



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA nr.208/2021

privind aprobarea Devizului general, respectiv a indicatorilor tehnico-economici, aferente investiției "Amenajarea curții Liceului Teoretic Sfântu Nicolae"

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

în ședința ordinară din data de 23 decembrie 2021,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.18435/2021 al primarului Municipiului Gheorgheni,
- Raportul de specialitate nr.18493/2021 al Serviciului achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;

Luând în considerare:

- H.C.L. nr.49/2021, privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2021 și estimări pentru anii 2022-2024 -
- Proiectul tehnic nr.477/2016, elaborat de D.C LARIX SRL și deviz actualizat în 2021, privind obiectivul de investiții "Amenajarea curții Liceului Teoretic Sfântu Nicolae",

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate constituite din cadrul Consiliului Local Gheorgheni:

- *Comisia pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului,*
- *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului, turism, agricultură*

În conformitate cu prevederile:

- art.129, alin. (2), lit.b), alin. (4), lit.d) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44 alin. (1) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- O.U.G. nr.114/2018, privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare,
- H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139, alin.(3), lit.a), coroborat cu ale art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă Devizul general, respectiv Indicatorii tehnico-economici aferente obiectivului de investiții "Amenajarea curții Liceului Teoretic Sfântu Nicolae" rezultați din Proiectul tehnic nr.477/2016 elaborat de D.C LARIX SRL și deviz actualizat în august 2021, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Se aprobă valoarea totală a proiectului "Amenajarea curții Liceului Teoretic Sfântu Nicolae", în suma de 694.954,26 lei, cu TVA, din care construcții și montaj 515.711, 96 lei.

Art.3 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către: Primarul Municipiului Gheorgheni, Direcția economică și Serviciul de achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Art.4 – (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Municipiului Gheorgheni, în termenul prevăzut de lege:

- a) Prefectului Județului Harghita,
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni,
- c) Direcției economice, respectiv Serviciului de achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;

(2) Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința locuitorilor municipiului Gheorgheni prin: afișare la sediul U.A.T. Municipiul Gheorgheni – piața Liberății nr.27 – respectiv pe site-ul oficial al Municipiului Gheorgheni – [www. gheorgheni.ro](http://www.gheorgheni.ro)

Gheorgheni, la data de 23 decembrie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Erős Levente

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,

Selyem-Hideg Norbert-Vencel

Anexă
la HCL-208/2021

DEVIZ GENERAL

AMENAJAREA CURTII LICEULUI TEORETIC SFANTU NICOLAE

beneficiar: MUNICIPIUL GHEORGHENI

amplasament: jud. Harghita, mun. Gheorgheni, b-dul Lacu Roșu nr. 3-5., cod 535500

nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5

Capitolul 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului

1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00

Capitolul 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului

2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00

Capitolul 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

3.1.	Studii	3,500.00	665.00	4,165.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Experțizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică - dirigenție de șantier - cca. 1.5%	6,500.57	1,235.11	7,735.68
	TOTAL CAPITOLUL 3	25,000.57	4,750.11	29,750.68

Capitolul 4. Cheltuieli pentru investiția de bază

4.1.	Construcții și instalații	433,371.39	82,340.56	515,711.96
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	74,638.34	14,181.28	88,819.63
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	508,009.73	96,521.85	604,531.58

Capitolul 5. Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	9,100.80	0.00	9,100.80
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții - 0.5%	2,166.86	0.00	2,166.86
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - 0.1%	433.37	0.00	433.37
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5%	2,166.86	0.00	2,166.86
5.2.4.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	4,333.71	0.00	4,333.71
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute - cca. 10%	43,337.14	8,234.06	51,571.20
	TOTAL CAPITOLUL 5	52,437.94	8,234.06	60,671.99

CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar

6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00

	TOTAL GENERAL	585,448.24	109,506.01	694,954.26
	Din care C+M	433,371.39	82,340.56	515,711.96