



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA nr.105/2022

*privind însușirea Documentației tehnice de actualizare a datelor de carte funciară
pentru imobilul situat în municipiul Gheorgheni, bulevardul Lacu Roșu nr.18,
județul Harghita*

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

întrunit în ședința ordinară din data de 28 iulie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 11486/2022 al primarului Municipiului Gheorgheni;
- Raportul de specialitate nr.11487/2022 al Compartimentului patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;
- Documentația tehnică – planul de amplasament și delimitare a imobilului – elaborată de topograful autorizat Zsigmond F. István,
- H.C.L. nr.219/2015, privind predarea dreptului de administrare a imobilelor în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială „Fogarasy Mihály” din Gheorgheni,
- H.C.L. nr.94/2011, privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al Municipiului Gheorgheni,

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate constituite din cadrul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni:

- *Comisia pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului,*
- *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului, turism, agricultură,*

Luând în considerare pozițiile nr.168, 169 din Anexa nr.1 a H.G. nr. 104/2012, pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 1.351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita,

În conformitate cu prevederile

- art. 129, alin. (2) lit. c), d), alin.(6), lit.c), art.286, alin. (1) și (4), 287, lit.b), din O.U.G. nr. 57/2001 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- art.10 alin. (2), din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată (r3), cu modificările și completările ulterioare,
- art. 23 lit. b), 95 alin. (1) și 107 alin. (2) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară – aprobat prin Ordinul ANCPI nr. 700/2014, cu modificările ulterioare:

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(3), lit.g) și art.196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2001 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă actualizarea datelor de carte funciară pentru imobilul situat în municipiul Gheorgheni, bulevardul Lacu Roșu nr.18, județul Harghita, teren intravilan categorie de folosință curți și construcții, cu suprafața din acte de 1835,00 mp, nr. cad. 3008, respectiv construcția, clădirea Școala Gimnazială „Fogarasy Mihály”, nr.cad. 3008-C1, înscris în CF nr. 56598 Gheorgheni, aflat în domeniul public al Municipiului Gheorgheni, și în administrarea Școlii Gimnaziale „Fogarasy Mihály” din Gheorgheni, în sensul înscrierii în cartea funciară a suprafeței măsurate a terenului de 2110,00 mp, respectiv a suprafețelor construite la sol ale construcțiilor: C1 – clădirea Școala Gimnazială „Fogarasy Mihály” de 622,00 mp; C2 – șopron cu 58,00 mp; C3 – șopron cu 58,00 mp.

Art.2 – Se însușește Documentația tehnică de actualizare – plan de amplasament și delimitare a imobilului – a datelor de carte funciară privind imobilul prevăzut la art.1, elaborată de topograful autorizat Zsigmond F. István, Anexă la prezenta hotărâre, pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, în domeniul public al U.A.T. Municipiul Gheorgheni.

Art.3 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către: Primarul Municipiului Gheorgheni și Compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului.

Art.4 – Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al Municipiului Gheorgheni:

- a) Prefectului Județului Harghita,
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni,
- c) Serviciului juridic, contencios administrativ – Compartiment patrimoniu – din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Gheorgheni, la data de 28 iulie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Csavar Gábor

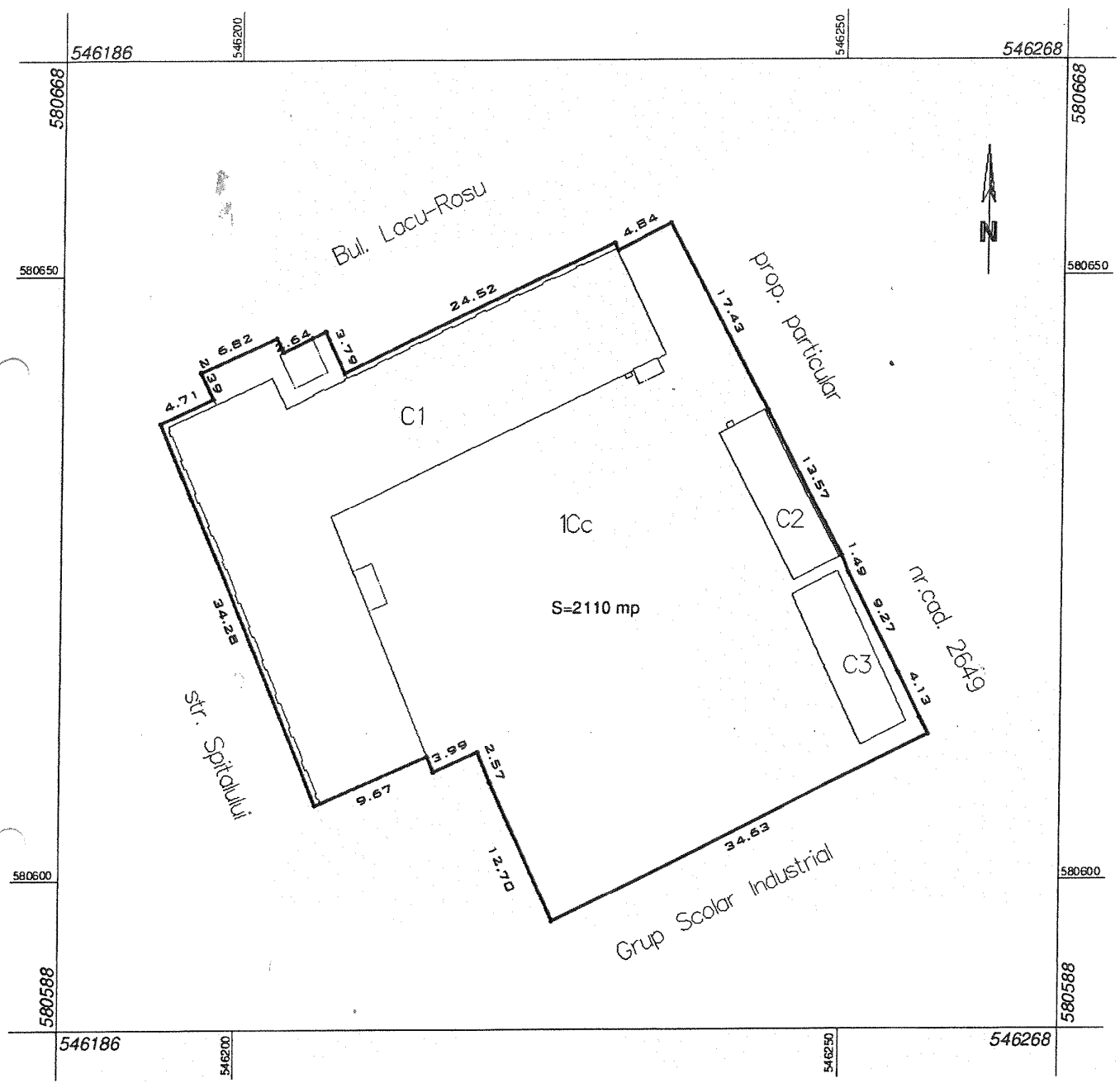
CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,

Selyem-Hideg Norbert-Vencel

Anexa
la HCL-105/2022

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULULUI
Scara 1:500

Număr Cadastral	Suprafața măsurată (m ²)	Adresa imobilului
	2110	Intravilan mun. Gheorgheni, b-dul. Lacu Roșu nr. 18, jud. Harghita
Nr. Cartea Funciară	UAT	Gheorgheni



<p>CERTIFICAT DE EXECUȚIE Executant: Ing. Zsigmond István Confirmați că măsurătorile de teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila Data: 16 Iulie 2022</p>	<p>Inspector Confirmați introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafă Data: Ștampila BCPI</p>
--	--

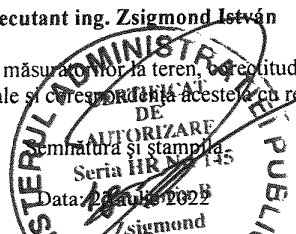
A. Data referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosință	Suprafața m ²	Mențiuni
1	Cc	2110	Împrejmuț cu gard din lemn.
Total		2110	

B. Data referitoare la construcții

Cod constr.	Destinație	Suprafață construită la sol (m ²)	Mențiuni
1	CAS	622	SCOALA GIMNAZIALA FOGARASSY MIHALY
2	CA	58	Sopron
3	CA	58	Sopron
Total		738	

**Suprafața totală măsurată = 2110 mp
Suprafața din acte = 1835 mp**

<p align="center">Executant ing. Zsigmond István</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren</p> <p align="center">  </p>	<p align="center">Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p align="center">Semnătura și parafa</p> <p align="center">Data: Ștampila BCPI</p>
---	---