



ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
MUNICIPIUL GHEORGHENI

P-ța Libertății, nr. 27, 535500 Gheorgheni, jud. Harghita Tel: 0266/364494, Fax: 0266/364753,  
e-mail: [primaria@gheorgheni.ro](mailto:primaria@gheorgheni.ro), web: [www.gheorgheni.ro](http://www.gheorgheni.ro)

Nr. înreg. **4458**/2020

**ANUNT-PUBLIC**

Municipiul Gheorgheni, în temeiul Legii nr. 52/2003 – privind transparența decizională în administrația publică, art. 6 și art. 57-61 din Legea nr. 350/2001 – privind amenajarea teritoriului și urbanismul, în baza Ordinului – nr. 2701/2010 al MDRT – pentru aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, anunță locuitorii municipiului Gheorgheni, autoritățile interesate și proprietarii terenurilor, despre posibilitatea consultării formei finale a unui Plan Urbanistic Zonal inițiat de către investitor privat, care a fost supus procesului de avizare și va fi înaintat spre aprobare, pentru obiectivul:

**”Realizare Plan Urbanistic Zonal – pentru Zonă de Servicii Turistice”**

Solicitantul este S.C. Eurolizor Group S.R.L., repr. prin Köllő Éva, în calitate de asociată. Zona studiată se află în extravilanul municipiului Gheorgheni, postata Nyírcsutak, Magasbükk și Nyerges-Magyarosbükk. Terenul care urmează să fie amenajat se întinde pe o suprafață de 434.713,00 mp identificată cu extrasele:

1. CF nr. 52713, nr. top. 1071, cu o suprafață de 7.100,00 mp
2. CF nr. 52714, nr. cad. 52714, cu o suprafață de 5.500,00 mp
3. CF nr. 52683, nr. top. 1073, cu o suprafață de 5.000,00 mp
4. CF nr. 52682, nr. cad. 52682, cu o suprafață de 5.420,00 mp
5. CF nr. 51873, nr. cad. 51873, cu o suprafață de 66.271,00 mp
6. CF nr. 51874, nr. cad. 51874, cu o suprafață de 541,00 mp
7. CF nr. 55310, nr. top. 23102/2, 23102/3, 23102/4 și 23102/6, cu o suprafață de 344.881,00 mp

Scopul PUZ-ului este introducerea în intravilanul localității a unei suprafață de 13.000,00 mp, reglementarea zonei din punct de vedere urbanistic pentru *zonă de servicii turistice* și funcțiuni complementare.

Având în vedere cele de mai sus, cetățenii interesați de obiectivele de investiții preconizate pot formula observații, propuneri, sugestii sau opinii cu privire la elaborarea PUZ-ului care vor fi supuse dezbaterii publice **online** ce va avea loc în data de 07.04.2020, ora 11.

Aceste observații și propuneri pot fi comunicate în scris, în termen de 15 zile de la afișarea prezentului anunț public, Biroul Relații cu Publicul al Municipiului Gheorgheni din P-ța Libertății, nr. 27 sau la următoarele adrese de email: [primaria@gheorgheni.ro](mailto:primaria@gheorgheni.ro), [arhitectsef@gheorgheni.ro](mailto:arhitectsef@gheorgheni.ro) și [szekely.attila@gheorgheni.ro](mailto:szekely.attila@gheorgheni.ro).

Informarea și consultarea publicului în procesul de elaborare sau actualizare a planurilor de urbanism PUZ cuprinde următoarele etape: 1. Etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare; 2. Etapa de documentare și elaborare studii; 3. Etapa avizării, elaborării finale și de aprobare PUZ; 4. Etapa monitorizării implementării PUZ.

Mai multe informații în acest sens se pot obține de la Biroul de Urbanism din cadrul municipiului Gheorgheni, de pe linkul <http://www.gheorgheni.ro/wp-content/uploads/2020/03/Anunt-public-realizare-plan-urbanistic-zonal.pdf> sau pe siteul [www.gheorgheni.ro](http://www.gheorgheni.ro), meniul *Informații de interes public*, submeniul *Documente cu caracter public* → *Anunțuri*

PRIMAR  
Nagy Zoltán



ARHITECT ȘEF  
Arh. Kosután Attila