



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HARGHITA**  
**MUNICIPIUL GHEORGHENI**  
**CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂREA nr.60/2022**

*privind intenția de denunțare unilaterală a Contractului de concesiune nr.3987/24.06.2003*

*Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,*

în ședința ordinară din data de 28 aprilie 2022,  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.6161/2022 al primarului Municipiului Gheorgheni;
- Raportul de specialitate nr.6520/2022 al Serviciului de administrare a pieței, fondului locativ, parcare și de monitorizare a utilităților publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Gheorgheni;
- Amendamentul f.n. din data de 28.04.2022 la proiectul de hotărâre, depus de 12 consilieri locali - înregistrat la Municipiul Gheorgheni cu nr.6723/2022,
- Raportul de specialitate nr.6540/2022 al Serviciului juridic și contencios administrativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Gheorgheni;
- Adresa Municipiului Gheorgheni nr.6146/2022 către societatea Monturist S.R.L;
- Referatul de necesitate al directorului executiv interimar al SPLTAC Gheorgheni - înregistrată la Municipiul Gheorgheni cu nr.6046/2022,
- H.C.L. nr.121/2020, privind gestionarea serviciului public de alimentare cu apă și canalizare al municipiului Gheorgheni de, cu modificările ulterioare,
- Contractul de concesiune nr.3987/24.06.2003, încheiat între Primăria Orașului Gheorgheni și S.C. Monturist S.A. din Gheorgheni, privind cedarea respectiv preluarea în concesiune a unei suprafețe de teren de 44.634 mp, situată la stațiunea Lacu Roșu, identificat prin C.F 52147 Gheorgheni (C.F. nr.13666 al Orașului Gheorgheni, sub nr.top 23103/2/2/2/2) pentru scopul de a participa la formarea capitalului social al S.C. Monturist S.A. din Gheorgheni,
- H.C.L. nr.1/16.01.1996, privind înființarea S.C. MONTURIST S.A. Gheorgheni și aprobarea participării Consiliului Local al orașului ca membru fondator în S.C. MONTURIST S.A. - Actul constitutiv al S.C. Monturist S.R.L.,
- avizele comisiilor de specialitate constituite din cadrul *Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni*:
  - *Comisia pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;*
  - *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului, turism, agricultură,*
  - *Comisia pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, relații cu alte comisii locale sau organisme similare, integrare european, servicii publice,*

Luând în considerare poz. 120 din Anexa nr.1 din H.G. nr.104/2012 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 1.351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita;

În conformitate cu prevederile:

- art.108, lit.c), art.129, alin. (2), lit.c), alin. (6), lit.a), 287, lit.b), art.302, art.303 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ
- art.136 din Constituție României din 2003;
- Codul Civil al României din 2009, republicat,
- Legii societăților nr.31/1990, republicată (r2), cu modificările și completările ulterioare
- Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată (r2), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139, alin.(3), lit.g), coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, modificările și completările ulterioare,

## **H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1** - (1) În termen de cel mult 30 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri Primarul Municipiului Gheorgheni va notifica societatea cu privire la intenția de a denunța unilateral contractul de concesiune, va purta negocieri privind posibilele obiecții, și va informa Consiliul Local despre rezultatul demersurilor.

(2) O suprafață de 1.000,00 mp din terenul ce făcea obiectul concesiunii în cadrul contractului prevăzut la alin. (1), după denunțarea contractului, va fi predat către operatorul serviciului public de alimentare cu apă și canalizare al municipiului Gheorgheni - Serviciul Public Local de Termoficare, Apă și Canalizare Gheorgheni - în vederea amplasării unui modul mobil pentru asigurarea furnizării apei potabile de calitate în stațiunea Lacu Roșu, până la finalizarea investiției „Ecologizarea Stațiunii Turistice Lacu Roșu și dezvoltarea infrastructurii pentru turism - Etapa I, a) Sistem de alimentare cu apă potabilă și b) Sistem de canalizare”.

**Art.2** - În vederea producerii efectelor juridice a prevederilor prezentei hotărâri față de părțile contractante, cei abilitați cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acesteia, vor efectua demersurile necesare legale, judiciare și eventual administrative, care se impun, în sensul constatării și negării sau recunoașterii definitive și irevocabile a efectelor ei.

**Art.3** - Prevederile prezentei hotărâre vor fi duse la îndeplinire de către: Primarul Municipiului Gheorgheni prin grija Direcției economice - Compartiment administrare patrimoniu și fond locativ, respectiv Serviciului juridic și contencios administrativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

**Art.4** - Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Prefectului județului Harghita,
- b) Primarului municipiului Gheorgheni,
- c) Direcției economice - Compartiment administrare patrimoniu - din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni,
- d) Serviciului juridic și contencios administrativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni
- e) S.C. Monturist S.R.L. - prin grija Compartimentului administrare patrimoniu și fond locativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni,

Gheorgheni, la data de 28 aprilie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

*Bajkó László*

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,

*Selyem-Hideg Norbert-Vencel*