

Nr. înreg.1853/2/2021

PROCES-VERBAL

*încheiat în cadrul ședinței de lucru extraordinare a
Consiliului Local Gheorgheni, din data de 08 februarie 2021*

Ședința Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni a fost convocată pentru data de 08 februarie 2021, orele 15:00, conform disp. *Primarului Municipiului Gheorgheni nr. 85/2021*

Proiectul ordinii de zi a ședinței a fost adus la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Gheorgheni și pe site-ul oficial al Municipiului Gheorgheni, respectiv a fost comunicat consilierilor locali și Prefectului Județului Harghita;

Ședința a fost deschisă de către dl secretar care îl prezintă pe **președintele ședinței, dl consilier Keresztes Zsombor** care salută pe cei prezenți în sala de ședință, îl roagă pe *dl Selyem-Hideg Norbert-Vencel, secretar general al UAT Gheorgheni-* să facă prezența consilierilor locali. **Dl Selyem-Hideg Norbert-Vencel, secretar general al UAT Gheorgheni-**, informează plenul cu privire la prezența: din totalul de 17 consilieri sunt prezenți 16 consilieri, absent 1 consilier dl Kémenes László ședința este legal constituită și își poate desfășura lucrările.

Înainte de începerea ședinței dl președinte de ședință aduce precizări la ordinea de zi, iar în rândul consilierilor locali apar neclarități cu privire la numărul proiectelor de hotărâri ce trebuie discutate.

Dl primar explică situația creată cu ordinea de zi și anume, două proiecte au fost defalcate în mai multe puncte și e aceea a apărut diferența.

Dl consilier Erős Levente cere dlui secretar că în cazul în care apar astfel de situații să fie trimis ordinea de zi modificată și completată din nou.

Din partea executivului participă la ședință: managerul instituției, angajați ai aparatului de specialitate, reprezentanții mass-media.

Proiectele propuse pe ordinea de zi pentru dezbateră și aprobare sunt următoarele:

- 1) Aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni din data de 21 ianuarie 2021;
- 2) Proiect de hotărâre privind aprobarea denunțării unilaterale a Contractului de asistență juridică în cadrul Dosarului nr.148/96/2018;
- 3) Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării de servicii juridice în cadrul Dosarului civil nr. 261/96/2018;
- 4) Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării de servicii juridice în cadrul Dosarului civil nr.148/96/2018;
- 5) Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării de servicii juridice în cadrul Dosarului civil 2238/96/2017;

- 6) Proiect de hotărâre privind achiziționare de servicii de consultanță, asistență și reprezentare juridică în cadrul dosarului nr.776/96/2015;
- 7) Proiect de hotărâre privind aprobarea dizolvării și lichidării „Asociației de dezvoltare intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare GYERVÍZ”;
- 8) Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de acordare-valorificare material lemnos către populația Municipiului Gheorgheni;
- 9) Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării H.C.L. nr.58/2020, privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice – faza Proiect tehnic și a indicatorilor tehnico-economici aferente proiectului „Reabilitarea termică a unor blocuri de locuit din Municipiul Gheorgheni: Dr. Fejér Dávid nr.7, Miron Cristea nr. 8, Miron Cristea 9–11, Bulevardul Lacu Roșu nr. 5B, Cartierul Bucin, blocurile 10, 20, 23, 24,12”;
- 10) Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului ”*Reabilitarea termică a unor blocuri din Municipiul Gheorgheni: Dr. Fejér David nr. 7, Miron Cristea nr. 8, Miron Cristea 9 –11, Bulevardul Lacu Rosu nr. 5 B, Cartierul Bucin blocurile 10, 20, 23, 24,12*” și a cheltuielilor legate de proiect;
- 11) Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr.57/2020, privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza Proiect tehnic – și a indicatorilor tehnico-economici aferente proiectului „Reabilitarea termică a unor blocuri de locuit din Municipiul Gheorgheni: Cartierul Florilor, blocurile 45E, 49, 43, 44, 46, 51, Cartierul Bucin, blocurile 18 ,6, 11, 3”;
- 12) Proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „*Reabilitarea termică a unor blocuri de locuit din Municipiul Gheorgheni: Cartierul Florilor, blocurile 45E, 49, 43, 44, 46, 51, Cartierul Bucin, blocurile 18,6,11,3*”

Consilierii prezenți la ședință aprobă ordinea de zi în unanimitate.

Punctul unu al ordinii de zi: Aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni din data de 21 ianuarie 2021;

Nu sunt discuții pe baza acestui punct, astfel se aprobă cu 16 voturi pentru.

Punctul doi al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea denunțării unilaterale a Contractului de asistență juridică în cadrul Dosarului nr.148/96/2018;

Dl primar Csergő Tibor András:Prezintă pe scurt proiectul de hotărâre inițiat și precizează faptul că există un contract de asistență juridică cu un avocat, ai cărui prestație juridică nu a fost îndeplătoare și nu întodeauna a câștigat procesele cu firma EASTAR SRL. Majoritatea proceselor au fost pierdute, deci prin urmare nu mai există aceea încredere astfel este oportun găsirea unei alte firme de avocatură care să ne reprezinte la tribunal cu diferitele procese ale municipalității.

Dl Vadász Szatmári István consilier precizează faptul că dl secretar nu a semnat proiectele de hotărâri, care sunt obiecțiunile dumnealui. Dl consilier îl întreabă pe dl secretar dacă este legal.

Dl secretar general al UAT Selyem Hideg Norbert Vencel precizează că el a semnat pentru legalitate acest proiect de hotărâre, nu are obiecții.

Dl Vadász Szatmári István consilier –nu a înțeles atunci bine după cum se pare!

Nu mai sunt discuții pe baza proiectul de hotărâre astfel inițiat, se aprobă cu unanimitate de voturi 16 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr.11/2021 privind aprobarea denunțării unilaterale a Contractului de asistență juridică în cadrul Dosarului nr.148/96/2018;**

Punctul trei al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării de servicii juridice în cadrul Dosarului civil nr. 261/96/2018;

Dl primar Csergő Tibor András: explică faptul că proiectul de hotărâre a fost defalcat în trei proiecte, se dorește a fi asistate juridic fiecare proces în parte și să fie găsit o altă firmă de avocatură care să reprezinte instituția cât mai bine. Nu este sigur că vom câștiga aceste procese, dar trebuie să încercăm să facem tot ce depinde de noi să fie cu succes.Dl primar propune o modificare la art.2 alin.2 “precum și întreprinderea tuturor demersurilor juridice până la soluționarea definitivă a cauzei”. Cu această modificare se propune aprobarea proiectului de hotărâre, astfel se supune aprobării cu 16 voturi pentru se aprobă modificarea propusă de dl primar.

Nu mai sunt alte discuții pe baza proiectul de hotărâre astfel inițiat, se aprobă cu unanimitate de voturi 16 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr.12/2021 privind aprobarea achiziționării de servicii juridice în cadrul Dosarului civil nr. 261/96/2018;**

Punctul patru al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării de servicii juridice în cadrul Dosarului civil nr.148/96/2018;

Dl primar Csergő Tibor András:precizează faptul că este vorba despre aceeași firmă și procesele care sunt în derulare.

Dl Vadász Szatmári István consilier precizează faptul că dl secretar nu a semnat proiectele de hotărâri, care sunt obiecțiunile dumnealui.

Dl secretar general al UAT Selyem Hideg Norbert Vencel specifică faptul că obiecțiunile sale au fost depuse și în scris, conform OUG nr. 26/2012 acele instituții în care în aparatul de specialitate există compartiment juridic, nu este justificat achiziționarea de servicii juridice.Dl secretar nu a văzut nici o justificare concretă de ce ar trebui contractat un astfel e serviciu.

Dl Erős Levente consilier dorește să afle de la dl consilier juridic Kodács Zoltán , dacă este de ajuns compartimentul de specialitate sau este necesar o firmă de avocatură?

Dl Kodács Zoltán șef serviciu- explică faptul că și până acuma au fost contracte cu servicii de avocatură și este întemeiat și de acum încolo.

Dl primar Csergő Tibor András:dl primar explică faptul că și până acum a fost o firmă de avocatură și va fi și de acum încolo. A fost un proces cu Prefectura și municipalitatea a câștigat acest proces prin firma de avocatură! Da, este necesar o astfel de reprezentare pentru oraș.

Dl Bajkó László consilier- decizia de a avea o astfel de reprezentare revine în competența Consiliului Local. Legalitatea de a avea un contract cu o firmă de avocatură este” pe muchie de cuțit”, legea nu interzice. Dar totodată și dl secretar are dreptate, totuși propun să avem încredere și să votăm acest proiect.

Dl secretar general al UAT Selyem Hideg Norbert Vencel – precizează faptul că proiectul precedent a fost votat împreună cele trei dosare, nu înțeleg de ce trebuie avocat.

Dl consilier Málnási Huba István- nu înțelege dacă este legal faptul că la o sumă mare este justificat un avocat, iar la sume mai mici nu este justificat?

Dl Bajkó László consilier – în cele două dosare se discută despre redevență, ce trebuie restituită de către municipalitate, se pare că dosarele au legătură între ele, dacă nu este legal în cel mai rău caz Prefectura va trimite înapoi hotărârea să fie corectată!

Dl primar Csergő Tibor András- dl primar se întreabă “Ce este mult și ce este puțin”?

Dl consilier Málnási Huba István –precizează, că dl primar a înțeles greșit, el a întrebat despre legalitatea proiectului de hotărâre!

Nu mai sunt alte discuții pe baza proiectul de hotărâre astfel inițiat, se aprobă cu 15 voturi pentru și un vot abținere dna dr. Doboș Cornelia, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr.13/2021 privind aprobarea achiziționării de servicii juridice în cadrul Dosarului civil nr.148/96/2018;**

Punctul cinci al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării de servicii juridice în cadrul Dosarului civil 2238/96/2017;

Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre astfel inițiat, se aprobă cu 15 voturi pentru și un vot abținere dna dr. Doboș Cornelia, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr.14/2021 privind aprobarea achiziționării de servicii juridice în cadrul Dosarului civil 2238/96/2017;**

Punctul șase al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind achiziționare de servicii de consultanță, asistență și reprezentare juridică în cadrul dosarului nr.776/96/2015;

Dl primar Csergő Tibor András- la acest proiect inițiat este vorba tot despre achiziționarea unei firme de avocatură, intervine modificarea ca și la precedentul proiect la art.2 al.2 “precum și întreprinderea tuturor demersurilor juridice până la soluționarea definitivă a cauzei”. Dl primar propune spre aprobare proiectul de hotărâre astfel inițiat.

Dl Bajkó László consilier pe vremea primarului dl Mezei János au fost propuse și votate proiecte de hotărâri care au dus la prejudicierea orașului!

Nu sunt alte discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre astfel inițiat, se aprobă cu 16 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr.15/2021 privind achiziționare de servicii de consultanță, asistență și reprezentare juridică în cadrul dosarului nr.776/96/2015;**

Punctul șapte al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea dizolvării și lichidării „Asociației de dezvoltare intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare GYERVÍZ”;

Dl primar Csergő Tibor András-prezintă pe scurt proiectul de hotărâre inițiat, și explică faptul că existat un proiect “un vis”, să fie înființat o asociație iar mai apoi o firmă, împreună cu comunele învecinate, dar până la urmă din diferite motive nu s-a ajuns la nici un consens. Comunele pe rând au ieșit din asociație și nu a funcționat nici firma, din faptul că nu a fost găsit un manager /director. Astfel vă rog să votați acest proiect de hotărâre inițiat în vederea dizolvării asociației!

Dl Bajkó László consilier-dl consilier aduce precizări că nu numai a fost “un vis”, a fost o soluție deoarece, proiectele aflate în derulare au fost sprijinite dacă se înființau asociații, dar din păcate nu a funcționat. Întrădevăr comunele sau plictisit să aștepte funcționarea asociației respectiv a firmei.

Nu sunt alte discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre astfel inițiat, se aprobă cu 16 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr.16/2021 privind aprobarea dizolvării și lichidării „Asociației de dezvoltare intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare GYERVÍZ”;**

Punctul opt al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de acordare-valorificare material lemnos către populația Municipiului Gheorgheni;

Dl primar Csergő Tibor András- de mai mulți ani există o obligație socială a orașului față de locuitori, respectiv prin valorificarea materialului lemnos către populație, până în prezent aceasta a funcționat pe baza unui regulament care nu prea corespunde necesităților, nu s-a putut lucra prea bine cu acest regulament și a fost necesar regândirea acestui regulament, astfel încât să se poată aplica mai ușor, populația să poată aproviziona lemnul pentru foc, fără a întâmpina greutăți. Nici acest regulament nu este cel mai bun, dar progresăm cu pași mici.

Nu sunt alte discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre astfel inițiat, se aprobă cu 16 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr.17/2021 privind aprobarea Regulamentului de acordare-valorificare material lemnos către populația Municipiului Gheorgheni;**

Punctul nouă al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării H.C.L. nr.58/2020, privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice – faza Proiect tehnic și a indicatorilor tehnico-economici aferente proiectului „Reabilitarea termică a unor blocuri de locuit din Municipiul Gheorgheni: Dr. Fejér Dávid nr.7, Miron Cristea nr. 8, Miron Cristea 9–11, Bulevardul Lacu Roșu nr. 5B, Cartierul Bucin, blocurile 10, 20, 23, 24,12”;

Dl primar Csergő Tibor András- centrul pentru proiecte de la Alba Iulia a cerut să facem diferite modificări la proiectul tehnic reabilitarea blocurilor. În titlul proiectului a trebuit să rămână blocul 20 din cart. Bucin, dar din păcate aceasta nu mai poate să ia parte la proiect datorită faptului că nu au fost trimise documentele cerute în mai multe rânduri de la compartimentul de specialitate.

Motivul pentru care nu au fost trimise nu se știe și nici nu se cunoaște cine este vinovat de acest lucru.

Dl Bajkó László consilier – “După câte am înțeles a fost vorba că proiectantul va trimite o adresă!”

Dl primar Csergő Tibor András- dl primar citește scrisoarea primită de la proiectant. Dacă a fost neglijență sau o neînțelegere nu se știe! Se știe faptul că în septembrie a fost anunțat că blocul nr.20 din cart. Bucin a rămas afară din proiect.

Nu sunt alte discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre astfel inițiat, se aprobă cu 16 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr.18/2021 privind aprobarea modificării H.C.L. nr.58/2020, privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice – faza Proiect tehnic și a indicatorilor tehnico-economici aferente proiectului „Reabilitarea termică a unor blocuri de locuit din Municipiul Gheorgheni: Dr. Fejér Dávid nr.7, Miron Cristea nr. 8, Miron Cristea 9–11, Bulevardul Lacu Roșu nr. 5B, Cartierul Bucin, blocurile 10, 20, 23, 24,12”;**

Punctul zece al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului ”Reabilitarea termică a unor blocuri din Municipiul Gheorgheni: Dr. Fejer David nr. 7, Miron Cristea nr. 8, Miron Cristea 9 –11, Bulevardul Lacu Rosu nr. 5 B, Cartierul Bucin blocurile 10, 20, 23, 24,12” și a cheltuielilor legate de proiect;

Dl primar Csergő Tibor András- în acest proiect de hotărâre este vorba despre cheltuielile legate de proiect

Nu sunt alte discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre astfel inițiat, se aprobă cu 16 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr.19/2021 privind aprobarea proiectului ”Reabilitarea termică a unor blocuri din Municipiul Gheorgheni: Dr. Fejer David nr. 7, Miron Cristea nr. 8, Miron Cristea 9 –11, Bulevardul Lacu Rosu nr. 5 B, Cartierul Bucin blocurile 10, 20, 23, 24,12” și a cheltuielilor legate de proiect;**

Punctul unsprezece al ordinii de zi: Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr.57/2020, privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza Proiect tehnic – și a indicatorilor tehnico-economici aferente proiectului „Reabilitarea termică a unor blocuri de locuit din Municipiul Gheorgheni: Cartierul Florilor, blocurile 45E, 49, 43, 44, 46, 51, Cartierul Bucin, blocurile 18 ,6, 11, 3”;

DI primar Csergő Tibor András-În proiectul inițiat este vorba despre alte 10 blocuri propuse pentru reabilitare se continua cu semnarea contractelor.

Nu sunt alte discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre astfel inițiat, se aprobă cu 16 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr.20/2021 pentru modificarea H.C.L. nr.57/2020, privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza Proiect tehnic – și a indicatorilor tehnico-economici aferente proiectului „Reabilitarea termică a unor blocuri de locuit din Municipiul Gheorgheni: Cartierul Florilor, blocurile 45E, 49, 43, 44, 46, 51, Cartierul Bucin, blocurile 18 ,6, 11, 3”;**

Punctul douăsprezece al ordinii de zi: Proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Reabilitarea termică a unor blocuri de locuit din Municipiul Gheorgheni: Cartierul Florilor, blocurile 45E, 49, 43, 44, 46, 51, Cartierul Bucin, blocurile 18,6,11,3;

DI primar Csergő Tibor András- în acest proiect de hotărâre este vorba despre cheltuielile legate de proiect.

DI consilier Erős Levente- precizează faptul că până acum au fost 29 blocuri în proiect iar în momentul de față sunt 18, care este explicația ?

DI primar Csergő Tibor András- asociațiile de locatari au renunțat la proiect!

DI Bajkó László consilier- precizează faptul că pentru bugetul local aceste finanțări vor fi mari, din acest motiv au rămas pe dinafară celelalte blocuri!

Nu sunt alte discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre astfel inițiat, se aprobă cu 16 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr.21/2021 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Reabilitarea termică a unor blocuri de locuit din Municipiul Gheorgheni: Cartierul Florilor, blocurile 45E, 49, 43, 44, 46, 51, Cartierul Bucin, blocurile 18,6,11,3;**

Nu mai sunt alte discuții președintele ședinței le mulțumește celor prezenți și declară închisă ședința la ora 15,55.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Keresztes Zsombor

SECRETARUL GENERAL AL UAT
Selyem Hideg Norbert Vencel

Întocmit: Zerkula Angelica