



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HARGHITA**  
**MUNICIPIUL GHEORGHENI**  
**CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂREA nr.140/2021**

*privind aprobarea ajustării prețului Contractului de lucrări nr.13767/2020,  
afereant investiției „Eficientizarea energetică a Internatului  
Colegiului Tehnic Batthyány Ignác din municipiul Gheorgheni”*

*Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,*

în ședința extraordinară, cu convocare de îndată, din data de 01 octombrie 2021,  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.13820/2021 al primarului Municipiului Gheorgheni;
- Raportul de specialitate nr.13837/2021, respectiv Nota de fundamentare nr.13819/2021 a Serviciului achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni,
- Raportul de specialitate nr.13851/2021 al Direcției generale tehnice și de urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni,
- Solicitarea nr.668/15.09.2021 a executantului – înregistrată la Municipiul Gheorgheni cu nr.13001/16.09.2021,
- Contractul de lucrări nr.13767/15.09.2020, afereant investiției „Eficientizarea energetică a Internatului Colegiului Tehnic *Batthyány Ignác* din municipiul Gheorgheni” – încheiat între Municipiul Gheorgheni, în calitate de achizitor, și S.C. Fortat-Hause S.R.L., în calitate de executant,
- Contractul de finanțare nr. 2827/31.07.2018,
- H.C.L. 49/2021, privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2021 și estimări pentru anii 2022–2024, cu modificările ulterioare,
- H.C.L. 164/2017, privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferente obiectivului de investiție „Eficientizarea energetică a Internatului Colegiului Tehnic *Batthyány Ignác* din Municipiul Gheorgheni”,

Ținând cont de avizul Comisiei de specialitate *pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului* – constituită în cadrul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni,

În conformitate cu prevederile:

- art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- art.1, art.2, alin. (1), art.3, art.4, alin. (2), din O.G. nr.15/2021, privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare
- art.44, alin. (1), alin. (4) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.7, alin. (6), din H.G. nr.907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), lit.a) și art. 196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1** – (1) Se aprobă ajustarea valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul rămas de executat, existent la data de 03.09.2021, **în valoarea totală de 236.218,96 lei cu TVA**, la Contractul de lucrări nr.13767/15.09.2020, aferent investiției „**Eficientizarea energetică a Internatului Colegiului Tehnic Batthyány Ignác din municipiul Gheorgheni**”

(2) Se aprobă valorile ajustate ale cheltuielilor cu materialele conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Gheorgheni prin grija Serviciul achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni,.

**Art.3** – Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Prefectului județului Harghita,
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni,
- c) Direcției economice și Serviciului achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Gheorgheni, la data de 01 octombrie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

*Erős Levente*

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,

*Selyem-Hideg Norbert-Vencel*

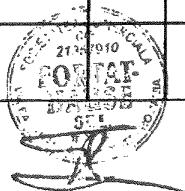
Anexa  
la HCL-140/2021

CONSTRUCTOR: S.C. FORTAT-HAUSE SRL

Anexa 1.1

OBIECTIV : EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A INTERNATULUI COLEGIULUI TEHNIC "BATTHYANY IGNAC" DIN MUNICIPIUL GHEORGHENI

Valori in Lei (RON)		VALOARE CONTRACT								
		OFERTA	NCS-la OFERTA	NR-la oferta	TOTAL	ANTERIOR 03.09.2021 realizat (conform situatii de lucrari)	Rest fizic de executat la 03.09.2021, data intrarii in vigoare a OG15 (se ataseaza F3)	Valoare Materiale incluse in F3 rest de executat (conform C6)	Valoare ajustare materiale conform OG 15	REST DE REALIZAT
1	2	3	4	5	6=3+4-5	7	8=6-7	9	10= 9*An - 9	11=8+10
<b>10 Constructii si Instalatii aferente acestora</b>										
1	Inlocuire tamplarie exterioara	157180,78			157180,78	148074,39	9106,39	8030,72	2087,99	11194,38
2	Izolatie termica pereti exteriori	372609,75			372609,75	320142,89	52466,86	34948,70	9086,66	61553,52
3	Izolatie termica planseu peste ultimul nivel	243120,77			243120,77	237005,54	6115,23	1861,00	483,86	6599,09
4	Izolatie termica planseu peste subsol	85315,54			85315,54	85315,54	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Instalatii electrice inlocuire corpuri de iluminat	193608,52			193608,52	33989,95	159618,57	129499,50	33669,87	193288,44
6	Instalatii electrice reb inst de iluminat	101434,54			101434,54	25202,71	76231,83	26436,53	6873,50	83105,33
7	Instalatii sanitare - apa calda	18213,64			18213,64		18213,64	5469,83	1422,16	19635,80
8	Instalatii termice	301639,43			301639,43	7300,38	294339,05	183929,32	47821,62	342160,67
21	Montaj utilaje pentru cresterea eficientei	5654,55			5654,55	2175,61	3478,94	1238,49	322,01	3800,95
	Utilaje, echipamente tehn si funct ce necesita montaj	139840,00			139840,00		139840,00	0,00	0,00	139840,00
<b>20 Lucrari conexe</b>										
1	Lucrari conexe	131239,05			131239,05	82222,94	49016,10	20863,74	5424,57	54440,67
2	Lucrari la grupurile sanitare	27642,51			27642,51		27642,51	13651,67	3549,43	31191,94
3	Rampa pentru persoane cu handicap locomotor	2637,51			2637,51		2637,51	965,95	251,15	2888,66
4	Amenajare grup sanitar pers cu dizabilitati	18618,84			18618,84		18618,84	13764,20	3578,69	22197,53
5	Instalatii electrice reabilitare instalatii de priza	97842,14			97842,14	20027,19	77814,95	27092,23	7043,98	84858,93
6	Instalatii de detectare si semnalizare la incendiu	72583,37			72583,37	31335,78	41247,59	31350,19	8151,05	49398,64
7	Instalatii de hidranti interiori	27404,29			27404,29		27404,29	19844,31	5159,52	32563,81
8	Instalatii de paratrasnet si priza de pamant	15403,73			15403,73		15403,73	7744,68	2013,62	17417,35



1/2

9	Inlocuire tamplarie interioara	308139,11			308139,11		308139,11	182744,99	47513,70	355652,81
10	Montaj utilaje conexe	5559,95			5559,95		5559,95	306,74	79,75	5639,70
11	Rampa acces camera echipamente	2268,30			2268,30		2268,30	884,88	230,07	2498,37
12	Instalati de canalizare si obiecte sanitare	20744,26			20744,26		20744,26	14322,87	3723,95	24468,21
	Utilaje, echipamente tehn si funct ce necesita montaj	60150,00			60150,00		60150,00	0,00	0,00	60150,00
	NCS 1 (Acoperis)		66124,18		66124,18	66124,18	0,00	0,00	0,00	0,00
	Organizare de santier	54125,66			54125,66		54125,66	38523,81	10016,19	64141,85
	<b>TOTAL FARA TVA</b>	<b>2462976,24</b>	<b>66124,18</b>		<b>2529100,42</b>	<b>1058917,10</b>	<b>1470183,32</b>	<b>763474,35</b>	<b>198503,33</b>	<b>1668686,65</b>
	<b>TVA</b>	<b>467965,49</b>	<b>12563,59</b>	<b>0,00</b>	<b>480529,08</b>	<b>201194,25</b>	<b>279334,83</b>	<b>145060,13</b>	<b>37715,63</b>	<b>317050,46</b>
	<b>TOTAL CU TVA</b>	<b>2930941,73</b>	<b>78687,77</b>	<b>0,00</b>	<b>3009629,50</b>	<b>1260111,35</b>	<b>1749518,15</b>	<b>908534,48</b>	<b>236218,96</b>	<b>1985737,11</b>

BENEFICIAR

DIRIGINTE DE ŞANTIER

EXECUTANT