



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI



535500 Gheorgheni, p-ța Libertății nr.27, jud. Harghita

tel.: 0266-364 650; fax: 0266-364753; e-mail: primaria@gheorgheni

Nr. înreg.7035/ 6/2021

PROCES-VERBAL

*încheiat în cadrul ședinței de lucru extraordinare a
Consiliului Local Gheorgheni, din data de 10 mai 2021*

Ședința Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni a fost convocată pentru data de 10 mai 2021, orele 15:00, conform disp. *Primarului Municipiului Gheorgheni nr. 390/2021*

Proiectul ordinii de zi a ședinței a fost adus la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Gheorgheni și pe site-ul oficial al Municipiului Gheorgheni, respectiv a fost comunicat consilierilor locali și Prefectului Județului Harghita;

Ședința a fost deschisă de către dl secretar care îl prezintă pe **președintele ședinței, dl consilier Málnási Huba István** care salută pe cei prezenți în sala de ședință, îl roagă pe *dl Selyem-Hideg Norbert-Vencel, secretar general al UAT Gheorgheni-* să facă prezența consilierilor locali.

Dl Selyem-Hideg Norbert-Vencel, secretar general al UAT Gheorgheni-, informează plenul cu privire la prezența: din totalul de 17 consilieri sunt prezenți 15 ședința este legal constituită și își poate desfășura lucrările.

Proiectele propuse pe ordinea de zi pentru dezbatere și aprobare sunt următoarele:

- 1) Aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni din data de 22 aprilie 2021;
- 2) Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Parteneriat de implementare între UAT Municipiul Gheorgheni și Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., în scopul realizării obiectivului de investiții “Varianta de Ocolire a municipiului Gheorgheni”;
- 3) Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii UAT Municipiul Gheorgheni cu UAT județul Harghita în vederea realizării în comun a investiției “Amenajare drum de tranzit între punctele DN12 Nord- strada Gării- strada Exterioară- strada Fabrica Veche- DN12 Sud;
- 4) Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli și cheltuieli al Societății Vitalissima SRL din Gheorgheni, pe anul 2021;
- 5) Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului general, respectiv a Indicatorilor tehnico-economici, faza Proiect tehnic, aferente obiectivului de investiție “Eficientizarea energetică a Casei de Cultură din Municipiul Gheorgheni”;
- 6) Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Organigramei, a Statului de funcții și a Regulamentului de organizare și funcționare al Spitalului Municipiului Gheorgheni;
- 7) Notă de informare nr.5824/2021 a Direcției economice;

Dl președinte de ședință propune ca punctele 4) și 6) să fie discutate primele pe ordinea de zi.

Dl consilier Erős Levente aduce la cunoștința consilierilor că s-a înființat fracțiunea UDMR la nivelul municipiului Gheorgheni, a cărui președinte este dl consilier Erős Levente iar vicepreședinte dl consilier Kulcsár László.

Dl consilier Kolcsár Béla a sosit la ședință la ora 15,05.

Consilierii prezenți la ședință aprobă modificarea propusă la ordinea de zi în unanimitate de voturi.

Dl președinte Málnási Huba István precizează faptul că trebuie corectat procesul verbal al ședinței din data de 22 aprilie 2021 la pag.6 și la pag.13.

Punctul unu al ordinii de zi: Aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni din data de 22 aprilie 2021;

Nu mai sunt alte discuții pe baza acestui punct, astfel se aprobă cu 16 voturi pentru.

Punctul doi al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Societății Vitalissima SRL din Gheorgheni, pe anul 2021;

Nu sunt discuții pe baza proiectului de hotărâre astfel inițiat, se aprobă cu unanimitate de voturi, 16 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr.58/2021 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Societății Vitalissima SRL din Gheorgheni, pe anul 2021;**

Punctul trei al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Organigramei, a Statului de funcții și a Regulamentului de organizare și funcționare al Spitalului Municipiului Gheorgheni;

Dna manager al spitalului prezintă pe scurt proiectul de hotărâre și prezintă faptul că sunt mai multe posturi pentru cadrele de specialitate cca 30 de posturi care vor fi scoase la concurs, este lipsă de personal de specialitate.

Nu mai sunt alte discuții pe baza proiectului de hotărâre astfel inițiat, se aprobă cu unanimitate de voturi 16 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr.59/2021 privind modificarea și completarea Organigramei, a Statului de funcții și a Regulamentului de organizare și funcționare al Spitalului Municipiului Gheorgheni;**

Punctul patru al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Parteneriat de implementare între UAT Municipiul Gheorgheni și Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., în scopul realizării obiectivului de investiții “Varianta de Ocolire a municipiului Gheorgheni”;

Dl viceprimar Len Emil Balázs: prezintă pe scurt proiectul de hotărâre este contract de parteneriat în prima fază asta ar trebui demarat cât mai repede.

Dl consilier Vadász Szatmári István întrebă în cât timp este previzionat să fie gata acest proiect un an, doi ani?

Dl viceprimar Len Emil Balázs:dl viceprimar explică faptul că este necesar să fie semnat contractul de parteneriat. Dl viceprimar nu știe preciz când va fi gata un an sau zece ani!

Dl consilier Erős Levente precizează faptul că există deja un proiect la Compania Națională de Drumuri și se dorește construcția cât de curând al acestei variante, pentru a redirecționa circulația autoutilitarelor de mare tonaj în totalitate de pe străzile municipiului. Municipalitatea nu are nici o cheltuială în acest sens, concret se va realiza acest parteneriat, proiectul detaliat care va fi finanțat de CNDAIR ,dar este necesar să se implice concret pe toate părțile pe care le are pentru realizarea proiectului.

Nu mai sunt alte discuții pe baza proiectului de hotărâre astfel inițiat, se aprobă cu 16 voturi pentru, în unanimitate, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr.60/2021 privind aprobarea încheierii unui Parteneriat de implementare între UAT Municipiul Gheorgheni și Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., în scopul realizării obiectivului de investiții “Varianta de Ocolire a municipiului Gheorgheni”;**

Punctul cinci al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii UAT Municipiul Gheorgheni cu UAT județul Harghita în vederea realizării în comun a investiției “Amenajare drum de tranzit între punctele DN12 Nord- strada Gării- strada Exterioară- strada Fabrica Veche- DN12 Sud;

DI viceprimar Len Emil Balázs prezintă pe scurt proiectul de hotărâre și îl propune spre aprobare, este vorba despre prima parte a acestui proiect. Sperăm cât de curânt să fie începută lucrarea propriu zisă.

DI Selyem–Hideg Norbert-Vencel secretar general al UAT-face precizarea că o anexă a documentației a fost modificată și trimisă de către secretariatul tehnic astfel, se modifică în str Gheorghe Doja nu se modifică și pe alte două străzi, unde circulația va fi pe un sens, să fie avut în vedere modificările și să se voteze, ca atare proiectul de hotărâre modificat.

DI consilier Vadász Szatmári István-face precizarea că este necesar să se facă modificare și la titlul documentației!

DI președinte Málnási Huba István- specifică faptul că în contract scrie că UAT al județului Harghita contribuie la finanțarea a 2/3 a drumului de tranzit. Întrebă dl consilier ca înainte de a redirecționa tranzitul pe cele două străzi ale municipiului str Fabrica veche și str Exterioară, se va executa infrastructura drumului (fundației) și a podului iar mai apoi se va da liber circulației traficului rutier de mare tonaj?

DI viceprimar Len Emil Balázs- Da așa va fi ,aceasta va fi o alternativă.

DI președinte Málnási Huba István precizează încă odată cele spuse anterior faptul că, se va executa infrastructura drumului (fundației) și a podului iar mai apoi se va da liber circulației traficului rutier de mare tonaj!

DI consilier Erős Levente- dl consilier prezintă faptul că este un proiect care se discută de mai mulți ani, vechea conducere nu a făcut pașii necesari în acest sens.Noua conducere a orașului a promis și în campanie că va demara procedurile pentru realizarea acestei investiții.Concret suntem în prima faza, inițiatorul UAT al județului Harghita a făcut propunerea de mai mulți ani.Datorită faptului că celălalt proiect pentru “varianta deocolire mai mică” a fost votată,propunerea ar fi să aibă sprijinul al nostru tuturor, în vederea demarării cât mai repede a investițiilor, în prima fază este ca să fie făcută drumul între Lăzarea și str. Gării iar mai apoi să se continue în fazele următoare.Consiliul Județean Harghita a inclus în bugetul anual suma necesară, în bugetul municipalității este inclusă suma necesară. Dl consilier speră ca în unu, doi ani se vor vedea și lucrările demarate.

DI președinte Málnási Huba István-dl consilier completează spusele dlui consilier, faptul că și el a fost în vechea conducere și ar trebui să știe,că drumul dinspre Lăzarea intra în curtea firmei Explorer iar mai departe în câmp și de acolo intra în drumul național în fața Lukoil. Consiliul Județean ar fi venit cu finanțarea nu a două treimi ci cu primele nouă sute de metri! În momentul de față sau schimbat proporțiile este un alt context în momentul de față și se bucură de aceasta!

DI consilier Bajkó László-dl consilier crede că acest lucru este necesar și datorită faptului că Asociația de Dezvoltare Intercomunitară SIMD Harghita va circula cu autoutilitarele prin Gheorgheni aducând gunoiul zonei Ciucului și Odorheiului în afară de zona Toplița, zi de zi.Consiliul județean Harghita are obligația să rezolve într-un fel “drumul gunoiului „din zonele menționate. Faptul că 1/3 din cota parte participăm la acest proiect este destul de mult pentru un oraș.Dl consilier mai precizează că nu este un “cadou” de la consiliul județen ci este un necesar pentru funcționarea asociației menționate.Finanțarea ar fi obligatorie să vină de la dânșii chiar în procent mai mare,spune dl consilier. Conform contractului nu sunt precizate sume, valori, când

votăm depre acest proiect de hotărâre nu știm ce cheltuieli vor fi, nu se știe concret ce sume vor fi necesare din partea municipiului Gheorgheni. Dl consilier precizează că nu se știe a cărei valori de 1/3 din ce buget, cum să voteze membrii consiliului, dl consilier crede că este hazardat să fie votat acest proiect de hotărâre, totodată crede că ar trebui să se facă o evaluare și pas cu pas să se facă această investiție, după posibilități, dacă se va știi ce buget este necesar pentru această investiți, să se revină cu alte proiecte de hotărâri. Dl consilier mai precizează că în contract se mai precizează, că cine nu îndeplinește obiectivele descrise în contract, contractul se poate desface iar partea din culpă trebuie să plătească daune pentru cealaltă parte! Dacă nu se cunosc valorile și nu putem lua parte la procentul de 1/3 sau 2/3 pot să apară și probleme! Dl consilier spune că în forma aceasta el nu poate vota acest proiect inițiat!

Dl Csavar Gábor consilier- dl consilier precizează faptul că, să poată avea o valoare acest contract, așa cum a spus dl consilier Bajkó, ar trebui să se poată comanda un plan SF, atunci vom afla valoarea necesară. Nu o evaluare trebuie făcută ci un SF, acest parteneriat trebuie semnat ca să se poată demara procedura pentru a realiza un SF.

Dl consilier Bajkó László- contractul nu cuprinde SF-ul ci cuprinde și SF ul, în contract sunt obligații pe care trebuie respectate!

Dl Csavar Gábor consilier- parteneriatul va fi valabil dar trebuie în primul rând să se comande un SF iar mai apoi vom știi valoarea.

Dl consilier Bajkó László- în momentul de față ce aprobăm este faptul că venim cu cota de 1/3 din finanțare, iar dacă nu vom putea finanța până la capăt răspundem pentru problemele apărute.

Dl președinte Málnási Huba István- dl consilier precizează faptul că acest contract se va continua așa cum a spus și dl consilier Bajkó, modificări nu putem face deoarece nu este prezentă cealaltă parte!

Dl consilier Erős Levente- prezintă faptul că fiecare cheltuială ce se va derula trebuie supusă spre aprobare consiliului local, mai târziu când vom discuta despre aceste lucruri vom vota ca atare, dl primar trebuie să le inițieze! Nu se pot face niciun fel de plăți fără aprobarea consiliului. Când vor fi pregătite proiectele atunci vor fi aduse în fața consiliului, când vor începe lucrările și acesta va fi adus în fața consiliului, sigur că se pot face propuneri în legătură cu acest proiect sau să se votez contra, dar cred că avem nevoie de această investiție!

Dl președinte Málnási Huba István- dl consilier crede că dl consilier Bajkó și dl consilier Erős , nu se înțeleg. Dl Bajkó a încercat să spună, că prin aprobarea acestui proiect și se va semna un contract și suntem obligați să respectăm acest contract. Dacă nu vom respecta prevederile contractului atunci vom fi buni de plată!

Dl Kémenes László consilier- dl consilier nu știe dacă propunerea sa se poate executa, după cum a spus și dl viceprimar și dl consilier Erős acest proiect ar trebui să se facă etapizat . Dacă s-ar putea etapiza fiecare contract separat, se întreabă dl consilier dacă se poate sau nu? Dacă nu se știe concret despre ce sumă este vorba, dl consilier nu crede că se poate vota acest proiect, în forma actuală!

Dl secretar Selyem Hideg Norbert Vencel- Codul administrativ lasă posibilitatea să se execute contractul etapizat, dacă se dorește, acest contract din punct de vedere juridic este în regulă, precizează dl secretar. Când vom avea sumele concrete atunci vor fii inițiate noi proiecte de hotărâri care vor apărea în fața consiliului. După ce vom știi valoarea SF ului vom vedea ce valoare va fi necesară, dacă mergem mai departe cu proiectul sau nu! Oricum este necesar să fie un contract!

DI Kolcsár Béla consilier-dl consilier precizează faptul că este vorba despre un contract de asociere, unde este vorba despre un contract care va fi executat împreună cu consiliul județean pentru executarea drumului. Dacă nu se dorește asocierea, atunci trebuie să o facem singuri! În contract nu este specificat că numai Consiliul Județean poate cere despăgubiri, scrie că și autoritatea locală poate să facă același lucru! Obligațiile contractului revin pentru ambele părți! Când va exista un studiu concret atunci se pot discuta concret valorile. După părerea domnului consilier este exagerată discuția purtată în momentul de față.

DI președinte Málnási Huba István-dl consilier întreabă pe dl secretar, ca până la un studiu de fezabilitate, va putea să existe daune materiale din partea celor două părți?

DI secretar Selyem- Hideg Norbert- Vencel-crede că nu vor exista, din câte reiese din contractul actual!

DI președinte Málnási Huba István-deci dacă autoritatea locală se va retrage după SF nu putem să vorbim despre daune ?

Dl secretar precizează că așa este.

DI Kolcsár Béla consilier-dl consilier precizează că după legislația actuală, dacă vor fi daune patrimoniale atunci poate fii vorba despre despăgubire. În cazul în care nu au fost specificate sume nu se pot cere despăgubiri!

DI Bajkó László consilier- precizează că sunt câteva probleme tehnice, după ce va exista un SF iar consiliul județean va plăti 2/3, iar autoritatea locală se va retrage, atunci vom fi buni de plată pentru partea respectivă. A doua problemă este că autoritatea locală trebuie să asigure terenuri liber de sarcini! Dl consilier nu vede la ce preț vor fi cumpărate terenurile care nu sunt ale autorității locale. Aceste sume nu apar în bugetul local ala instituției! Nu se cunoaște valoarea ce trebuie să fie achitată pentru cumpărarea de terenuri, nu este clar ,trebuie să fie expropriati proprietarii, nu vom primii cadou aceste terenuri! Dl consilier spune că nu există informațiile necesare, dar se bucură, trebuie să se continue acest proiect, dar sunt câteva probleme tehnice.

DI Kulcsár László consilier- precizează că studiul de fezabilitate va fi de zecemii sau cinsprezecemii lei pentru drumuri, o treime ce trebuie să plătească orașul.

DI Bajkó László consilier-dl consilier întreabă că un km de drum este cinsprezecemii lei, dar este corectat că SF ul este atâta!

Nu mai sunt discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre astfel inițiat, se aprobă cu 16 voturi pentru, unanimitate, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr.61/2021 privind aprobarea asocierii UAT Municipiul Gheorgheni cu UAT județul Harghita în vederea realizării în comun a investiției "Amenajare drum de tranzit între punctele DN12 Nord- strada Gării- strada Exterioară- strada Fabrica Veche- DN12 Sud;**

Punctul șase al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului general, respectiv a Indicatorilor tehnico-economici, faza Proiect tehnic, aferente obiectivului de investiție "Eficientizarea energetică a Casei de Cultură din Municipiul Gheorgheni";

DI viceprimar Len Emil Balázs prezintă pe scurt proiectul de hotărâre și îl propune spre aprobare, menționează faptul că a trebuit să se refacă devizele, au 'sărit' prețurile.

DI președinte Málnási Huba István- dl consilier precizează că proiectul de hotărâre inițiat este foarte asemănător cu proiectul de reabilitare a blocurilor și acolo prețurile s-au ridicat! Nu sunt alte discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre astfel inițiat, se aprobă cu 16 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr.48/2021 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru construire case de locuit –strada Kiss Antal fn. municipiul Gheorgheni județul Harghita;**

Punctul șapte al ordinii de zi: Notă de informare nr.5824/2021 a Direcției economice;

DI secretar Selyem Hideg Norbert Vencel-specifică faptul că la hotărâre de consiliu al bugetului de venituri și cheltuieli au fost efectuate câteva corecturi de formă și am dorit să fie aduse la cunoștința dlor consilieri.

Nu mai sunt alte discuții președintele ședinței le mulțumește celor prezenți și declară închisă ședința la ora 15,30.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,

Málnási Huba István

SECRETARUL GENERAL AL UAT

Selyem -Hideg Norbert –Vencel

pt. 15

Întocmit: ~~Zerkula~~ Angelica