

LAKHELYIGAZOLÁSKÉNT FELMUTATHATÓ DOKUMENTUMOK

A. A romániai jogszabályok értelmében megkötött, érvényes, **lakhatási jogcímre vonatkozó iratok:**

- Eladási-/adásvételi szerződés;
- Adományozási szerződés;
- Csereszerződés;
- Vagyonmegosztási szerződés;
- Haszonkölcsön-szerződés;
- Eltartási vagy életjáradéki szerződés;
- Használati vagy haszonélvezeti szerződés;
- A területi adóhivatalban bejegyzett bérleti szerződés;
- Lakóingatlan lízingszerződése;
- Közjegyzőnél hitelesített eltartási szerződés;
- Örököségi bizonylat;
- Végleges és visszavonhatatlan, tulajdonjogot megállapító bírósági végzés;
- Telekkönyvi kivonat (legfeljebb 30 napos határidővel);
- Lakóingatlanra vonatkozó építkezési engedély a munkálatok lezárásakor készült átvételi jegyzőkönyv kíséretében;
- Lakásépítési szerződés az átadási/átvételi jegyzőkönyv kíséretében.

B. A lakástulajdonos – fizikai vagy jogi személy – **írásos nyilatkozata** a személyazonossági igazolvány kérelmezőjének befogadásáról, az A. alpontnál sorolt valamely tulajdonjogi dokumentum kíséretében.

Amennyiben a telekkönyvben a lakás a család lakhelyeként volt bejelentve, harmadik fél részére a befogadási nyilatkozatot a felek mindegyikének alá kell írnia.

Ha a telekkönyvben a lakás nem volt bejelentve a család lakhelyeként, a befogadási nyilatkozatot tevő tulajdonos a következő állítást mellékeli: „*Declar, că imobilul nu a fost notificat în CF, ca locuință a familiei.*”

A befogadási nyilatkozat aláírható a lakossági nyilvántartó, rendőrség, közjegyző vagy diplomáciai képviselők személyzete előtt.

- C. A **kérelmező saját felelősségre tett nyilatkozata, rendőrségi helyszíni ellenőrzés kíséretében**, amely igazolja valamely lakóingatlan meglétét, illetve azt, hogy a kérelmező ténylegesen a megadott címen lakik (mindazok esetén, akik az A. és B. alpontnál soroltakat nem tudják felmutatni); kiskorúak és joggyakorlástól eltiltott személyek esetén a szülők vagy a törvényes képviselők írhatnak alá.
- D. Polgármesteri hivatalok által kibocsátott **igazolás**, amelyből kitűnik, hogy a kérelmező, vagy a befogadási nyilatkozatot tevő tulajdonos szerepel a **mezőgazdasági regiszterben** (A kiállítástól számított 30 napig érvényes).