



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA nr. 92/2023

privind însușirea Documentației tehnice cadastrale de actualizare a datelor de carte funciארă pentru imobilul situat pe strada Fabrica de Cărămidă nr.2, din municipiul Gheorgheni, județul Harghita, în vederea actualizării cărții funciare

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

în ședința ordinară din data de 18 mai 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 7681/2023 al primarului Municipiului Gheorgheni,
- Raportul de specialitate nr.8051/2023 al Serviciului juridic și contencios administrativ – Biroul juridic, Compartiment patrimoniu – din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Gheorgheni;
- Procesul-verbal nr.7133/19.04.2023, poziția nr.5 din Tabel, al Comisiei speciale de inventariere a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al UAT Municipiul Gheorgheni, numită Dispoziția primarului nr.961/2022,
- Documentația tehnică cadastrală – plan de amplasament și delimitare a imobilului – elaborată de către Zsigmond F. Istvan Topograf – înregistrată la Municipiul Gheorgheni sub nr. 6855/2023;
- Extrasul de Carte Funciארă nr. 54466 Gheorgheni, nr. cad. 1423- referitor la terenul intravilan în suprafața de 4.200 mp, situat ;
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 9545/21.12.2005, executate în baza Autorizației 117/05.10.2005,

Ținând cont de avizul *Comisiei de specialitate pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului* – constituite în cadrul Consiliului Local Gheorgheni:

În conformitate cu prevederile

- art. 129, alin. (2) lit. c), d), alin.(6), lit.c), alin.(7), lit.a), art.354, art.355, art.357 din O.U.G. nr. 57/2001 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Cartea a III-a, Titlul II din Codul Civil – aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art.20, alin. (1), lit.e), din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 41, alin. (5²), din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată (r3), cu modificările și completările ulterioare,
- art.86 din Regulamentul recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciארă, din 08.02.2023, aprobat prin Ordinul ANCPPI nr. 600/2023;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(3), lit.g) și art.196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2001 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se însușește Documentația tehnică cadastrală – plan de amplasament și delimitare – privind imobilele situate în municipiul Gheorgheni, strada Fabrica de cărămidă nr.2, județul Harghita, aflat în proprietatea privată al UAT Municipiul Gheorgheni, elaborată de către Zsigmond F. Istvan Topograf, Anexă la prezenta hotărâre.

Art.2 – În temeiul Documentației tehnice cadastrale prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre se aprobă actualizarea datelor de carte funciară pentru următoarelor imobile:

- a) teren intravilan, cu o suprafață de 4.200 mp, categorie de folosință: curți și construcții, situat în municipiul Gheorgheni, strada Fabrica de Cărămidă, nr.2, județul Harghita;
- b) construcție denumită: *Centru social pentru educarea romilor și categoriilor de cetățeni defavorizate din municipiul Gheorgheni*, cu suprafața construită desfășurată de 292,00 mp, destinație CAS, situată în municipiul Gheorgheni, strada Fabrica de Cărămidă, nr.2, județul Harghita.

Art.3 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către: Primarul Municipiului Gheorgheni prin grija Serviciului juridic, contencios administrativ – Biroul juridic, Compartiment patrimoniu – din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului.

Art.4 – Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Prefectului Județului Harghita,
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni,
- c) Serviciului juridic, contencios administrativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului.

Gheorgheni, la data de 18 mai 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Tusa Szilárd-Lajos

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,

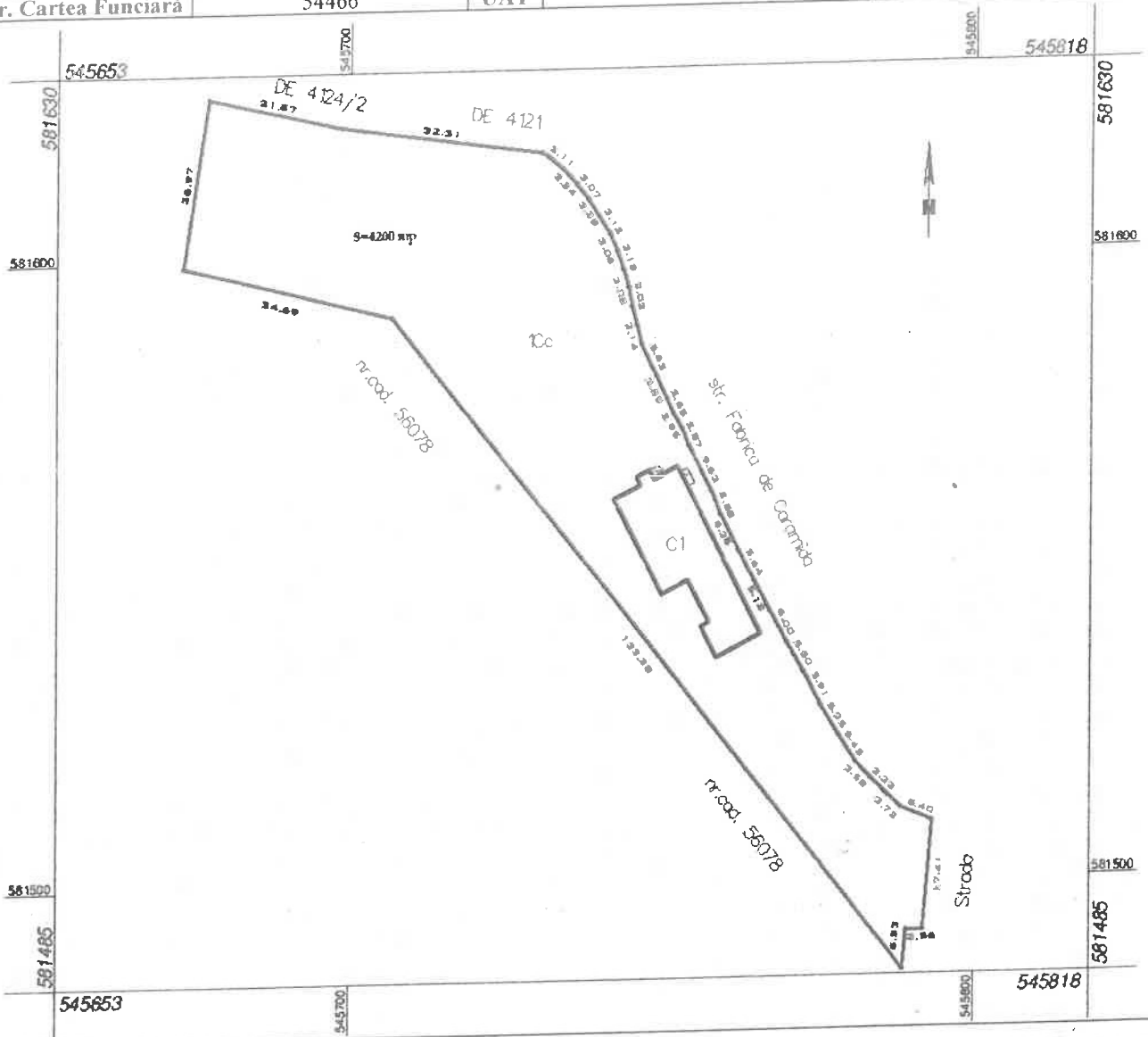
Selyem-Hideg Norbert-Vencel

Anexă
la HCL - 92/2023
GHEORGHENI
nr. 6855
DATA 17.09.2023

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Număr Cadastral	Suprafața măsurată (m ²)	Adresa imobilului	
1423	4200	Intravilan mun. Gheorgheni, jud. Harghita	
Nr. Cartea Funciară	54466	UAT	Gheorgheni



A. Data referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosință	Suprafața m ²	Mențiuni
1	Cc	4200	Împrejmuit parțial cu gard din sârmă.
Total		4200	

B. Data referitoare la construcții

Cod constr.	Destinație	Suprafață construită la sol (m ²)	Mențiuni
1	CAS	292	Centru social pentru educarea romilor și categoriilor de cetățeni defavorizate din municipiul Gheorgheni. Supr.constr.desf = 292 mp
Total		292	

Suprafața totală măsurată = 4200 mp
Suprafața din acte = 4200 mp

