



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HARGHITA**  
**MUNICIPIUL GHEORGHENI**  
**CONSILIUL LOCAL**



## **HOTĂRÂREA nr.168/2021**

*privind demararea procedurilor administrative pentru achiziționarea  
imobilului situat în municipiul Gheorgheni, strada Vărarilor nr.1, județul Harghita*

*Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,*

întrunit în ședința extraordinară din data de 19 noiembrie 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.15990/2021 al primarului Municipiului Gheorgheni.
- Raportul de specialitate nr.16077/2021 al Direcției economice – *Compartiment administrare patrimoniu și fond locativ* din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;
- Oferta de vânzare depusă de proprietarul privind imobilul situat în municipiul Gheorgheni, strada Vărarilor nr.1, județul Harghita, identificat prin CF nr.56531, Gheorgheni, nr. top.3354, respectiv CF nr.57815, Gheorgheni, nr. top.58815 – înregistrată la Municipiul Gheorgheni cu nr.15786/2021,
- H.C.L. nr.49/2021, privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2021 și estimări pentru anii 2022–2024, modificată,

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate constituite din cadrul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni:

- *Comisia pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului,*
- *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului, turism, agricultură;*

Luând în considerare prevederile:

- art. 129, alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n), art.240, alin. (2) din OUG nr. 57/2001 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.45, alin.(1) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.29, alin. (1), lit.a) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. 348/2004, privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(3) și art. 196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2001 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** – (1) Se aprobă necesitatea achiziționării imobilului, teren în suprafață totală de 1.432 mp și casă de lemn, situat în vecinătatea pieței agroalimentare din municipiul Gheorgheni, strada Vărarilor nr.1, județul Harghita, identificat prin: CF nr.56531, Gheorgheni, nr. top.3354, respectiv CF nr.57815, Gheorgheni, nr. top.58815, în vederea extinderii spațiului pieței agroalimentare.

(2) Se aprobă demararea procedurilor administrative pentru achiziționarea imobilului identificat la alin.(1), contractarea serviciului de evaluare, și îndeplinirea tuturor demersurilor necesare.

**Art.2** – Comisia de negociere a prețului de vânzare pentru imobilul respectiv va fi desemnată de către primarul municipiului Gheorgheni, prin dispoziție.

**Art.3** – Prețul final stabilit în urma negocierii și încheierea contractului de vânzare-cumpărare a imobilului la art.1 va fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni.

**Art.4** – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către: Primarul Municipiului Gheorgheni și Compartimentul administrare patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Gheorgheni.

**Art.5** – Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Prefectului Județului Harghita,
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni,
- c) Direcției economice – Compartimentul administrare patrimoniu și fond locativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Gheorgheni.

Gheorgheni, la data de 19 noiembrie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

*Csergő Ottó*

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,

*Selyem-Hideg Norbert-Vencel*

Redactată în 3 exemplare originale