



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA nr.145/2022

privind înșușirea Documentației cadastrale a unor imobile, situate în municipiu Gheorgheni, județul Harghita, în vederea evidențierii în cărțile funciare a dreptului de proprietate publică al Municipiului Gheorgheni

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

întrunit în ședință ordinară din data de 22 septembrie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.14936/2022 al primarului Municipiului Gheorgheni,
- Raportul de specialitate nr.15092/2022 al Serviciul juridic, contencios administrativ – Compartiment patrimoniu – din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;
- Documentația cadastrală – planurile de amplasament și delimitări – elaborate de către topograful autorizat *Zsigmond F. István*,

Înănd seama de avizele comisiilor de specialitate constituite din cadrul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni:

- *Comisia pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului,*
- *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului, turism, agricultură,*

În conformitate cu prevederile

- art. 129, alin. (2) lit. c), d), alin.(6), lit.c), alin.(7), lit.m), art.286, alin. (1) și (4), 287, lit.b), din O.U.G. nr. 57/2001 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 41, alin. (5), alin. (5¹), din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată (r3), cu modificările și completările ulterioare,
- Regulamentul de avizare, receptie și înscrisere în evidențele de cadastru și carte funciară – aprobat prin Ordinul ANCPI nr. 700/2014, cu modificările ulterioare;
- art.2, alin. (3), art.8, alin. (1), art.15, art.19 din O.G. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(3), lit.g) și art.196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2001 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă S T E:

Art.1 – Se înșușește Documentația cadastrală a unor imobile situate în municipiu Gheorgheni, județul Harghita, elaborată de către topograful autorizat Zsigmond F. István, Anexă la prezenta hotărâre, în vederea evidențierii în cărțile funciare a dreptului de proprietate publică al Municipiului Gheorgheni.

Art.2 -- În temeiul Documentației cadastrale prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre se aprobă evidențierea în cărțile funciare a următoarelor imobile:

- 1) teren intravilan, cu o suprafață de **1034 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan** situat în Municipiul Gheorgheni, **strada Kossuth Lajos**, județul Harghita;
- 2) teren intravilan, cu o suprafață de **2462 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **strada Kossuth Lajos**, județul Harghita;
- 3) teren intravilan, cu o suprafață de **2847 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **strada Kossuth Lajos**, județul Harghita;
- 4) teren intravilan, cu o suprafață de **1779 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **strada Kossuth Lajos**, județul Harghita;
- 5) teren intravilan, cu o suprafață de **297 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **strada Kossuth Lajos**, județul Harghita;
- 6) teren intravilan, cu o suprafață de **1829 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **strada Kossuth Lajos**, județul Harghita;
- 7) teren intravilan, cu o suprafață de **697 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **strada Kossuth Lajos**, județul Harghita;
- 8) teren intravilan, cu o suprafață de **1309 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan** situat în Municipiul Gheorgheni, **strada Kossuth Lajos**, județul Harghita;
- 9) teren intravilan, cu o suprafață de **301 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **strada Carpați**, județul Harghita.
- 10) teren intravilan, cu o suprafață de **336 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **strada Carpați**, județul Harghita;
- 11) teren intravilan, cu o suprafață de **1742 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **bulevardul Lacu Roșu**, județul Harghita;
- 12) teren intravilan, cu o suprafață de **689 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **bulevardul Lacu Roșu**, județul Harghita;
- 13) teren intravilan, cu o suprafață de **149 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **bulevardul Lacu Roșu**, județul Harghita;
- 14) teren intravilan, cu o suprafață de **1105 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **bulevardul Lacu Roșu**, județul Harghita;
- 15) teren intravilan, cu o suprafață de **2169 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **bulevardul Lacu Roșu**, județul Harghita.
- 16) teren intravilan, cu o suprafață de **1838 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **bulevardul Lacu Roșu**, județul Harghita;
- 17) teren intravilan, cu o suprafață de **1322 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **bulevardul Lacu Roșu**, județul Harghita;

- 18) teren intravilan, cu o suprafață de **234 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **bulevardul Lacu Roșu**, județul Harghita;
- 19) teren intravilan, cu o suprafață de **602 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **bulevardul Lacu Roșu**, județul Harghita;
- 20) teren intravilan, cu o suprafață de **426 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **bulevardul Lacu Roșu**, județul Harghita;
- 21) teren intravilan, cu o suprafață de **2591 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **bulevardul Lacu Roșu**, județul Harghita;
- 22) teren intravilan, cu o suprafață de **2203 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **bulevardul Lacu Roșu**, județul Harghita;
- 23) teren intravilan, cu o suprafață de **1464 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **bulevardul Lacu Roșu**, județul Harghita;
- 24) teren intravilan, cu o suprafață de **1593 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **bulevardul Lacu Roșu**, județul Harghita;
- 25) teren intravilan, cu o suprafață de **3930 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **bulevardul Lacu Roșu**, județul Harghita;
- 26) teren intravilan, cu o suprafață de **1411 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **bulevardul Lacu Roșu**, județul Harghita;
- 27) teren intravilan, cu o suprafață de **1512 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **bulevardul Lacu Roșu**, județul Harghita;
- 28) teren intravilan, cu o suprafață de **566 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **bulevardul Lacu Roșu**, județul Harghita;
- 29) teren intravilan, cu o suprafață de **1007 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **bulevardul Lacu Roșu**, județul Harghita;
- 30) teren intravilan, cu o suprafață de **603 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **bulevardul Lacu Roșu**, județul Harghita.
- 31) teren intravilan, cu o suprafață de **374 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **bulevardul Lacu Roșu**, județul Harghita;
- 32) teren intravilan, cu o suprafață de **327 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **bulevardul Lacu Roșu**, județul Harghita;
- 33) teren intravilan, cu o suprafață de **225 mp**, categoria de folosință drum, **trotuar în intravilan**, situat în Municipiul Gheorgheni, **bulevardul Lacu Roșu**, județul Harghita.

Art.2 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către: Primarul Municipiului Gheorgheni și Serviciul juridic, contencios administrativ – Compartiment patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului.

Art.3 – Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al Municipiului:

- a) Prefectului Județului Harghita,
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni,
- c) Serviciului juridic, contencios administrativ – Compartiment patrimoniu – din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului.

Gheorgheni, la data de 22 septembrie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Doboș Cornelia 

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,

Selyem-Hideg Norbert-Vencel

Redactată în 3 exemplare originale

Anexă
la UCL-145/2022

DOCUMENTAȚIA CADASTRALĂ

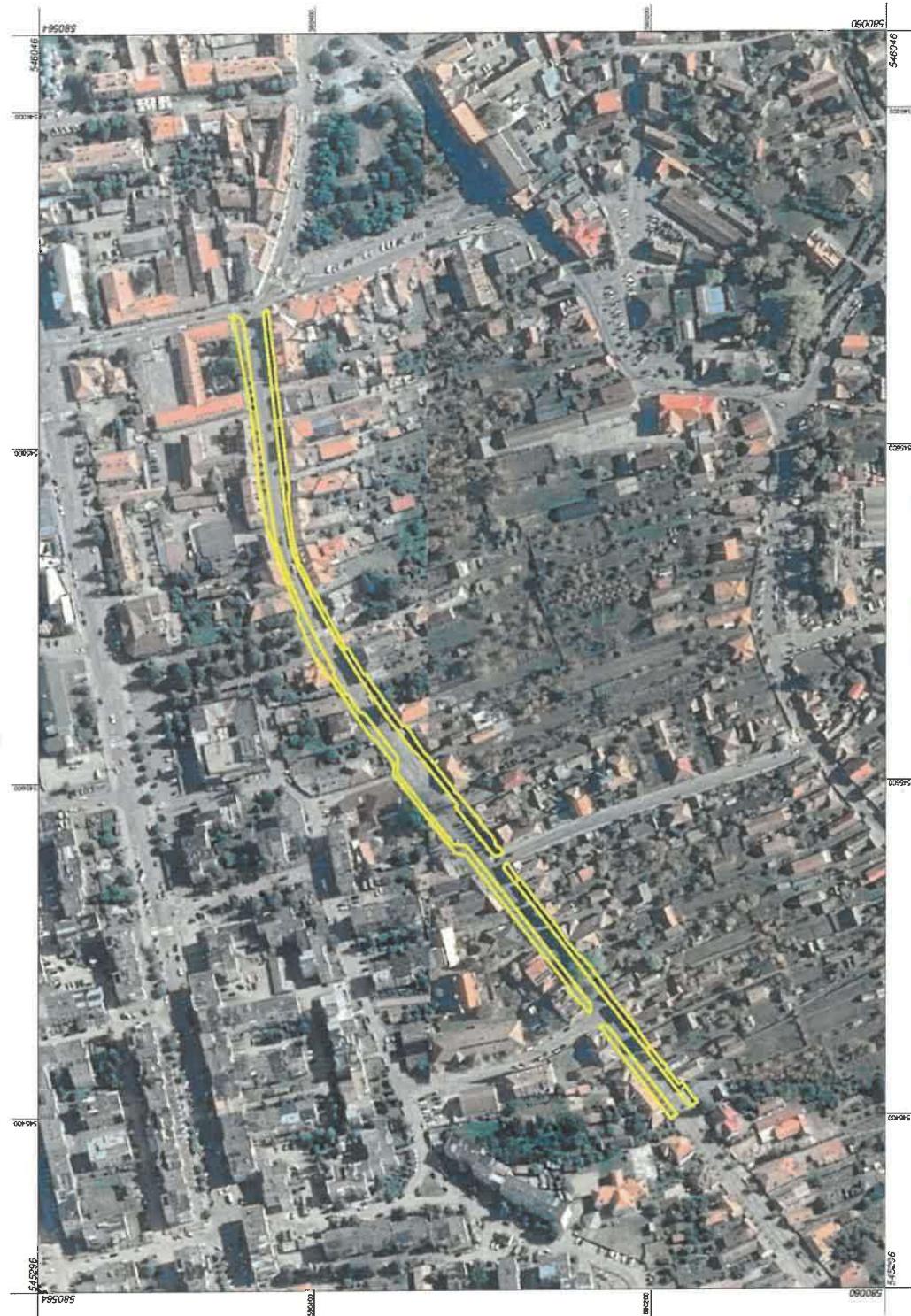
Plan de încadrare în zonă

1 : 3000



Plan de încadrare în zonă

1 : 2000



Plan de încadrare în zonă

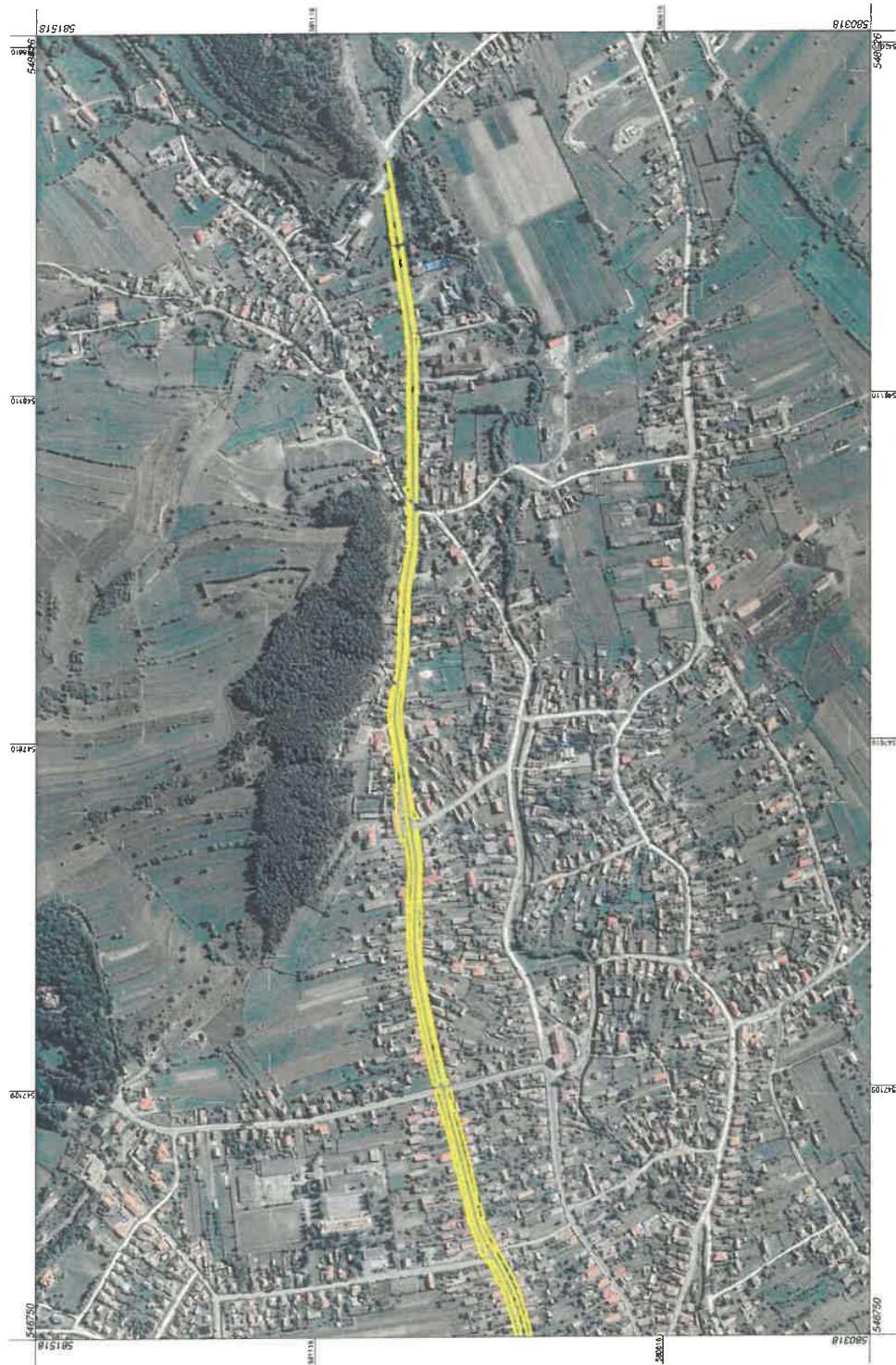
1 : 1500



Informat. ing. Zsimeoni

Plan de încadrare în zonă

1 : 5000

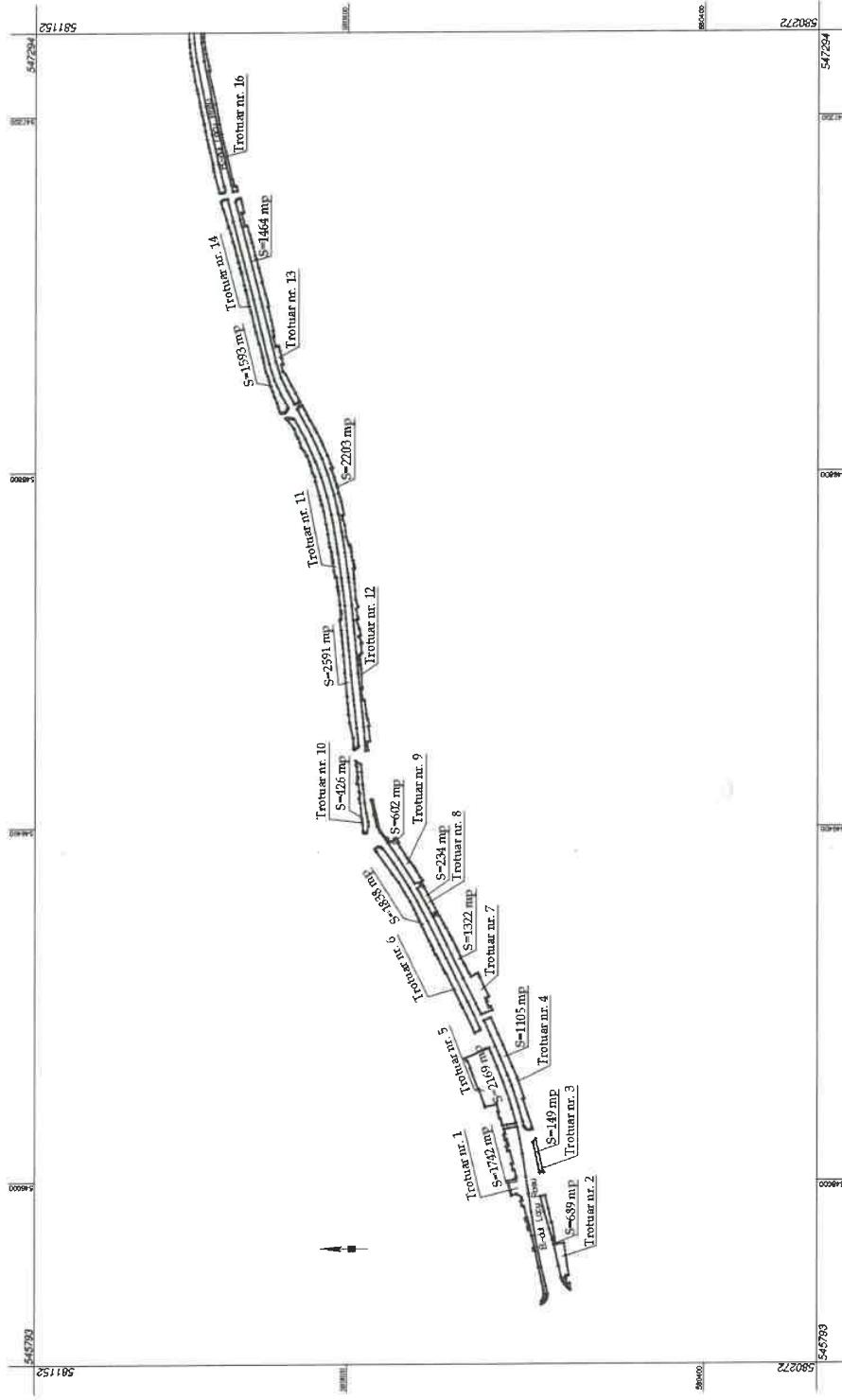


Întocmit : ing. Zsolt Mihai Vasile
Cognacca B
Zsolt Mihai
Vasile

PLAN DE SITUATIE

al trotuarelor situate în b.-dul Lacu Rosu, mun. Gheorgheni, jud. Harghita
plansa nr. 1

Scara 1:4000



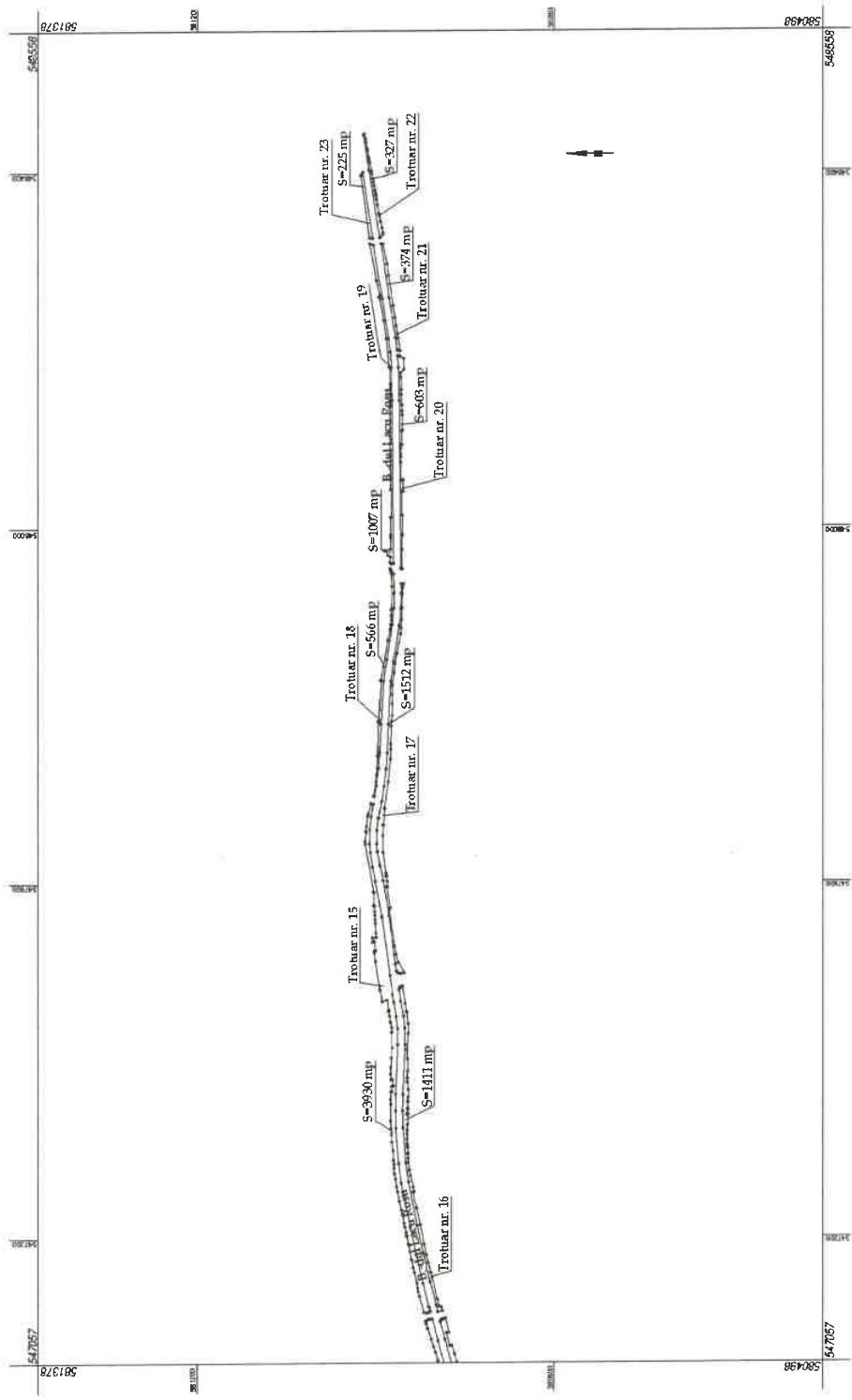
Data:
17.08.2022



PLAN DE SITUATIE

al trotuarelor situate în b.-dul Lacu Rosu, mun. Gheorgheni, jud. Harghita
plansa nr. 2

Scara 1:4000



Data:
17.08.2022



ing. Zsolt István

Coproducător

Bogdan

Mihai

Florin

Florin

Florin

Florin

Florin

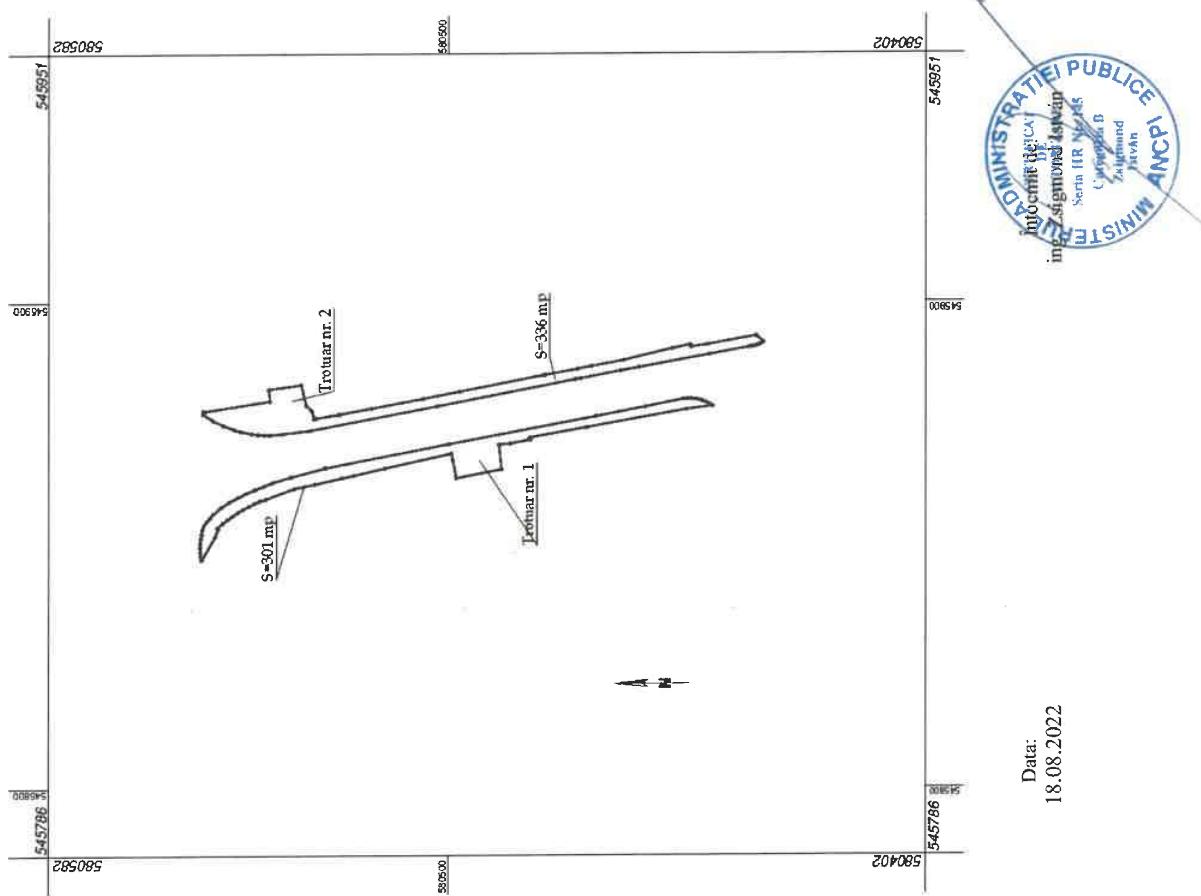
Florin

1945

PLAN DE SITUATIE

al trotuarelor situate în str. Carpați în mun. Gheorgheni, jud. Harghita

Scara 1:1000

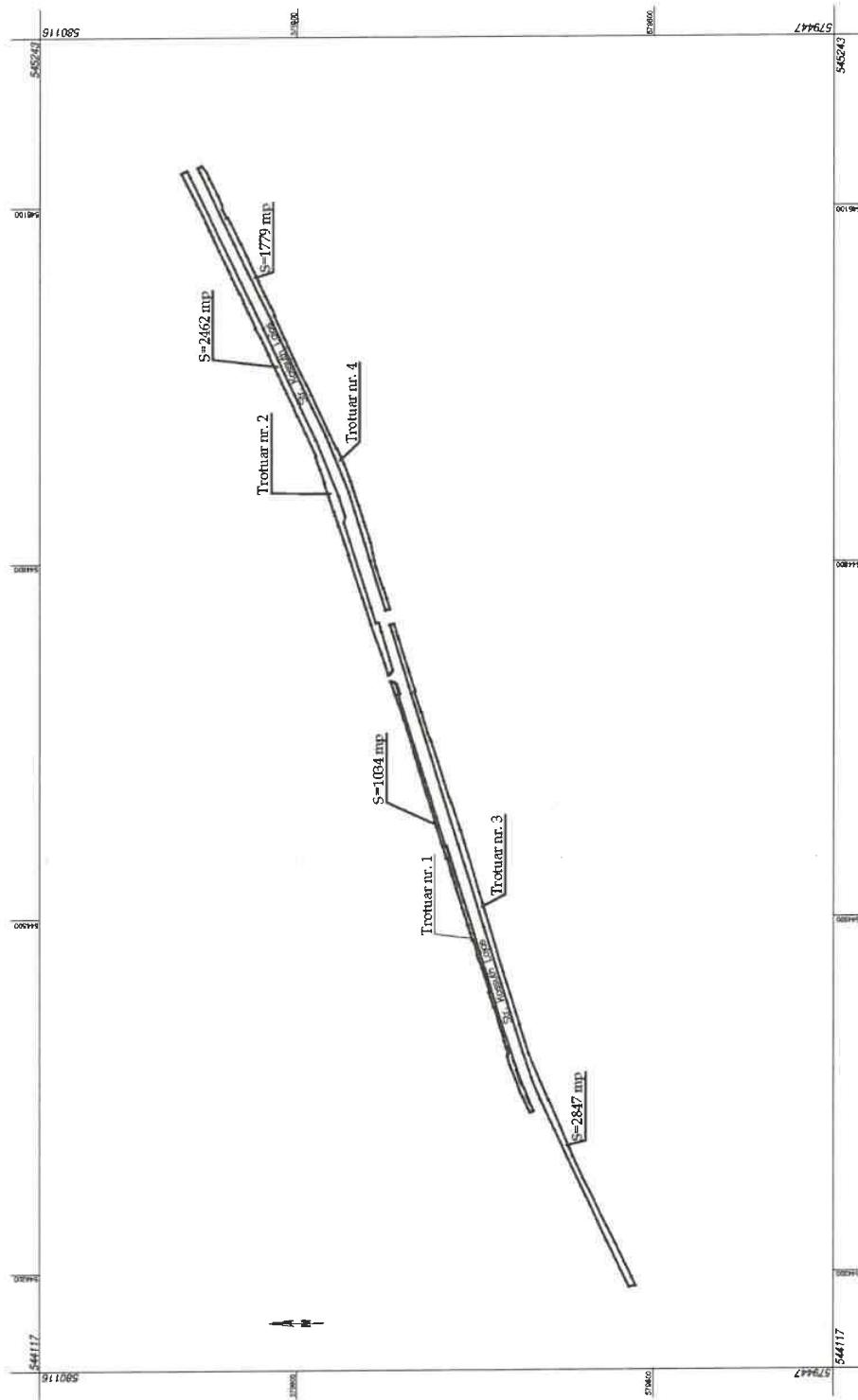


Data:
18.08.2022

PLAN DE SITUATIE

al trotuarelor situate în str. Kossuth Lajos, mun. Gheorgheni, jud. Harghita
planșa nr. 1

Scara 1:3000



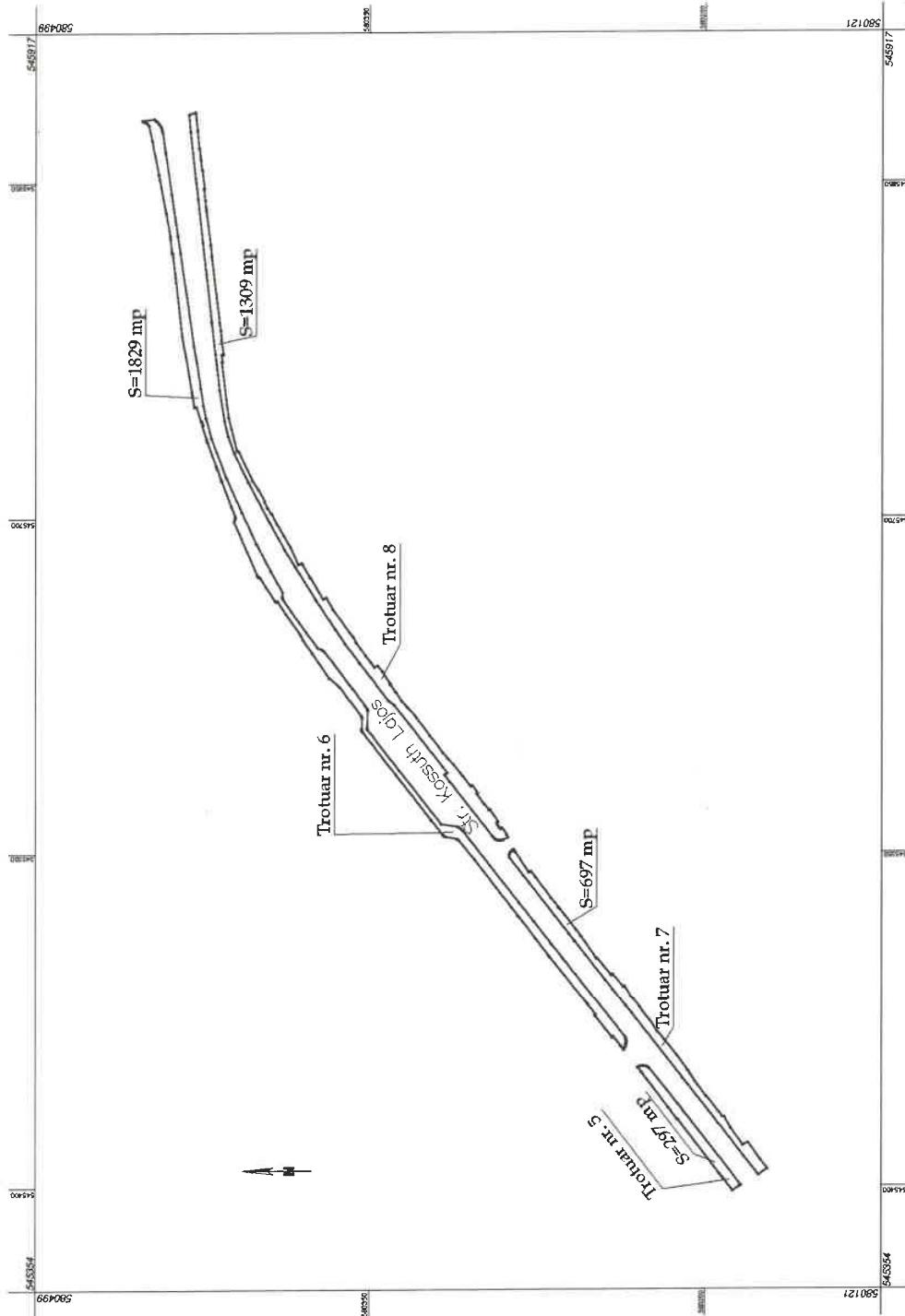
Data:
17.08.2022



PLAN DE SITUATIE

al trotuarelor situate în str. Kossuth Lajos, mun. Gheorgheni, jud. Harghita
plansa nr. 2

Scara 1:1500



Data:
17.08.2022

Intocmit de:
ing. Zsigmond Istvan



Suprafata trotuarelor selectate pentru intabulare, situate în str. Kossuth Lajos, str. Carpati si b.-dul Lacu Rosu în mun. Gheorgheni,
jud.Harghita:

str. Kossuth Lajos: trotuarul nr. 1 – 1034 mp suprafata

trotuarul nr. 2 – 2462 mp

trotuarul nr. 3 – 2847 mp

trotuarul nr. 4 – 1779 mp

trotuarul nr. 5 – 297 mp

trotuarul nr. 6 – 1829 mp

trotuarul nr. 7 – 697 mp

trotuarul nr. 8 – 1309 mp

str. Carpati: trotuarul nr. 1 – 301 mp

trotuarul nr. 2 – 336 mp

b.-dul Lacu Rosu: trotuarul nr. 1 – 1742 mp

trotuarul nr. 2 – 689 mp

trotuarul nr. 3 – 149 mp

trotuarul nr. 4 – 1105 mp

trotuarul nr. 5 – 2169 mp

trotuarul nr. 6 – 1838 mp

trotuarul nr. 7 – 1322 mp

trotuarul nr. 8 – 234 mp

trotuarul nr. 9 – 602 mp

trotuarul nr. 10 – 426 mp

trotuarul nr. 11 – 2591 mp

trotuarul nr. 12 – 2203 mp

trotuarul nr. 13 – 1464 mp

trotuarul nr. 14 – 1593 mp

trotuarul nr. 15 – 3930 mp

trotuarul nr. 16 – 1411 mp

trotuarul nr. 17 – 1512 mp

trotuarul nr. 18 – 566 mp

trotuarul nr. 19 – 1007 mp

trotuarul nr. 20 – 603 mp

trotuarul nr. 21 – 374 mp

trotuarul nr. 22 – 327 mp

trotuarul nr. 23 – 225 mp

Suprafata Totala: 40973 mp