

490/c

PROIECT DE HOTĂRÂRE

*privind instituirea unor facilități fiscale pentru durata stării de urgență și anularea
accesoriilor în cazul obligațiilor bugetare restante la 31 martie 2020,
datorate bugetului local al Municipiului Gheorgheni*

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.8289/2020 al primarului Municipiului Gheorgheni;
- Raportul de specialitate nr. 32700/2020 la șeful Serviciului financiar, impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni, respectiv Anexele nr.

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni:

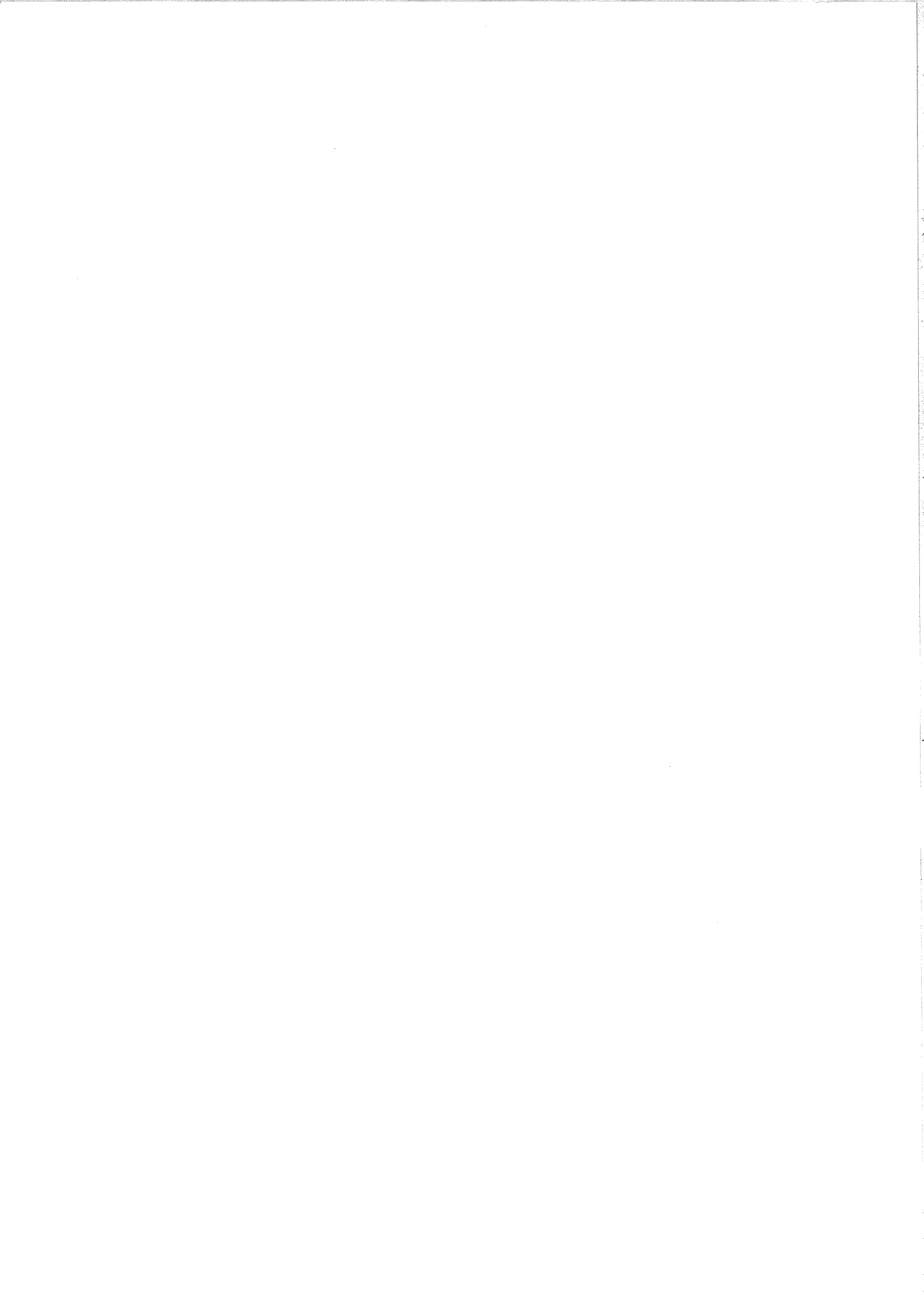
- *Administrarea patrimoniului, buget, finanțe, crearea surselor de venituri proprii;*
- *Dezvoltarea economico-socială, elaborarea politicii industriale și agrare, sprijinirea inițiativei particulare, dezvoltare regională, turism,*
- *Juridică, etică, administrație publică locală, respectarea libertăților cetățenești, menținerea ordinii publice, apărare,*

Luând în considerare predeverile:

- Decretul Președintelui României nr.195/2020, privind instituirea stării de urgență pe teritoriul României, respectiv Decretul 240/2020 privind prelungirea stării de urgență pe teritoriul României
- Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare
- Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. XVII din O.U.G. nr.69 din 14.05.2020 pentru modificarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, precum și pentru instituirea unor măsuri fiscale;

Proiectul de hotărâre a fost adus la cunoștința publică, conform prevederilor art.7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată, prin afișare la sediul și pe site-ul Municipiului Gheorgheni – Proces verbal de afișare nr. ____ /2020;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2), lit.b) și alin. (4) lit. c), art.136, art. 139, alin. (3), lit. a) și c) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,



HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – (1) Se aprobă reducerea cu o cotă de 50% a impozitului anual pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, folosite pentru activitatea economică, dacă în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență, proprietarii sau utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică sau dețin certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri prin care se certifică întreruperea parțială a activității economice.

(2) Se aprobă Procedura privind reducerea impozitului pe clădiri cu o cota de 50% potrivit Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – (1) Se aprobă scutirea de la plata lunară a taxei pe clădiri, pe perioada stării de urgență, datorată de către concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau folosință ai unei clădiri proprietate publică a statului ori a UAT Municipiul Gheorgheni care, potrivit legii, au fost obligați să își întrerupă total activitatea economică,

(2) Se aprobă Procedura privind scutirea de la plata taxei pe clădiri, conform Anexei nr.2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.3 – Se aprobă Procedura de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data de 31.03.2020, inclusiv, datorate bugetului local de către contribuabilii de pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Gheorgheni, conform Anexei nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.4 – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul Municipiului Gheorgheni prin Serviciul Financiar Impozite și Taxe Locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Gheorgheni.

Art.5 – (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Municipiului, în termenul prevăzut de lege:

- a) Prefectului județului Harghita,
- b) Primarului municipiului Gheorgheni
- c) Șefului Serviciului Financiar Impozite și Taxe Locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Gheorgheni

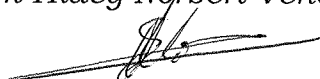
(2) Prevederile prezentei hotărâri se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul principal al Municipiului Gheorgheni, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet – www.gheorgheni.ro

Gheorgheni, la data de 12 iunie 2020

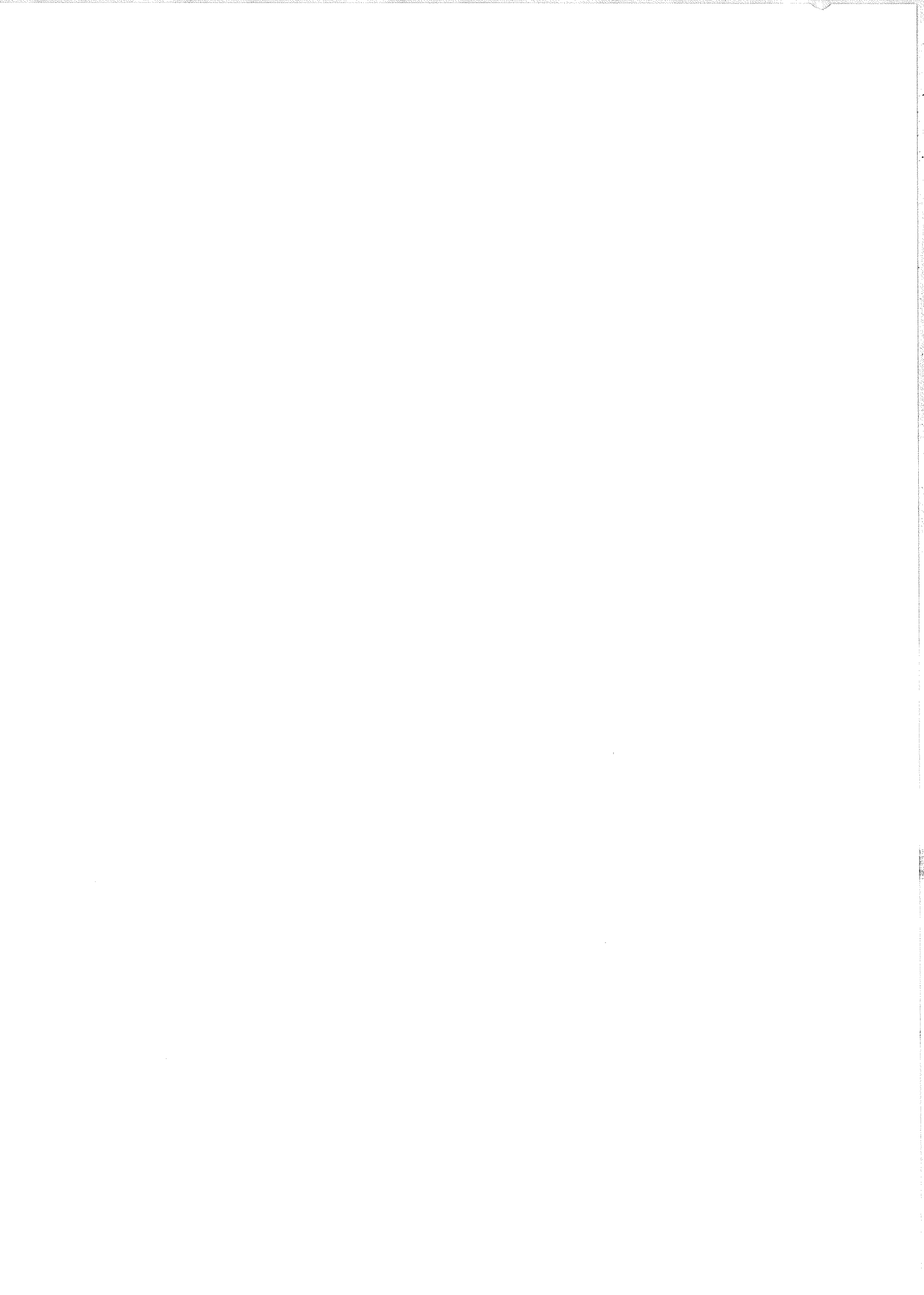
INIȚIATOR,
PRIMAR


Nagy Zoltán

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,


Selyem-Hideg Norbert-Vencel

Mențiune: Necesită votul majorității consilierilor locali în funcție





ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI

535500 Gheorgheni, p-ța Libertății nr.27/Baii nr.7, jud. Harghita; tel.: 0266- 364 650;

fax: 0266- 364 753; e-mail: primaria@gheorgheni.ro, financiar@gheorgheni.ro

ANEXA nr. 1. LA HCL NR. _____/2020

PROCEDURA

Privind reducerea impozitului pe clădiri cu o cota de 50%

1. Prezenta procedură se aplică pentru **clădirile nerezidențiale**, aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, folosite pentru activitatea economică proprie a acestora sau date în folosință printr-un contract de închiriere, comodat sau prin alt tip de contract pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice, după caz, dacă în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență, ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, proprietarii sau utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică sau dețin certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri prin care se certifică întreruperea parțială a activității economice ;
2. Proprietarii clădirilor au posibilitatea ca, **până la data de 15 septembrie 2020 inclusiv**, să depună la organul fiscal local **o cerere de acordare a reducerii, însoțită de o declarație pe propria răspundere;**
3. Proprietarii care dețin clădiri nerezidențiale utilizate **pentru activitatea economică proprie**, în declarația pe propria răspundere prevăzută la punctul (2) vor menționa fie întreruperea totală a activității economice proprii stabilită conform prevederilor legale, fie întreruperea parțială a activității economice :
 - adresa clădirii/clădirilor pentru care se solicită reducerea impozitului ;
 - în cazul intreruperii totale sau parțiale a activității economice doar pentru o cotă parte dintr-o clădire, contribuabilul va menționa în declarație valoarea impozabilă a cotei părți pentru care solicită reducerea impozitului ;

Proprietarii care și-au întrerupt parțial activitatea anexează la cererea prevăzută la punctul (2) o copie a certificatului pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri.

4. În cazul proprietarilor care dețin **clădiri nerezidențiale date în folosință** pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice, pe perioada în care s-a instituit starea de urgență, din declarația pe propria răspundere prevăzută la pct. (2) trebuie să reiasă că aceștia se **regăsesc concomitent în următoarele situații:**
 - a) **au renunțat la cel puțin 50%** din dreptul de a încasa contravaloarea chiriei, redevenței sau altă formă de utilizare a clădirii, stabilită conform prevederilor contractuale, pe perioada pentru care s-a instituit starea de urgență;
 - b) **cel puțin 50% din suprafețele totale deținute și afectate activităților economice nu au fost utilizate**, ca urmare a faptului că titularii dreptului de folosință a clădirilor respective au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total și/sau parțial activitatea economică.
5. Pentru încadrarea în situația prevăzută la punctul 4. lit. b) proprietarii care dețin clădiri nerezidențiale verifică dacă cel puțin 50% din suprafața totală deținută și dată în folosință pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice este afectată de întreruperea totală și/sau parțială a activității acestora **la data de 14 mai 2020**.
6. Proprietarii care dețin clădiri nerezidențiale date în folosință pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice, la cererea prevăzută la punctul (2) vor anexa declarația pe propria răspundere din care rezultă încadrarea cumulativă în situațiile prevăzute la punctul (4) lit. a) și b), **însoțită de declarațiile pe propria răspundere a utilizatorilor** cu privire la întreruperea totală a activității economice a acestora și/sau de certificatele pentru situații de urgență emise de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri în cazul utilizatorilor care și-au întrerupt parțial activitatea economică, după caz.
7. În cazul în care persoanele fizice sau juridice prevăzute la punctul (1) au plătit impozitul anual pe clădiri datorat pentru anul 2020, integral/parțial, până la primul termen de plată, acestea pot solicita restituirea, în termenul de prescripție a dreptului de a cere restituirea, în conformitate cu prevederile Legii nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.
8. În cazul contribuabililor care beneficiază de reducerea impozitului pe clădiri, impozitul anual pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de reducere și a bonificației de până la 10% prevăzută la art. 462 alin. (2) din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, stabilită

pentru anul 2020 prin hotărâre a consiliului local, asupra impozitului anual datorat pentru anul 2020.

9. Persoanele cu atribuții în stabilirea impozitelor și taxelor locale din cadrul organului fiscal local vor verifica cererea de reducere a impozitului pe clădiri și declarația pe proprie răspundere în concordanță cu evidența fiscală de la rolul contribuabililor. Dacă există neconcordanță între evidența fiscală și declarația contribuabilului, organul fiscal va solicita lămuriri din partea contribuabilului. Contribuabilul are obligația de a prezenta organului fiscal clarificările solicitate în termen de maxim 30 de zile dar nu mai târziu de data limită de depunere și soluționare a cererilor de 15 septembrie 2020.

10. Prezenta procedură nu se aplică pentru clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice.

11. Organul fiscal local va emite decizia privind aprobarea/respingerea cererii de reducere a impozitului pe clădiri ce va fi comunicată contribuabilului.

Împotriva actelor administrative fiscale emise potrivit prezentei hotărâri se poate formula contestație potrivit art. 268-281 din Legea nr.207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Direcția Economică ,
Director executiv,
Pál Levente



Elaborat/redactat ,
Șef Serviciu Financiar ITL,
Lőrinczi Mária



MUNICIPIUL GHEORGHENI

Serviciul Financiar ITL

Nr...../.....

DECIZIE

privind aprobarea/ respingerea cererii de reducere a impozitului pe clădiri

Având în vedere :

Persoană fizică :

Nume prenume....., domiciliul.....

CNP...../ ROL fiscal

Persoana juridică :

Denumirea societății....., sediul.....

CIF...../ROL fiscal

- Cererea nrdin data.....privind contribuabilul.....
- Prevederile OG nr.69 din 14.05.2020 pentru modificarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, precum și pentru instituirea unor măsuri fiscale;
- Prevederile HCL nr..... /
- Aprobă / respinge cererea de reducere a impozitului pe clădiri după cum urmează:

Impozit calculat	Reducere	Impozit de plata

Respingerea cererii este motivată

de.....

Împotriva măsurilor dispuse prin prezenta se poate face contestație conf. art.270 din Legea 207/2015, care se depune în termen de 45 zile de la comunicare, la organul fiscal local emitent.

Șef Serviciu Financiar ITL

Inspector

Am primit un exemplar al deciziei,

Contribuabil/.....

Reprezentant/.....

Imputernicit/

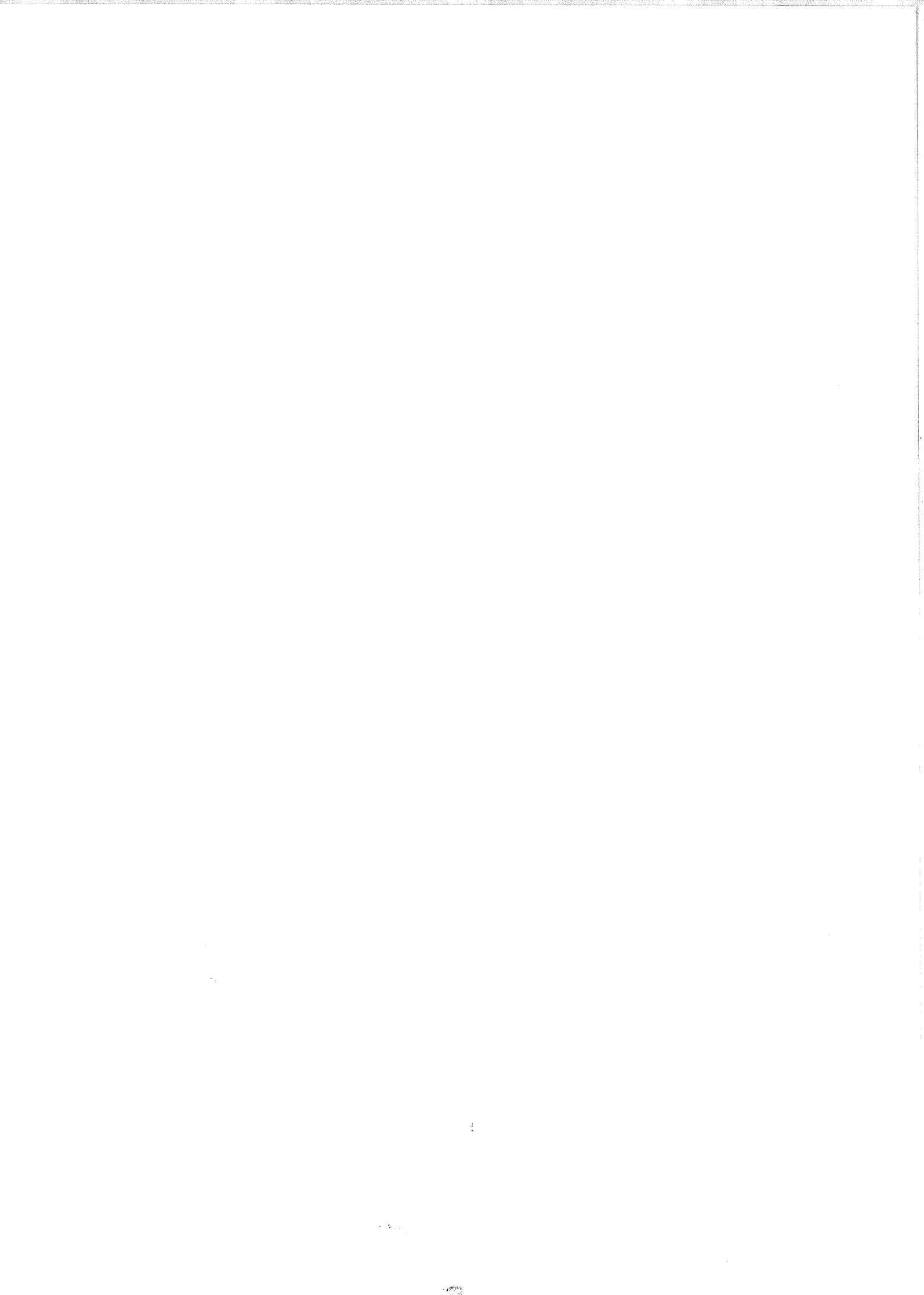
Semnatura.....

Data . . . / . . . /.....sau

Nr. și data confirmării de primire:

Prezentul înscris conține date cu caracter personal ce intră sub protecția Regulamentului (UE) 2016/679.

Persoanele vizate cărora li se adresează prezentul înscris, precum și terțele persoane care intră în posesia acestuia au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679.





ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI

535500 Gheorgheni, p-ța Libertății nr.27/Baii nr.7, jud. Harghita; tel.: 0266- 364 650;

fax: 0266- 364 753; e-mail: primaria@gheorgheni.ro, financiar@gheorgheni.ro

ANEXA nr. 2. LA HCL NR. _____/2020

PROCEDURA

Procedura privind scutirea de la plata taxei pe clădiri

1. Prezenta procedură se aplică pentru scutirea de la plata taxei lunare pe clădiri datorate de către concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință a unei clădiri proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, după caz, dacă, în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică ;
2. Concesionarii, locatarii, titularii dreptului de administrare sau de folosință a unei clădiri proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, după caz, au obligația ca până la data de 15 septembrie 2020, inclusiv, să depună la organul fiscal local o cerere de acordare a scutirii, însoțită de o declarație pe propria răspundere.
3. În declarația pe propria răspundere contribuabilii vor menționa :
 - prevederile legale potrivit cărora au avut obligația întreruperii totale a activității proprii, pe perioada instituirii stării de urgență;
 - adresa clădirii/clădirilor pentru care se solicită scutirea de la plata taxei ;
 - contractul de concesiune/administrare/închiriere.
4. În cazul în care persoanele fizice sau juridice au plătit taxa lunară pe clădiri datorată pentru perioada în care s-a instituit starea de urgență, acestea pot solicita restituirea, în termenul de prescripție a dreptului de a cere restituirea, în conformitate cu prevederile Legii nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.
5. Persoanele cu atribuții în stabilirea impozitelor și taxelor locale din cadrul

organului fiscal local vor verifica cererea de scutire și declarația pe proprie răspundere în concordanță cu evidența fiscală de la rolul contribuabililor.

Dacă există neclarități în evidența fiscală sau între evidența fiscală și declarația contribuabilului, organul fiscal va solicita lămuriri din partea contribuabilului. Contribuabilul are obligația de a prezenta organului fiscal clarificările solicitate în termen de maxim 30 de zile dar nu mai târziu data limită de depunere și soluționare a cererilor de 15 septembrie 2020.

6. Organul fiscal local va emite decizia privind aprobarea/respingerea cererii de scutire ce va fi comunicată contribuabilului. Împotriva actelor administrative fiscale emise potrivit prezentei hotărâri se poate formula contestație potrivit art. 268-281 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Direcția Economică ,
Director executiv,
Pál Levente



Elaborat/redactat ,
Șef Serviciu Financiar ITL,
Lőrinczi Mária





ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI

535500 Gheorgheni, p-ța Libertății nr.27/Baii nr.7, jud. Harghita; tel.: 0266- 364 650;

fax: 0266- 364 753; e-mail: primaria@gheorgheni.ro, financiar@gheorgheni.ro

ANEXA nr. 3 LA HCL NR. _____/2020

PROCEDURA

de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data de 31.03.2020 inclusiv, datorate bugetului local de către contribuabilii de pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Gheorgheni

1. Dispoziții generale

(1) Prezenta procedură se aplică pentru toate categoriile de debitori, cum ar fi persoane fizice sau juridice, indiferent de forma de proprietate, asocieri și alte entități fără personalitate juridică, persoane fizice care desfășoară activități economice în mod independent sau exercită profesii libere.

(2 Prin obligații bugetare principale restante la 31 martie 2020 inclusiv se înțelege:

a) obligații bugetare pentru care s-a împlinit scadența sau termenul de plată până la data de 31 martie 2020 inclusiv, precum și obligațiile fiscale principale scadente în perioada cuprinsă între data intrării în vigoare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 29/2020 privind unele măsuri economice și fiscal-bugetare și data de 31 martie 2020 inclusiv;

b) diferențele de obligații bugetare principale stabilite prin decizii de impunere comunicate până la data de 31 martie 2020 inclusiv, chiar dacă pentru acestea nu s-a împlinit termenul de plată prevăzut la art. 156 alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, precum și diferențele de obligații bugetare principale aferente perioadelor fiscale de până la data de 31 martie 2020 inclusiv, stabilite de organul fiscal local prin decizie de impunere emisă și comunicată până la data intrării în vigoare a O.U.G nr. 69/2020, ca urmare a unei inspecții fiscale;

c) obligațiile bugetare principale aferente perioadelor fiscale de până la data de 31 martie 2020 inclusiv, stabilite prin decizie de impunere emisă din oficiu de organul fiscal sau prin

declarație de impunere depusă cu întârziere de către contribuabil, în perioada cuprinsă între 1 aprilie 2020 și data depunerii cererii de anulare a accesoriilor inclusiv;

d) alte obligații de plată individualizate în titluri executorii emise potrivit legii și existente în evidența organului fiscal în vederea recuperării la data de 31 martie 2020 inclusiv, precum și obligațiile bugetare principale stabilite de alte organe decât organele fiscale, aferente perioadelor fiscale de până la data de 31 martie 2020, transmise spre recuperare organelor fiscale în perioada cuprinsă între 1 aprilie 2020 și data depunerii cererii de anulare a accesoriilor inclusiv.

(3) Nu sunt considerate obligații de plată restante la data de 31 martie 2020 inclusiv:

a) obligațiile bugetare pentru care s-au acordat și sunt în derulare înlesniri la plată, potrivit legii, la data de 31 martie 2020 inclusiv;

b) obligațiile de plată stabilite în acte administrative a căror executare este suspendată în condițiile legii la data de 31 martie 2020 inclusiv.

(4) Sunt considerate restante la data de 31 martie 2020 inclusiv și obligațiile de plată care, la această dată, se află în oricare dintre situațiile prevăzute la alin. (3), iar ulterior acestei date, dar nu mai târziu de data de 15 decembrie 2020 inclusiv, înlesnirea la plată își pierde valabilitatea sau, după caz, încetează suspendarea executării actului administrativ fiscal. Pentru obligațiile prevăzute la alin. (3) lit. b), debitorii pot renunța la efectele suspendării actului administrativ fiscal pentru a beneficia de anularea accesoriilor. În acest caz, debitorii trebuie să depună o cerere de renunțare la efectele suspendării actului administrativ fiscal până la data depunerii cererii de anulare a accesoriilor inclusiv.

(5) Prezenta procedură se aplică pe raza administrativ – teritorială a municipiului Gheorgheni și va fi adoptată prin hotărâre a Consiliului Local.

2. Obiectivul și scopul procedurii

(1) Este determinat de stimularea conformării contribuabililor la plata obligațiilor fiscale, revitalizarea și evitarea deschiderii procedurii insolvenței, maximizarea încasărilor bugetare și diminuarea arieratelor la bugetul local, precum și de respectarea principiului egalității de tratament, respectiv stabilirea în mod nediscriminatoriu a criteriilor și mijloacelor de acordare a facilităților fiscale, atât în cazul persoanelor juridice angajate sau nu în activități comerciale, cât și al persoanelor fizice și a celor asimilate acestora.

3. Durata și condițiile aplicării procedurii

(1) Prezenta procedură se aplică de la data intrării în vigoare a hotărârii până la data de 15. Decembrie 2020 inclusiv.

4. Condițiile de anulare a accesoriilor

(1) Procedura vizează anularea accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data de 31 martie 2020, dacă sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

a) toate obligațiile bugetare principale restante la data de 31 martie 2020 inclusiv, administrate de organul fiscal local, se sting prin orice modalitate prevăzută de art. 22 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, până la data depunerii cererii de anulare a accesoriilor inclusiv;

b) sunt stinse prin orice modalitate prevăzută de art. 22 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, până la data depunerii cererii de anulare a accesoriilor inclusiv, toate obligațiile bugetare principale și accesorii administrate de organul fiscal local cu termene de plată cuprinse între data de 1 aprilie 2020 și data depunerii cererii de anulare a accesoriilor inclusiv;

c) debitorul să aibă depuse toate declarațiile fiscale: impozit/taxă clădiri, impozit/taxă teren, taxă firmă, taxă salubritate după caz, până la data depunerii cererii de anulare a accesoriilor inclusiv. Această condiție se consideră îndeplinită și în cazul în care, pentru perioadele în care nu s-au depus declarații fiscale, obligațiile fiscale au fost stabilite, prin decizie, de către organul fiscal local;

d) debitorul depune cererea de anulare a accesoriilor după îndeplinirea în mod corespunzător a condițiilor prevăzute la lit. a)-c), dar nu mai târziu de data de 15 decembrie 2020 inclusiv, sub sancțiunea decăderii.

5. Condiții de eligibilitate și implementarea procedurii

(1) Debitorii care intenționează să beneficieze de anularea obligațiilor bugetare accesorii potrivit prezentei proceduri, pot depune o cerere de anulare a accesoriilor, până cel târziu la data de 15 decembrie 2020, după îndeplinirea cumulativă condițiilor prevăzute la punctul 4. Cererea se depune la Serviciul Financiar Impozite și Taxe Locale .

(2) În termen de maxim 10 zile lucrătoare organul fiscal local va analiza dacă

impozitele și taxele locale aflate în evidența fiscală sunt stabilite în mod corect, dacă contribuabilul are depuse toate declarațiile fiscale, dacă nu există litigii sau sume pentru care s-a solicitat suspendarea fie a unor decizii de impunere fie a executării silită.

(3) În cazul în care se constată neconcordanțe în evidențele fiscale, organul fiscal va emite o notificare către contribuabil pentru a se prezenta la sediul organului fiscal local în vederea clarificărilor necesare. În acest caz soluționarea cererii de anulare a accesoriilor va avea termen maxim de 30 de zile.

(4) Cererea de anulare a accesoriilor depusă până la data de 15 decembrie 2020 inclusiv, sub sancțiunea decăderii, se soluționează prin decizie de anulare a accesoriilor sau, după caz, decizie de respingere a cererii de anulare a accesoriilor. Decizia se aprobă la nivelul organului fiscal local de către conducătorul acestuia, fără a fi necesară aprobarea fiecărei cereri prin Hotărâre de Consiliu Local.

(5) Decizia se comunică contribuabililor cu respectarea prevederilor art. 47 din Legea 207/2015 referitor la comunicarea actelor administrative fiscale.

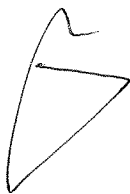
Decizia poate fi contestată de către contribuabili la organul fiscal local potrivit art. 268-281 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Decizia privind aprobarea/respingerea cererii de anulare a accesoriilor face parte integrantă din prezenta hotărâre.

6. Dispoziții finale

Serviciului financiar impozite și taxe locale, cu atribuții în administrarea creanțelor bugetare locale, verifică îndeplinirea tuturor condițiilor prevăzute de prezenta procedură, inclusiv achitarea integrală a amenzilor contravenționale aflate în executare silită la organul fiscal local.

Direcția Economică ,
Director executiv,
Pál Levente



Elaborat/redactat ,
Șef Serviciu Financiar ITL,
Lőrinczi Mária



MUNICIPIUL GHEORGHENI

Serviciul Financiar ITL

Nr...../.....

DECIZIE

privind aprobarea/ respingerea cererii de anulare a accesoriilor

Având în vedere :

Persoană fizică :

Nume prenume....., domiciliul.....

CNP...../ ROL fiscal

Persoana juridică :

Denumirea societății....., sediul.....

CIF...../ROL fiscal

- Cererea nrdin data.....privind contribuabilul.....
- Prevederile OG nr.69 din 14.05.2020 pentru modificarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, precum și pentru instituirea unor măsuri fiscale;
- Prevederile HCL nr..... /
- Aprobă / respinge cererea de anulare a accesoriilor reprezentând :

Tip impozit/taxă	Accesorii (lei)
Total	

Anularea accesoriilor operează la data îndeplinirii de către contribuabil a obligațiilor de plată prevăzute la pct.4 din Anexa 3..... HCL nr. /

Respingerea cererii este motivată

de.....

Împotriva măsurilor dispuse prin prezenta se poate face contestație conf. art.270 din Legea 207/2015, care se depune în termen de 45 zile de la comunicare, la organul fiscal local emitent.

Șef Serviciu Financiar ITL

Inspector

Am primit un exemplar al deciziei,

Contribuabil/.....

Reprezentant/.....

Imputernicit/

Semnatura.....

Data . . . / . . . /..... sau

Nr. și data confirmării de primire:

Prezentul înscris conține date cu caracter personal ce intră sub protecția Regulamentului (UE) 2016/679.

Persoanele vizate cărora li se adresează prezentul înscris, precum și terțele persoane care intră în posesia acestuia au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679.

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
PRIMARUL MUNICIPIULUI
GHEORGHENI
Nr: 8289/2020.

Nr. 490/C/12.06.2020

Referat de aprobare

LA PROIECTUL DE
HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind aprobarea procedurii pentru reducerea impozitului pe clădiri, scutirea de la plata
taxei pe clădiri și anularea accesoriilor în cazul obligațiilor bugetare restante la 31 martie
2020 datorate bugetului local al Municipiului Gheorgheni

Luând în considerare prevederile

OUG nr.69 din 14.05.2020 pentru modificarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, precum și pentru instituirea unor măsuri fiscale , prin care se instituie competența consiliilor locale de a hotărî reducerea impozitului pe clădiri și scutirea de la plata taxei pe clădiri în cazul clădirilor folosite de contribuabilii care și-au întrerupt total sau parțial activitatea ca urmare a instituirii stării de urgență deoarece poate genera un blocaj financiar la nivelul acestora, cu consecințe negative atât în ceea ce privește desfășurarea pe viitor a activității, cât și acumularea de noi datorii de către contribuabili la bugetul local.

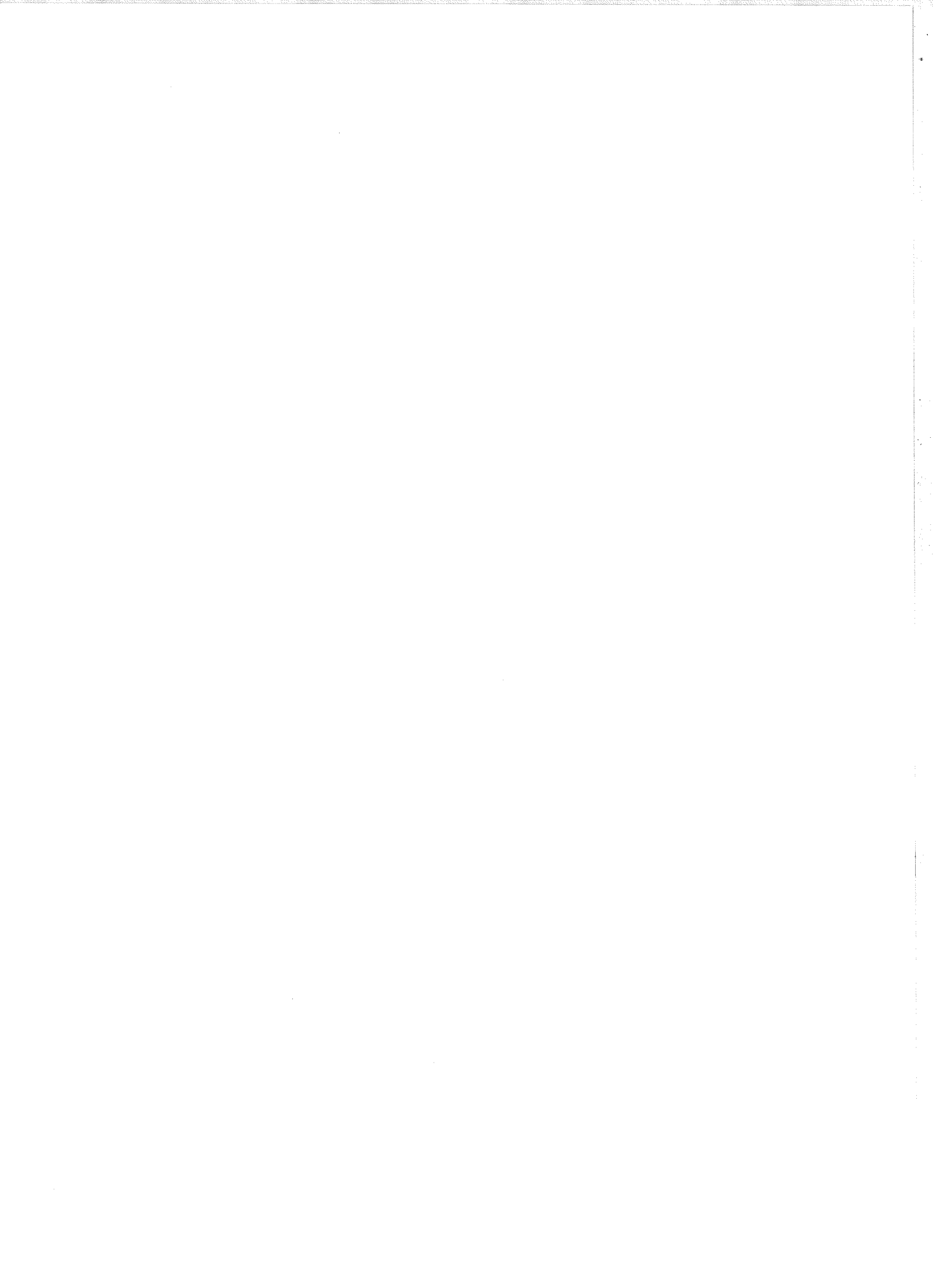
Prin Ordonanța de Guvern nr.69 din 14.05.2020 se instituie cadrul legal general de acordare a unor facilități fiscale atât pentru persoane juridice cât și pentru persoane fizice în sensul scutirii de la plata majorărilor de întârziere. In art. XVII se prevede anularea accesoriilor în cazul obligațiilor restante la 31 martie 2020 datorate bugetului local cu precizarea că aplicarea este opțională și se face printr-o procedură aprobată prin Hotărâre de Consiliul Local.

Impozitele și taxele locale constituie sursă importantă de venituri, utilizate pentru acoperirea cheltuielilor publice a căror finanțare se asigură de la bugetul local, în condițiile legii. Cu toate acestea, în contextul pandemiei generată de coronavirusul SARS-CoV-2, au fost create pârgșii la dispoziția consiliilor locale de acordare a unor facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale.

Măsura vine în sprijinul persoanelor fizice sau juridice care au în proprietate imobile nerezidențiale folosite pentru activitatea economică proprie a acestora sau date în folosință printr-un contract de închiriere, comodat etc. precum și concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință a unei clădiri proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale.

Astfel, măsurile de care urmează a beneficia contribuabilii municipiului Gheorgheni sunt următoarele:

- reducerea cu o cotă de 50% a impozitului anual pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, folosite pentru activitatea economică, dacă în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență, proprietarii sau utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică sau dețin certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri prin care se certifică întreruperea parțială a activității economice. Astfel, această facilitate vine în sprijinul acelor persoane fizice sau juridice ce au fost afectate direct de instituirea stării de urgență.
- scutirea de la plata lunară a taxei pe clădiri, pe perioada stării de urgență, datorată de



către concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau folosință ai unei clădiri proprietate publică a statului ori a UAT Gheorgheni care, potrivit legii, au fost obligați să își întrerupă total activitatea economică. Astfel venim în special în ajutorul chiriașilor imobilelor aflate în proprietatea Municipiului Gheorgheni care au fost obligați să-și închidă activitatea dar în același timp să plătească atât taxa de închiriere/ concesiune cât și taxa pe clădire prevăzută în Codul Fiscal.

- scutirea de la plata creanțelor accesoriilor care va contribui la încasarea voluntară a creanțelor bugetare principale restante, cu atât mai mult cu cât în anul 2020 activitatea de executare silită a acestora a fost suspendată pe o perioadă de 3 luni și în continuare va fi dificil de aplicat în contextul general al scăderii economice.

Potrivit celor de mai sus **se propune** - adoptarea hotărârii privind instituirea unor facilități fiscale și aprobarea procedurii de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data de 31.martie 2020 inclusiv, datorate de către contribuabili bugetului local al municipiului Gheorgheni.

Gheorgheni, 09.06.2020

Primar

Nagy Zoltán



