni din P-ța Libertății, nr. 27 sau la următoarele adrese de email: primaria@gheorgheni.ro, urbanism@gheorgheni.ro și szekely.attila@gheorgheni.ro.

Informarea și consultarea publicului în procesul de elaborare sau actualizare a planurilor de urbanism PUZ cuprinde următoarele etape: 1. Etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare; 2. Etapa de documentare și elaborare studii; 3. Etapa avizării, elaborării finale și de aprobare PUZ; 4. Etapa monitorizării implementării PUZ.

Mai multe informații în acest sens se pot obține de la Biroul de Urbanism din cadrul municipiului Gheorgheni, de pe linkul <https://www.gheorgheni.ro/wp-content/uploads/2023/10/Anunt-public-PUZ-SC-MELINDA-IMPEX-INSTAL-SRL.pdf> sau pe siteul www.gheorgheni.ro, meniul *Informații de interes public*, submeniul *Documente cu caracter public* → *Anunțuri*

Gheorgheni, 03.10.2023

PRIMAR

Csergő Tibor Andras



Persoana cu responsabilități în domeniul
amenajării teritoriului și urbanismului
Székely Attila