



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA nr.187/2022

pentru modificarea H.C.L. nr.172/2022, privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului, și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: „Consolidarea, modernizarea, extinderea și dotarea patinoarului artificial din municipiul Gheorgheni, județul Harghita”

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

în ședința ordinară din data de 24 noiembrie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.19386/2022 a Primarului Municipiului Gheorgheni;
- Raportul de specialitate nr.19398/2022 al Direcției de urbanism și dezvoltare – Serviciul achiziții publice, investiții, programe și proiecte – din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni,
- Adresa nr. 64878/2022 a Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A. referitoare la proiectul „Consolidarea, modernizarea, extinderea și dotarea patinoarului artificial strada Stadionului nr.11, municipiul Gheorgheni, județul Harghita”,
- H.C.L. nr.172/2022, privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului, și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: „Consolidarea, modernizarea, extinderea și dotarea patinoarului artificial din municipiul Gheorgheni, județul Harghita”
- C.F. nr.61905 Gheorgheni, nr. cad/topo 61905, nr.cad /topo 61905-C1, nr. cad/topo 61905-C2 și nr. cad/topo 61905-C3,
- H.C.L. nr.28/2022, privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2022 și estimări pentru anii 2023–2025, cu modificările ulterioare,

Ținând cont de avizul *Comisiei de specialitate pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului – constituite din cadrul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni,*

Luând în considerare Adresa nr.21836/2022 a Companiei Naționale de Investiții – C.N.I. S.A. – includerea obiectivului de investiții „Consolidarea, modernizarea, extinderea și dotarea patinoarului artificial din municipiul Gheorgheni, județul Harghita”, pe lista sinteză a subprogramului „Patinoare artificiale” prin „Programul Național de construcții de Interes Public sau Social”, care se derulează prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A.,

Văzând pozițiile nr. 139 și 145 ale Anexei nr. 8 din H.G. nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, cu modificările ulterioare aduse de H.G. nr. 104/2012.

În conformitate cu prevederile:

- art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), lit.d) alin. (7), lit.f), alin.(14), art.286, alin. (4), 287 lit.b), art.297 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.861 din Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- art.20, alin. (1), lit.e), din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- O.G. nr.25/2001, privind înființarea Companiei Naționale de Investiții C.N.I. - S.A., cu modificările și completările ulterioare – O. G. nr. 16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei

În temeiul prevederilor art.139, alin.(3), lit.g), art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I – Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni nr.172 din 11 noiembrie 2022, privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului, și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: „Consolidarea, modernizarea, extinderea și dotarea patinoarului artificial din municipiul Gheorgheni, județul Harghita”, după cum urmează:

- 1) În tot cuprinsul Hotărârii denumirea obiectivului de investiții „Consolidarea, modernizarea, extinderea și dotarea Patinoarului Artificial din Municipiul Gheorgheni, județul Harghita” se modifică la denumirea de **„Consolidare, modernizare, extindere și dotare patinoar artificial, Strada Stadionului, nr. 11, municipiul Gheorgheni, județul Harghita”**.
- 2) Articolul 1 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art.1 – Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului, Patinoar artificial Gheorgheni și teren aferent, situat în municipiul Gheorgheni, strada Stadionului nr. 11, județul Harghita, aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni, în **suprafață construită la sol de 4102,00 mp** și teren aferent în suprafață de 14323,00 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr.61905 Gheorgheni, **nr. cadastral nr.topografic 61905-C1, nr. cadastral nr.topografic 61905**, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții: *Consolidare, modernizare, extindere și dotare patinoar artificial, Strada Stadionului, nr. 11, municipiul Gheorgheni, județul Harghita.*”

- 3) Articolul 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art.3 – (1) Amplasamentul prevăzut la art.1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatata la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului, UAT Municipiul Gheorgheni, C.N.I.-S.A. asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a municipiului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT Municipiul Gheorgheni a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale C.N.I.-S.A.”

Art.II – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către: Primarul Municipiului Gheorgheni, Direcția de urbanism și dezvoltare – Serviciul achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Art.III– Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Prefectului județului Harghita,
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni,
- c) Direcției economice, Direcției de urbanism și dezvoltare, Serviciului achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni,

Gheorgheni, la data de 24 noiembrie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Kémenes László

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,

Selyem-Hideg Norbert-Vencel