



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HARGHITA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI**  
**GHEORGHENI**  
www.gheorgheni.ro



## **HOTĂRÂREA nr.12/2022**

*privind darea în administrarea Serviciului Public Local de Termoficare, Apă și Canalizare – Gheorgheni a unui teren aparținând domeniului public al Municipiului Gheorgheni*

*Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,*

întrunit în ședința ordinară din data de 27 ianuarie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.864/2022 al primarului Municipiului Gheorgheni
- Raportul de specialitate nr.865/2022 al Direcției economice – Compartiment administrare patrimoniu și fond locativ – din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni,
- CF nr.54342, CF 54343 Gheorgheni
- Contractul de vânzare-cumpărare – autentificat nr.7094/2021,
- art.I și II din H.C.L. nr.188/2021 pentru modificarea H.C.L. nr.160/2021, privind respingerea ofertei de vânzare a imobilului înscris în C.F. nr. 54342 și C.F. nr. 54343, respectiv modificarea H.C.L. nr.108/2021,
- Adresele nr.578/2021, 776/2021, 852/2021 ale Serviciului Public Local de Termoficare, Apă și Canalizare – Gheorgheni
- H.C.L. nr.178/2020, privind preluarea și predarea infrastructurii tehnico-edilitare specifice, aparținând domeniului public al Municipiului Gheorgheni, care formează sistemul de alimentare cu apă potabilă și de canalizare,
- H.C.L. nr.144/2020, privind aprobarea Regulamentului serviciului public de alimentare cu apă și canalizare, respectiv modificarea Regulamentului serviciului public local de termoficare al Municipiului Gheorgheni,
- H.C.L. nr.121/2020, privind gestionarea serviciului public de alimentare cu apă și canalizare al municipiului Gheorgheni de către Serviciul Public Local de Termoficare, Apă și Canalizare – Gheorgheni, cu modificările ulterioare prin H.C.L. nr.173/2020, 213/2020
- H.C.L. nr.110/2020, privind organizarea serviciului de apă și de canalizare în municipiul Gheorgheni prin extinderea Serviciului Public Local de Termoficare Gheorgheni și reorganizarea acestuia în Serviciul Public Local de Termoficare, Apă și Canalizare – Gheorgheni,
- H.C.L. nr.12/2017, privind înființarea Serviciului Public Local de Termoficare Gheorgheni, cu personalitate juridică, organizat în subordinea Consiliului Local Gheorgheni.

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate constituite din cadrul Consiliului Local Gheorgheni:

- *Comisia pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;*
- *Comisia pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, relații cu alte comisii locale sau organisme similare, integrare european, servicii publice,*

În conformitate cu prevederile:

- art.108, lit.a), art. 129, alin. (1), alin.(2), lit. c) și d), alin. (6), lit.a), alin. (7), lit.n), art.286, art.297, alin. (1), lit.a), art.299-300, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

- art.20, alin.(1), lit.e) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,  
În temeiul prevederilor art.139, alin.(3), lit.g) coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1** - (1) Se aprobă darea în administrarea Serviciului Public Local de Termoficare, Apă și Canalizare – Gheorgheni a terenului intravilan cu suprafața totală de 4.370,00 mp, situat la Postata *Nyárád*, aparținând domeniului public al Municipiului Gheorgheni.

(2) Datele de identificare, numărul și valoarea de inventar a terenului prevăzut la alin.(1) sunt cuprinse în Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Termenul de predare-primire este data de 31 martie 2022.

(4) Desinația terenului: zona de protecție severă la captarea apei brute de pe pârâul *Cianod*.

**Art.2** – Administrarea bunului imobil identificat în Anexă se face cu diligența unui bun proprietar.

**Art.3** – Anexa Hotărârii Consiliului Local al Municipiului nr.178 din 20 octombrie 2020, privind preluarea și predarea infrastructurii tehnico-edilitare specifice, aparținând domeniului public al Municipiului Gheorgheni, care formează sistemul de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, se completează prin adăugarea în continuare a bunului cuprinse în anexa prezentei hotărâri.

**Art.4** – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către: Viceprimarul Municipiului Gheorgheni, prin grija Direcției economice – Compartiment administrare patrimoniu și fond locativ – din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni, respectiv de către *Serviciul Public Local de Termoficare, Apă și Canalizare – Gheorgheni*.

**Art.5** – Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Prefectului județului Harghita,
- b) Primarului, Viceprimarului municipiului Gheorgheni,
- c) Direcției economice – Compartiment administrare patrimoniu și fond locativ – din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni,
- d) Serviciului Public Local de Termoficare, Apă și Canalizare – Gheorgheni, prin grija Compartimentului administrare patrimoniu și fond locativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

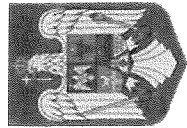
Gheorgheni, la data de 27 ianuarie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

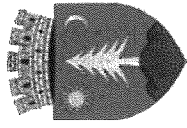
*Kolcsár Béla*

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,

*Selyem-Hideg Norbert-Vencel*



ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
MUNICIPIUL GHEORGHENI



535500 Gheorgheni, p-ța Libertății nr.27, jud. Harghita  
tel.: 0266-364 650; fax: 0266-364753; e-mail: primaria@gheorgheni.ro

Anexa nr. 1 la HCL nr. ..../2022

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare (date de individualizare administrativă și tehnică, descriptive, adresa actuală)	Anul dobândirii sau, după caz, dării în folosință	Valoarea de inventar în lei (RON) Număr inventar	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1	2 Teren situat în mun. Gheorgheni postata Nyarad	3 Zona de protecție severă la captarea apei brute de pe pârâul Cianod	4 2021	5 207.862,20 lei Nr. inventar 31186	6 Domeniul public al Municipiului Gheorgheni, CF.nr. 54342, CF.54343  Contract vânzare – cumpărare nr. aut. 7094/17.12.2021

**Valoarea totală: 207.862,20 lei**

Anexă  
la HCL-12/2022