



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
GHEORGHENI
www.gheorgheni.ro

HOTĂRÂREA nr.66/2020

*privind transmiterea locațiunii asupra terenului
înscris în C.F. nr.50154 Gheorgheni*

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

în ședința ordinară din data de 23 aprilie 2020,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.4463/2020 al primarului Municipiului Gheorgheni;
- Raportul de specialitate nr.4464/2020 al *Direcției tehnice* din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;
- Cererea depusă de domnul Benedek József, înregistrată la Municipiul Gheorgheni cu nr.1325/2020, respectiv Solicitarea doamnei Nagy Katalin, privind preluarea Contractului de închiriere nr.2145/2010 – înregistrată la Municipiul Gheorgheni cu nr.16949/2019,
- Contractul de vânzare-cumpărare a imobilului situat în municipiul Gheorgheni, piața Libertății nr.5, înscris în C.F. nr.50154, Gheorgheni nr. crt.A1.2, nr. cad 50154-C2 – încheiat între Benedek József și Nagy Katalin – Încheiere de autentificare nr.4445/19.09.2019, Biroul Individual Notarial *Sólyom Csilla-Mária*,
- Contractul de închiriere nr.2145/29.03.2010, încheiat între Municipiul Gheorgheni și Benedek József din Gheorgheni,
- avizele comisiilor de specialitate constituite din cadrul Consiliului Local Gheorgheni:
 - Administrarea patrimoniului, buget, finanțe, crearea surselor de venituri proprii;
 - Urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În conformitate cu prevederile:

- art.108, lit.c), art.129, alin. (2), lit.c), alin. (6), lit.b), 287, lit.b), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ
- art. 553-556, art.1777-1850 din Codul Civil al României din 2009, republicat
- Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată (r2), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139, alin.(3), lit.g), coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă transmiterea locațiunii – Contractul de închiriere nr. nr.2145/29.03.2010 – asupra terenului intravilan în suprafața de 95,00 mp, situat în municipiul Gheorgheni, piața Libertății nr.5, județul Harghita, înscris în C.F. nr.50154 Gheorgheni, aflat în domeniul privat al Municipiului Gheorgheni, teren aferent construcției înscrise în C.F. nr.50154, Gheorgheni nr. crt.A1.2, nr. cad 50154-C2, de la domnul [] în favoarea doamnei [] proprietara construcției, conform Contractului de vânzare-cumpărare, Încheiere de autentificare nr.4445/19.09.2019.

Art.2 – Se mandatează Primarul Municipiului Gheorgheni, pentru semnarea Actului adițional la Contractul de închiriere nr.2145/29.03.2010, prevăzut în Anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Prevederile prezentei hotărâre vor fi duse la îndeplinire de către: Primarul Municipiului Gheorgheni și Direcția tehnică din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Art.4 – Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Prefectului județului Harghita,
- b) Primarului municipiului Gheorgheni,
- c) Direcției tehnice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni,
- d) persoanelor enumerate la art.1, prin grija Direcției tehnice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Gheorgheni, la data de 23 aprilie 2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Keresztes Zsombor



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,

Selyem-Hideg, Norbert-Vencel

