



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
GHEORGHENI
www.gheorgheni.ro

851/c

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea prețurilor pentru activitățile de golire sistem, vidanjarie, spălare, executate de către Serviciul Public Local de Termoficare, Apă și Canalizare – Gheorgheni

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2020,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 16847/2020 al primarului Municipiului Gheorgheni,
- Raportul de specialitate nr. 16871/2020, al Direcției tehnice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni,
- Adresa nr.456/2020, Nota de fundamentare 457/2020, respectiv fisele de fundamentare ale Serviciul Public Local de Termoficare, Apă și Canalizare – Gheorgheni, înregistrată la Municipiul Gheorgheni cu nr.11495/2020,
- H.C.L. nr.144/2020 privind aprobarea Regulamentului serviciului public de alimentare cu apă și canalizare, respectiv modificarea Regulamentului serviciului public local de termoficare al Municipiului Gheorgheni,
- H.C.L. nr.128/2020 privind extinderea obiectului de activitate a S.P.L.T.A.C. Gheorgheni
- H.C.L. nr.121/2020, privind gestionarea serviciului public de alimentare cu apă și canalizare al municipiului Gheorgheni de către Serviciul Public Local de Termoficare, Apă și Canalizare – Gheorgheni, modificată prin H.C.L. nr.173/2020,
- H.C.L. nr. 110/2020 privind organizarea serviciului de apă și de canalizare în municipiul Gheorgheni prin extinderea Serviciului Public Local de Termoficare Gheorgheni și reorganizarea acestuia în Serviciul Public Local de Termoficare, Apă și Canalizare – Gheorgheni,
- H.C.L. nr. 33/2017 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Serviciului Public Local de Termoficare Gheorgheni,
- H.C.L. nr.12/2017, privind înființarea Serviciului Public Local de Termoficare Gheorgheni, cu personalitate juridică, organizat în subordinea Consiliului Local Gheorgheni,

Ținând seama de avizul Comisiei de specialitate *pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, relații cu alte comisii locale sau organisme similare, integrare european, servicii publice*, constituite din cadrul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni:

În conformitate cu prevederile:

- art. 129, alin. (1), alin.(2), lit. d) și alin. (7), lit.n) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,
- Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare - republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.325/2006 privind serviciul public de alimentare cu energie termică, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Proiectul de hotărâre a fost adus la cunoștința publică conform prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică – Proces-verbal de afișare nr. _____/2020;

În temeiul prevederilor art.139, alin.(3) coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 – Se aprobă prețurile pentru activitățile de golire sistem, vidanjare, spălare, executate de către Serviciul Public Local de Termoficare, Apă și Canalizare – Gheorgheni, conform fișelor de fundamentare, anexele nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- golire sistem în afara sezonului de încălzire: **91,12 lei/golire**, fără TVA
- golire sistem în timpul sezonului de încălzire: **146.12 lei/golire**, fără TVA
- vidanjare: **190,14 lei/h**, fără TVA
- spălare: **218,14 lei/h**, fără TVA

Art.2 – Prevederile prezentei hotărâre vor fi duse la îndeplinire de către Serviciul Public Local de Termoficare, Apă și Canalizare – Gheorgheni respectiv urmărit de către Primarul Municipiului Gheorgheni, prin grija Direcției tehnice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Art.3 – (1) Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefectului județului Harghita,
- Primarului municipiului Gheorgheni,
- Direcției tehnice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni,
- Directorului executiv al Serviciului Public Local de Termoficare, Apă și Canalizare – Gheorgheni prin grija Direcției tehnice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

(2) Prevederile prezentei hotărâri se aduce la cunoștința locuitorilor municipiului Gheorgheni prin: afișare la sediul U.A.T. Municipiul Gheorgheni – piața Libertății nr.27 – respectiv pe site-ul oficial al Municipiului Gheorgheni: www.gheorgheni.ro

Gheorgheni, la data de 16 noiembrie 2020

INIȚIATOR,
PRIMAR

Csergő Tibor-András



AVIZAT
PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,

Selyem-Hideg Norbert-Vencel



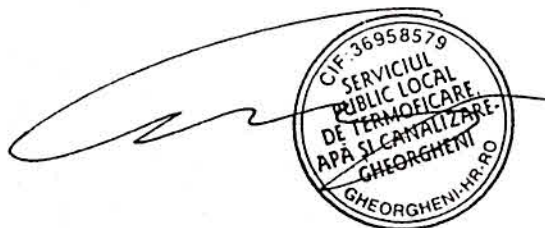
Mențiune: Se adoptă cu majoritatea absolută a consilierilor locali în funcție

FIȘA DE FUNDAMENTARE

Anexa nr.1
la HCL /2020

Nr. crt.	Specificație	golire sistem în afara sezonului de încălzire		
		Total lei	lei/Golire	%
0	1	2	3	4
	Salar instalator brut/luna	6120	38.25	41.98
	Salar muncitor cu pregătire elementara brut/luna	3934	24.59	26.98
	Alte cheltuieli materiale	0	0.00	0.00
	Deplasări	20	20.00	21.95
	Impozit profit %	10	8.28	9.09
	LEI/GOLIRE FARA TVA		91.12	
	LEI/GOLIRE CU TVA		108.43	

Nr. crt.	Specificație	golire sistem în timpul sezonului de încălzire		
		Total lei	lei/Golire	%
	1	2	3	4
	Salar instalator brut/luna	6120	38.25	41.98
	Salar muncitor cu pregătire elementara brut/luna	3934	24.59	26.98
	Alte cheltuieli materiale	0	0.00	0.00
	Deplasări	70	70.00	76.82
	Impozit profit %	10	13.28	14.58
	LEI/GOLIRE FARA TVA		146.12	
	LEI/GOLIRE CU TVA		173.88	



FIȘA DE FUNDAMENTARE

Anexa nr. 2
la HCL

Nr. crt.	Specificație	Vidanjare				
		Cant	U.M.	Pret unitar fara TVA	Valore fara TVA	%
0	1	2	3	4	5=2*4	6
	Motorina	1	l/h	45	45.00	23.67
	Personal	2	h	36.875	73.75	38.79
	Uzura masina	1	h	40.00	40.00	21.04
	Alte mat consum	1	h	29.14	29.14	15.33
	Deplasări	1	km	2.25	2.25	1.18
	LEI /h fara TVA			190.14		
	LEI /h cu TVA			226.27		

Nr. crt.	Specificație	Spalare				
		Cant	U.M.	Pret unitar fara TVA	Valore fara TVA	%
0	1	2	3	4	5=2*4	6
	Motorina	1	l/h	45	45.00	23.67
	Personal	2	h	36.875	73.75	38.79
	Uzura masina	1	h	40.00	40.00	21.04
	Alte mat consum	1	h	57.14	57.14	30.05
	Deplasări					
	LEI /h fara TVA			218.14		
	LEI /h cu TVA			259.59		





ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
DIRECȚIA TEHNICĂ

535500 Gheorgheni, p-ța Libertății nr.27, jud. Harghita;
tel.: 0266-364 494 / 1244; fax: 0266-364753

Nr. 16847 / 11.11.2020.

Nr. 851/C/16.11.2020

REFERAT DE APROBARE

privind fisa fundamentare a preturilor prezentat de SPLTAC Gheorgheni.

Prin adresa nr. 456 30.07.2020. al SPLTAC Gheorgheni, reprezentat prin Eros Janos director executiv, înregistrat la Municipiul Gheorgheni sub Nr.11495 / 03.08.2020 se formulează propuneri de extindere cu activității comerciale al obiectului de activitate a SPLTAC Gheorgheni.

Serviciul alimentare cu apa si de canalizare a fost organizat si aprobat , prin HCL 110/2020 si serviciul a fost delegat prin HCL 121/2020, iar extinderea de activitate al S.P.L.T.A.C. a fost acceptat prin HCL Nr. 128/2020.

Pe lângă extinderea cu activității comerciale al obiectului de activitate a SPLTAC Gheorgheni se formulează in fisa de fundamentare anexat următoarele servicii :

1. Golire sistem in afara sezonului de încălzire : Golire sistem fără TVA = 91.12 Ron, Golire sistem, cu TVA = 108.43 Ron
2. Golire sistem in timpul sezonului de încălzire : Golire sistem fără TVA = 146.12, Golire sistem cu TVA =173.88 Ron
3. Vidanjare : Vidanjare fără TVA 190.14 Ron , Vidanjare cu TVA 226.27 Ron
4. Spălare : Spălare fără TVA 218.14 Ron, Spălare cu TVA 259.59 Ron

Pe lângă extinderea activităților comerciale a SPLTAC Gheorgheni ,recomandam aprobarea preturilor al activităților de prestare a serviciilor de spălare, vidanjare si golire sistem.

SPLTAC Gheorgheni are un rol important in remedierea carentelor si îmbunătățirea serviciilor de furnizare a energiei termice , apei potabile si canalizare in Mun. Gheorgheni. motiv pentru însușesc cele expusa in fisa de fundamentare al preturilor.

Prin prezenta inițiez si propun in temeiul OUG 57 / 2019 privind codul administrativ, aprobarea fisei de fundamentare.

Gheorgheni, la 11.11.2020.

PRIMAR
Csörgő Tibor Andás



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
DIRECȚIA TEHNICĂ

535500 Gheorgheni, p-ța Libertății nr.27, jud. Harghita;
tel.: 0266-364 494 / 1244; fax: 0266-364753

Direcția tehnică

Nr. 16871 / 11.11.2020.

Nr. 8511c/16.11.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

privind fisa fundamentare a preturilor prezentat de SPLTAC Gheorgheni.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Dl.-ui Primar nr. **Nr. 16871 / 11.11.2020** privind fisa fundamentare a preturilor prezentat de SPLTAC Gheorgheni. a SPLTAC Gheorgheni.
- HCL 12/2017 privind înființarea SPLT;
- HCL 33/2017 privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare al SPLT;
- HCL 121/2020 privind delegarea gestiunii a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare.
- HCL 128 / 2020 extinderea obiectului de activitate a S.P.L.T.A.C.
- HCL nr. 1 10/2020, privind organizarea serviciului de apă și de canalizare în Municipiul Gheorgheni prin extinderea și reorganizarea Serviciului Public Local de Termoficare Gheorgheni

Legea 241/2006 a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare;

Prin HCL Nr. 110/2020 s-a realizat organizarea serviciului de apă și de canalizare în Municipiul Gheorgheni după care sa aprobat extinderea activităților comerciale , SPLTAC Gheorgheni, conform nota de fundamentare Nr. 457/2020.

Astfel, ținând cont de cele menționate mai sus, precum și de prevederile legale, Direcția tehnică recomandă aprobarea preturilor al activităților de prestare a serviciilor de spălare, vidanjare si golire sistem anexat in fisa de fundamentare prezentat de SPLTAC Gheorgheni.

Gheorgheni, la 11.11.2020.

Director Executiv
Fodor Vanyó Csaba

Inspector servicii publice
Buzas Csaba



C.U.I.: 36958579
adresa: 535500 Mun. Gheorgheni, P-ța Libertății nr. 27, jud. Harghita
e-mail: director@splt.ro; office@splt.ro
web: www.splt.ro

XII
11

Nr. înreg. 456/30.07.2020

MUNICIPIUL GHEORGHENI	
NR.	11485
DATA.	31.07.2020

Către

CONSILIUL LOCAL GHEORGHENI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GHEORGHENI

SPLTAC Gheorgheni, cu datele de identificare în antet, email director@splt.ro, juridic@splt.ro, reprezentat prin ing. Erős János, director executiv, **înființat potrivit HCL Gheorgheni nr. 12/2017, reorganizat potrivit HCL Gheorgheni 110/2020, operator** al serviciului de alimentare cu energie termică în sistem public centralizat în Municipiul Gheorgheni, **potrivit HCL Gheorgheni nr. 35/2017,**
cu adresă de corespondență Gheorgheni, cart. Florilor, bl. 13/parter,

vă înaintăm alăturat, în vederea aprobării prin hotărâre de consiliu, următoarele:

- 1. Propunerile de extindere cu activități comerciale a obiectului de activitate a SPLTAC Gheorgheni, însoțite de Nota de fundamentare, cu activitățile evidențiate în cuprinsul său;**
- 2. Propunerile de preț pentru activitățile de golire sistem și de vidanșare, pe care intenționăm să le desfășurăm de îndată ce le aprobați;**
- 3. Propunerile de modificare/completare a Regulamentului serviciului public local de alimentare cu energie termică la nivelul Municipiului Gheorgheni;**
- 4. Regulamentul serviciului public local de alimentare cu energie termică la nivelul Municipiului Gheorgheni, actualizat potrivit propunerilor;**
- 5. Propunerile de modificare/completare a Regulamentului serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare la nivelul Municipiului Gheorgheni;**
- 6. Regulamentul serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare la nivelul Municipiului Gheorgheni, actualizat potrivit propunerilor.**



C.U.I.: 36958579

adresa: 535500 Mun. Gheorgheni, P-ța Libertății nr. 27, jud. Harghita

e-mail: director@splt.ro; office@splt.ro

web: www.splt.ro

Menționăm că ulterior înregistrării prezentei, vă vom transmite documentele și în format electronic.

Cu stimă,

Director Executiv

Ing. Erős János

Nr. înreg. 457/30.07.2020

NOTĂ DE FUNDAMENTARE
Extindere obiect activitate SPLTAC GHEORGHENI

<p>1. Descrierea situației actuale</p>	<ol style="list-style-type: none">1. SPLTAC Gheorgheni este un serviciu public aflat în subordinea Consiliului Local Gheorgheni, potrivit art. 28 alin 2 lit. a din Legea 51/2006, fiind înființat prin HCL Gheorgheni 12/2017, cu obiect de activitate extins prin HCL Gheorgheni 110/2020, dreptul de administrare al SACET Gheorgheni fiindu-i acordat prin HCL Gheorgheni 35/2017, urmând ca dreptul de administrare asupra sistemului public centralizat de apă/canalizare să îi fie acordat în următoarele 90 de zile de la data HCL Gheorgheni nr. 121/2020;2. Regulamentul serviciului public local de termoficare, aprobat prin HCL Gheorgheni 33/2017 nu prevede în activitățile comerciale permise a fi desfășurate și posibilitatea de a realiza și alte activități comerciale aflate în strânsă legătură cu cea de comercializare a energiei termice prin exploatarea SACET – art 203 lit a.3. De asemenea, Regulamentul serviciului de alimentare cu apă și canalizare la nivelul Municipiului Gheorgheni nu are prevederi care să vizeze posibilitatea desfășurării altor activități comerciale în strânsă legătură cu cea de captare, tratare și distribuție apă prin exploatarea sistemului public AC.4. Regulamentele celor două servicii necesită modificări și sub aspectul cerințelor tehnice, astfel încât este mai propice aprobarea separată de acestea a activităților comerciale ce pot fi desfășurate de SPLTAC Gheorgheni, urmând a fi actualizate odată cu aprobarea dispozițiilor cu caracter tehnic.
---	--

<p>2. Posibilități existente/ Propuneri</p>	<p>Astfel, există posibilitatea de a fi desfășurate și următoarele activități comerciale:</p> <p>a. executarea lucrărilor de instalații, de încălzire și de aer condiționat, inclusiv completări, modificări, întreținere și reparare, identificată în cod CAEN 4322 - Lucrări de instalații sanitare, de încălzire și de aer condiționat;</p> <p>b. executarea lucrărilor de reparații a sistemului de apă/canalizare, identificată în cod CAEN 4221 - Lucrări de construcție a proiectelor utilitare pentru fluide;</p> <p>c. executarea lucrărilor de montare/instalare/demontare/exploatare a aparatelor de măsură a energiei termice, inclusiv a repartitoarelor de costuri pentru încălzire și/sau apă caldă de consum în imobilele de tip condominiu, cu posibilitatea exploatării acestora după obținerea autorizațiilor necesare, identificate în cod CAEN 3320 - Instalarea mașinilor și echipamentelor industrial, 9609 - Alte activități de servicii nca;</p> <p>d. comercializarea și intermedierea în comerț a aparatelor de măsură, inclusiv a repartitoarelor de costuri, pentru energia termică, identificate în cod CAEN 4669 - Comerț cu ridicata al altor mașini și echipamente, 4618 - Intermedieri în comerțul specializat în vânzarea produselor cu caracter specific, n.c.a. și 4619 - Intermedieri în comerțul cu produse diverse;</p> <p>e. colectarea și transportul apelor uzate menajere, industriale sau a apei de ploaie provenite de la unul sau mai mulți utilizatori, prin cisterne și alte mijloace de transport (vehicule de vidanșare etc.), precum și golirea și curățarea foselor septice și puțurilor de canalizare, identificate în cod CAEN 3700 - Colectarea și epurarea apelor uzate.</p>
<p>3. Efecte</p>	<p>1. Prin extinderea activităților comerciale se facilitează sarcinile bugetului local, întrucât SPLTAC Gheorgheni ar avea</p>

posibilitatea de a obține venituri proprii suplimentare, destinate sustenabilității financiare independente;

2. De asemenea, ar avea un rol important în remedierea curențelor și îmbunătățirea serviciilor de furnizare a energiei termice și a apei potabile/canalizare către populație, deoarece aceste activități sunt interdependente, lucrările la instalațiile conexe fiind executate de însuși personalul specializat al operatorului serviciilor, care are cunoștințele necesare pentru optimizarea eficienței acestora. Astfel lucrările ar fi executate potrivit cerințelor tehnice ale sistemelor publice, ceea ce determină, în timp, corelarea optimă între sistemele publice centralizate și instalațiile interioare ale utilizatorilor serviciilor de energie termică, apă și canalizare.

3. Activitatea de prestare a serviciilor de vidanjare, desprinsă mai devreme din patrimoniul GO SA, ar determina intervenții mai rapide și eficiente la cerințele utilizatorilor, în prezent acestea fiind îngreunate datorită lipsei de personal a actualului operator, aflat în faliment și, implicit, în imposibilitatea de a realiza anagajări în scopul prestării prompte. Activitatea poate fi preluată anterior serviciului public de alimentare cu apă/canalizare, ținând cont că pentru vidanjarea în sine nu sunt necesare autorizații speciale, apele colectate urmând a fi deversate la operatorul actual încă 90 de zile, după care întregul serviciu va intra în administrarea și exploatarea SPLTAC Gheorgheni.

4. Activitățile comerciale propuse pentru completarea obiectului de activitate actual al SPLTAC Gheorgheni sunt permise de legiuitor, iar pentru a putea fi desfășurate este necesară aprobarea acestora prin HCL.

DIRECTOR EXECUTIV

Ing. Erős János



