



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA nr.20/2022

privind demararea procedurilor administrative pentru achiziționarea unor terenuri în vederea realizării investiției „Amenajare drum de legătură între DN12 și strada Gării, în municipiul Gheorgheni”

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

întrunit în ședința ordinară din data de 17 februarie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.1299/2022 al primarului Municipiului Gheorgheni.
- Raportul de specialitate nr.1300/2022 al Serviciului de administrare a pieței, parcare și de monitorizare a utilităților publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului;
- H.C.L. nr.179/2021, privind aprobarea Proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economice aferente investiției „Amenajare drum de legătură între DN12 și strada Gării”
- H.C.L. nr.62/2021, privind aprobarea asocierii U.A.T. Municipiul Gheorgheni cu U.A.T. Județul Harghita în vederea realizării în comun a investiției „Amenajare drum de tranzit al municipiului Gheorgheni pentru DN 12, Nord – Sud”, modificată prin H.C.L. nr.62/2021, respectiv H.C.L. nr. 182/2021,

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate constituite din cadrul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni:

- *Comisia pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului,*
- *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului, turism, agricultură;*

Luând în considerare prevederile:

- art. 129, alin. (2) lit. d), alin.(7), lit.m) din OUG nr. 57/2001 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.45 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.29, alin. (1), lit.a) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art.3, art.4, art.8, alin. (1), art.14, art.22, art.24 din O.G. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările ulterioare:

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(3), lit.a) și art.196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2001 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – (1) Se aprobă achiziționarea unor suprafețe de terenuri în vederea realizării investiției „Amenajare drum de legătură între DN12 și strada Gării, în municipiul Gheorgheni”, cuprinse în Anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă demararea procedurilor administrative pentru achiziționarea terenurilor identificate la alin.(1), contractarea serviciului de evaluare, și îndeplinirea tuturor demersurilor necesare.

(3) Sursa de finanțare pentru achiziționarea terenurilor respective este bugetul local al Municipiului Gheorgheni.

Art.2 – (1) Se mandatează primarul Municipiului Gheorgheni pentru numirea prin dispoziție a Comisiei de negociere a prețului de vânzare a terenurilor respective,

(2) Comisia de negociere va negocia prețul de cumpărare al fiecărei suprafață de teren cu proprietarul tabular, având ca plafon maxim suma stabilită prin Raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat ANEVAR.

Art.3 – Prețurile finale stabilite în urma negocierii și încheierea contractelor de vânzare-cumpărare privind terenurile prevăzute la art.1 vor fi supuse aprobării Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni.

Art.4 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către: Primarul Municipiului Gheorgheni și Serviciul de administrare a pieței, parcare și de monitorizare a utilităților publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului.

Art.5 – Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Prefectului Județului Harghita,
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni,
- c) Direcției economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Gheorgheni.
- d) Serviciului de administrare a pieței, parcare și de monitorizare a utilităților publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului.

Gheorgheni, la data de 17 februarie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Tusa Szilárd-Lajos

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,

Selyem-Hideg Norbert-Vencel



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
CONSILIUL LOCAL



Anexă

la H.C.L. nr. 20/2022

Datele de identificare ale terenurilor propuse pentru achiziționare
în vederea realizării investiției
„Amenajare drum de legătură între DN12 și strada Gării, în municipiul Gheorgheni”

Nr. Crt.	Nr. Cad	Suprafața necesară de achiziționat mp	Proprietar
1	61310	3600	
2	58786	2300	
3	58785	650	
4	58784	370	
5	58783	100	
6	58782	250	
7	56489	200	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Tusa Szilárd-Lajos

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,

Selyem-Hideg Norbert-Vencel