



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HARGHITA**  
**MUNICIPIUL GHEORGHENI**  
**CONSILIUL LOCAL**



## **HOTĂRÂREA nr.108/2021**

*privind demararea procedurilor administrative pentru achiziționarea terenului aferent zonei de protecție severă la captarea apei brute de pe pârâul Cianod*

*Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,*

întrunit în ședința ordinară din data de 26 august 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.11210/2021 al primarului Municipiului Gheorgheni.
- Raportul de specialitate nr.11300/2021 al Direcției economice – *Compartiment administrare patrimoniu* din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;
- Oferta de vânzare depusă de proprietar l \_\_\_\_\_ privind terenul identificat prin CF nr.54342 Gheorgheni nr. cadastral 54342 suprafața de 2723,00 mp, respectiv prin CF nr.54343 Gheorgheni nr. cadastral 54343 suprafața de 1647,00 mp – înregistrată la Municipiul Gheorgheni cu nr.8009/2021,
- Adresa nr.852/2021 a Serviciului Public Local de Termoficare, Apă și Canalizare din Gheorgheni – înregistrată la Municipiul Gheorgheni cu nr.10214/2021,
- H.C.L. nr.49/2021, privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2021 și estimări pentru anii 2022–2024, modificată,

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate constituite din cadrul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni:

- *Comisia pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului,*
- *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului, turism, agricultură;*

Luând în considerare prevederile:

- art. 129, alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n), art.240, alin. (2) din OUG nr. 57/2001 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.45, alin.(1) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.29, alin. (1), lit.a) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art.2, lit.a), art.3, art.5, art.16 (1), art.17, alin. (1), (2) din Normele speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – aprobate prin H.G. nr.930/2005,
- art. 23 din Normele de igienă și sănătate publică privind mediul de viață a populației – aprobate prin Ordinul nr.119/2021 al M.S.

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(2) și art. 196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2001 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** – (1) Se aprobă necesitatea achiziționării terenului intravilan, cu suprafața totală de 4370,00 mp, identificat prin: CF nr.54342 Gheorgheni nr. cadastral 54342 suprafața de 2723,00 mp, respectiv CF nr.54343 Gheorgheni nr. cadastral 54343 suprafața de 1647,00 mp, aferent zonei de protecție severă la captarea apei brute de pe pârâul *Cianod*.

(2) Se aprobă demararea procedurilor administrative pentru achiziționarea terenului intravilan identificat la alin.(1), contractarea serviciului de evaluare, și îndeplinirea tuturor demersurilor necesare.

**Art.2** – (1) Se constituie Comisia de negociere a prețului de vânzare a terenului respectiv, în baza raportului de evaluare, în următoarea componență:

Președinte: *Selyem-Hideg Norbert-Vencel* – secretarul general al Municipiului,

Membri: *Puskás Orsolya* – inspector, Compartiment administrare patrimoniu

*Kiss László* – inspector, Compartimentul pentru aplicarea legii  
fondului funciar, agricol, cadastru

(2) Secretariatul Comisiei de negociere va fi asigurată de către doamna *Puskás Orsolya*, inspector din cadrul aparatului de specialitate al aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni – Compartiment administrare patrimoniu.

**Art.3** – Prețul final stabilit în urma negocierii și încheierea contractului de vânzare-cumpărare a imobilului la art.1 va fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni.

**Art.4** – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către: Primarul Municipiului Gheorgheni și Compartimentul administrare patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Gheorgheni.

**Art.5** – Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Prefectului Județului Harghita,
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni,
- c) Direcției economice – Compartimentul administrare patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Gheorgheni.
- d) Persoanelor nominalizate la art.2.

Gheorgheni, la data de 26 august 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

*Barabás Orsolya-Henrietta*

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,

*Selyem-Hideg Norbert-Vencel*