



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA nr.163/2021

privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea pieței dr. Jakab Antal și a străzilor Băii și Budai Nagy Antal din municipiul Gheorgheni”, pentru finanțarea acestuia în cadrul Programului Național de Investiții Anghel Saligny

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

întrunit în ședința extraordinară din data de 05 noiembrie 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.15739/2021 al primarului Municipiului Gheorgheni.
- Raportul de specialitate nr.15741/2021, al Serviciului achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;
- Extrasele de Carte funciară nr.:57065, 57139, 57119, 57326 Gheorgheni;
- H.C.L. nr.49/2021, privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2021 și estimări pentru anii 2022–2024, cu modificările ulterioare,

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate constituite din cadrul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni:

- *Comisia pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului,*
- *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului, turism, agricultură;*

Luând în considerare Anexa nr.1 a H.G. nr. 104/2012 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 1.351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita,

În conformitate cu prevederile:

- art.120 alin. (1), art.121 alin. (1) și (2) din Constituția României;
- art. 129 alin. (1) , alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și f) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (3), art. 20 alin.(1) lit. i), art. 34 alin. (2) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale;
- art.1, alin. (5), art. 4 alin. (1) lit. c) din OUG nr.95/2021 privind aprobarea Programului Național de Investiții Anghel Saligny;
- art 6 alin (1) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, din 21.09.2021 – aprobate prin Ordinul M.D.L.P.A. nr. 1333/2021;

În temeiul prevederilor art.139, alin.(3), coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă Cererea de finanțare pentru obiectivul de investiție „**Reabilitarea pieței dr. Jakab Antal și a străzilor Băii și Budai Nagy Antal din municipiul Gheorgheni**” potrivit Anexei nr.1, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Național de Investiții *Anghel Saligny*.

Art.2 – Se aprobă Devizul general estimativ al obiectivului de investiție „Reabilitarea pieței dr. Jakab Antal și a străzilor Băii și Budai Nagy Antal din municipiul Gheorgheni”, conform Anexei nr. 2.

Art.3 – Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 – Se împuternicește primarul Municipiului Gheorgheni, domnul *Csergő Tibor-András*, să semneze toate actele necesare pentru obținerea finanțării și încheierea contractului de finanțare, să semneze contractul de finanțare și toate înscrisurile necesare pentru obținerea finanțării, implemenarea proiectului și decontarea cheltuielilor aferente.

Art.5 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către: Primarul Municipiului Gheorgheni și Serviciul achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Art.6 – Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Prefectului – județul Harghita;
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni,
- c) Direcției economice și Serviciului achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Gheorgheni, la data de 05 noiembrie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Csergő Ottó

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,

Selyem-Hideg Norbert-Vencel

Anexa nr. 1
la HCL-163/2021

CERERE DE FINANȚARE

1 CERERE DE FINANȚARE

Programul național de investiții „Anghel Saligny”

1. ÎNREGISTRAREA CERERII DE FINANȚARE	
U.A.T.: MUNICIPIUL GHEORGHENI JUDEȚUL: HARGHITA	MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILORE PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Număr/data înregistrare:	(Se completează numărul de înregistrare de la registratura Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.)
2. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Beneficiar (U.A.T./A.D.I.):	U.A.T. MUNICIPIUL GHEORGHENI
Denumirea obiectivului de investiții:	REABILITAREA PIEȚEI DR. JAKAB ANTAL ȘI A STRAZILOR BĂII ȘI BUDAI NAGY ANTAL DIN MUNICIPIUL GHEORGHENI
Tip proiect:	- proiect cu o singură categorie de investiție;
Categoria de investiție:	c) drumurile publice (construcție- nouă/extindere/reabilitare/modernizare);
Tip investiție:	- obiectiv de investiții nou;
Amplasament:	P-ȚA DR. JAKAB ANTAL STRAZILE BĂII ȘI BUDAI NAGY ANTAL MUNICIPIUL GHEORGHENI
Durata de implementare a obiectivului de investiții (luni):	36 LUNI
Hotărârea consiliului local/județean de aprobare/ Hotărârea A.D.I.	(număr/dată)
Valoarea totală a obiectivului de investiții:	5 719 983,83 LEI
Valoarea solicitată de la bugetul de stat:	5 600 983,83 LEI
Valoarea finanțată de la bugetul local:	119 000,00 LEI
Valoare calculată conform standardului de cost	4 000 000,00 LEI
Cost unitar aferent investiției (calculat)	6 529 631,69 LEI/km sau locuitor sau locuitor echivalent
3. REZUMATUL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
a) Pentru alimentări cu apă și stații de tratare a apei: — lungime rețea de distribuție: metri; — număr locuitori deserviți (beneficiari direcți):; — sursa de apă: nouă/existentă; — rezervor de înmagazinare: nou/existent; — stație de tratare a apei: nouă/existentă; b) Pentru sisteme de canalizare și stații de epurare a apelor uzate: — tip rețea: ape uzate/pluvială/mixtă; — lungime rețea de canalizare (colectare): metri; — număr locuitori echivalenți (beneficiari direcți):; — stație de epurare: nouă/existentă; c) Pentru drumurile publice: — tip drum: drum județean/drum comunal/drumuri publice din interiorul localităților, centură ocolitoare (tip autostradă/tip drum național cu 4 benzi/tip drum național cu 2 benzi/alt tip) — clasă tehnică: Clasă tehnică IV — lungime drum: 618,00 metri; — lucrări de consolidare: nu; — lucrări pentru asigurarea accesului la proprietăți: da — locurile de parcare, oprire și staționare: da; — număr poduri, pasaje denivelate, tuneluri, viaducte pe tipuri: 0 — bretele de acces, noduri rutiere: nu; — alte lucrări de artă: nu.	

d) Pentru poduri, podețe, pasaje sau punți pietonale pentru fiecare tip: - drumul pe care este amplasat/clasă tehnică: drum județean/drum comunal/drumuri publice din interiorul localităților; - număr obiecte:; - lungime: metri; - număr deschideri:; - lățime: metri.		
4. DATE DE IDENTIFICARE ALE SOLICITANTULUI		
Adresa poștală a solicitantului (Se va completa adresa poștală a sediului principal.)		
Strada: p-ța Libertății	Număr: 27	Cod poștal: 535500
Localitatea: Gheorgheni	Județul: Harghita	
Reprezentantul legal al solicitantului:		
Nume și prenume: CSERGŐ TIBOR ANDRÁS		
Funcție: PRIMAR		
Număr de telefon fix: 0266 364494		
Număr de telefon mobil:		
Adresă poștă electronică (obligatoriu): primaria@gheorgheni.ro		
Persoana de contact:		
Nume și prenume:		
Funcție:		
Număr de telefon:		
Adresă poștă electronică:		

Subsemnatul, Csergő Tibor András, având funcția de **primar**, în calitate de reprezentant legal al **U.A.T. Gheorgheni**, **județul Harghita**, confirm că obiectivul de investiții pentru care solicit finanțare nu este inclus la finanțare în programele derulate din fonduri externe nerambursabile în perioada de programare 2021 - 2027 sau prin alte programe naționale sau comunitare, inclusiv din contracte de împrumut semnate cu instituții de credit sau instituții financiare interne sau internaționale, confirm că respect prevederile art. 4 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, confirm că informațiile incluse în această cerere și detaliile prezentate în documentele anexate sunt corecte.

De asemenea, confirm că la data prezentei nu am cunoștință de niciun motiv pentru care proiectul ar putea să nu se deruleze sau ar putea fi întârziat.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Reabilitarea pieței Dr. Jakab Antal și a străzilor Băii și Budai Nagy Antal din Mun. Gheorgheni"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	10 000,00	1 900,00	11 900,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	10 000,00	1 900,00	11 900,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	12 000,00	2 280,00	14 280,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1 500,00	285,00	1 785,00
3.3	Expertizare tehnică	5 000,00	950,00	5 950,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	103 000,00	19 570,00	122 570,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10 000,00	1 900,00	11 900,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2 000,00	380,00	2 380,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6 000,00	1 140,00	7 140,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	85 000,00	16 150,00	101 150,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	1 500,00	285,00	1 785,00
3.7	Consultanță	10 000,00	1 900,00	11 900,00
3.8	Asistență tehnică	50 000,00	9 500,00	59 500,00
	TOTAL CAPITOL 3	183 000,00	34 770,00	217 770,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4 099 230,00	778 853,70	4 878 083,70
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	4 000 000,00	760 000,00	4 760 000,00
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	99 230,00	18 853,70	118 083,70
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	19 500,00	3 705,00	23 205,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	19 500,00	3 705,00	23 205,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	265 000,00	50 350,00	315 350,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	265 000,00	50 350,00	315 350,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		4 383 730,00	832 908,70	5 216 638,70
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	20 496,15	3 894,27	24 390,42
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	20 496,15	3 894,27	24 390,42
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	4 521,45	859,07	5 380,52
5.2.1	Comisiunile şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	2 059,86	391,37	2 451,23
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	411,97	78,27	490,24
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2 049,62	389,43	2 439,05
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	204 961,50	38 942,69	243 904,19
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		229 979,10	43 696,03	273 675,13
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		4 806 709,10	913 274,73	5 719 983,83
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		4 149 226,15	788 352,97	4 937 579,12

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	5 719 983,83
buget de stat	5 600 983,83
buget local	119 000,00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	4 000 000,00	383 730,00
Valoare investitie	4 385 953,61	420 755,49
Cost unitar aferent investiţiei	6 529 631,69	626 403,89
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	1 319 890,78	126 620,42

Data	2021.10.01
Curs Euro	4,9471
Valoare de referinţă standard de cost (locuitor,	0,6717

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „Reabilitarea pieței Dr. Jakab Antal și a străzilor Băii și Budai Nagy Antal din Mun. Gheorgheni”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF/DALI
Beneficiar (UAT)	Municipiul Gheorgheni
Amplasament:	
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	5 719 983,83
din care C+M (lei inclusiv TVA)	4 937 579,12
Curs BNR lei/euro din data 01.10.2021	4,9471
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	5 600 983,83
Valoare finanțată de UAT GHEORGHENI (lei inclusiv TVA)	119 000,00

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE
LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV
DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM
ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	618	245959,3047
Lungime drum - strat fundație	m.	618	463318,6902
Lungime drum - strat de bază	m.	618	600598,302
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	618	2648352,513
Lățime parte carosabilă	m.	7	4155878,951
Șanțuri/rigole	m.	0	0
Trotuare	m.	700	385050,17
Locuri de parcare	mp	550	215200
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.		
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.		
Alte capacități			
accese proprietati	bucati	30	140250
aducere la cota camine	bucati	65	41200
siguranta circulatiei	km	0,55	8617,807
Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)		1	330000
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)		1	2192469,54

- tip drum: drum județean/drum comunal/drumuri publice din interiorul localităților; centură ocolitoare (tip autostradă/tip drum național cu 4 benzi/tip drum național cu 2 benzi/alt tip)

- lungime drum: metri;

- lucrări pentru asigurarea accesului la proprietăți: da/nu;

- locurile de parcare, oprire și staționare: da/nu;

• • • • •

- alte lucrări de artă: da/nu.

- drumul pe care este amplasat/clasă tehnică: drum județean/drum comunal/drumuri publice din interiorul localităților;

- lungime: metri;

- număr deschideri: ;

[illegible]

Reabilitarea pieței Dr. Jakab Antal și a străzilor Băii și Budai Nagy Antal din Mun. Gheorgheni

Localitate	OBIECT	Strada	Lungime	latime						lungime echivalentă latime 6m
				3m	4m	5m	5.50m	6m	7m	
Gheorgheni	1	Dr. Jakab Antal	168,0 m						140,0	163,3
	2	Băii	220,0 m						220,0	256,7
	3	Budai Nagy Antal	230,0 m					100,0	130,0	251,7
Total Gheorgheni			618,0 m	0,0	0,0	0,0	0,0	100,0	490,0	671,7