



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA nr.86/2022

privind aprobarea achiziționării de către U.A.T. Municipiul Gheorgheni a imobilului situat în municipiul Gheorgheni, strada Vărarilor nr.1, județul Harghita

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

întrunit în ședința ordinară din data de 23 iunie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.9275/2022 al primarului Municipiului Gheorgheni.
- Raportul de specialitate nr.9467/2022 al Direcției economice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;
- Raportul nr.8970/08.06.2022, respectiv procesele-verbale de negociere nr.:1740/03.02.2022, 8520/30.05.2022, 8600/31.05.2022, ale Comisiei de negociere, constituite prin Dispoziția primarului nr. 962/2021,
- Raportul de evaluare din 18.05.2022, întocmit de evaluatorul autorizat Pall Ferenc, S.C. Logic Consulting S.R.L. Gheorgheni, privind imobilul, situat în municipiul Gheorgheni, strada Vărarilor nr.1, județul Harghita, proprietar înregistrat la Municipiul Gheorgheni cu nr.8173/2022,
- H.C.L. nr.168/2021, privind demararea procedurilor administrative pentru achiziționarea imobilului situat în municipiul Gheorgheni, strada Vărarilor nr.1, județul Harghita,
- H.C.L. nr.28/2022, privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 202 și estimări pentru anii 2023-20245, cu modificările ulterioare,

Ținând seama de avizul *Comisiei de specialitate pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului*, constituite din cadrul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni,

În conformitate cu prevederile:

- art.129, alin. (2) lit. c), alin. (4) lit. f), art.240, alin. (2), 285, 286, alin. (1) și (4), art.287, lit.b), respectiv Anexa nr.4, pct.2, din OUG nr. 57/2001 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.14 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.861, art.863, lit.a) Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(2) și art. 196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2001 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă achiziționarea de către U.A.T. Municipiul Gheorgheni a imobilului, teren și construcții, situat în municipiul Gheorgheni, strada Vărarilor nr.1, județul Harghita, identificat prin: CF nr.57815 Gheorgheni, nr. cadastral 57815, respectiv CF nr.56531 Gheorgheni, nr. cad. 3354 de la proprietarul tabular: valoarea de 82.100,00 euro, echivalent în lei la cursul BNR din data încheierii contractului de vânzare cumpărare – în vederea realizării unui obiectiv de interes public local, extinderea spațiului pieței agroalimentare.

Art.2 – Se mandatează primarul Municipiului Gheorgheni, domnul *Csergő Tibor-András* să semneze în numele Municipiului Gheorgheni contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică privind imobilul prevăzut la articolul 1.

Art.3 – Imobilul care face obiectul prezentei hotărâri se declară ca bun de uz și interes public local și se înregistrează în evidența Municipiului Gheorgheni ca imobil aparținând domeniul public la valoarea prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare.

Art.4 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către: Primarul Municipiului Gheorgheni și Direcția economică – Compartiment administrare patrimoniu și fond locativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Art.5 – Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Prefectului – județul Harghita;
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni,
- c) Direcției economice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;
- d) domnului _____ prin grija Compartimentului administrare patrimoniu și fond locativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Gheorgheni, la data de 23 iunie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Benedek Csaba,

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,

Seluem-Hidea Norbert-Vencel