

689/C



ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
MUNICIPIUL GHEORGHENI

535500 Gheorgheni, p-ța Libertății nr.27, jud. Harghita

tel.: 0266-364 650; fax: 0266-364753; e-mail: primaria@gheorgheni



Nr. înreg. 15942/20/2021

**PROCES-VERBAL**

*încheiat în cadrul ședinței extraordinare a*

*Consiliului Local Gheorgheni, din data de 05 noiembrie 2021*

Ședința Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni a fost convocată pentru data de 05.11.2021, ora 09:00, conform disp. *Primarului Municipiului Gheorgheni nr.900/2021*.

Proiectul ordinii de zi a ședinței a fost adus la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Gheorgheni și pe site-ul oficial al Municipiului Gheorgheni, respectiv a fost comunicat consilierilor locali și Prefectului Județului Harghita.

Ședința a fost deschisă de către **președintele ședinței, dl consilier Csörgő Ottó** care îi salută pe cei prezenți în sala de ședință, îl roagă pe *dl Selyem-Hideg Norbert-Venczel, secretar general al UAT Gheorgheni*- să facă prezența consilierilor locali.

**Dl Selyem-Hideg Norbert-Venczel, secretar general al UAT Gheorgheni**- informează plenul cu privire la prezența: din totalul de 17 consilieri sunt prezenți 13, ședința este legal constituită și își poate desfășura lucrările.

**Dl primar Csörgő Tibor András**- propune scoaterea de pe ordinea de zi a proiectelor nr.6 și 7.

**Dl Bajkó László consilier**- propune scoaterea proiectului nr.1 deoarece după părerea dlui consilier nu este urgență, dacă ar fi vorba despre un proiect atunci da, ar fi urgență, dar în acest caz nu!

**Dl primar Csörgő Tibor András**- dl primar susține că este urgentă discutarea acestui proiect deoarece este vorba despre terenul pe care ar trebui să se construiască stația de captare apă al orașului pentru aprovizionarea cu apă a regiunii.

**Dl Bajkó László consilier**-dacă nu acceptăm prețul, ce se întâmplă?

**Dl primar Csörgő Tibor András**- atunci vom parcurge pașii pentru expropriere!

**Dl Bajkó László consilier**- consiliul local să de-a un preț pe care să-l accepte vânzătorul, exproprierea este un fel de naționalizare, asta era pe timpul comunismului.

Nu mai sunt întrebări, președintele ședinței supune la vot scoaterea punctelor propusă de dl primar, se votează cu 13 voturi pentru, iar mai apoi se trece la modificarea propusă de dl Bajko Laszlo cu 12 voturi abținere și un vot pentru( dl Bajkó László), punctul unu rămîne pe ordinea de zi.

*Dl Bajkó László consilier* pleacă din sala de ședință la ora 9,15.

Se votează ordinea de zi modificată, cu 12 voturi pentru se aprobă ordinea de zi.

Proiectele propuse pe ordinea de zi pentru dezbatere și aprobare sunt următoarele:

- 1) Proiect de hotărâre privind respingerea ofertei de vânzare al imobilului înscris în C.F. nr.54342 și C.F. nr.54343, respectiv modificarea HCL nr.108/2021;
- 2) Proiect de hotărâre privind aprobarea modului și prețului de valorificare a lemnului fasonat din proprietatea publică a Municipiului Gheorgheni, anul de producție 2020;
- 3) Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiție **”Reabilitare străzi în municipiul Gheorgheni, județul Harghita”**, pentru finanțarea acestuia în cadrul Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”;
- 4) Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiție **”Reabilitarea pieței dr. Jakab Antal și a străzilor Băii și Budai Nagy Antal din municipiul Gheorgheni”**, pentru finanțarea acestuia în cadrul Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”;
- 5) Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiție **”Reabilitarea strada Cimitirului și strada Ghindei”**, pentru finanțarea acestuia în cadrul Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”;
- 6) Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiție **”Modernizare și extindere captare de apă Belchia în municipiul Gheorgheni**, pentru finanțarea acestuia în cadrul Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”;
- 7) Proiect de hotărâre privind preluarea în proprietatea privată a Municipiului Gheorgheni a terenului aferent construcției situate în bulevardul Frăției nr.23;

**Punctul unu al ordinii de zi:** Proiect de hotărâre privind respingerea ofertei de vânzare al imobilului înscris în C.F. nr.54342 și C.F. nr.54343, respectiv modificarea HCL nr.108/2021;

**Dl primar Csergő Tibor- András-** prezintă pe scurt proiectul de hotărâre inițiat, prezintă faptul că este vorba de expropriere și nu de naționalizare. Din păcate nu se pot înțelege cu proprietarul terenului, nu vrea să discute și astfel trebuie făcută expropriere. Aceasta este o problemă mai veche la Cianod, proprietarul a cerut o sumă prea mare. La stația de captare sunt mai multe probleme, nu poate funcționa în forma actuală. Cândva orașul a construit această stație, după aceea sa neglijat această stație. Cândva a aparținut statului, vânzătorul a cerut să nu ne extindem, noi ne continuăm opțiunea de expropriere, o să vedem tribunalul ce verdict va da la preț! În Gheorgheni nu avem precedent, noi dorim să funcționeze cât de curând această stație de captare apă.

Nu mai sunt alte discuții cu privire la proiectul de hotărâre inițiat, astfel cu 12 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr.160/2021 privind respingerea ofertei de vânzare al imobilului înscris în C.F. nr.54342 și C.F. nr.54343, respectiv modificarea HCL nr.108/2021;**

**Punctul doi al ordinii de zi:** Proiect de hotărâre privind aprobarea modului și prețului de valorificare a lemnului fasonat din proprietatea publică a Municipiului Gheorgheni, anul de producție 2020;

**DI primar Csergő Tibor András** –prezintă pe scurt proiectul de hotărâre inițiat, precizând faptul că, sunt 300 m3 de lemn care se află pe rampă și încă 191 m3 de lemn pentru foc pentru vânzare.

**DI Mezei Szabolcs referent de specialitate**-acest lemn este din anul trecut când au fost căderi de copaci din cauza vântului, este ultimul stoc, ce a mai fost am putut valorifica. Autoritatea dorește să le valorifice prin licitație publică.

**DI Kémenes László consilier**- cantitatea de lemn este pe rampă?

**DI Mezei Szabolcs referent de specialitate**- Da!

Nu mai sunt discuții cu privire la proiectul de hotărâre inițiat, astfel cu 12 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr.161/2021 privind aprobarea modului și prețului de valorificare a lemnului fasonat din proprietatea publică a Municipiului Gheorgheni, anul de producție 2020;**

**Punctul trei al ordinii de zi:** Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiție **”Reabilitare străzi în municipiul Gheorgheni, județul Harghita”**, pentru finanțarea acestuia în cadrul Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”;

**DI primar Csergő Tibor András** –dl primar prezintă pe scurt proiectul de hotărâre, precizând faptul că acesta este un fel de program PNDL 3, este vorba despre dezvoltarea teritorială, se vor susține proiecte pentru dezvoltarea extindrilor la rațeaua de apă, canalizare respectiv întreținerea de drumuri. Toate localitățile vor primi ajutor la fel, astfel Gheorgheni va primi 10 milioane de lei, dorim să depunem proiecte care să fie eligibile. La programul Anghel Saligny vor fi și alte proiecte dezvoltarea rețelei de gaz. Acum dorim să depunem cerere pentru rețeau de drum iar mai apoi de gaz. Acum este pregătită devizul pentru reabilitarea străzilor, acest proiect ar trebui început în februarie anul viitor. Luni seara până la opt trebuie depusă solicitarea de finanțare.

**DI Kémenes László consilier**- zece milioane este maximum ce se poate cere?

**DI primar Csergő Tibor András**- se poate primi și mai mult dar aceasta este suma pe care trebuie să primim!

**DI Csavar Gábor consilier**- aceste străzi vor intra conform proiectului nr.3, câte străzi vor intra?

*Dl primar Csergő Tibor András*- patru străzi și anume str. Pompierilor, str. Ady Endre, str. Aluniș și str. Fabrica Veche.

Nu mai sunt discuții cu privire la proiectul de hotărâre inițiat astfel cu 12 voturi pentru, adoptându-se ***HOTĂRÂREA nr.162/2021 privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiție "Reabilitare străzi în municipiul Gheorgheni, județul Harghita", pentru finanțarea acestuia în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny";***

**Punctul patru al ordinii de zi:** Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiție ***"Reabilitarea pieței dr. Jakab Antal și a străzilor Băii și Budai Nagy Antal din municipiul Gheorgheni"***, pentru finanțarea acestuia în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny";

*Dl primar Csergő Tibor András* – prezintă pe scurt proiectul de hotărâre propune spre aprobare în forma inițiată, prezintă faptul că aici este vorba despre două străzi și o piață Jakab Antal.

Nu sunt discuții cu privire la proiectul de hotărâre inițiat, președintele ședinței supune la vot, astfel cu 12 voturi pentru, adoptându-se ***HOTĂRÂREA nr.163/2021 privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiție "Reabilitarea pieței dr. Jakab Antal și a străzilor Băii și Budai Nagy Antal din municipiul Gheorgheni", pentru finanțarea acestuia în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny";***

**Punctul cinci al ordinii de zi:** Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiție ***"Reabilitarea strada Cimitirului și strada Ghindei"***, pentru finanțarea acestuia în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny";

*Dl primar Csergő Tibor András* – prezintă pe scurt proiectul de hotărâre propune spre aprobare în forma inițiată, prezintă faptul că aici este vorba despre două străzi str. Ghindei și Cimitirului. Trebuia să avem în vedere la alegerea străzilor să fie intabulate și să aibă toate utilitățile și anume apă și canal!

Nu sunt discuții cu privire la proiectul de hotărâre inițiat, președintele ședinței supune la vot, astfel cu 12 voturi pentru, adoptându-se ***HOTĂRÂREA nr.164/2021 privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiție "Reabilitarea strada Cimitirului și strada Ghindei", pentru finanțarea acestuia în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny";***

**Punctul șase al ordinii de zi:** Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiție ***"Modernizare și extindere captare de apă Belchia în municipiul Gheorgheni"***, pentru finanțarea acestuia în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny";

*Dl primar Csergő Tibor András* – prezintă pe scurt proiectul de hotărâre propune spre aprobare în forma inițiată, prezintă faptul că aici este vorba despre modernizarea și extinderea stației de capatre Belchi. De când a fost construit nu a fost nici o investiție în derulare la aceasta.

Nu sunt discuții cu privire la proiectul de hotărâre inițiat, președintele ședinței supune la vot, astfel cu 12 voturi pentru, adoptându-se ***HOTĂRÂREA nr.165/2021 privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiție "Modernizare și extindere captare de apă Belchia în municipiul Gheorgheni, pentru finanțarea acestuia în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny";***

**Punctul șapte al ordinii de zi:** Proiect de hotărâre privind preluarea în proprietatea privată a Municipiului Gheorgheni a terenului aferent construcției situate în bulevardul Frăției nr.23;

*Dl primar Csergő Tibor András*-dl primar precizează că este vorba despre clădirea fostei turnătorii. Domnul primar cere să se facă o modificare și anume : "se aprobă preluarea prin *protocol* în proprietate privată". Conform legii această clădire revine orașului, firma lichidatoare renunță în favoarea orașului. În această clădire dorim să funcționeze un incubator de afaceri, este esențial să aprobăm proiectul inițiat!

Nu mai sunt discuții cu privire la proiectul de hotărâre inițiat, președintele ședinței supune la vot, modificarea propusă de dl primar, astfel cu 12 voturi pentru, adoptându-se ***HOTĂRÂREA nr.166/2021 privind preluarea în proprietatea privată a Municipiului Gheorgheni a terenului aferent construcției situate în bulevardul Frăției nr.23;***

Nu mai sunt alte discuții președintele ședinței le mulțumește celor prezenți și declară închisă ședința la ora 15,25.

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,**  
*Csergő Ottó*

**SECRETARUL GENERAL AL UAT**  
*Selyem Hideg Norbert Vencel*

*Întocmit: Zerkula Angelica*