



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HARGHITA**  
**MUNICIPIUL GHEORGHENI**  
**CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂREA nr.104/2022**

*privind însușirea Documentației tehnice de actualizare a datelor de carte funciară  
pentru imobilul situat în municipiul Gheorgheni, strada Carpați nr.8,  
județul Harghita*

*Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,*

întrunit în ședința ordinară din data de 28 iulie 2022,  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.11530/2022 al primarului Municipiului Gheorgheni;
- Raportul de specialitate nr.11531/2022 al Compartimentului patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;
- Documentația tehnică – planul de amplasament și delimitare a imobilului situat în municipiul Gheorgheni, strada Carpați nr.8, județul Harghita – elaborată de topograful autorizat Zsigmond F. István,
- H.C.L. nr.94/2011, privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al Municipiului Gheorgheni,

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate constituite din cadrul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni:

- *Comisia pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului,*
- *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului, turism, agricultură,*

Luând în considerare pozițiile nr.186, 187 din Anexa nr.1 a H.G. nr. 104/2012, pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 1.351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita,

În conformitate cu prevederile

- art. 129, alin. (2) lit. c), d), alin.(6), lit.c), art.286, alin. (1) și (4), 287, lit.b), din O.U.G. nr. 57/2001 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- art.10 alin. (2,) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată (r3), cu modificările și completările ulterioare,
- art. 23 lit. b), 95 alin. (1) și 107 alin. (2) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară – aprobat prin Ordinul ANCPI nr. 700/2014, cu modificările ulterioare:

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(3), lit.g) și art.196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2001 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** – Se aprobă actualizarea datelor de carte funciară pentru imobilul sediul secundar al Primăriei Municipiului Gheorgheni, corp B, situat în municipiul Gheorgheni, strada Carpați nr.8, județul Harghita, teren intravilan, categorie de folosință curți și construcții, cu suprafața din acte de 1813,00 mp, respectiv construcția cu suprafața de 902,00 mp, înscris în CF nr. 61364 Gheorgheni, nr.top.: 960, 963, 964, 965, 965, 967, 968, 969, 970, 971, 972, aflat în domeniul public al Municipiului Gheorgheni, în sensul înscrierii în cartea funciară a suprafeței măsurate a **terenului de 1954,00 mp**, respectiv a **construcției**: C1 – sediul secundar al Primăriei Municipiului Gheorgheni, corp B, **954,00 mp**.

**Art.2** – Se însușește Documentația tehnică de actualizare – plan de amplasament și delimitare a imobilului – a datelor de carte funciară privind imobilul prevăzut la art.1, elaborată de topograful autorizat Zsigmond F. István, Anexă la prezenta hotărâre, pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, în domeniul public al U.A.T. Municipiul Gheorgheni.

**Art.3** – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către: Primarul Municipiului Gheorgheni și Compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului.

**Art.4** – Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al Municipiului Gheorgheni:

- a) Prefectului Județului Harghita,
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni,
- c) Serviciului juridic, contencios administrativ – Compartiment patrimoniu – din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Gheorgheni, la data de 28 iulie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

*Csavar Gábor*

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,

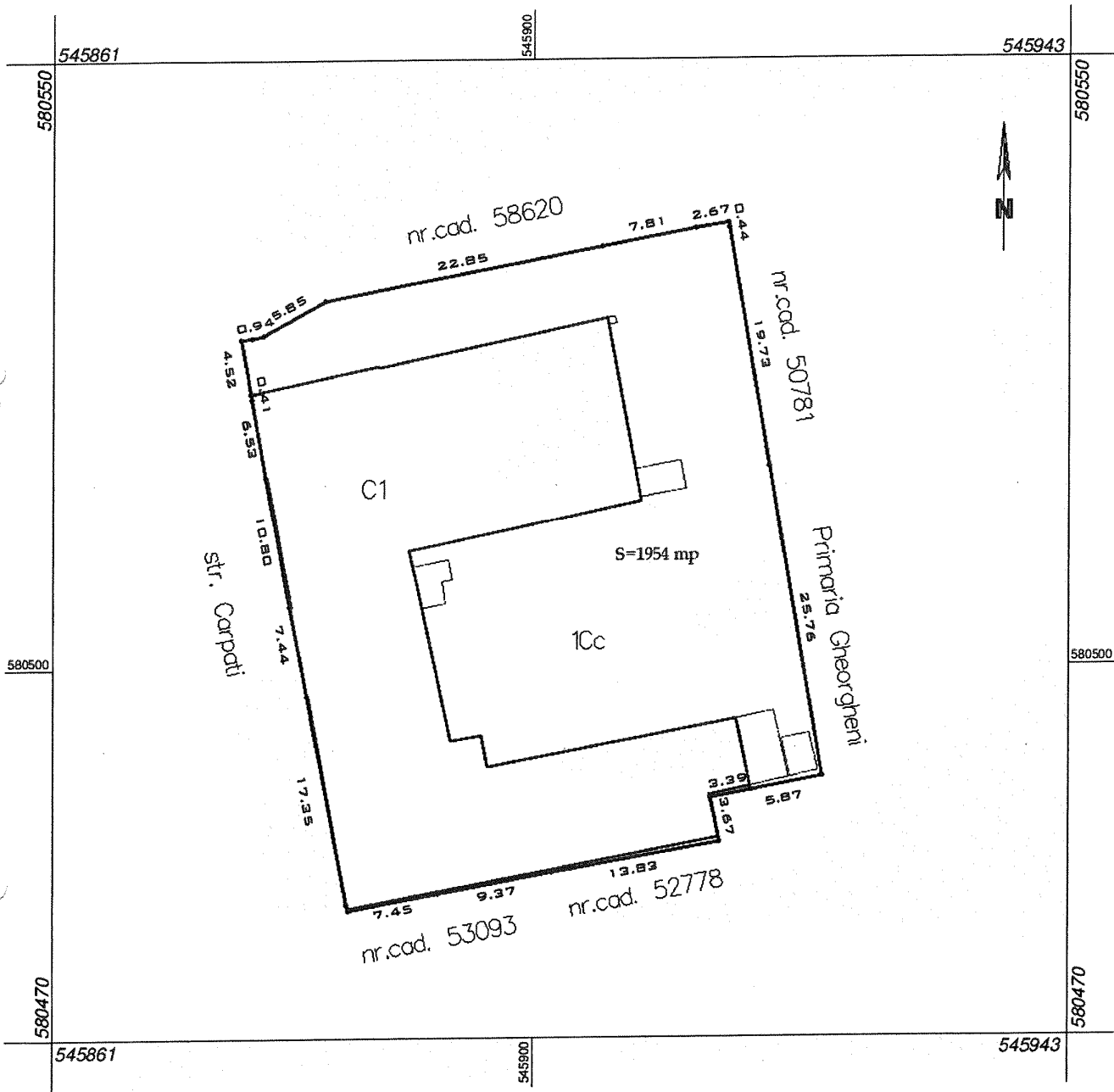
*Selyem-Hideg Norbert-Vencel*

Anexa  
la HCL-104/2022

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULULUI

Scara 1:500

Număr Cadastral	Suprafața măsurată (m <sup>2</sup> )	Adresa imobilului	
	1954	Intravilan mun. Gheorgheni, str. Carpați nr. 8, jud. Harghita	
Nr. Cartea Funciară		UAT	Gheorgheni



<p style="text-align: center;"><b>CERTIFICAT DE ATRIBUIRE</b></p> <p style="text-align: center;">Executant: <b>Zsigmond István</b></p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren</p> <p style="text-align: center;">Seria HR Nr. 145 Căminul nr. 8 Zsigmond István Semnătura și stampila Data: 15 iulie 2022</p>	<p style="text-align: center;"><b>Inspector</b></p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p style="text-align: center;">Semnătura și parafa</p> <p style="text-align: center;">Data: Stampila BCPI</p>
---	--

A. Data referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosință	Suprafața m <sup>2</sup>	Mențiuni
1	Cc	1954	Împrejmuit parțial cu gard din sarma.
<b>Total</b>		<b>1954</b>	-
B. Data referitoare la construcții			
Cod constr.	Destinație	Suprafață construită la sol (m <sup>2</sup> )	Mențiuni
1	CAS	954	Caladire sediu secundar primaria municipiului Gheorgheni, construit din zidarie din caramida, acoperis sarpanta invelit cu tigla, compusa din 18 sali birou si utilitati aferente, avand pivnita la subsol
<b>Total</b>		<b>954</b>	-
<b>Suprafața totală măsurată = 1954 mp</b> <b>Suprafața din acte = 1813 mp</b>			
<b>Executant ing. Zsigmond István</b> Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren		<b>Inspector</b> Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral  Semnătura și parafa  Data: Ștampila BCPI	

