



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HARGHITA**  
**MUNICIPIUL GHEORGHENI**  
**CONSILIUL LOCAL**



## **HOTĂRÂREA nr.129/2021**

*pentru modificarea anexei la H.C.L. nr.76/2011, privind înregistrarea terenului  
situat în municipiul Gheorgheni, stațiunea Lacu-Roșu f.n.*

*Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,*

în ședința ordinară din data de 23 septembrie 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.13294/2021 al primarului Municipiului Gheorgheni, potrivit căreia, în esență: parcela inițială cu nr. cad 52711 se suprapune cu parcela silvică UP VI, UA 168, iar pentru realizarea în condiții de legalitate a investiției legate de dezvoltarea sistemului de alimentare cu apă și canalizare la stațiunea Lacu Roșu, se impune re poziționarea terenului și actualizarea categoriei de folosință;
- Raportul de specialitate nr.13304/2021 al Direcției economice – Compartiment administrare patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni,
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului teren intravilan cu suprafața totală de 3.270,00 mp, categorie de folosință: fâneață, situat la stațiunea Lacu Roșu, f.n. – Executant S.C. Cad Top-SIC S.R.L.
- C.F. nr.52711, Gheorgheni, nr. cad 52711, teren intravilan cu suprafața totală de 3.270,00 mp, categorie de folosință: fâneață,
- Hotărârea C.L. nr. 17/2012, privind aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al municipiului Gheorgheni a unui imobil-teren, în vederea realizării unor obiective de investiție și întocmirea documentației tehnice aferente
- Hotărârea C.L. nr. 76/2011, a privind înregistrarea terenului situat în municipiul Gheorgheni, stațiunea Lacu-Roșu f.n.

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate constituite din cadrul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni:

- Comisia pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului
- Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului, turism, agricultură,

În conformitate cu prevederile:

- art.129, alin. (2), lit.c), art.286, art.287 lit.a), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.23, art.33 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată (r3), cu modificările și completările ulterioare;
- art.95, alin. (1), art.113, alin. (1), din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu ultima modificare și completare prin Ordinul ANCPI nr. 1.207/2020
- art.20, alin. (1), lit.e) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139, alin.(3), lit.g), coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.I** – Anexa la Hotărârea C.L. nr. 76/2011, a privind înregistrarea terenului situat în municipiul Gheorgheni, stațiunea Lacu-Roșu f.n., se modifică și se înlocuiește cu *Anexa* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.II** – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul Municipiului Gheorgheni prin grija Direcției economice – Compartiment administrare patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

**Art.III** – Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Prefectului județului Harghita,
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni,
- c) Direcției economice – Compartiment administrare patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni

Gheorgheni, la data de 23 septembrie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

*Benedek Csaba*

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,

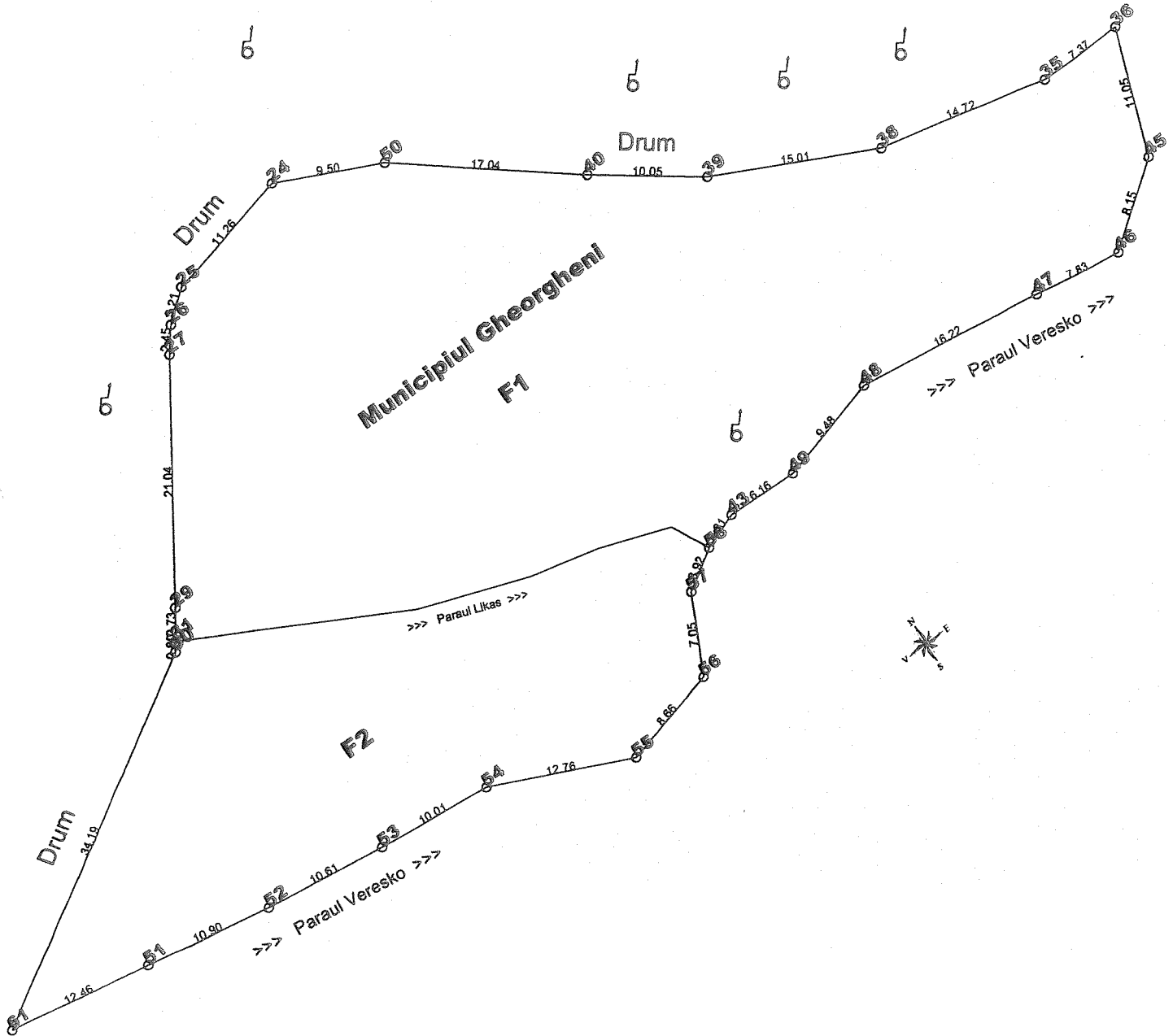
*Selyem-Hideg Nőrbert-Vencel*

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Amexa la HCL-129/2021

Scara 1:1000

|                     |                         |                            |            |
|---------------------|-------------------------|----------------------------|------------|
| Nr.cadastral        | Suprafața măsurată (mp) | Adresa imobilului          |            |
|                     | 3270                    | Loc. Gheorgheni, Lacu Rosu |            |
| Cartea Funciară nr. |                         | UAT                        | Gheorgheni |



| Date referitoare la teren   |                        |                |  |                         |
|---|------------------------|----------------|--|-------------------------|
| Nr. parcelă   | Categorie de folosință | Suprafața (mp) |  | Mențiuni                |
| 1   | F1                     | 2260           |  | Identificat in CF 52711 |
| 2   | F2                     | 1010           |  |                         |
| <b>Total</b>  |                        | <b>3270 mp</b> |  | -                       |
| B. Date referitoare la construcții  |                        |                |  |                         |
| Cod   | Destinația             | Sc la sol (mp) | Sd (mp)  | Mențiuni                |
| -   | -                      | -              | -  | -                       |
| <b>Total</b>  |                        | -              | -  | -                       |
| Suprafața totală măsurată a imobilului = 3270 mp  |                        |                |  |                         |
| Suprafața din act = 3270 mp   |                        |                |  |                         |
| <b>Executant</b><br>SC CadTop-SIC SRL<br>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren<br><br>Semnătura și ștampila<br>Data: 03.08.2021 |                        |                | <b>Inspector</b><br>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral<br><br>Semnătura și parafa<br>Data.....<br>Ștampila BCPI |                         |