

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI

Nr. înreg.19214/31/29.12.2020

PROCES-VERBAL

*încheiat în cadrul ședinței de lucru ordinare a
Consiliului Local Gheorgheni, din data de 23 decembrie 2020*

Ședința Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni a fost convocată pentru data de 23 decembrie 2020, orele 15:00, conform disp. *Primarului Municipiului Gheorgheni nr. 810/2020*

Proiectul ordinii de zi a ședinței a fost adus la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Gheorgheni și pe site-ul oficial al Municipiului Gheorgheni, respectiv a fost comunicat consilierilor locali și Prefectului Județului Harghita;

Ședința a fost deschisă de către dl secretar care îl prezintă pe **președintele ședinței, dl consilier Antal Szabolcs** care salută pe cei prezenți în sala de ședință, îl roagă pe *dl Selyem-Hideg Norbert-Vencel, secretar general al UAT Gheorgheni-* să facă prezența consilierilor locali.

Dl Selyem-Hideg Norbert-Vencel, secretar general al UAT Gheorgheni-, informează plenul cu privire la prezența: din totalul de 17 consilieri sunt prezenți 16 consilieri, absent 1 consilier ședința este legal constituită și își poate desfășura lucrările.

Din partea executivului participă la ședință: directorul executiv, angajați ai aparatului de specialitate, reprezentanții mass-media.

Dl consilier Antal Szabolcs, președintele ședinței- aduce la cunoștința celor prezenți ordinea de zi și cere ca încă trei proiecte să fie introduse pe ordinea de zi iar la cererea dlui primar să fie scos proiectul de pe punctul cincisprezece, cu această modificare supune spre aprobare, astfel cu 16 voturi pentru, se aprobă și cu încă 16 voturi pentru se aprobă ordinea de zi.

Proiectele propuse pentru dezbateră și aprobare sunt următoarele:

Proiectele propuse pe ordinea de zi:

- 1) Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni din data de 10 decembrie 2020;
- 2) Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni pe luna ianuarie 2021;

- 3) Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Registrului Local al Spațiilor Verzi aparținând domeniului public al municipiului Gheorgheni, aprobat prin HCL nr.97/2016;
- 4) Proiect de hotărâre privind însușirea documentațiilor cadastrale pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unor imobile teren cu destinație de drum din municipiul Gheorgheni;
- 5) Proiect de hotărâre privind însușirea documentațiilor tehnice cadastrale pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a dreptului de proprietate privată în favoarea Municipiului Gheorgheni, județul Harghita , asupra terenurilor aferente grajdurilor din incinta fermelor *Mocsár* și *Disznóhizlalda*;
- 6) Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni în comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității educației în unitățile din învățământul preuniversitar de stat din municipiul Gheorgheni, pentru anul școlar 2020-2021;
- 7) Proiect de hotărâre privind acordarea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit și acces la utilitățile publice către Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Sud SA- Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Harghita, asupra unor suprafețe de teren aparținând domeniului public al Municipiului Gheorgheni;
- 8) Proiect de hotărâre privind propunerea pentru atribuire în proprietate a terenului intravilan, situat în municipiul Gheorgheni, persoanelor îndreptățite Lukács Toma și Lukács Elisabeta, conform prevederilor art.36, din Legea nr.18/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- 9) Proiect de hotărâre privind aprobarea prețurilor de referință pentru masa lemnoasă pe picior e se recoltează din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Gheorgheni, în anul 2021;
- 10) Proiect de hotărâre pentru completarea HCL nr.121/2020, privind gestionarea serviciului public de alimentare cu apă și canalizare al municipiului Gheorgheni de către Serviciul Public Local de Termoficare, Apă și Canalizare-Gheorgheni;
- 11) Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea a HCL nr.177/2020 privind aprobarea închirierii, prin procedura de licitație publică cu plic închis a unor suprafețe din imobilul situat pe bulevardul Frăției nr.9, municipiul Gheorgheni, județul Harghita, aflat în administrarea *Teatrului Figura Stúdió- Szinház*;
- 12) Proiect de hotărâre privind abrogarea art.3¹ din HCL 155/2014 și art.5 din HCL nr.230/2015 cu privire la încasarea a 50% din sumele rezultate în urma închirierii spațiilor

din incinta clădirii situată pe bulevardul Frăției nr.9 de către *Teatrului Figura Stúdió-Szinház*;

13) Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii , prin procedura de licitație publică cu plic închis, a unor suprafețe din imobilul situat pe bulevardul Lacu Roșu nr.16, municipiul Gheorgheni, județul Harghita, aflat în administrarea Spitalului Municipal Gheorgheni;

14) Proiect de hotărâre privind aprobarea includerii în fondul forestier național a suprafețelor de pășuni împădurite;

15) Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2020;

16) Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării Clubului Sportiv Școlar Gheorgheni în vederea asigurării funcționării sălii de sport „Basilides Tibor”Gheorgheni;

17) Proiect de hotărâre privind stabilirea unor măsuri de protecție socială, suportate din bugetul local, pentru locatarii blocurilor sociale;

18) Materiale pentru dezbateri:

a) Sentința civilă nr.818 din 22.09.2020 a Tribunalului Harghita, privind anularea HCL Gheorgheni nr.13/2020, respectiv nr.19/2020- Dosar nr.484/96/20220;

b) Adresa nr.17443/2020 către Societatea Monturist SRL, respectiv adresa de răspuns nr.18357/62/2020 a acesteia;

19) Întrebări și interpelări;

Punctul unu al ordinii de zi: Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni din data de 10 decembrie 2020;

Se supune la vot aprobarea procesului verbal, cu 16 voturi pentru se aprobă.

Punctul doi al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni pe luna ianuarie 2021;

Se alege președintele de ședință pe luna ianuarie anul 2021 pe dl consilier Bajko László iar în lipsa lui dl Kémenes László, se are în vedere procedura din anii precedenți, consilierii vechi sunt primii iar după aceea urmează consilierii noi dl consilier Erős Levente a fost deja, de aceea vine la rând dl consilier Kémenes.

Nu sunt discuții cu privire la proiectul de hotărâre inițiat, președintele ședinței supune la vot, astfel cu 16 voturi pentru, adoptându-se ***HOTĂRÂREA nr.205/2020 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni pe luna ianuarie 2021;***

Punctul trei al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Registrului Local al Spațiilor Verzi aparținând domeniului public al municipiului Gheorgheni, aprobat prin HCL nr.97/2016;

Dl primar Csergő Tibor András- prezintă în detaliu proiectul de hotărâre inițiat. Dl primar precizează printre altele că este necesar monitorizarea spațiilor verzi și anual se face o reevaluare a spațiilor verzi, dl primar propune spre aprobare proiectul de hotărâre inițiat. Nu mai sunt alte discuții cu privire la proiectul de hotărâre inițiat, președintele ședinței supune la vot, astfel cu 16 voturi pentru, adoptându-se ***HOTĂRÂREA nr.206/2020 privind modificarea și completarea Registrului Local al Spațiilor Verzi aparținând domeniului public al municipiului Gheorgheni, aprobat prin HCL nr.97/2016;***

Punctul patru al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind însușirea documentațiilor cadastrale pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unor imobile teren cu destinație de drum din municipiul Gheorgheni;

Dl primar Csergő Tibor András- prezintă proiectul de hotărâre și menționează faptul că acest proiect trebuia inițiat cât mai repede pentru a se putea înscrie în cartea funciară a câtorva strazi din localitate.

Dl consilier Vadász Szatmári István –în raporul de specialitate a compartimentului există o propoziție și anume „, străzile în cauză....., nu am cunoștință că există proiect pentru reabilitarea străzilor, iar dacă este atunci ce criteriu a fost stabilit pentru ca aceste străzi să fie înscrise în cadastru.

Dl primar Csergő Tibor András- dacă vor începe proiectele mari, anul viitor să se poată realiza până atunci studiul de fezabilitate.

Dl consilier Vadász Szatmári István – vor fi intabulate și alte străzi?

Dl primar Csergő Tibor András- sigur că da , dacă vom avea ocazia, să fie pregătite în caz că vor fi proiecte.

Dl consilier Erős Levente- în anii precedenți s-a mai discutat despre intabularea străzilor, nu au fost duse la bun sfârșit aceste hotărâri?

Dl primar Csergő Tibor András- dl primar nu are cunoștință că ar fi fost astfel de hotărâre, trebuie să se intereseze!

Dl Kolcsár Béla consilier: susține acest proiect și procedura de intabulare a tuturor străzilor, mai ales datorită faptului că în cazul când vor fi proiecte pentru acestea să fie înscrise aceste străzi în cartea funciară.

Dl consilier Bajkó László a sosit la ședință la ora 15,15.

Dl consilier Erős Levente dl consilier arată faptul că , după cunoștințele sale în acest an a fost trecut în buget suma pentru intabularea terenurilor cu destinația de drum. Dorește să știe ce sa întâmplat ?

Dl primar Csergő Tibor András-dl primar arată că, este de părere că acum a fost inițiat proiectul de hotărâre!

Nu mai sunt alte discuții, președintele supune la vot proiectul de hotărâre inițiat astfel cu 16 voturi pentru,1 vot abținere, adoptându-se ***HOTĂRÂREA nr.207/2020 privind însușirea documentațiilor cadastrale pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unor imobile teren cu destinație de drum din municipiul Gheorgheni;***

Punctul cinci al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind însușirea documentațiilor tehnice cadastrale pentru însrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a dreptului de proprietate privată în favoarea Municipiului Gheorgheni, județul Harghita , asupra terenurilor aferente grajdurilor din incinta fermelor *Mocsár și Disznóhizlalda;*

Dl primar Csergő Tibor András:prezintă că la fel ca și la proiectul anterior au fost făcute documnetatiile tehnice în vederea intabulării în cadastrul funciar asupra unor terenuri care pe care sunt construite grajduri.Aceste terenuri aparțin proprietății administrative a municipiului, eventual se pot da în chirie proprietarilor de grajduri.

Nu mai sunt alte discuții, președintele supune la vot proiectul de hotărâre inițiat astfel cu 17 voturi pentru, adoptându-se ***HOTĂRÂREA nr.208/2020 privind însușirea documentațiilor tehnice cadastrale pentru însrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a dreptului de proprietate privată în favoarea Municipiului Gheorgheni, județul Harghita , asupra terenurilor aferente grajdurilor din incinta fermelor Mocsár și Disznóhizlalda;***

Punctul șase al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni în comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității educației în unitățile din învățământul preuniversitar de stat din municipiul Gheorgheni, pentru anul școlar 2020-2021;

Dl primar Csergő Tibor András – dl primar prezintă faptul s-a schimbat componența membrilor consilierilor locali, deci trebuie desemnați alți reprezentanți.

Dna consilier Barabás Orsolya –îl propune la Liceul Sportiv pe dl consilier Benedek Csaba.

Nu mai sunt alte discuții, președintele supune la vot proiectul de hotărâre inițiat astfel cu 17 voturi pentru, adoptându-se ***HOTĂRÂREA nr.209/2020 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni în comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității educației în unitățile din învățământul preuniversitar de stat din municipiul Gheorgheni, pentru anul școlar 2020-2021;***

Punctul șapte al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind acordarea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit și acces la utilitățile publice către Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Sud SA- Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Harghita, asupra unor suprafețe de teren aparținând domeniului public al Municipiului Gheorgheni;

Dl primar Csergő Tibor András –prezintă proiectul de hotărâre inițiat și arată faptul că pentru funcționarea benzinăriei din str Nicolae Bălcescu este necesar amplasarea unui stâlp de iluminat, pentru aceasta este necesar darea în folosință a terenului unde va fi amplasata acest stâlp, în folosință gratuită.

Dl consilier Vadász Szatmári István- dl consilier întreabă unde va fi amplasat stâlpul?

Dl primar îi răspunde, pe drumul către Lăzarea.

Dl consilier Vadász Szatmári István – dl consilier întreabă, că cine suportă cheltuielile de amplasare?

Dl primar îi răspunde, că revine în sarcina beneficiarului!

Nu mai sunt alte discuții, președintele supune la vot proiectul de hotărâre inițiat astfel cu 17 voturi pentru, adoptându-se ***HOTĂRÂREA nr.210/2020 acordarea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit și acces la utilitățile publice către Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Sud SA- Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Harghita, asupra unor suprafețe de teren aparținând domeniului public al Municipiului Gheorgheni;***

Punctul opt al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind propunerea pentru atribuire în proprietate a terenului intravilan, situat în municipiul Gheorgheni, persoanelor îndreptățite Lukács Toma și Lukács Elisabeta, conform prevederilor art.36, din Legea nr.18/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Dl primar Csergő Tibor András –prezintă proiectul de hotărâre inițiat și explică faptul că este vorba despre terenul sub clădire. Proprietarii cer acest tere și sunt îndreptățiți să o primească.

Nu mai sunt alte discuții, președintele supune la vot proiectul de hotărâre inițiat astfel cu 17 voturi pentru, adoptându-se ***HOTĂRÂREA nr.211/2020 privind propunerea pentru atribuire în proprietate a terenului intravilan, situat în municipiul Gheorgheni, persoanelor îndreptățite Lukács Toma și Lukács Elisabeta, conform prevederilor art.36, din Legea nr.18/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;***

Punctul nouă al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea prețurilor de referință pentru masa lemnoasă pe picior e se recoltează din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Gheorgheni, în anul 2021;

DI primar Csergő Tibor András: descrie pe scurt proiectul de hotărâre inițiat , este vorba despre prețul de referință a masei lemnoase, noi propunem un preț, dar nu înseamnă că anul viitor nu se poate modifica acest preț.

DI consilier Kémenes László întreabă dacă prețul de referință este dat de stat?

DI Mezei Szabolcs inspector de specialitate- prezintă faptul că prețul de referință poate fi dat de consiliu local, prețul pentru anul viitor încă nu a apărut, dar noi suntem la un procent de minus 40% față de anul 2020. Legea permite ca, consiliul local să stabilească un preț mai mare.

DI primar Csergő Tibor András – să fie un preț flexibil, dacă piața ne va permite putem să mărim!

DI Málnási Huba István-întrebă ca din punct de vedere legal un preț mai mic se poate stabili?

DI Selyem Hideg Norbert Vencel secretar UAT –răspunde că este posibil.

DI Kolcsár Béla consilier- întrun an odată se poate stabili prețul, atunci pentru anul viitor compartimentul de specialitate să țină evidența și să propună alt preț.

DI consilier Bajkó László: acest fapt nu compartimentul de specialitate îl va stabili, ci se va ține licitație și atunci se va stabili. Eu spun ca aceasta este un preț normal!

DI primar Csergő Tibor András- masa lemnoasă trebuie valorificată și trebuie să avem un preț.

DI consilier Erős Levente- anul acesta a fost stabilit un preț, cum stăm în acest an.

DI Mezei Szabolcs inspector de specialitate- la proxima ședință de consiliu vom reveni cu un nou preț. Parcelele de masă lemnoasă sunt în locuri foarte greu accesibile, nimeni nu vrea să cumpere din aceste locuri. Dacă trebuie să înregistrăm din nou, atunci cheltuielile vor fi mai mari pentru primărie. Din diferiți indicatori va reveni un preț de referință. Statul ține la prețul de referință, noi de aceea am stabilit acest preț.

Nu mai sunt alte discuții, președintele supune la vot proiectul de hotărâre inițiat astfel cu 17 voturi pentru, adoptându-se ***HOTĂRÂREA nr.212/2020 privind aprobarea prețurilor de referință pentru masa lemnoasă pe picior e se recoltează din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Gheorgheni, în anul 2021;***

Punctul zece al ordinii de zi: Proiect de hotărâre pentru completarea HCL nr.121/2020, privind gestionarea serviciului public de alimentare cu apă și canalizare al municipiului Gheorgheni de către Serviciul Public Local de Termoficare, Apă și Canalizare-Gheorgheni;

Dl primar Csergő Tibor András prezintă în detaliu proiectul de hotărâre inițiat, specifică faptul că Prefectura a precizat ce modificări trebuie făcute, astfel această modificare trebuie aprobată de consiliu.

Nu mai sunt discuții, președintele supune la vot proiectul de hotărâre inițiat astfel cu 17 voturi pentru, adoptându-se ***HOTĂRÂREA nr.213/2020 pentru completarea HCL nr.121/2020, privind gestionarea serviciului public de alimentare cu apă și canalizare al municipiului Gheorgheni de către Serviciul Public Local de Termoficare, Apă și Canalizare-Gheorgheni;***

Punctul unsprezece al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea a HCL nr.177/2020 privind aprobarea închirierii, prin procedura de licitație publică cu plic închis a unor suprafețe din imobilul situat pe bulevardul Frăției nr.9, municipiul Gheorgheni, județul Harghita, aflat în administrarea *Teatrului Figura Stúdió- Sznház;*

Dl primar Csergő Tibor András prezintă în detaliu proiectul de hotărâre inițiat și precizează faptul că noul Cod administrativ specifică clar procedura de închiriere și valoarea chiriei intră la bugetul local în procent de 100%, dar procedura de licitație trebuie făcută de administrator.

Nu sunt discuții, președintele supune la vot proiectul de hotărâre inițiat astfel cu 17 voturi pentru, adoptându-se ***HOTĂRÂREA nr.214/2020 privind modificarea și completarea a HCL nr.177/2020 privind aprobarea închirierii, prin procedura de licitație publică cu plic închis a unor suprafețe din imobilul situat pe bulevardul Frăției nr.9, municipiul Gheorgheni, județul Harghita, aflat în administrarea Teatrului Figura Stúdió- Sznház;***

Punctul douăsprezece al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind abrogarea art.3¹ din HCL 155/2014 și art.5 din HCL nr.230/2015 cu privire la încasarea a 50% din sumele rezultate în urma închirierii spațiilor din incinta clădirii situată pe bulevardul Frăției nr.9 de către *Teatrului Figura Stúdió- Szinház;*

Dl primar Csergő Tibor András ca și la punctul precedent suma încasată din chirie revine în totalitate municipalității, administratorul nu poate să țină procentul de 50%.

Nu mai sunt alte discuții, președintele supune la vot proiectul de hotărâre inițiat astfel cu 17 voturi pentru, adoptându-se ***HOTĂRÂREA nr.215/2020 privind abrogarea art.3¹ din HCL 155/2014 și art.5 din HCL nr.230/2015 cu privire la încasarea a 50% din sumele rezultate în urma închirierii spațiilor din incinta clădirii situată pe bulevardul Frăției nr.9 de către Teatrului Figura Stúdió- Szinház;***

Punctul treisprezece al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii, prin procedura de licitație publică cu plic închis, a unor suprafețe din imobilul situat pe bulevardul

Lacu Roșu nr.16, municipiul Gheorgheni, județul Harghita, aflat în administrarea Spitalului Municipal Gheorgheni;

DI primar Csergő Tibor András- la fel ca la punctul precedent și în imobilul spitalului sunt spații care se pot închiria diferitelor firme, dar conform codului administrativ la fel se procedează și aici. A fost stabilit un preț de pornire pentru această zonă și anume de 3 euro/mp, trebuie luat în vedere această valoare când se vor licita spațiile.

Nu mai sunt alte discuții, președintele supune la vot proiectul de hotărâre inițiat astfel cu 17 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr.216/2020 privind aprobarea închirierii, prin procedura de licitație publică cu plic închis, a unor suprafețe din imobilul situat pe bulevardul Lacu Roșu nr.16, municipiul Gheorgheni, județul Harghita, aflat în administrarea Spitalului Municipal Gheorgheni;**

Punctul patrusprezece al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea includerii în fondul forestier național a suprafețelor de pășuni împădurite;

DI primar Csergő Tibor András –aici sunt vorba despre suprafețe de teren care au fost pășuni și s-au transformat în pășuni împădurite.

DI consilier Bajkó László aceste suprafețe intră în totalitate în terenuri împădurite. De ce vrem să fie așa, subvenția pentru pășuni este mai mare!

DI Mezei Szabolcs inspector de specialitate: Legea ne obligă, este o procedură.

DI primar Csergő Tibor András: pășunile acestea sunt folosite, nu se poate face nimic cu ele, nu au fost subvenționate.

DI consilier Bajkó László pentru noi ar fi fost mai bine să rămână pășuni.

DI Mezei Szabolcs inspector de specialitate: cca.60% din pășuni s-au împădurit, s-au cheltuit mulți bani pentru împădurire, nu se poate să rămână pășuni.

DI consilier Kolcsár Béla subvenția se poate primi numai în cazul în care nu este împădurit, este numai pășune.

Am văzut undeva UAT Tulgheș de ce ?

DI primar Csergő Tibor András aparține din punct de vedere administrativ de ei.

DI Csergő Otto consilier vorbim despre fond forestier, aceste suprafețe nu pot fi luați ca pășuni!

Nu mai sunt alte discuții, președintele supune la vot proiectul de hotărâre inițiat astfel cu 17 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr.217/2020 privind aprobarea includerii în fondul forestier național a suprafețelor de pășuni împădurite;**

Punctul cincisprezece al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2020;

DI primar Csergő Tibor András: această sumă ne-a sosit în ultimul moment de la Guvern, nu se poate cheltui pentru investiții, numai pentru cheltuieli de întreținere. O mare parte dorim să virăm către SPLTAC, să și facă un stoc de rumeguș. Din suma rămasă vor primi celelalte instituții ce aparțin de autoritatea locală, această sumă trebuie cheltuită până pe 31 decembrie.

DI Málnási Huba István consilier: se bucură de faptul că în fiecare la sfârșit de an primim o sumă de bani, este bine!

DI Vadász Szatmári István consilier: propune ca suma ce se dorește a se aloca serviciului de termoficare să se dea ca un credit și nu ca o subvenție. În fiecare an primește dublu, poate în anul viitor această sumă ne va fi de folos, pentru un procent dintr-un proiect.

DI Erős Levente consilier: această propunere este foarte bună, suma nu se poate folosi pentru alte cheltuieli, iar dacă nu se va folosi atunci trebuie restituită, din păcate.

DI Selyem Hideg Norbert Vencel secretar general al UAT dl secretar precizează faptul că se poate da ca un credit, dar trebuie fundamentat de ce dorim să-i dăm! În momentul de față nu se poate.

DI primar Csergő Tibor András: dl primar precizează faptul că, autoritatea locală nu este o bancă, ca să crediteze firma, anul viitor trebuie urmărit ce sume intră în bugetul firmei. Această sumă a fost cerută de la guvern special pentru serviciul de termoficare, Nu se poate da în credit, doar dacă se poate motiva, așa cum a primit și Vitalissima când a pornit activitatea.

DI consilier Bajkó László dl consilier precizează faptul că în acest an serviciul de termoficare a primit o sumă desftul de mare. atunci când am constituit această firmă așa am crezut și ne-am gândit că va fi independentă din punct de vedere financiar, dar așa se pare că ne-am înșelat. Suma primită de la guvern este o sumă care se poate folosi concret pentru ce a fost primită. Noi trebuie să analizăm, faptul dacă această firmă poate funcționa singur "pe picioarele sale"! Propun ca în anul viitor să fie făcut un audit, ca să aflăm ce buget are, cum stă din punct de vedere financiar firma. Aceasta să fie o urgență pentru consiliul local!

DI Kolcsár Béla consilier după cum se știe este serviciul social spre care pleacă subvențiile, există un auditor care poate analiza situația firmei și aceasta trebuie să facă o analiză .

DI consilier Bajkó László suma de 50 lei o dă municipalitatea iar suma primită de la guvern este direcționată, trebuie să meargă în contul firmei.

DI Vadász Szatmári István consilier: această sumă nu este direcționată eu nu am văzut pe pagina guvernului această hotărâre, respectiv nu am văzut din partea firmei o adresă sau cerere de solicitare a banilor.

DI președinte Antal Szabolcs supune la vot propunerea dlui Vadász Szatmári István astfel cu 3 voturi pentru și patru voturi împotriva, nu este aprobată propunerea de modificare a proiectului de hotărâre inițiat.

Nu mai sunt alte discuții, președintele supune la vot proiectul de hotărâre inițiat astfel cu 15 voturi pentru, 2 voturi abținere, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr.218/2020 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2020;**

Punctul șasesprezece al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării Clubului Sportiv Școlar Gheorgheni în vederea asigurării funcționării sălii de sport,, Basilides Tibor”Gheorgheni;

DI primar Csergő Tibor András: prezintă pe scurt proiectul de hotărâre inițiat și îl propune spre aprobare.

Nu mai sunt alte discuții, președintele supune la vot proiectul de hotărâre inițiat astfel cu 17 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr.219/2020 privind aprobarea finanțării Clubului Sportiv Școlar Gheorgheni în vederea asigurării funcționării sălii de sport,, Basilides Tibor”Gheorgheni;**

Punctul șaptesprezece al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind stabilirea unor măsuri de protecție socială, suportate din bugetul local, pentru locatarii blocurilor sociale;

DI secretar precizează faptul că nu a primit avizele de la comisa economică iar dl președinte de ședință propune 5 minute pauză la ora 16,14.

Incepe ședința la 16,20 .

DI primar Csergő Tibor András în acest proiect de hotărâre este vorba despre locuințele sociale, chiriașii sunt rămași în urmă cu plata cheltuielilor la gaze, din cele trei scări la una funcționează căldura iar la celelalte două nu. Mulți dintre chiriași au fost evacuați datorită restanțelor mari, sunt câțiva care au cerut să își facă încălzire proprie, sunt multe probleme, sunt unii care au cerut eșalonarea restanțelor la gaz. Furnizorul promite punerea în funcțiune a căldurii doar în cazul în care se plătește toată datoria acumulată. Chiriașii sunt în urmă cu plata furnizorului cu cca. 300-400 lei iar sunt care și-au plătit toată datoria, dar din cauza celorlați chiriași rău platnici nu primesc căldură nici ei. Ar fi bine să se furnizeze din nou căldură, noi le plătim restanțele iar mai apoi le vom recupera de la dâșii. Aceste persoane să poată locui în aceste imobile. Furnizorul mâine va pune în funcțiune căldura, iar cei care trebuie să monitorizeze plata facturilor trebuie să fie mai atenți de acum încolo. Statul ar putea să subvenționeze 100% factura, numai să se presteze acest serviciu.

DI consilier Bajkó László- În anul 2017 dl administrator a promis că o să fie mult mai atent la datoriile chiriașilor, nu o să permită să facă datorii, aici este o problemă cu administratorul. El a promis că din șase în șase luni o să facă un raport cu plata serviciilor, dar nu sa întâmplat așa. Trebuie să dăm un avans, dar asta să fie ultima, mulți dintre chiriași ar putea să plătească datoria acumulată.

DI primar Csergő Tibor András: întradevăr este justă observația, din ianuarie se va modifica organigrama aparatului de specialitate al primăriei. Noi vom urmări, monitoriza prestația administratorului, el în acest an a avut multe sarcini de făcut și nu a avut timp pentru a urmări datoriile chiriașilor.

Nu mai sunt alte discuții, președintele supune la vot proiectul de hotărâre inițiat astfel cu 17 voturi pentru, adoptându-se ***HOTĂRÂREA nr.220/2020 privind stabilirea unor măsuri de protecție socială, suportate din bugetul local, pentru locatarii blocurilor sociale.***

Punctul optesprezece al ordinii de zi: Materiale spre dezbateră

DI secretar general al UAT Selyem Hideg Norbert- aici sunt vorba despre niște informări, prefectura a atacat în instanță hotărârea consiliului local nr.13/2020 respectiv 19/2020 cu privire la angajamentele legale până la aprobarea bugetului inițial pe anul 2020 și mai este o sentință cu firma ESTAR care a câștigat un proces de anulare a unei hotărâri a Consiliului Local nr.2/2017.

La punctul b) al matrialelor spre dezbateră este vorba despre firma Monturist srl , a avut loc întrunire cu asociații din Budapesta ,la care au participat administratorul firmei și consilieri locali. Administratorul firmei a fost împuternicit să demareze procedurile de dizolvare/lichidare al firmei. Administratorul a răspuns printr-o adresă că mandatul său a expirat și că este necesar o nouă convocare a adunării generale, deoarece persoana împuternicită dl Nagy Zoltán nu mai este primar și este nevoie de un expert care va duce la bun sfârșit procesul de dizolvare al firmei.

DI Bajkó László consilier dl administrator a fost împuternicit să demareze procedurile din partea lui este rea credință acest răspuns, trebuia să anunțe proprietarii. Procesul verbal trebuie trimis la membrii noi ai consiliului. Este necesar convocarea de urgență a adunării asociațiilor, eu nu l-aș propune să rămână mai departe pe acest administrator. Sunt multe probleme în cadrul firmei, cei del laBudapesta vor să scape și ei de această firmă care nu aduce nici un profit. Mulți dintre chiriași plătesc sume care nu corespund realității sunt favorizați, după părerea mea demult trebuia să fie dat în judecată, este un caz penal!

DI primar Csergő Tibor András procesul verbal descrie situația din anul 2019!

DI Bajkó László consilier ,consiliul local trebuie să găsească o soluție cât mai urgent !

Dl consilier Csavar Gábor înțeleg că firma se va desființa, dar ce se va întâmpla cu cei de la Budapesta?

Dl Bajkó László consilier asociații din Budapesta cer ca firma să fie evaluată, nu cer nimic extra!

Dl Málnási Huba István consilier – această firmă funcționează din 1996 nu a produs nimic în 23 de ani!

Dl Erős Levente consilier propune ca în luna ianuarie să se întrunească și să vadă ce se poate face!

Dl Kolcsár Béla consilier precizează faptul că această firmă are un statut un regulament interior, trebuie văzut ce scrie în el iar după aceea ce trebuie să facă consiliul local!

Dl Bajkó László consilier precizează că trebuie convocat adunarea generală a asociațiilor, scrie clar că administratorul trebuie să convoace, numai că mandatul administratorului este expirat încă în martie. Cei de la Budapesta sunt de bună voință, trebuie convocat adunarea cât mai repede.

Dl Kémenes László consilier prezintă faptul că nu sunt încheiate contractele cu firmele care lucrează acolo.

Dl Kolcsár Béla consilier precizează faptul că sa gândit la regulamentul de funcționare a firmei, are dreptate dl consilier Bajkó, dar în regulament trebuie să scrie.

Întrebări și interpelări:

Dl Málnási Huba István consilier este foarte indignat că pe pagina de facebook a partidului UDMR a apărut o scriere în care se aduce în vorbă numele său în legătură cu ședința de consiliu precedentă. Dl consilier a vrut să răspundă celor în cauză dar nu a putut să scrie pe siteul respectiv. Este foarte indignat și întreabă pe cei prezenți cine a scris, și de ce nu poate să răspundă în scris? Îi întreabă totodată dacă este corect așa ceva?

Dl primar Csergő Tibor András precizează faptul că la ședințele extraordinare nu se pot face interpelări. Despre faptul relatat de dl consilier, dl primar nu știe ce să răspundă, nu cunoaște funcționarea fb lui, el crede că sa răspuns corect.

Dl Málnási Huba István consilier dl consilier spune indignat că și la momentul actual este interzis, nu poate face înscrieri pe fb.

Dl Bajkó László consilier precizează că o platformă a unui partid politic nu se poate face înscrieri, numai pe profilul privat, se poate răspunde. El precizează să fim atenți și să nu scriem orice în aceste platforme ale fb ului.

Dl consilier cere un raport amănunțit din partea administratorului dl Mezei Levente.

Dl primar Csergő Tibor András până la sfârșitul lunii ianuarie începutul lunii februarie dl administrator va face un raport.

DI Bajkó László consilier întreabă în ce stadiu sunt predarea locunțelor sociale către chiriași?

DI primar Csergő Tibor András dl primar specifică ca până când nu sunt rezolvate furnizarea serviciului de canalizare până atunci nu pot fi predate aceste blocuri. Mulți bani au fost cheltuiți cu rețelele de canalizare, locuințele sunt branșate la rețeaua veche, înainte să fie predate trebuie să vedem ce se poate face pentru buna funcționare a acestora.

DI Bajkó László consilier dl consilier precizază că s-au așteptat patru ani și jumătate pentru branșarea la iluminat acum trebuie să aflăm că aceste blocuri nu au canalizare. Trebuie de știut că sunt locuințe foarte frumoase, mulți locuitori nu trăiesc în condiții atât de bune.

DI primar Csergő Tibor András este o problemă tehnică acum există un furnizor specializat și trebuie să rezolve situația.

DI Bajkó László consilier cei care se vor muta în aceste locuințe cum vor putea încheia un contract de prestări servicii, eu aș propune ca autoritatea locală să încheie contract de furnizare și de prestări servicii.

DI consilier Benedek Csaba vine cu o cerere din partea pacienților și anume prezintă faptul că dl radiolog de la policlinica municipală, nu vrea să-i consulte pe pacienții care se prezintă la policlinică și invocă faptul că trebuie să se înscrie cu programare. Nu se poate așa ceva, rog să se întreprindă ceva, să se găsească o soluție împreună cu conducerea spitalului!

DI Málnási Huba István consilier după câte am înțeles dl Sikó Gyula a depus o inițiativă în legătură cu propunerea de denumire a patinoarului artificial din municipiul Gheorghei. Întreabă dl consilier când va fi pus proiectul pe ordinea de zi a ședinței.

DI primar Csergő Tibor András dl primar crede că nu este corect ca un imobil al autorității locale care este prevăzut a se demola să primească un nume!

DI secretar general al UAT Selyem Hideg Norbert propune ca la ședința de consiliu din luna ianuarie să fie inclus acest proiect, membrii consiliului decid ce să facă cu acest proiect să rămână spre dezbateră sau să-l scoată de pe ordinea de zi!

DI Vadász Sztmári István consilier susține faptul că împreună trebuie să se lucreze pentru acest oraș indiferent de culoarea politică. Nu știe exact nici până în prezent ce sarcini are dl viceprimar, dacă s-au schimbat competențele lui, la cine să ne adresăm cu o cerere? Să vedem lunar cum decurg proiectele în derulare, să se știe ce proiecte mai sunt! Noi știm ce proiecte au fost le pot detalia sau le pot da și în scris.

DI primar Csergő Tibor András chiar îl roagă pe dl consilier să le dea în scris, să știe și el în ce fază sunt aceste proiecte. Specifică sunt foarte multe probleme, la compartimentul de proiecte nu are cinesă să lucreze, nu se știe cum stăm cu plățile. În aceste zile am reușit să semnăm două proiecte terenul de sport de la Bathany și de la liceul Fogarasy. Am cerut să se facă un audit.

Dl Csergő Ottó consilier întreabă dacă proiectele de hotărâri se inițiază de consilieri, locuitori sau de dl primar?

Nu mai sunt alte discuții președintele ședinței le mulțumește celor prezenți și declară închisă ședința la ora 17,30.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,

Antal Szabolcs

SECRETARUL GENERAL AL UAT

Selyem Hideg Norbert Vencel

Întocmit: Zerkula Angelica