

pt. cupr. Del. CL
19.03.2020

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
Consiliul Local
Nr. 3/2020

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 20 februarie 2020 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Gheorgheni, ținută în sala de ședință a Consiliului Local conform Dispoziției Primarului Municipiului Gheorgheni nr. 183/2020.

Președintele ședinței este dl consilier Elekes István.

Sunt prezenți 17 consilieri.

Absent: Ádám József.

Din partea executivului sunt prezenți dl primar, dl secretar și reprezentanții birourilor de specialitate din cadrul primăriei, care au întocmit rapoarte de specialitate la proiectele de hotărâri de pe ordinea de zi.

La ședință participă și reprezentanții mass mediai.

Dl președinte face cunoscut ordinea de zi propusă pentru dezbatere:

- 1) Aprobarea proceselor-verbale ale ședințelor Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni din data de: 13 ianuarie 2020 și 31 ianuarie 2020 – ședințe extraordinare;
- 2) Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni, pe luna martie 2020,
- 3) Proiect de hotărâre privind constatarea încetării de drept, prin demisie, a mandatului de consilier local al domnului *Dobrea Teodor-Constantin* și vacantarea locului de consilier local
- 4) Proiect de hotărâre privind reprimirea în administrarea Municipiului Gheorgheni a sectoarelor de drum care în urma aprobării P.U.G., prin H.C.L. nr.137/2018, aparțin intravilanului municipiului Gheorgheni,
- 5) Proiect de hotărâre privind aprobarea notelor de fundamentare ale unor obiective noi de investiții;
- 6) Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2020 și estimări pentru anii 2021–2023;
- 7) Proiect de hotărâre privind aprobarea Strategiei locale de dezvoltare a serviciilor sociale la nivelul Municipiului Gheorgheni, pentru perioada 2020-2025
- 8) Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale finanțate din bugetul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni pe anul 2020,
- 9) Proiect de hotărâre privind suportarea din bugetul local a diferenței rezultate în urma depunerii ofertei financiare privind investiția „Consolidarea, modernizarea, extinderea și dotarea patinoarului artificial din municipiul Gheorgheni”

- 10) Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de exploatare a parcarilor și zonelor de staționare cu plată aflate pe domeniul public al municipiului Gheorgheni, județul Harghita,
- 11) Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de trecere a unor spații din imobilul situat în municipiul Gheorgheni, cartierul Florilor bl. 51, județul Harghita, din domeniul public al statului român și din administrarea Ministerului Sănătății în domeniul public al Municipiului Gheorgheni și administrarea Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni,
- 12) Proiect de hotărâre privind revocarea H.C.L. nr.153/2019, cu modificările ulterioare, respectiv predarea imobilului în care funcționează Grădinița cu program prelungit „Csillagszem” către Uniunea Cadrelor Didactice Maghiare din România, și aprobarea condițiilor privind realizarea investiției,
- 13) Proiect de hotărâre privind modificarea Organigramei și a Statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului Municipiului Gheorgheni, și al serviciilor publice subordonate Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni;
- 14) Rapoartele de activitate pe anul 2019 ale instituțiilor/serviciilor publice subordonate Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni:
 - a) Muzeul *Tarisznyás Márton* din Gheorgheni – Prezintă: *Csergő Tibor-András*, manager
 - b) Centrul Cultural Gheorgheni – Prezintă: *Fórika Sebestyén*, manager
 - c) Teatrul *Figura Stúdió Színház* din Gheorgheni – Prezintă: *Albu István*, manager
 - d) Creșa Municipală din Gheorgheni – Prezintă: *Horvát Orsolya*, locțiitor director
 - e) Clubul Sportiv Gheorgheni – *Városi Sportklub Gyergyó – VSK Gyergyó* – Prezintă: *Tatár Előd*, manager
 - f) Serviciul Public Local de Termoficare din Gheorgheni – Prezintă: *Erős János*, director
 - g) Societatea *Vitalissima* S.R.L. Gheorgheni – Prezintă: *György István*, administrator
- 15) Probleme pentru dezbateri:
 - a) Raportul final al Comisiei speciale constituite prin H.C.L. nr.123/2019 – privind S.C. Monturist S.R.L. din Gheorgheni,
 - b) Adresa administratorului S.C. Monturist S.R.L., privind data convocării ședinței A.G.A.
 - c) Precizarea propunerii de concesiune însoțite cu privire la terenul fostului ștrand municipal – pentru a se putea continua procedura reglementată de art. 308 și urm. din OUG 57/2019 – având în vedere propunerea S.C. *Cuccos Market* S.R.L. din Gheorgheni, înreg. cu nr.1030/2020;
- 16) Întrebări și interpelări.

DI primar propune următoarele:

- punctul 10 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de exploatare a parcarilor și zonelor de staționare cu plată aflate pe domeniul public al municipiului Gheorgheni, județul Harghita, să fie scoasă de pe ordinea de zi, pe motiv că nu au sosit avizele necesare aprobării proiectului,

- punctele 5 și 6 ar trebui să fie ultimele puncte de pe ordinea de zi,
- punctul marcat cu un asterisc (Proiect de hotărâre privind aprobarea angajamentelor legale din care rezultă cheltuielile pentru investiții publice și creditelor bugetare până la exercitarea bugetului inițial pe anul 2020) să figureze pe ordinea de zi.

Președintele ședinței propune ca punctele 3 din ordinea de zi să fie punctul 1 și punctul 14 să fie punctul 2.

Propunerile au fost aprobate în unanimitate de voturi (17).

Ordinea de zi astfel modificată și aprobată (17 voturi pentru) este următoarea:

- 1) Proiect de hotărâre privind constatarea încetării de drept, prin demisie, a mandatului de consilier local al domnului *Dobrea Teodor-Constantin* și vacantarea locului de consilier local.
- 2) Rapoartele de activitate pe anul 2019 ale instituțiilor/serviciilor publice subordonate Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni.

a) Muzeul *Tarisznyás Márton* din Gheorgheni – Prezintă: *Csergő Tibor-András*,

manager

b) Centrul Cultural Gheorgheni – Prezintă: *Fórika Sebestyén*, manager

c) Teatrul *Figura Stúdió Színház* din Gheorgheni – Prezintă: *Albu István*, manager

d) Creșa Municipală din Gheorgheni – Prezintă: *Horvát Orsolya*, locțiitor director

e) Clubul Sportiv Gheorgheni – *Városi Sportklub Gyergyó – VSK Gyergyó* – Prezintă: *Tatár Előd*, manager

f) Serviciul Public Local de Termoficare din Gheorgheni – Prezintă: *Erős János*,

director

g) Societatea *Vitalissima S.R.L.* Gheorgheni – Prezintă: *György István*, administrator

- 1) Proiect de hotărâre privind aprobarea Strategiei locale de dezvoltare a serviciilor sociale la nivelul Municipiului Gheorgheni, pentru perioada 2020-2025.
- 2) Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale finanțate din bugetul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni pe anul 2020.
- 3) Proiect de hotărâre privind modificarea Organigramei și a Statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului Municipiului Gheorgheni, și al serviciilor publice subordonate Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni.
- 4) Aprobarea proceselor-verbale ale ședințelor Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni din data de: 13 ianuarie 2020 și 31 ianuarie 2020 – ședințe extraordinare.
- 5) Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni, pe luna martie 2020.
- 6) Proiect de hotărâre privind aprobarea angajamentelor legale din care rezultă cheltuielile pentru investiții publice și creditelor bugetare până la exercitarea bugetului inițial pe anul 2020.

- 9) Proiect de hotărâre privind reprimirea în administrarea Municipiului Gheorgheni a sectoarelor de drum care în urma aprobării P.U.G., prin H.C.L. nr.137/2018, aparțin intravilanului municipiului Gheorgheni.
- 10) Proiect de hotărâre privind suportarea din bugetul local a diferenței rezultate în urma depunerii ofertei financiare privind investiția „Consolidarea, modernizarea, extinderea și dotarea patinoarului artificial din municipiul Gheorgheni”.
- 11) Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de trecere a unor spații din imobilul situat în municipiul Gheorgheni, cartierul Florilor bl. 51, județul Harghita, din domeniul public al statului român și din administrarea Ministerului Sănătății în domeniul public al Municipiului Gheorgheni și administrarea Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni.
- 12) Proiect de hotărâre privind revocarea H.C.L. nr.153/2019, cu modificările ulterioare, respectiv predarea imobilului în care funcționează Grădinița cu program prelungit „Csillagszem” către Uniunea Cadrelor Didactice Maghiare din România, și aprobarea condițiilor privind realizarea investiției.
- 13) Probleme pentru dezbateri:
 - a) Raportul final al Comisiei speciale constituite prin H.C.L. nr.123/2019 – privind S.C. Monturist S.R.L. din Gheorgheni,
 - b) Adresa administratorului S.C. Monturist S.R.L., privind data convocării ședinței A.G.A.
 - c) Precizarea propunerii de concesiune însoțite cu privire la terenul fostului ștrand municipal – pentru a se putea continua procedura reglementată de art. 308 și urm. din OUG 57/2019 – având în vedere propunerea S.C. *Cuccos Market* S.R.L. din Gheorgheni, înreg. cu nr.1030/2020;
- 14) Proiect de hotărâre privind aprobarea notelor de fundamentare ale unor obiective noi de investiții;
- 15) Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2020 și estimări pentru anii 2021–2023;
- 16) Întrebări și interpelări.

1) **Punctul 1 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind constatarea încetării de drept, prin demisie, a mandatului de consilier local al domnului *Dobrea Teodor-Constantin* și vacantarea locului de consilier local.**

Dl primar Nagy Zoltán prezintă proiectul de hotărâre: prin demisia depusă și înregistrată se solicită Consiliului Local să ia act de demisia din funcția de consilier local al Consiliului Local Gheorgheni, al domnului Dobrea Teodor-Constantin. Potrivit prevederilor legale, este necesar luarea unei hotărâri de către Consiliul Local prin care se ia act de demisie și se declară locul de consilier local vacant.

Comisia de specialitate a acordat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

Nu sunt discuții și proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi (17), adoptându-se **Hotărârea nr. 14/20120 - privind constatarea încetării de drept, prin demisie, a mandatului de consilier local al domnului *Dobrea Teodor-Constantin* și vacantarea locului de consilier local.**

2) **Punctul 2 al ordinii de zi: Rapoartele de activitate pe anul 2019 ale instituțiilor/serviciilor publice subordonate Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni.**

a) **Muzeul *Tarisznyás Márton* din Gheorgheni – Prezintă: *Csergő Tibor-András*,**

manager

b) **Centrul Cultural Gheorgheni – Prezintă: *Fórika Sebestyén*, manager**

c) **Teatrul *Figura Stúdió Színház* din Gheorgheni – Prezintă: *Albu István*, manager**

d) **Creșa Municipală din Gheorgheni – Prezintă: *Horvát Orsolya*, locțiitor director**

e) **Clubul Sportiv Gheorgheni – *Városi Sportklub Gyergyó – VSK Gyergyó* – Prezintă: *Tatár Előd*, manager**

f) **Serviciul Public Local de Termoficare din Gheorgheni – Prezintă: *Erős János*,**

director

g) **Societatea *Vitalissima S.R.L.* Gheorgheni – Prezintă: *György István*, administrator**

Dl consilier Elekes István, președintele ședinței: în cadrul ședinței comisiilor de specialitate, s-a decis audierea rapoartelor de activitate la sediul instituțiilor în cauză și, dacă este necesar, se poate verifica realitățile rapoartelor la fața locului.

3) **Punctul 3 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea Strategiei locale de dezvoltare a serviciilor sociale la nivelul Municipiului Gheorgheni, pentru perioada 2020-2025.**

Dl primar Nagy Zoltán prezintă proiectul de hotărâre: strategia locală de dezvoltare a serviciilor sociale din gheorgheni își propune să stabilească un sistem de obiective și măsuri care să ofere cadrul atât pentru consolidarea politicilor sociale la nivel local, cât și pentru accesarea de fonduri, în vederea creșterii calității vieții și promovarea principiilor de coeziune și incluziune socială.

Comisiile de specialitate au acordat avize favorabile proiectului de hotărâre.

La întrebările formulate de către dl consilier Bajkó László răspunde directorul DAS-lui.

Nu sunt discuții și proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi (17), adoptându-se **Hotărârea nr. 15/2020 - privind aprobarea Strategiei locale de dezvoltare a serviciilor sociale la nivelul Municipiului Gheorgheni, pentru perioada 2020-2025.**

4) **Punctul 4 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale finanțate din bugetul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni pe anul 2020.**

Dl primar Nagy Zoltán prezintă proiectul de hotărâre: în întocmirea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale finanțate din bugetul local, s-a ținut cont de asigurarea aplicării politicilor sociale în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor vârstnice, persoanelor cu dizabilități, precum și a altor persoane, grupuri sau comunități aflate în nevoie socială.

Comisiile de specialitate au acordat avize favorabile proiectului de hotărâre.

Nu sunt discuții și proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi (17), adoptându-se **Hotărârea nr. 16/2020 - privind aprobarea Planului anual de**

acțiune privind serviciile sociale finanțate din bugetul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni pe anul 2020.

5) Punctul 5 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind modificarea Organigramei și a Statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului Municipiului Gheorgheni, și al serviciilor publice subordonate Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni.

Dl primar Nagy Zoltán prezintă proiectul de hotărâre: se impune modificarea organigramei în sensul că Direcția asistență socială se va trece din subordinea Consiliului Local în subordinea aparatului de specialitate al primarului. Totodată postul de consilier personal se transformă în post de natură contractuală de referent, treapta profesională IA.

Comisiile de specialitate au acordat avize favorabile proiectului de hotărâre.

Dl secretar general Selyem Hideg Norbert Vencel: în preambulul proiectului în locul „privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Gheorgheni pe anul 2020” să devină „privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Gheorgheni pe anul 2019”.

Nu sunt discuții și proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi (17), adoptându-se **Hotărârea nr. 17/2020 - privind modificarea Organigramei și a Statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului Municipiului Gheorgheni, și al serviciilor publice subordonate Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni.**

6) Punctul 6 al ordinii de zi: Aprobarea proceselor-verbale ale ședințelor Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni din data de: 13 ianuarie 2020 și 31 ianuarie 2020 – ședințe extraordinare.

Procesele verbale ale ședințelor Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni din data de 13 ianuarie 2020 și 31 ianuarie 2020 – ședințe extraordinare, au fost aprobate în unanimitate de voturi (17).

7) Punctul 7 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni, pe luna martie 2020.

Sunt propuși consilierii Erős Levente ca președinte și ca locțiitor Keresztes Zsombor.

Comisia juridică avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Cu 17 voturi pentru a fost ales dl consilier Erős Levente, (locțiitor Keresztes Zsombor).

Nu sunt discuții și proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi (17), adoptându-se **Hotărârea nr. 18/2020 - privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni, pe luna martie 2020.**

8) Punctul 8 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea angajamentelor legale din care rezultă cheltuielile pentru investiții publice și creditelor bugetare până la exercitarea bugetului inițial pe anul 2020.

Dl primar Nagy Zoltán prezintă proiectul de hotărâre: se impune aprobarea angajamentelor legale din care rezultă cheltuielile pentru investiții publice și creditelor bugetare până la exercitarea bugetului inițial pe anul 2020.

Comisiile de specialitate au acordat avize favorabile proiectului de hotărâre.

Nu sunt discuții și proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi (17), adoptându-se **Hotărârea nr. 19/2020 - privind aprobarea angajamentelor legale**

din care rezultă cheltuielile pentru investiții publice și creditelor bugetare până la exercitarea bugetului inițial pe anul 2020.

9) Punctul 9 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind reprimirea în administrarea Municipiului Gheorgheni a sectoarelor de drum care în urma aprobării P.U.G., prin H.C.L. nr.137/2018, aparțin intravilanului municipiului Gheorgheni.

Dl primar Nagy Zoltán prezintă proiectul de hotărâre: municipiul Gheorgheni este obligat să preia din administrarea C.N.A.I.R. în administrarea sa sectoarelor de drum situate între limita intravilanului vechi și limita intravilanului conform noului PUG.

Comisiile de specialitate au acordat avize favorabile proiectului de hotărâre.

Dl consilier Erős Levente: curățarea și dezapezirea acestor sectoare de drumuri va trebui, de asemenea, rezolvată.

Nu sunt discuții și proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi (17), adoptându-se **Hotărârea nr. 20/2020 - privind reprimirea în administrarea Municipiului Gheorgheni a sectoarelor de drum care în urma aprobării P.U.G., prin H.C.L. nr.137/2018, aparțin intravilanului municipiului Gheorgheni.**

10) Punctul 10 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind suportarea din bugetul local a diferenței rezultate în urma depunerii ofertei financiare privind investiția „Consolidarea, modernizarea, extinderea și dotarea patinoarului artificial din municipiul Gheorgheni”.

Dl primar Nagy Zoltán prezintă proiectul de hotărâre: C.N.I. S.A. ne-a informat că a fost depusă o singură ofertă cu o valoare totală care depășește valoarea estimativă a achiziției cu 1 600,30 lei fără T.V.A., reprezentând 5,66 % la care se adaugă valoarea de 93 818,06 lei fără T.V.A., reprezentând cota C.N.I. C.N.I. solicită suportarea cheltuielilor suplimentare din partea municipiului Gheorgheni.

Având în vedere importanța investiției se propune aprobarea suportării diferenței din bugetul local.

Comisiile de specialitate au acordat avize favorabile proiectului de hotărâre.

Dl secretar general Selyem Hideg Norbert Vencel propune următoarele modificări în cazul art. 1 al proiectului: pct. 1 – se aprobă suportarea diferenței, pct. 2. până la finalizarea investiției.

Propunerea a fost aprobată în unanimitate de voturi (17).

Nu sunt discuții și proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi (17), adoptându-se **Hotărârea nr. 21/2020 - privind suportarea din bugetul local a diferenței rezultate în urma depunerii ofertei financiare privind investiția „Consolidarea, modernizarea, extinderea și dotarea patinoarului artificial din municipiul Gheorgheni”.**

11) Punctul 11 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de trecere a unor spații din imobilul situat în municipiul Gheorgheni, cartierul Florilor bl. 51, județul Harghita, din domeniul public al statului român și din administrarea Ministerului Sănătății în domeniul public al Municipiului Gheorgheni și administrarea Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni.

Dl primar Nagy Zoltán prezintă proiectul de hotărâre: conducerea Școlii Gimnaziale „Kós Károly” din municipiul Gheorgheni în adresele sale cere ajutorul primăriei în soluționarea situației Grădiniței P.N. „Pitypang” din Cart. Florilor, Bl. 51, parter,

prin solicitarea spațiului de la Direcția de sănătate publică Gheorgheni (SANEPID) și anexarea acestuia unității noastre de învățământ. Imobilul în care funcționează Grădinița cu program normal „PITYPANG” Gheorgheni, Cartierul Florilor, Bl. nr. 51, parter cu 3 grupe de preșcolari, în starea sa actuală nu corespunde nici normelor în vigoare, nici cerințelor Uniunii Europene. Problemele cu care se confruntă unitatea respectivă la orice control sunt: accesul în grupe se realizează dintr-o sală de grupă în alta, perturbându-se astfel procesul instructiv-educativ; vestiarul nu dispune de un spațiu suficient; pentru cele trei grupe de copii singurul grup sanitar este insuficient; existența unei singure căi de acces nu corespunde nici normelor SANEPID, și nici celor ISU. Între timp au fost efectuate reorganizări locale la DSP-Harghita. Spațiul în care funcționează în prezent laboratorul de DSP-Harghita excede necesitățile acestuia. Pe fondul situației actuale a grădiniței situat în aceeași clădire, interesul administrației publice locale ar fi solicitarea de trecere în domeniul public al Municipiului Gheorgheni și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni a unei părți din imobilul respectiv. Cu ocazia negocierilor purtate cu conducerea DSP-Harghita ne-am afirmat disponibilitatea de a solicita trecerii în domeniul public al orașului a unei părți din imobil. Conducerea DSP-Harghita a fost de acord cu solicitarea părții de imobil.

Potrivit prevederilor Legii nr.213/1998, privind bunurile proprietatea publică, cu modificările și completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului local prin hotărâre a Guvernului.

Inițierea unui proiect de hotărâre de Guvern pentru transmiterea imobilului trebuie susținut prin documentele justificative. În primul rând este nevoie de hotărârea consiliului local privind solicitarea imobilului.

Comisiile de specialitate au acordat avize favorabile proiectului de hotărâre.

Nu sunt discuții și proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi (17), adoptându-se **Hotărârea nr. 22/2020 - privind aprobarea cererii de trecere a unor spații din imobilul situat în municipiul Gheorgheni, cartierul Florilor bl. 51, județul Harghita, din domeniul public al statului român și din administrarea Ministerului Sănătății în domeniul public al Municipiului Gheorgheni și administrarea Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni.**

12) Punctul 12 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind revocarea H.C.L. nr.153/2019, cu modificările ulterioare, respectiv predarea imobilului în care funcționează Grădinița cu program prelungit „Csillagszem” către Uniunea Cadrelor Didactice Maghiare din România, și aprobarea condițiilor privind realizarea investiției.

Dl primar Nagy Zoltán prezintă proiectul de hotărâre: având în vedere cererea Școlii Gimnaziale Vaskertes privind aprobarea încheierii acordului cu Uniunea Cadrelor Didactice din România pentru reabilitarea clădirii Grădiniței cu program prelungit Csillagszem, structură a Școlii Gimnaziale Vaskertes din Gheorgheni, bdul Frăției, nr. 3, Imobilul în care funcționează Grădinița cu program prelungit „CSILLAGSZEM”, structură Școlii Gimnaziale Vaskertes din Gheorgheni, bdul Frăției, nr. 3, cu 6 grupe de preșcolari, în starea sa actuală nu corespunde nici normelor SANEPID în vigoare, nici cerințelor Uniunii Europene, Reabilitarea și dotarea cu echipamente corespunzătoare a grădiniței a devenit foarte important,

Uniunea Cadrelor Didactice din România în calitate de investitor prin grija Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. și-a manifestat intenția de a efectua reabilitarea și dotarea cu echipamente imobilului respectiv,

Pentru a putea efectua aceasta investiție, Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni a adoptat Hotărârea nr. 153/2019 privind aprobarea încheierii Acordului cu Uniunea Cadrelor Didactice Maghiare din România pentru reabilitarea, extindere mansardare, a clădirii Grădiniței „Csillagszem”, situat în municipiul Gheorgheni, bulevardul Frăției nr. 3. Hotărârea nr. 153/2019 potrivit observațiilor prefecturii a fost completată prin Hotărârea nr. 169/2019, și modificate prin Hotărârea nr. 6/2020. Cu toate acestea, prefectura insistă asupra poziției sale inițiale și solicită revocarea Hotărârii nr. 153/2019. După consultarea cu reprezentanții Prefecturii, poate fi posibilă implementarea programului dacă Hotărârea nr. 153/2019 va fi revocată și imobilul va fi predată pentru efectuarea investiției. Din aceste considerente este foarte important discutarea și eventual aprobarea proiectului de hotărâre.

Comisiile de specialitate au acordat avize favorabile proiectului de hotărâre.

Nu sunt discuții și proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi (17), adoptându-se **Hotărârea nr. 23/2020 - privind revocarea H.C.L. nr.153/2019, cu modificările ulterioare, respectiv predarea imobilului în care funcționează Grădinița cu program prelungit „Csillagszem” către Uniunea Cadrelor Didactice Maghiare din România, și aprobarea condițiilor privind realizarea investiției.**

13) Punctul 13 al ordinii de zi: Probleme pentru dezbateri:

a) Raportul final al Comisiei speciale constituite prin H.C.L. nr.123/2019 – privind S.C. Monturist S.R.L. din Gheorgheni,

În legătură cu raportul, consilierul Bajkó László recomandă pregătirea unei traduceri în limba maghiară, ținând cont de sectorul 5 al Budapestei.

b) Adresa administratorului S.C. Monturist S.R.L., privind data convocării ședinței A.G.A.

Dl consilier Bajkó László: ședința ar fi avut loc în septembrie anul trecut, dar din anumite motive, nu a fost ținută, acum ar putea fi convocată în luna martie. În orice caz, trebuie să fim mai operativ cu totul.

Dl consilier Elekes István: administratorul solicită ca adunarea generală să aibă loc în martie, dar acest lucru nu mai este posibil, deoarece nu vor fi respectate cele 30 de zile necesare până la data ședinței. Vei cere administratorului să convoace adunarea generală, dar acum cu respectarea termenului necesar până la data ședinței. Dl secretar general al municipiului transmite administrației sarcinile referitoare la convocarea adunării generale.

c) Precizarea propunerii de concesiune însușite cu privire la terenul fostului strand municipal – pentru a se putea continua procedura reglementată de art. 308 și urm. din OUG 57/2019 – având în vedere propunerea S.C. Cuccos Market S.R.L din Gheorgheni, înreg. cu nr.1030/2020;

Dl primar Nagy Zoltán descrie situația actuală cu privire la strandul orașului.

Dl consilier Bajkó László: listează soluțiile tehnice posibile și apoi se întreabă de ce există un singur întreprinzător, când criteriile principale au fost stabilite la ședința de lucru, atunci acestea trebuie urmate.

Dl secretar general Selyem Hideg Norbert Vencel: strandul să fie închiriat cu respectarea anumitelor condiții generale, sau ...

Discutarea punctelor 14 și 15 va avea loc în cadrul ședinței din data de 21 februarie începând cu ora 13:00.

14) Punctul 14 al ordinii de zi: Întrebări și interpelări.

Dl consilier Bajkó László: atrage atenția asupra neregulilor din anumite cartiere, cu referire în special la controalele mai frecvente efectuate de ISU.

Dl primar Nagy Zoltán răspunde la problemele ridicate de consilier.

Dl consilier Bajkó László: care este situația la Gyerviz? Nimeni nu s-a prezentat pentru ocuparea postului de director?

Dl primar Nagy Zoltán: având în vedere importanța problemei, dorim să facem serviciul viabil.

Dl consilier Bajkó László: Gyerviz are un administrator desemnat,

Dl primar Nagy Zoltán: materialele sunt pregătite.

Dl consilier Bajkó László: salariul directorului ar trebui fixat. Această problemă nu a fost abordată.

Dl primar Nagy Zoltán: acest lucru a fost deja spus.

Dl consilier Bajkó László: anunțul trebuie să includă valoarea salariului, astfel încât persoana să știe la ce să se aștepte.

Dl consilier Erős Levente: salariul depinde de planul de management.

Dl consilier Bajkó László: salariul de bază să fie clar stabilit.

Dl consilier Elekes István: ar trebui să fie stabilit data și ora vizitei la poliția locală. Propune ca vizita să fie pe 27 februarie.

Dl primar Nagy Zoltán: nu este potrivit, pentru că nici el, nici viceprimarul nu sunt acasă.

Dl consilier Elekes István: atunci să fie 24 februarie sau 2 martie. Să fie 2 martie la orele 20.

Dl consilier Bajkó László: este bine ora 20 seara, deoarece se va putea vedea sistemul de camere video funcționând seara.

15) Punctul 15 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea notelor de fundamentare ale unor obiective noi de investiții.

Dl primar Nagy Zoltán prezintă proiectul de hotărâre: valoarea investițiilor planificate pentru anul 2020 este 62 milioane de lei, la care orașul trebuie să adauge 4 milioane de lei. Obiectivele de investiții sunt listate în anexe.

Comisiile de specialitate au acordat avize favorabile proiectului de hotărâre.

Dl consilier Erős Levente: vor fi suficiente cele 4 milioane de lei?

Dl primar Nagy Zoltán: 4,8 milioane de lei este suficient pentru 62 de milioane.

Dl consilier Erős Levente: deci cele 62 + 4 milioane sunt asigurate și consiliul poate vota?

Dl primar Nagy Zoltán: da.

Nu sunt discuții și proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi (14), adoptându-se **Hotărârea nr. 24/2020 - privind aprobarea notelor de fundamentare ale unor obiective noi de investiții.**

16) Punctul 16 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2020 și estimări pentru anii 2021-2023.

Dl primar Nagy Zoltán prezintă proiectul de hotărâre: pe lângă investiția alocată pentru acest an, municipalitatea va avea la dispoziție 26 de milioane de lei.

Comisiile de specialitate au acordat avize favorabile proiectului de hotărâre.

Nu sunt discuții și proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi (17), adoptându-se **Hotărârea nr. 25/2020 - privind aprobarea bugetului de venituri**

și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2020 și estimări pentru anii 2021–2023.

Numai sunt alte probleme și ședința se încheie.

Gheorgheni, la 20 februarie 2020

Președintele ședinței

Erős Levente

Secretar general

Selyem-Hideg Norbert-Venceel

Întocmit

Fejér László