



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
GHEORGHENI
www.gheorgheni.ro

HOTĂRÂREA nr.35/2021*

*privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin
Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a unui număr de 4 amplasamente
în completarea celor predate anterior în vederea executării obiectivului de investiții:
„Consolidarea, modernizarea, extinderea și dotarea Patinoarului Artificial
din Municipiul Gheorgheni, județul Harghita”*

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

în ședința ordinară din data de 18 martie 2021,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.3137/2021 a primarului Municipiului Gheorgheni;
- Raportul de specialitate al Direcției economice – Compartiment administrare patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Gheorgheni – înregistrat sub nr.3141/2021;
- Solicitarea Companiei Naționale de Investiții S.A.,
- H.C.L. nr.123/2018, privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a unui număr de 2 amplasamente, și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: „Consolidarea, modernizarea, extinderea și dotarea Patinoarului Artificial din Municipiul Gheorgheni, județul Harghita”

Văzând avizul *Comisiei de specialitate pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului*, – constituite în cadrul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni;

În conformitate cu prevederile:

- art. 96 alin. (3), art. 129, alin. (1)alin. (2), lit.c) și alin. (6), lit. a), și art. 300, alin. (1), lit. e) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- O.G. nr.25/2001, privind înființarea Companiei Naționale de Investiții C.N.I. - S.A., cu modificările și completările ulterioare prin O. G. nr. 16/2014,

În temeiul prevederilor art.139, alin.(3), lit.g), coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a unui număr de 4 amplasamente în completarea celor deja predate prin H.C.L. Gheorgheni nr.123/2018, situate în municipiul Gheorgheni, cu intrare din strada Stadionului nr. 11, județul Harghita, limitrofe terenurilor predate inițial, aflate în proprietatea publică a municipiului Gheorgheni, libere de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Consolidarea, modernizarea, extinderea și dotarea Patinoarului Artificial din Municipiul Gheorgheni, județul Harghita”, după cum urmează:

- a) un amplasament teren în suprafață de 2036 mp, identificat prin C.F. nr. 58454 Gheorgheni;
- b) un amplasament teren în suprafață de 2435 mp, identificat prin C.F. nr. 58457 Gheorgheni;
- c) un amplasament teren în suprafață de **2538** mp, identificat prin C.F. nr. **58461** Gheorgheni;
- d) un amplasament teren în suprafață de 2388 mp, identificat prin C.F. nr. 57200 Gheorgheni.

Art.2 – Amplasamentele sunt viabilizate, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art.3 – Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art.4 – Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.5 – Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni se obligă ca, după predarea amplasamentelor și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.6 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către: Primarul Municipiului Gheorgheni, Direcția economică și Serviciul achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Art.7 – Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Prefectului județului Harghita,
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni,
- c) Direcției economice și Serviciului achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Gheorgheni,

Gheorgheni, la data de 18 martie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Keresztes Zsombor

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,

Selyem-Hideg Norbert-Vencel



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI

535500 Gheorgheni, p-ța Libertății nr.27, jud. Harghita; tel.: 0266 - 364 650;
fax: 0266 - 364 753; e-mail

Nr. de înregistrare: 4238/31.03.2021

Nr. 173/C/31.03.2021

NOTĂ DE RECTIFICARE

al H.C.L. nr. 35/ 2021 *privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a unui număr de 4 amplasamente în completarea celor predate anterior în vederea executării obiectivului de investiții: „Consolidarea, modernizarea, extinderea și dotarea Patinoarului Artificial din Municipiul Gheorgheni”*

În cadrul ședinței ordinare din data de 18 martie 2021, prin H.C.L. 35/ 2021 s-a aprobat predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a unui număr de 4 amplasamente în completarea celor predate anterior, în vederea executării obiectivului de investiții „*Consolidarea, modernizarea, extinderea și dotarea Patinoarului Artificial din Municipiul Gheorgheni*”, după cum urmează:

- a) Un amplasament teren în suprafață de 2036 mp, identificat prin C.F. nr. 58454 Gheorgheni;
- b) Un amplasament teren în suprafață de 2435 mp, identificat prin C.F. nr. 58457 Gheorgheni;
- c) Un amplasament teren în suprafață de 1096 mp, identificat prin C.F. nr. 58462 Gheorgheni;
- d) Un amplasament teren în suprafață de 2388 mp, identificat prin C.F. nr. 57200 Gheorgheni;

Din cauza unei posibile erori de redactare cu privire la terenurile din articolul de mai sus, la lit. c) a fost menționată „*suprafața de 1096 mp, identificat prin C.F. nr. 58462 Gheorgheni*”.

Asta întrucât, așa cum rezultă și din cuprinsul HCL nr. 105/2020, suprafața de teren în cauză, provine din dezmembrarea terenului în suprafață totală de 3634 de mp în:

- Imobilul cu nr. cadastral 58461 având suprafața de 2538 mp, încorporat domeniului public al Municipiului Gheorgheni;
- Imobilul cu nr. cadastral 58462 având suprafața de 1096 mp, menținut în domeniul privat, făcând obiectul contractului de schimb cu numiții Pazman Attila și Eniko,

iar singura suprafață rămasă în proprietatea Municipiului Gheorgheni și asupra căreia Consiliul Local avea drept dispoziție la data adoptării hotărârii nr. 35/2021 este imobilul identificat prin C.F. **58461 cu o suprafață de 2538 mp.**

Această situație rezultă cu elocvență și din extrasul din planul cadastral al zonei aferente imobilului (Anexa prezentei), și potrivit căreia parcela cu nr. cad. 58461 (cu chenarul verde) se află

în imediata apropiere al clădirii patinoarului artificial, iar cel cu nr. cad. 58462 (cu chenarul roșu) se situează după cel cu nr. cad. 58461, alipit proprietăților particulare din str. Nicolae Bălcescu.

Potrivit cu cele de mai sus, și în aplicarea prevederilor art. 71 al Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, la lit. c din art. 1 al Hotărârii nr. nr. 35/ 2021 *privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a unui număr de 4 amplasamente în completarea celor predate anterior în vederea executării obiectivului de investiții: „Consolidarea, modernizarea, extinderea și dotarea Patinoarului Artificial din Municipiul Gheorgheni”*

în loc de

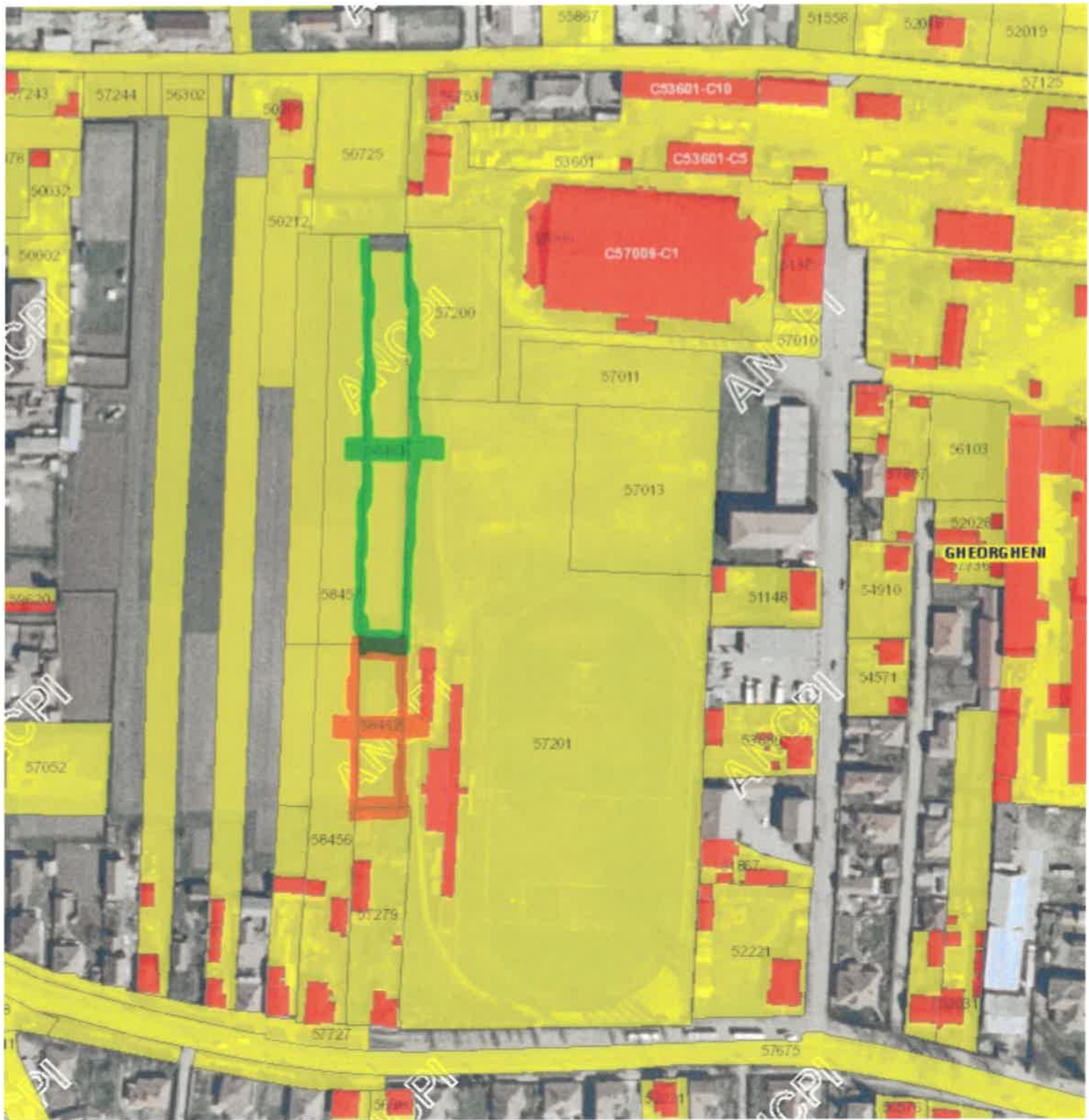
c) Un amplasament teren în suprafață de 1096 mp, identificat prin C.F. nr. 58462 Gheorgheni;

se va citi:

c) Un amplasament teren în suprafață de 2538 mp, identificat prin C.F. nr. 58461 Gheorgheni;

**Secretarul general al municipiului
Selyem -Hideg Norbert – Vencel**

**Inspector
Davidescu Iulia, Dorottya**



Secretar general al comunei

(Căsușă, nr. 1)