



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HARGHITA**  
**MUNICIPIUL GHEORGHENI**  
**CONSILIUL LOCAL**



## **HOTĂRÂREA nr. 129/2023**

*privind aprobarea Devizului general actualizat al obiectivului de investiție  
„Extindere și modernizare rețea de canalizare menajeră în Municipiul Gheorgheni,  
județul Harghita”*

*Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,*

întrunit în ședința ordinară din data de 22 iunie 2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.10543/2023 al primarului Municipiului Gheorgheni;
- Raportul de specialitate nr.10544/2023, al Serviciului achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;
- Devizul general, actualizat 2023, privind cheltuielile necesare realizării „Extindere și modernizare rețea de canalizare menajeră în Municipiul Gheorgheni, județul Harghita” – faza Proiect tehnic, proiectant S.C. Pecta S.R.L., S.C. Total Proiect S.R.L.;
- Contractul de finanțare nr. 2749/2017, încheiat între Municipiul Gheorgheni și M.D.R.A.P.;
- H.C.L. nr.23/2023, privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2023 și estimări pentru anii 2024–2026, cu modificările ulterioare;
- H.C.L. nr.44/2017, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferente investiției „Extindere și modernizare rețea de canalizare menajeră în Municipiul Gheorgheni, județul Harghita”, modificată prin H.C.L. nr.186/2019;

Ținând seama de avizul comisiei de specialitate constituit în cadrul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni - nr. 1 - *Comisia de specialitate pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;*

În conformitate cu prevederile:

- art.129, alin. (2), lit.b), d) alin. (4), lit.d), alin. (7), lit.n) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,
- art.44, alin. (1), din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.10, alin. (4), lit.d), din H.G. nr.907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor și ale art.139, alin.(3), lit. e), coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1** – Se aprobă Devizul general, actualizat 2023, privind cheltuielile necesare realizării investiției „Extindere și modernizare rețea de canalizare menajeră în Municipiul Gheorgheni, județul Harghita” – faza Proiect tehnic – conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** – Diferența dintre valoarea totală inițială a obiectivului de investiții „Extindere și modernizare rețea de canalizare menajeră în Municipiul Gheorgheni, județul Harghita”, suma de 30.318.327,18 lei cu TVA, aprobată prin H.C.L. nr.44/2017 cu modificarea ulterioară prin H.C.L. nr.186/2019 și valoarea totală actualizată prin prezenta hotărâre 30.853.343,94 lei cu TVA, în suma de 535.016,76 lei se asigură din bugetul local al Municipiului Gheorgheni.

**Art.3** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către: Primarul Municipiului Gheorgheni, prin grija Direcției de urbanism și dezvoltare – Serviciul achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

**Art.4** – Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al Municipiului:

- a) Prefectului – județul Harghita;
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni;
- c) Direcției economice și Direcției de urbanism și dezvoltare – Serviciul achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Gheorgheni, la data de 22 iunie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

*Vadász Szatmári István*

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,

*Selyem-Hideg Norbert-Vencel*

Redactată în 3 exemplare originale

Anexa la HCL nr/2023  
129

Proiectant,  
S.C. PECTA S.R.L.  
S.C. TOTAL PROIECT S.R.L.  
Odorhelu Secuiesc

**DEVIZUL GENERAL - Actualizat 2023**  
**PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZARII**

**"EXTINDERE ȘI MODERNIZARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN MUNICIPIUL GHEORGHENI, JUDEȚUL HARGHITA"**  
**FAZA - PROIECT TEHNIC**

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Total General
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1.Cheptuleli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheptuleli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2.Chept. ptr. asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie</b>				
2.1.	Energie electrica	44,040.00	8,367.60	52,407.60
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>44,040.00</b>	<b>8,367.60</b>	<b>52,407.60</b>
<b>CAPITOLUL 3.Cheptuleli pentru proiectarea si asistenta tehnica</b>				
3.1.	Studii	93,000.00	17,670.00	110,670.00
3.1.1	Studii de teren	93,000.00	17,670.00	110,670.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii-suporți și cheptuleli pentru obtinerea de avize, acorduri și autorizatii	11,900.00	2,261.00	14,161.00
3.3.	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	341,425.25	64,870.80	406,296.05
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii și deviz general	91,000.00	17,290.00	108,290.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare în vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	23,500.00	4,465.00	27,965.00
3.5.5	Verificarea tehnica a calitatii a proiectului tehnic și a detaliilor de executie	8,244.96	1,566.54	9,811.50
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de executie	218,680.29	41,549.26	260,229.55
3.6.	Organizare procedurilor de achizitie	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.7.	Consultanta	177,662.00	33,755.78	211,417.78
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	177,662.00	33,755.78	211,417.78
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00

<b>3.8. Asistență tehnică</b>	<b>359,721.68</b>	<b>68,347.12</b>	<b>428,068.80</b>
<b>3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului</b>	<b>47,081.68</b>	<b>8,945.52</b>	<b>56,027.20</b>
3.8.1.1 Pe perioada de execuție a lucrărilor	47,081.68	8,945.52	56,027.20
3.8.1.2 Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
<b>3.8.2 Dirigințe de șantier</b>	<b>312,640.00</b>	<b>59,401.60</b>	<b>372,041.60</b>
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>991,708.93</b>	<b>188,424.70</b>	<b>1,180,133.62</b>

<b>CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de baza</b>			
<b>4.1. Construcții și instalații</b>	<b>24,195,334.00</b>	<b>4,597,113.46</b>	<b>28,792,447.46</b>
<b>4.2. Montaj utilaj tehnologic</b>	<b>20,600.00</b>	<b>3,914.00</b>	<b>24,514.00</b>
<b>4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale, cu montaj</b>	<b>68,590.00</b>	<b>13,032.10</b>	<b>81,622.10</b>
<b>4.4. Utilaje fără montaj și echipamente de transport</b>	<b>38,613.00</b>	<b>7,336.47</b>	<b>45,949.47</b>
<b>4.5. Dotări</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>4.6. Active necorporale</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>24,323,137.00</b>	<b>4,621,396.03</b>	<b>28,944,533.03</b>

<b>CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli</b>			
<b>5.1. Organizare de șantier</b>	<b>170,366.96</b>	<b>32,369.72</b>	<b>202,736.68</b>
5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	170,366.96	32,369.72	202,736.68
5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
<b>5.2. Comisioane, taxe cota legală, costul creditului</b>	<b>268,734.00</b>	<b>0.00</b>	<b>268,734.00</b>
5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	122,152.00	0.00	122,152.00
5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	24,431.00	0.00	24,431.00
5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	122,151.00	0.00	122,151.00
<b>5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>168,100.00</b>	<b>31,939.00</b>	<b>200,039.00</b>
5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>607,200.96</b>	<b>64,308.72</b>	<b>671,509.68</b>

<b>CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru darea în exploatare</b>			
<b>6.1. Pregătirea personalului de exploatare</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>6.2. Proba tehnologică</b>	<b>4,000.00</b>	<b>760.00</b>	<b>4,760.00</b>
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>4,000.00</b>	<b>760.00</b>	<b>4,760.00</b>
<b>TOTAL GENERAL:</b>	<b>25,970,086.89</b>	<b>4,883,257.05</b>	<b>30,853,343.94</b>
<b>Din care C+M:</b>	<b>24,430,340.96</b>	<b>4,641,764.78</b>	<b>29,072,105.74</b>

**Beneficiar,**  
**MUNICIPIUL GHEORGHENI**



**Proiectant,**  
**S.C. PECTA S.R.L.**

**S.C. TOTAL PROIECT S.R.L.**

